



3 1761 11726628 8





Digitized by the Internet Archive  
in 2023 with funding from  
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117266288>







# HOMEOWNER REPAIR AND RENOVATION EXPENDITURE IN CANADA

1987

# DÉPENSES SUR LES RÉPARATIONS ET RÉNOVATIONS EFFECTUÉES PAR LES PROPRIÉTAIRES DE LOGEMENT AU CANADA

1987

62

-201





## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montreal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)



---

**HOMEOWNER  
REPAIR AND  
RENOVATION  
EXPENDITURE  
IN CANADA  
1987**

**DÉPENSES  
SUR LES RÉPARATIONS  
ET RÉNOVATIONS EFFECTUÉES  
PAR LES PROPRIÉTAIRES  
DE LOGEMENT AU CANADA  
1987**

---

**Statistics Canada**

Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

Published under the authority of the Minister  
of Regional Industrial Expansion

© Minister of Supply  
and Services Canada 1989

Extracts from this publication may be reproduced  
for individual use without permission provided the  
source is fully acknowledged. However, reproduction  
of this publication in whole or in part for purposes  
of resale or redistribution requires written permission  
from the Programs and Publishing Products Group,  
Acting Permissions Officer, Crown Copyright  
Administration, Canadian Government Publishing  
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

October 1989

Price: Canada, \$25.00  
Other Countries, \$30.00

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

**Statistique Canada**

Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

Publication autorisée par le ministre de  
l'Expansion industrielle régionale

© Ministre des Approvisionnements  
et Services Canada 1989

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des  
extraits de cette publication à des fins d'utilisation  
personnelle à condition d'indiquer la source en  
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication  
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de  
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une  
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits  
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration  
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition  
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Octobre 1989

Prix: Canada, \$25.00  
Autres pays, \$30.00

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Ray Ryan**, Director General, Labour and Household Surveys Branch
- **Harry Champion**, Chief, Family Expenditure Surveys
- **Cynthia Silver**, Head, Survey Methods and Operations Unit

## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Ray Ryan**, Directeur général, Enquêtes des ménages et du travail
- **Harry Champion**, Chef, Section des enquêtes sur les dépenses des familles
- **Cynthia Silver**, Chef, Sous-section des méthodes d'enquêtes et des opérations





## Table of Contents

	Page
<b>Highlights</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Survey Results</b>	9
Selected Expenditure Details	9
Characteristics of the Homeowner Market	11
<b>USER'S GUIDE</b>	
<b>Survey Methodology</b>	15
The Survey	15
Coverage	15
The Sample	15
Data Collection	16
Data Processing and Quality Control	17
Sample Response	17
Weighting	17
The Effect of Large Values	18
The Reliability of Sample Estimates	18
<b>Notes and Definitions</b>	20
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	23
Text Table I – Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987.	24
<b>STATISTICAL TABLES</b>	
<b>Tables Based on Full Sample</b>	25
<b>Table</b>	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1987.	25
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1987.	26

## Table des matières

	Page
<b>Faits saillants</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Résultats de l'enquête</b>	9
Ventilation des dépenses selon certains postes	9
Caractéristiques du marché des ménages propriétaires	11
<b>GUIDE DE L'UTILISATEUR</b>	
<b>Méthodologie de l'enquête</b>	15
L'enquête	15
Champ d'observation	15
L'échantillon	15
Collecte des données	16
Traitement des données et contrôle de la qualité	17
Taux de réponse	17
Pondération	17
Effet des valeurs extrêmes	18
Fiabilité des estimations	18
<b>Notes et définitions</b>	20
<b>Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données</b>	23
Tableau explicatif I – Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987.	24
<b>TABLEAUX STATISTIQUES</b>	
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet</b>	25
<b>Tableau</b>	
1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1987.	25
2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1987.	26



## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Full Sample – Concluded</b>	
<b>Table</b>	
3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1987.	28
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1987.	30
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1987.	32
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1987.	34
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1987.	36
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	39
Text Table II – Standard errors of average expenditure on homeowner housing repairs and renovations, Canada, 1987, linked surveys sample.	39
<b>Table</b>	
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1987.	40
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1987.	42
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1987.	44
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1987.	46
<b>Related Products and Services</b>	48

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet – fin</b>	
<b>Tableau</b>	
3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1987.	28
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1987.	30
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1987.	32
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1987.	34
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1987.	36
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	39
Tableau explicatif II – Erreurs types des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, 1987, échantillon partagé.	39
<b>Tableau</b>	
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987.	40
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987.	42
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1987.	44
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1987.	46
<b>Produits et services connexes</b>	48



## Highlights

- The average homeowner household spent \$1,996 on repairs and renovations to their homes in 1987. This amounted to a market worth \$11.5 billion.
- Seventy-six percent of homeowners incurred some costs for repairs and renovations in 1987.
- Work done under a contract involving labour and materials, as well as the hire of labour only, accounted for 61% of aggregate repair and renovation expenditures. The remaining 39% was spent on materials purchased separately by the household.
- While only 5.5% of homeowners that reported repairs and renovations incurred expenditures of \$10,000 or more, this group accounted for 39% of aggregate expenditures.

## Homeowner Characteristics

- Homeowners in the baby boom age group (35 to 44 years of age) were the most lucrative market for repair and renovations, responsible for 31% of aggregate expenditures.
- Young homeowners, under 35, spent 55% of their repair and renovation dollar on separate materials. At the other end of the age spectrum, those 65 or over spent 74.5% of it on work involving some paid labour.
- Households with incomes under \$15,000 spent close to 11% of their income on repairs and renovations (averaging \$1,098) compared to households in the \$70,000 and over bracket who spent only 3% (an average of \$3,237).
- Homeowners who moved spent more on repairs and renovations than those that did not move in 1987 – an average expenditure of \$2,603 compared to \$1,923 for those who moved into their homes before the survey year.

## Faits saillants

- Le ménage propriétaire moyen a consacré \$1,996 à la réparation et à la rénovation de son logement en 1987. Les dépenses globales au titre des travaux de réparation et de rénovation se sont chiffrées à \$11.5 milliards pour l'année.
- En 1987, 76% des propriétaires ont engagé des dépenses au titre de la réparation et de la rénovation de leur logement.
- Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ainsi que dans le cadre de contrats couvrant uniquement le coût de la main-d'oeuvre engagée sont intervenus pour 61% de l'ensemble des dépenses au titre des réparations et des rénovations. Les autres 39% de ces dépenses ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les ménages.
- Bien que seulement 5.5% des propriétaires ayant déclaré des réparations et des rénovations aient engagé des dépenses de \$10,000 ou plus, ces propriétaires sont intervenus pour 39% des dépenses totales.

## Caractéristiques des propriétaires

- Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgées de 35 à 44 ans) ont représenté le créneau le plus lucratif pour les réparations et les rénovations, intervenant pour 31% des dépenses totales.
- Les jeunes propriétaires, âgés de moins de 35 ans, ont consacré 55% des dépenses qu'ils ont effectuées au titre des réparations et des rénovations à des matériaux achetés séparément. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de 65 ans et plus ont consacré 74.5% de ces dépenses à des travaux effectués par de la main-d'oeuvre engagée.
- Les ménages touchant un revenu inférieur à \$15,000 ont consacré près de 11% de ce revenu à des travaux de réparation et de rénovation (soit \$1,098 en moyenne), tandis que les ménages dont le revenu est égal ou supérieur à \$70,000 n'y ont consacré que 3% de ce revenu (soit \$3,237 en moyenne).
- Les propriétaires ayant déménagé en 1987 ont engagé plus de dépenses au titre des réparations et des rénovations que les propriétaires n'ayant pas déménagé. En moyenne, les dépenses des premiers se sont chiffrées à \$2,603, comparativement à \$1,923 pour ceux ayant emménagé dans leur logement avant l'année de l'enquête.





## Introduction

This publication is the first of an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations obtained from a survey of households. For 1987, this data was collected as part of a more comprehensive Shelter Cost Survey. The Housing Repair and Renovation Survey is used to collect this data for the 1988 and 1989 reference years.

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as building permits, has resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1987 Shelter Cost Survey was taken as a supplement to the Labour Force Survey. The survey encompassed shelter expenditure items sponsored by Canada Mortgage and Housing Corporation and the Provinces, in addition to the repair and renovation subject matter of the annual programme covered in this report.

## Introduction

La présente publication est la première d'une série annuelle présentant les données sur les dépenses engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation des logements recueillies dans le cadre d'une enquête sur les ménages. En 1987, ces données ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale sur les frais de logement. L'enquête sur la réparation et la rénovation du logement est utilisée pour recueillir ces données pour les années de référence 1988 et 1989.

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires au titre des travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages afin de permettre l'obtention d'une estimation plus complète de ces activités aux fins du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'enquête de 1987 sur les frais de logement a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'enquête sur la population active. L'enquête a porté sur les postes de dépenses au titre du logement parrainés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement et les administrations provinciales ainsi que sur les travaux de réparation et de rénovation constituant le sujet spécialisé du programme annuel dont il est fait état dans le présent rapport.







## Survey Results

In 1987, homeowners in Canada spent \$11,487 million on repairs and renovations<sup>1</sup> to their homes, averaging \$1,996 per household. While \$4,232 million were used for the repair and maintenance of their homes and the replacement of built-in equipment and fixtures, homeowners invested \$7,255 million in additions, renovations and alterations and on the new installation of built-in equipment and fixtures.

Seventy-six percent of all homeowners reported spending money on repairs and renovations in 1987. For repairs, maintenance and replacements alone, the incidence was 68% of homeowners, while for additions, renovations and new installations the incidence was 40%.

Expenditures for work done under a contract that included both labour and materials, and expenditures for labour only, amounted to 61% of the aggregate repair and renovation expenditures. The balance, 39%, was spent on materials the homeowner purchased. This split between contract and materials held fairly steady over most types of work. However, when we compare the incidence of contract jobs to the separate purchase of materials, we find that 62% of homeowners purchased materials, while 44% contracted work.

### Selected Expenditure Details

Homeowners most frequently spent money on painting the interior or exterior of their homes (44% reported this repair and maintenance expenditure). This excludes any painting done as part of additions or renovation work. While the average reporting household spent \$258 on painting, it was this high frequency of reporting that resulted in the highest contribution to aggregate repair and maintenance expenditures.

A complete re-roofing, on the other hand, was only reported by 4% of homeowners, but their average outlay of \$2,075, resulted in this category making the second highest contribution to aggregate repairs.

<sup>1</sup> The phrase "repairs and renovations" is used throughout this report to represent the total of repairs and maintenance to the home, the replacement of built-in equipment and fixtures, and on additions, renovations and alterations, and the new installation of built-in equipment and fixtures.

## Résultats de l'enquête

En 1987, les propriétaires au Canada ont consacré \$11,487 millions à la réparation et à la rénovation<sup>1</sup> de leurs logements, ce qui représente des dépenses moyennes de \$1,996 par ménage. De cette somme, \$4,232 millions ont été engagés au titre des réparations et de l'entretien du logement ainsi que du remplacement des accessoires et des appareils encastrés, tandis que \$7,255 millions ont été consacrés à des ajouts, des rénovations et des modifications ainsi qu'à l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

En 1987, 76% des propriétaires ont déclaré avoir engagé des dépenses au titre des travaux de réparation et de rénovation. De fait, 68% d'entre eux ont effectué des dépenses au titre des réparations, de l'entretien et du remplacement, tandis que 40% en ont effectué au titre des ajouts, des rénovations et de l'installation de nouveau matériel.

Les dépenses engagées au titre de travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant à la fois le coût de la main-d'oeuvre et celui des matériaux et celles consacrées à la rémunération de la main-d'oeuvre engagée sont intervenues pour 61% du total des dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations. Les autres 39% de ces dépenses ont été consacrées à l'achat de matériaux par les propriétaires. La part des dépenses afférentes au coût des travaux exécutés à contrat et celle des dépenses afférentes au coût des matériaux sont restées relativement stables pour la plupart des genres de travaux. Toutefois, si on compare l'incidence des travaux exécutés à contrat à celle de l'achat de matériaux séparément, il s'avère que 62% des propriétaires ont acheté des matériaux, tandis que seulement 44% ont fait exécuter des travaux à contrat.

### Ventilation des dépenses selon certains postes

Les dépenses les plus fréquentes effectuées par les propriétaires l'ont été au titre de la peinture de l'intérieur ou de l'extérieur de leur maison (44% des propriétaires ont déclaré cette dépense au titre des réparations et de l'entretien). Ces dépenses ne tiennent pas compte des travaux de peinture effectués dans le cadre d'ajouts ou de travaux de rénovation. Bien que le ménage déclarant n'ait consacré en moyenne que \$258 aux travaux de peinture, la fréquence élevée de déclaration de ces travaux fait qu'ils sont intervenus pour la majeure partie des dépenses engagées au titre des réparations et de l'entretien.

Par ailleurs, bien que seulement 4% des propriétaires aient fait remplacer la toiture de leur maison, cette catégorie de travaux est quand même venue au deuxième rang pour la contribution aux dépenses totales engagées au titre des réparations puisqu'on a dû y consacrer en moyenne \$2,075.

<sup>1</sup> Dans le cadre du présent rapport, l'expression "réparations et rénovations" désigne les réparations et l'entretien du logement, le remplacement des accessoires et appareils encastrés, les ajouts, les rénovations et les modifications, ainsi que l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

Homeowners spend large amounts of money on additions to their homes (\$2,654 million). These additions are made up not only of structural extensions to the home including garages and car ports, but other additions to the property such as in-ground swimming pools, fences, patios, driveways and landscaping.

Not surprisingly, the \$1,186 million spent on structural extensions (excluding garages and car ports) is the largest component of additions, amounting to 45% of these expenditures. The average expenditure of \$4,308 for households adding a garage or car port, however, was higher than the \$3,332 average for households reporting other structural extensions. It should be noted that the other 'structural extensions' category is much more heterogeneous. These structural extensions range from adding thousands of square feet of living space, to adding a small deck or garden shed.

The breadth of the additions category is well demonstrated by the distribution of expenditures. Thirty-five percent of the households reporting an addition spent less than \$500. However, 5.5% of those that added to their homes spent \$10,000 or more and accounted for 45% of all expenditures on additions.

Homeowners exhibited a similar propensity to undertake renovation and alteration work. Just over 20% reported an expenditure, compared to 19.5% for additions. The distribution of renovations expenditures was somewhat different, with 19% of households that renovated reporting expenditures under \$500. The jobs that cost \$10,000 or more, however, accounted for 39% of renovation expenditures.

Renovation and alteration work tended to involve the interior more than the exterior of the home. Over 10% reported outlays for interior work only, compared to 6% for exterior work only. Jobs involving both were reported by 6% of homeowners. Exclusively interior jobs amounted to \$1,718 million, or 46% of renovation expenditures in 1987. The renovation jobs with the highest average expenditure for reporting households (\$3,861) involved both the interior and the exterior.

To differentiate between maintaining the home and making improvements to it, the cost of purchasing or installing various types of built-in equipment and fixtures was collected separately as 'Replacements' and as 'New installations'. Homeowners spent almost twice as much on replacements (\$1,578 million) as on new installations (\$865 million).

Les propriétaires ont également engagé d'importantes sommes d'argent pour faire des ajouts à leur logement (\$2,654 millions). Ces ajouts ne comprennent pas uniquement les travaux effectués pour agrandir le logement afin d'y ajouter un garage ou un abri de voiture, mais ils englobent aussi les autres ajouts à la propriété, comme ceux d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio et d'une entrée pour voiture, ainsi que les travaux d'aménagement paysager.

Comme on peut s'y attendre, ce sont les \$1,186 millions consacrés à des ajouts au bâtiment (à l'exclusion des garages et des abris de voiture) qui ont constitué le principal élément des dépenses engagées au titre des ajouts, intervenant pour 45% de ces dernières. Toutefois, la dépense moyenne engagée par les ménages au titre de l'ajout d'un garage ou d'un abri de voiture (\$4,308) s'est révélée supérieure à la dépense moyenne engagée au titre des autres ajouts au bâtiment (\$3,332). À cet égard, on notera que la catégorie "autres ajouts au bâtiment" est beaucoup plus hétérogène. En effet, ces ajouts peuvent varier de l'ajout de pièces d'habitation de milliers de pieds carrés à celui d'une petite terrasse-solarium ou d'une remise.

La répartition des dépenses y afférentes témoigne d'ailleurs de l'étendue de la catégorie des ajouts. Ainsi, 35% des ménages ayant déclaré des ajouts ont indiqué y avoir consacré moins de \$500. Par ailleurs, 5.5% des ménages ont déclaré avoir engagé des dépenses de \$10,000 ou plus au titre des ajouts et sont intervenus à eux seuls pour 45% des dépenses totales engagées à ce titre.

Les propriétaires ont affiché une tendance tout aussi marquée à effectuer des travaux de rénovation ou des modifications. Un peu plus de 20% d'entre eux ont déclaré des dépenses à ce titre, contre 19.5% au titre des ajouts. On a toutefois enregistré une répartition légèrement différente des dépenses au titre des rénovations, 19% des ménages visés ayant déclaré des dépenses de moins de \$500, tandis que les travaux dont les coûts d'exécution se sont chiffrés à \$10,000 ou plus sont intervenus pour 39% des dépenses totales engagées à ce titre.

Les travaux de rénovation et de modification ont eu tendance à porter davantage sur l'intérieur que sur l'extérieur du logement. Plus de 10% des ménages ont déclaré des dépenses au titre des travaux exécutés à l'intérieur uniquement, tandis que seulement 6% ont déclaré des dépenses au titre de travaux exécutés à l'extérieur uniquement. Par ailleurs, 6% des propriétaires ont déclaré des travaux portant à la fois sur l'intérieur et l'extérieur de leur logement. En 1987, les dépenses consacrées aux rénovations ou aux modifications ayant comporté du travail à l'intérieur seulement se sont chiffrées à \$1,718 millions, ce qui représente 46% des dépenses engagées à ce titre. Par ailleurs, les travaux de rénovation auxquels les ménages déclarants ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées (\$3,861) comportaient du travail à l'intérieur et à l'extérieur.

Afin d'établir une distinction entre l'entretien du logement et son amélioration, les dépenses consacrées à l'achat ou à l'installation de divers genres d'accessoires et d'appareils encastres ont été recueillies sous deux rubriques distinctes: "Remplacement" et "Nouvelle installation". Les propriétaires ont consacré presque deux fois plus d'argent au remplacement du matériel existant (\$1,578 millions) qu'à l'installation de nouveau matériel (\$865 millions).



The costs of most equipment categories were similar, but twice as many homeowners (26%) reported a replacement. (Note that equipment or fixtures installed as part of an addition or renovation job are not included in these categories.) Distributions of the amounts spent on replacements and on new installations were similar on the whole, with replacements tending a bit more to the low end: very close to half were under \$500 compared to 39% for new installations.

The only striking difference observed in the costs of replacements and new installations was for plumbing fixtures. Households that installed plumbing fixtures they did not have before spent an average of \$950. The 11% of households that replaced plumbing fixtures only spent \$477.

### Characteristics of the Homeowner Market

Looking at expenditures across the 10 provinces, the largest difference in patterns is found in Newfoundland. Here the split between contract and materials expenditures is the largest, with only 26% of repair and renovations expenditures allocated to contract work. The rest of the provinces show proportions that do not deviate much from the national average of 61% contract expenditures.

Saskatchewan homeowners had the highest average expenditure on repairs and renovations (\$2,652). With a relatively small population, however, the contribution to aggregate expenditures in Canada was only 6%. This relatively high average persisted through all but the repairs and maintenance category. Ontario had the next highest average at \$2,273, while British Columbian homeowners averaged the lowest repair and renovation expenditures with \$1,341.

Looking at the national average by household income, there appears to be a positive relationship between average expenditure on repair and renovation and level of household income. The order of the provincial averages, however, doesn't follow the provincial distribution of average and median household incomes of homeowners<sup>2</sup>, indicating that other factors are involved. It is important to remember that for Canada as a whole, only about 4% of homeowner households spent \$10,000 or more on repairs and renovations, yet they accounted for 39% of aggregate expenditures. The contribution of such spenders and other aspects of the sample is also a variable factor.

On a enregistré des dépenses semblables pour la plupart des catégories de matériel, mais deux fois plus de propriétaires (26%) ont déclaré des remplacements. (On notera que les accessoires ou les appareils installés dans le cadre d'un ajout ou d'un projet de rénovation sont exclus de ces catégories.) Dans l'ensemble, les dépenses consacrées au remplacement de matériel et celles consacrées à l'installation de nouveau matériel se sont réparties selon des courbes semblables, les dépenses de remplacement ayant tendance à être groupées un peu plus à l'extrémité inférieure de la courbe. En effet, près de 50% des dépenses de remplacement ont été inférieures à \$500, contre 39% des dépenses engagées au titre de l'installation de nouveau matériel.

La seule différence frappante observée à l'égard de ces deux catégories de dépenses l'a été au titre des garnitures de plomberie. Les ménages ayant installé de nouvelles garnitures de plomberie ont dû déboursier en moyenne \$950, tandis que le 11% des ménages ayant remplacé les garnitures existantes ont dépensé en moyenne seulement \$477.

### Caractéristiques du marché des ménages propriétaires

Si on examine la répartition des dépenses au sein des 10 provinces, c'est à Terre-Neuve qu'on observe l'écart le plus important entre le coût des travaux exécutés à contrat et le coût des matériaux achetés séparément: seulement 26% des dépenses de réparations et de rénovations y ayant été affectées à l'exécution de travaux à contrat. À cet égard, les autres provinces affichent des proportions qui s'écartent peu de la moyenne nationale (61% des dépenses totales engagées au titre de l'exécution de travaux à contrat).

Ce sont les propriétaires de Saskatchewan qui ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement (\$2,652). Toutefois, étant donné la population relativement faible de la province, ils sont intervenus pour seulement 6% des dépenses totales de réparations et de rénovations engagées au Canada. Les propriétaires de Saskatchewan ont par ailleurs affiché des dépenses moyennes relativement élevées pour toutes les catégories à l'exception de celle des réparations et de l'entre-tien. Les propriétaires de l'Ontario sont venus au deuxième rang pour les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations (\$2,273), tandis que les propriétaires britanno-colombiens sont venus au dernier rang (\$1,341).

Si on examine les dépenses moyennes nationales selon le revenu du ménage, il semble exister une relation directe entre le montant des dépenses moyennes engagées au titre des réparations et des rénovations et le niveau de revenu du ménage. Toutefois, la répartition des dépenses moyennes provinciales ne correspond pas à la répartition provinciale des ménages propriétaires selon le revenu médian et le revenu moyen du ménage<sup>2</sup>, ce qui indique que d'autres facteurs entrent en jeu. Il importe de se rappeler que, pour l'ensemble du Canada, seulement environ 4% des ménages propriétaires ont consacré \$10,000 ou plus à la réparation et à la rénovation de leur logement, et qu'ils sont pourtant intervenus pour 39% des dépenses totales engagées à ce titre. La contribution de tels ménages constitue, avec d'autres aspects de l'échantillon, un autre facteur variable.

<sup>2</sup> See *Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1988*, Catalogue number 13-218.

<sup>2</sup> Voir *Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1988*, n° 13-218 au catalogue.

The proportion of expenditures that are contracted increases mildly with urbanization, gradually increasing from 47% in rural areas, to 69% in urban centres with populations of 500,000 or more. Large variations in average expenditures, however, were not observed. While the largest urban centres accounted for 44% of aggregate expenditures, they also accounted for 40% of homeowner households.

Apartment owners purchased materials less frequently than owners of single detached dwellings, with 48% and 63% reporting respectively. The average expenditures on repairs and renovations were not that much lower for apartments (\$1,781) compared to single detached dwellings (\$2,057).

Average expenditures tended to increase very gradually with value of dwelling up to \$80,000. No appreciable difference is observed for those categories between \$80,000 and \$149,999. A more marked climb is seen in the highest value categories. The homes worth \$200,000 or more, averaging expenditures of \$3,512, accounted for 18% of the aggregate amount spent, but only 11% of homes where there was an expenditure. As home values increased, the tendency toward contract work also increased, ranging from 49% for dwellings valued under \$40,000 to 79% for those worth \$200,000 or more.

'Boomer' homeowners, aged 35 to 44, represent 31% of the repair and renovation market covered by this survey, a larger slice than any other age group. This group contributed to the aggregate not only as a result of the large number of households they represent, but also as a result of the high incidence (80% reporting) and levels of their expenditures (an overall average of \$2,410). It appears to be the addition and the renovation and alteration components that differentiate this group from the others.

The elderly group, 65 years and over, averaged the lowest expenditures with only \$1,284. Only 67% reported repair and renovation expenses, and those that did reported an average of \$1,910. Relative to the other age groups, the elderly homeowners showed a greater tendency to spend money on repairs and replacements than on additions, renovations and alterations or on new installations. They also tended to contract work (74.5% of expenditures) rather than purchase materials separately. This is not surprising given the high incidence of widows in this category. At the other end of the age spectrum, homeowners under

La proportion des dépenses consacrées à l'exécution de travaux à contrat augmente légèrement en fonction du degré d'urbanisation, pour passer graduellement de 47% dans les régions rurales à 69% dans les centres urbains de 500,000 habitants ou plus. Toutefois, on n'a observé aucune grande variation des dépenses moyennes en fonction de cette variable. Ainsi, les principaux centres urbains sont intervenus pour 44% des dépenses totales, mais ils regroupaient également 40% des ménages propriétaires.

Les propriétaires d'appartements (48%) ont acheté des matériaux moins souvent que les propriétaires de logements individuels non attenant (63%). Cependant, la différence entre les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations par les propriétaires d'appartements (\$1,781) et par les propriétaires de logements individuels non attenant (\$2,057) n'a pas été aussi prononcée.

Les dépenses moyennes ont eu tendance à s'accroître de façon très graduelle en fonction de la valeur du logement pour les logements de \$80,000 et moins. Par ailleurs, on n'observe aucune différence appréciable à ce titre pour les logements valant entre \$80,000 et \$149,999, tandis que ces dépenses s'accroissent de façon plus marquée pour les logements de valeur supérieure. Les propriétaires de maisons valant \$200,000 et plus ont consacré en moyenne \$3,512 aux réparations et aux rénovations, intervenant pour 18% des dépenses totales engagées à ce titre, bien que seulement 11% d'entre eux aient effectué de telles dépenses. De même, la proportion des dépenses engagées au titre de l'exécution de travaux à contrat s'est également accrue en fonction de la valeur du logement, pour s'échelonner de 49% pour les logements valant moins de \$40,000 à 79% pour ceux valant \$200,000 ou plus.

Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgés de 35 à 44 ans) représentent 31% du marché de la réparation et de la rénovation couvert par la présente enquête, soit une proportion plus importante que tout autre groupe d'âge. La contribution des membres du groupe aux dépenses totales n'est pas uniquement attribuable au nombre important de ménages qu'ils représentent, mais aussi à l'incidence élevée des dépenses de ce genre au sein du groupe (80% de déclarants) et au montant de ces dépenses (une moyenne générale de \$2,410). Il semble que ce groupe se différencie des autres par la part des dépenses qu'il consacre à la catégorie des ajouts et à celle des rénovations et des modifications.

Par ailleurs, ce sont les membres du groupe des personnes âgées de 65 ans et plus qui ont consacré les dépenses moyennes les moins élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement (seulement \$1,284). Seulement 67% d'entre eux ont déclaré des dépenses au titre de réparations et des rénovations et ces dépenses se sont chiffrées en moyenne à \$1,910 au sein de ce groupe. Les propriétaires âgés ont affiché une tendance plus marquée qu'les autres groupes d'âge à engager des dépenses au titre de réparations et du remplacement du matériel existant plutôt qu'à celui des ajouts, des rénovations et des modifications ou de l'installation de nouveau matériel. Ils ont également e



35 spent most of their repair and renovation dollars on materials, with only 45% going for contact work. These tendencies persisted across the various types of work for both age groups.

A positive relationship was observed between household income and average repair and renovation expenditure. The lowest income group, under \$15,000, spent an average of \$1,098, while homeowner households with incomes of \$70,000 or more spent \$3,237.

The lower income homeowner households tended to spend a larger proportion of their income on repairing and renovating their homes, moving from nearly 11% for households with incomes under \$15,000, to about 3% for those with incomes of \$70,000 or more.

Owner-occupied homes built before 1941 claimed the highest average expenditure on their repair and renovation – \$2,268 in 1987. They did not represent the largest share of the market however. The homes built between 1971 and 1980, 28% of the owner occupied stock, took 26% of the aggregate expenditures. It is interesting to note that there is a tendency to spend more on renovating as homes age, but less on additions. When looking at the \$813 on average spent on additions for homes built since 1981, one must bear in mind the types of things the owner rather than the builder will often add to the property, such as fences, landscaping, patios, etc. These components of the additions category were much higher than for older housing. About half of the expenditures on the newer homes went for separate materials purchases.

Although average expenditures for the group that moved in during the reference year is not strictly comparable to households that moved in during earlier years<sup>3</sup>, this group had the highest average expenditure on repairs and renovations (\$2,603). They tended to

tendance à faire exécuter ces travaux à contrat (74.5% des dépenses) plutôt que d'acheter des matériaux séparément. Ce phénomène n'a rien de surprenant compte tenu de la proportion élevée de veuves au sein de cette catégorie. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de moins de 35 ans ont consacré la majeure partie des dépenses qu'ils ont engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation à l'achat de matériaux, seulement 45% d'entre eux faisant exécuter ces travaux à contrat. Ces tendances se sont maintenues à l'égard des divers genres de travaux pour les deux groupes d'âge.

On a observé l'existence d'une relation directe entre le revenu du ménage et les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations. Les ménages dont le revenu se situe dans la tranche de revenu la plus basse (moins de \$15,000) ont affiché des dépenses moyennes de \$1,098, tandis que les ménages propriétaires touchant un revenu de \$70,000 ou plus ont dépensé en moyenne \$3,237.

La proportion du revenu consacrée à la réparation et à la rénovation du logement a par ailleurs eu tendance à décroître en fonction de l'importance du revenu, pour descendre de presque 11% chez les ménages touchant un revenu de moins de \$15,000 à environ 3% chez ceux touchant un revenu de \$70,000 ou plus.

C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par le propriétaire construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1987 (\$2,268). Toutefois, ces logements n'ont pas représenté la part la plus importante du marché. Ce sont plutôt les maisons construites entre 1971 et 1980, qui constituent 28% du parc des logements occupés par le propriétaire, qui ont accaparé la plus grande part du marché en intervenant pour 26% des dépenses totales. Il est intéressant de noter que, à mesure que les logements vieillissent, les propriétaires ont tendance à déboursier plus d'argent au titre des rénovations et moins au titre des ajouts. Lorsqu'on considère les dépenses moyennes de \$813 engagées au titre des ajouts au logements construits depuis 1981, il faut penser au genre d'ajouts qui sont souvent apportés à la propriété par le propriétaire plutôt que par l'entrepreneur, comme l'ajout d'une clôture ou d'un patio, ou encore l'exécution de travaux d'aménagement paysager. Ces éléments de la catégorie des ajouts sont intervenus pour une part beaucoup plus élevée des dépenses pour ces maisons que pour les maisons plus anciennes. Par ailleurs, environ la moitié des dépenses engagées au titre de la réparation et de la rénovation des maisons les plus récentes ont été consacrées à l'achat de matériaux.

Bien que les dépenses moyennes engagées par les propriétaires ayant emménagé au cours de l'année de référence ne puissent, à strictement parler, être comparées aux dépenses des propriétaires ayant emménagé au cours des années antérieures<sup>3</sup>, ce sont les membres du premier

<sup>3</sup> Slightly over 6% of the homeowner households covered by this survey did not own a dwelling for all twelve months of 1987. This includes 5.6% of households who lived in an owned dwelling for between 1 and 11 months in 1987 as well as the 0.6% of households that were homeowners at the time of the survey in March of 1988 but who did not own their home in 1987. Note that the expenditure data discussed in this report covers all previous homes owned during the survey year as well as the current owned dwelling.

<sup>3</sup> Un peu plus de 6% des ménages propriétaires faisant partie du champ d'observation de la présente enquête n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1987. Ce pourcentage inclut 5.6% de ménages ayant occupé leur logement pendant de 1 à 11 mois en 1987, ainsi que 0.6% de ménages qui étaient propriétaires au moment de l'enquête en mars 1988, mais ne l'étaient pas en 1987. On notera que les données sur les dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent rapport portent sur tous les logements ayant appartenu aux membres du ménage pendant l'année de l'enquête ainsi que sur ceux qui leur appartiennent au moment de l'enquête.

spend more on average on materials, especially equipment and fixtures, both as replacements (\$160) and as new installations (\$127). They also showed a high propensity to renovate, exceeding the overall average expenditure by 46%. The homeowners who had moved into their dwelling the year before the reference year (1986) spent more on additions than householders who had been living in their homes longer.

groupe qui ont engagé les dépenses moyennes les plus élevées au titre des réparations et des rénovations (\$2,603). Ces propriétaires ont également eu tendance à consacrer, en moyenne, des sommes supérieures à l'achat de matériaux, plus particulièrement d'accessoires et d'appareils, tant pour remplacer le matériel existant (\$160) que pour en installer du nouveau (\$127). Ils ont également affiché une forte tendance à la rénovation, leurs dépenses moyennes à ce titre excédant de 46% les dépenses moyennes correspondantes pour l'ensemble des ménages propriétaires. Les propriétaires ayant emménagé au cours de l'année précédant l'année de référence (1986) ont dépensé plus d'argent au titre des ajouts que les propriétaires ayant habité leur logement depuis plus longtemps.



## Users's Guide

### SURVEY METHODOLOGY

#### The Survey

The 1987 data on housing repair and renovation was collected as part of the 1987 Shelter Cost Survey. This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1988.

#### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

While both renter and homeowner households were included in the 1987 Shelter Cost Survey, only homeowner households are covered in this publication.

#### The Sample

The sample for the 1987 Shelter Cost Survey used five sixths (or approximately 45,000 dwellings) of the March 1988 Labour Force Survey (LFS) sample. An additional sample of about 3,500 dwellings was drawn in Newfoundland and in Prince Edward Island to increase the reliability of sample estimates. This mainly comprised dwellings that had been included in an LFS sample two or more years earlier, with updates to allow for new building.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 7 are based on the 23,939 homeowner households in the total usable sample.

## Guide de l'utilisateur

### MÉTHODOLOGIE DE L'ENQUÊTE

#### L'enquête

Les données de 1987 sur la réparation et la rénovation du logement ont été recueillies dans le cadre de l'enquête de 1987 sur les frais de logement. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'enquête sur la population active de mars 1988.

#### Champ d'observation

L'échantillon de l'enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des caravanes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des caravanes motorisées) pouvant être déplacés sans grand délai.

Bien que l'enquête de 1987 sur les frais de logement ait porté aussi bien sur les ménages locataires que sur les ménages propriétaires, la présente publication tient uniquement compte des ménages propriétaires.

#### L'échantillon

L'échantillon de l'enquête de 1987 sur les frais de logement était constitué des cinq sixièmes (soit environ 45,000 logements) de l'échantillon de l'enquête sur la population active (EPA) de mars 1988. Un échantillon supplémentaire d'environ 3,500 logements a été tiré à Terre-Neuve et à l'Île-du-Prince-Édouard afin d'accroître la fiabilité des estimations établies à partir de l'échantillon. Cet échantillon se composait essentiellement de logements ayant fait partie de l'échantillon de l'EPA au moins deux ans auparavant, certaines mises à jour ayant été faites pour tenir compte des nouveaux logements construits.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 7 portent sur la totalité des 23,939 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Tables 8 through 11 are based on the 19,715 homeowner sample households<sup>1</sup> who responded to the April 1988 Labour Force Survey and who were also included in the Survey of Consumer Finance (SCF) in April, and the Household Facilities and Equipment Survey (HFE) in May.

The counts of records shown in these tables include an additional 3,224 households for which the full record was imputed.

## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. If the household owned the dwelling, this person was asked a series of questions covering mortgages, taxes, insurance, utilities, additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1987. These questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business. A limited number of questions was asked of renter households.

Questionnaires were completed by personal interview and by telephone interview. The one fifth of the Shelter Cost Survey sample that did not intersect with SCF or HFE was interviewed in person. This was done to evaluate the telephone versus personal interview methodologies for collecting this type of data. Another one fifth of the sample, made up of the new households introduced into the LFS, was also interviewed in person. The remainder of the sample was interviewed according to LFS procedures, mainly telephone interviews.

While the expenditures for households interviewed in person were 7% higher overall, the biasing effect of the LFS rotation groups leads us to doubt the significance of this difference<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> This included the sample augmentation, but excluded the one sixth of the LFS sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finance and Household Facilities and Equipment Survey.

<sup>2</sup> A study *Shelter Cost Survey: A comparison of telephone and personal interview methodologies* is available on request from the Family Expenditure Surveys Section.

Les tableaux 8 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 19,715 ménages propriétaires<sup>1</sup> ayant participé à l'enquête sur la population active d'avril 1988, à l'enquête sur les finances des consommateurs (EFC) d'avril et à l'enquête sur l'équipement ménager (EEM) de mai.

Le nombre de dossiers présenté dans ces tableaux comprennent 3,224 ménages supplémentaires où l'ensemble du dossier a été imputé.

## Collecte des données

Après avoir administré les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a déterminé quelle était la personne la mieux en mesure de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Dans le cas des ménages propriétaires, cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1987 au titre des paiements hypothécaires, des impôts fonciers, des primes d'assurance, des services publics, des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien. Ces questions portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année, à l'exception des maisons de villégiature. De même, étaient exclues des dépenses prises en compte les dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise. Par ailleurs, un nombre limité de questions ont été posées aux ménages locataires.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews sur place et dans le cadre d'interviews téléphoniques. Les ménages de l'échantillon de l'enquête sur les frais de logement (1/5) ne faisant pas partie de l'échantillon de l'EFC ou de l'EEM ont été interviewés sur place. Cette mesure avait pour objet de permettre d'évaluer la méthode d'interview téléphonique par rapport à celle de l'interview sur place aux fins de la collecte de ce genre de données. Un autre cinquième de l'échantillon, où les ménages participaient pour la première fois à l'EPA, a été également interviewé sur place. Le reste des ménages faisant partie de l'échantillon ont été interviewés conformément aux procédures observées dans le cadre de l'EPA, surtout des interviews téléphoniques.

Bien que dans l'ensemble on a observé que les dépenses des ménages interviewés sur place étaient plus élevées de 7%, nous doutons de la signification de cette différence à cause du biais associé aux groupes de renouvellement dans l'EPA<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Cet échantillon comprenait l'échantillon supplémentaire susmentionné, mais il excluait le un sixième de l'échantillon de l'EPA ne faisant partie ni de l'échantillon de l'enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'enquête sur l'équipement ménager.

<sup>2</sup> L'étude *Enquête sur les frais de logement une comparaison des méthodes d'interview par téléphone et sur place* est disponible sur demande. Contacter la section des enquêtes sur les dépenses des familles.



While the information on shelter costs was collected in March of 1988, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey and from the Survey of Consumer Finance conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

## Data Processing and Quality Control

LFS, SCF and HFE data were processed and edited according to their established procedures. Shelter Cost Survey data was captured in the regional offices and physical edits implemented during this process. Data was transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the Shelter Cost Survey items. The data were then linked with data from the Rent Survey, SCF and HFE. Additional edits and imputations were then performed. This included full-record imputation of records that responded to the April LFS but were not respondents to the Shelter Cost survey.

## Sample Response

The response rate for the total sample was 84.1% of the eligible households.

## Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the Shelter Cost Survey. Tables 8 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for the four fifths of the sample

Bien que les données sur les frais de logement aient été recueillies en mars 1988, les autres données dont il est fait état dans le présent rapport (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'enquête sur la population active et de l'enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard (avril), ainsi que dans le cadre de l'enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard (mai).

## Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'EPA, de l'EFC et de l'EEM ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'enquête sur les frais de logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et mises en forme avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'enquête sur les frais de logement. Les données ont ensuite été couplées aux données de l'enquête sur le loyer, de l'EFC et de l'EEM. Les données ont ensuite fait l'objet de contrôles et d'imputations additionnelles. Entre autres, les enregistrements relatifs aux ménages ayant participé à l'EPA d'avril mais n'ayant pas répondu au questionnaire de l'enquête sur les frais de logement ont fait l'objet d'une imputation complète.

## Taux de réponse

Le taux de réponse pour l'ensemble de l'échantillon s'est établi à 84.1% des ménages admissibles.

## Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle-même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent rapport ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'enquête sur les frais de logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 8 à 11 sont classés selon des variables, comme le

that was also included in SCF and HFE. The weights used for these tables are the same as those used in **Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1988**, Statistics Canada, Catalogue 13-218.

It should be noted that the processing of the linked part of the sample included full record imputation (3,224 records), while the processing of the other one fifth of the sample did not. All of these records, however, were weighted on the same basis.

### The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, 1% of owner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 45% to the total expenditure on additions. An estimated 0.1% of households (19 records of the sample) reported spending more than \$33,000. They contributed 10% to the estimated aggregate expenditure. Other totals in Table 3 are similarly affected. Subcomponents as shown in Table 2, which have a lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent.

### The Reliability of Sample Estimates

#### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the Shelter Cost Survey was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les quatre cinquièmes de l'échantillon ayant aussi participé à l'EFC et à l'EEM. On a attribué aux données figurant dans ces tableaux les mêmes coefficients de pondération que ceux utilisés dans le cadre de la publication **Équipement ménager selon revenu et d'autres caractéristiques, 1988**, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

On notera que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comportait une imputation complète pour compenser la non-réponse (3,224 dossiers), tandis que le traitement des données recueillies auprès de l'autre cinquième des ménages ne prévoyait pas une telle mesure. Toutefois, tous les enregistrements ont été pondérés selon la même méthode.

### Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein du paquet de données peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par la nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les écarts-types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que seulement 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de \$10,000 des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 45% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Une estimation de 0.1% des ménages (19 dossiers dans l'échantillon) a déclaré des dépenses au dessus de \$33,000. Ces dossiers ont contribué 10% de l'estimé des dépenses globales. Les autres totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon. Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2 à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.

### Fiabilité des estimations

#### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'enquête sur les frais de logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".



The resulting standard errors for the total sample are shown in Table 1. See Text Table II for the standard errors for the linked surveys sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the standard error would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: coverage error, response error, non-response error and processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1987 Shelter Cost Survey.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting.

Because not all potential respondents cooperate fully, non-response error occurs in all sample surveys. This error is significant when a group of persons with particular characteristics in common refuse to cooperate and where those characteristics are important determinants of survey results. Errors may also occur during the processing of the data, for example during coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

Les erreurs types résultantes pour l'ensemble de l'échantillon sont présentées au tableau 1. Se reporter au tableau explicatif II pour les erreurs types afférentes à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de moins de deux fois l'erreur type.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'enquête de 1987 sur les frais de logement soient entachées par une erreur de couverture importante.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants.

Comme les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes, les données de toutes les enquêtes-échantillons sont entachées d'une erreur de non-réponse. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête. Il est également possible que des erreurs surviennent pendant le traitement des données, à l'étape du codage, de la saisie, du contrôle, de la pondération et de la totalisation.

## NOTES AND DEFINITIONS

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report i.e. households occupying private dwellings.

**Homeowner Household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1987 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1987 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, cleaning out of eavestroughing, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as replacing an electric hot water heater with a gas fueled unit).

**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds etc.), in-ground swimming pools, fences, patios, driveways, and major landscaping.

## NOTES ET DÉFINITIONS

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé peut être occupé par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent rapport porte sur les ménages privés c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage-propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1987 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1987 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux résidences de vacances et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'oeuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent rapport.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou un matériel existant afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défaillant de la structure ou du matériel, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Remplacement du matériel:** Installation de matériel en remplacement du matériel existant. Comprend le remplacement du matériel existant par du matériel de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à un autre (comme le remplacement d'un réservoir à eau chaude fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouter à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse-solarium, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voiture et travaux importants d'aménagement paysager.



**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property, or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample, including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average for an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The size of area classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

#### Dwelling type:

**Single detached dwelling.** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

**Apartment.** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure such as a school or a store are also included here, as are dwellings in a converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelle installation:** Installation d'un matériel qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne pour un poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par le nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'enquête sur la population active.

#### Genre de logement:

**Logement individuel non attenant.** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.

**Appartement.** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Other types of dwellings.** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of the dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year.

**Age of household head:** In one person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married couple families,
- the parent in lone parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year regardless of changes that may have occurred in the household composition.

Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as retirement pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1987**, Catalogue No. 13-207.

**Period of Construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year Moved to Dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

**Autres genres de logements.** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-dessus, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent rapport portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée de "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent rapport a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des familles et sur l'équipement ménager.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période.

Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et d'autres pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transfert (tels que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu**, n° 13-207 au catalogue.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.



## COMPARISON OF RESULTS WITH ALTERNATIVE DATA SOURCES

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditures (FAMEX). As such, it serves as the best source of data for comparison with the first annual Housing Repair and Renovation Survey (HRRS) data. The results of this survey are published in **Family Expenditure in Canada**, Catalogue No. 62-555.

Text Table I shows a 13% difference between average homeowner expenditures on repairs and renovations from 1986 to 1987. The percentage change observed between the 1982 and 1986 FAMEX averages about 5% each year. Users should therefore proceed with great caution when comparing these expenditure levels. Within each year, however, some stability in the percentage distribution of expenditures is observed.

While the wording of the expenditure questions covering repairs and renovations was almost identical, the larger methodological context of the two surveys differed. Covering the full budget, the FAMEX survey was able to perform a quality check on whether total expenditures balanced with income, loans, and other money coming in during the survey year. This could be helpful in identifying erroneous reporting of large expenditures (such as 'telescoping' costs incurred before the survey year). As we have discussed, these large expenditures have a powerful effect on the averages. The interviewing methods and respondent burden also varied somewhat.

## COMPARAISON DES RÉSULTATS AVEC CEUX OBTENUS D'AUTRES SOURCES DE DONNÉES

Les catégories de dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent rapport sont les mêmes que celles utilisées dans le cadre de l'enquête sur les dépenses des familles. À ce titre, cette dernière constitue la meilleure source de données aux fins de l'établissement de comparaisons avec les données de la première enquête annuelle sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL). Les résultats de cette enquête sont publiés dans **Dépenses des familles au Canada**, n° 62-555 au catalogue.

Le tableau explicatif n° 1 indique qu'il existe une différence de 13% entre les dépenses moyennes engagées par les propriétaires au titre de travaux de réparation et de rénovation en 1986 et en 1987. Or, le pourcentage de variation observé dans le cadre de l'enquête sur les dépenses des familles entre 1982 et 1986 s'établit en moyenne à environ 5% par année. Les utilisateurs doivent donc faire preuve d'une grande prudence lorsqu'ils établissent des comparaisons entre ces niveaux de dépenses. Toutefois, on observe une certaine stabilité quant à la répartition en pourcentage des dépenses pour chaque année étudiée.

Bien que le libellé des questions sur les dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations ait été presque identique dans les deux cas, les deux enquêtes ont été réalisées dans des contextes méthodologiques généraux différents. Comme l'enquête sur les dépenses des familles portait sur la totalité du budget, elle permettait la mise en oeuvre de contrôles qualitatifs ayant pour objet de vérifier si le total des dépenses était égal au total du revenu, des emprunts et des autres entrées d'argent déclarées pour l'année de l'enquête. Ces contrôles peuvent permettre de détecter la déclaration erronée de dépenses importantes (comme la part des dépenses "chevauchant plus d'une année" engagée avant l'année de l'enquête). Comme nous l'avons vu plus haut, ces dépenses élevées ont une grande influence sur les moyennes. On observait aussi une légère variation au titre des méthodes d'interview et des fardeaux de déclaration entre les deux enquêtes.

Text Table I.

Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987.

Tableau explicatif I.

Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987.

	Survey of Family Expenditures Enquête sur les dépenses des familles		Housing Repair and Renovation Survey Enquête sur la réparation et la rénovation du logement
	1982	1986	1987
Number of households in sample / Nombre de ménages dans l'échantillon	6,795	6,322	27,163
Estimated number of households / Nombre estimatif de ménages	5,222,720	5,345,940 <sup>1</sup>	5,755,200
	\$	\$	\$
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	1,439	1,771	1,996
Contract / Contrat	863	1,119	1,227
Materials / Matériaux	576	652	769
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	315	417	461
Contract / Contrat	180	248	271
Materials / Matériaux	135	169	190
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	147	201	274
Contract / Contrat	110	153	177
Materials / Matériaux	37	48	97
Additions / Ajouts	326	483	461
Contract / Contrat	183	285	275
Materials / Matériaux	143	198	187
Renovations & alterations / Rénovations & modifications	494	527	649
Contract / Contrat	301	343	409
Materials / Matériaux	193	184	240
New installations / Nouvelles installations	156	143	150
Contract / Contrat	89	91	95
Materials / Matériaux	67	52	56

<sup>1</sup> The 1986 Census estimate of the number of homeowners is 5,572,685 which is about 4.2% higher than the estimate used by the Survey of Family Expenditures. / L'estimation du nombre de propriétaires de logement provenant du Recensement de 1986 est de 5,572,685. Ce chiffre est approximativement 4.2% plus élevé que celui utilisé par l'Enquête sur les dépenses des familles.



**Table 1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1987.**

**Tableau 1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1987.**

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Standard error of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Erreur type des dépenses moyennes
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	27,163	5,755,200				
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	20,703	4,367,920	75.90	11,487	1,996	45.2
Contract / Contrat	10,935	2,519,290	43.77	7,062	1,227	39.6
Materials / Matériaux	17,569	3,574,920	62.12	4,425	769	18.3
Repairs, maintenance & replacements / Réparations, entretien & remplacements	18,544	3,887,790	67.55	4,232	735	16.5
Contract / Contrat	8,358	1,946,260	33.82	2,582	449	14.6
Materials / Matériaux	15,741	3,172,360	55.12	1,650	287	7.2
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	16,952	3,582,350	62.25	2,654	461	11.2
Contract / Contrat	6,254	1,517,670	26.37	1,562	271	9.8
Materials / Matériaux	14,506	2,934,020	50.98	1,092	190	4.6
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	7,298	1,477,160	25.67	1,578	274	10.6
Contract / Contrat	3,617	781,740	13.58	1,020	177	9.3
Materials / Matériaux	4,897	922,530	16.03	558	97	5.0
Additions, renovations & new installations / Ajouts, rénovations & nouvelles installations	10,847	2,304,130	40.04	7,255	1,261	37.4
Contract / Contrat	5,235	1,206,230	20.96	4,480	778	32.5
Materials / Matériaux	7,935	1,567,300	27.23	2,775	482	15.1
Additions / Ajouts	5,098	1,120,560	19.47	2,654	461	24.3
Contract / Contrat	1,887	460,170	8.00	1,580	275	21.1
Materials / Matériaux	3,856	809,790	14.07	1,074	187	8.6
Renovations & alterations / Rénovations & modifications	5,788	1,173,240	20.39	3,736	649	25.7
Contract / Contrat	2,710	607,110	10.55	2,355	409	23.3
Materials / Matériaux	3,886	701,770	12.19	1,381	240	10.3
New installations / Nouvelles installations	3,569	731,220	12.71	865	150	7.4
Contract / Contrat	1,615	360,510	6.26	545	95	6.7
Materials / Matériaux	2,471	465,990	8.10	320	56	2.6

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1987.**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1987.**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp. households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	27,163	5,755,200				
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	20,703	4,367,920	75.90	11,487	1,996	2,630
Repairs, maintenance & replacements / Réparations, entretien & remplacements	18,544	3,887,790	67.55	4,232	735	1,088
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	16,952	3,582,350	62.25	2,654	461	741
Outdoor patios, fences & driveways / Clôtures, patios & allées	2,016	453,520	7.88	228	40	504
Exterior walls / Murs extérieurs	1,546	346,570	6.02	191	33	550
Painting (interior and exterior) / Peinture (intérieur & extérieur)	12,320	2,549,700	44.30	659	114	258
Wallpapering / Papier peint	5,234	1,084,580	18.85	192	33	177
Other interior walls & ceiling / Autres murs intérieurs & plafonds	2,520	533,230	9.27	209	36	399
Carpentry (incl. wooden flooring) / Menuiserie (y compris parquet de bois)	732	159,910	2.78	121	21	758
Electrical systems / Systèmes d'électricité	533	119,470	2.08	25	4	211
Plumbing / Plomberie	1,250	260,550	4.53	61	11	233
Heating & air conditioning / Chauffage & climatisation	1,533	391,030	6.79	66	12	166
Complete re-roofing / Remplacement de la toiture	963	246,890	4.29	512	89	2,078
Eavestroughing & other roof repair / Gouttières, autres rép. de toiture	1,583	302,800	5.26	129	22	428
Hard surface flooring & carpeting / Couv. de sol rigide & moquette	1,132	225,830	3.92	123	21	548
Caulking & weather stripping / Calfeutrage et pose de coupe-froid	2,321	468,660	8.14	41	7	881
Other repairs and maintenance / Autres réparations et entretien	813	205,520	3.57	98	17	478
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	7,298	1,477,160	25.67	1,578	274	1,068
Electrical fixtures & equipment / Appareils & installations électriques	1,711	359,670	6.25	158	27	448
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	3,265	651,630	11.32	311	54	478
Heating & air conditioning equip. / Appareils de chauffage & climatisation	1,233	242,850	4.22	321	56	1,338
Carpeting / Moquette	2,018	389,870	6.77	530	92	1,358
Built-in appliances / Appareils encastrés	765	161,710	2.81	139	24	881

See footnote at the end of table 2. / Voir note à la fin du tableau 2.



**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1987. – fin**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyennes, ménages ayant déclaré une dépense
<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>						
Other replacements / Autres remplacements	689	139,230	2.42	119	21	857
Additions, renovations & new installations / Ajouts, rénovations & nouvelles installations	10,847	2,304,130	40.04	7,255	1,261	3,149
Additions / Ajouts	5,098	1,120,560	19.47	2,654	461	2,369
Structural extensions / Ajouts au bâtiment	1,741	355,830	6.18	1,186	206	3,332
Garages & car ports / Garages, abris de voiture	573	109,950	1.91	474	82	4,308
Inground swimming pools / Piscines creusées	55	18,390	0.32	191	33	10,359
Fences, patios, driveways / Clôtures, patios et allées	1,890	411,610	7.15	462	80	1,122
Landscaping / Aménagement paysager	1,973	489,620	8.51	343	60	700
Renovations & alterations / Rénovations & modifications	5,788	1,173,240	20.39	3,736	649	3,184
Both exterior and interior / A l'extérieur & à l'intérieur	1,764	344,160	5.98	1,329	231	3,861
Exterior only / A l'extérieur seulement	1,618	325,330	5.65	689	120	2,117
Interior only / A l'intérieur seulement	2,947	615,450	10.69	1,718	299	2,792
New installations / Nouvelles installations	3,569	731,220	12.71	865	150	1,183
Electrical fixtures & equipment / Appareils & installations électriques	1,092	224,110	3.89	97	17	433
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	934	169,060	2.94	161	28	950
Heating & air conditioning equipment / Appareils de chauffage & climatisation	811	176,300	3.06	244	42	1,386
Carpeting / Moquette	795	157,250	2.73	171	30	1,087
Built-in appliances / Appareils encastrés	589	133,650	2.32	98	17	737
Other new installations / Autres nouvelles installations	565	105,120	1.83	94	16	891

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1987.**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1987.**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	27,163	5,755,200			
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	6,460	1,387,280	24.10		
No expenditure / Sans dépense	20,703	4,367,920	75.90	11,487	100.00
With expenditure / Ayant une dépense	4,797	942,340	16.37	106	0.92
Under / Moins de \$250	2,729	525,860	9.14	185	1.61
\$250 - \$499	1,983	409,220	7.11	245	2.13
\$500 - \$749	1,237	250,600	4.35	215	1.87
\$750 - \$999	2,097	443,880	7.71	530	4.62
\$1000 - \$1499	1,356	280,030	4.87	473	4.12
\$1500 - \$1999	1,173	281,280	4.89	613	5.34
\$2000 - \$2499	833	180,530	3.14	490	4.27
\$2500 - \$2999	1,240	273,120	4.75	919	8.00
\$3000 - \$3999	730	174,740	3.04	760	6.61
\$4000 - \$4999	575	133,830	2.33	722	6.28
\$5000 - \$5999	376	85,710	1.49	547	4.76
\$6000 - \$6999	279	67,090	1.17	498	4.36
\$7000 - \$7999	190	46,230	0.80	391	3.41
\$8000 - \$8999	151	33,970	0.59	321	2.79
\$9000 - \$9999	495	113,230	1.97	1,347	11.72
\$10000 - \$14999	211	57,080	0.99	965	8.40
\$15000 - \$19999	251	69,210	1.20	2,162	18.82
\$20000 and over / et plus					
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	10,211	2,172,850	37.75		
No expenditure / Sans dépense	16,952	3,582,350	62.25	2,654	100.00
With expenditure / Ayant une dépense	8,247	1,616,380	28.09	178	6.70
Under / Moins de \$250	3,261	669,510	11.63	230	8.63
\$250 - \$499	1,727	377,680	6.56	224	8.40
\$500 - \$749	806	168,540	2.93	143	5.40
\$750 - \$999	1,067	261,180	4.54	307	11.50
\$1000 - \$1499	532	133,180	2.31	223	8.39
\$1500 - \$1999	415	106,900	1.86	230	8.60
\$2000 - \$2499	214	53,220	0.92	143	5.30
\$2500 - \$2999	446	131,280	2.28	483	18.20
\$3000 - \$4999	237	64,490	1.12	494	18.60
\$5000 and over / et plus					
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	19,865	4,278,050	74.33		
No expenditure / Sans dépense	7,298	1,477,150	25.67	1,578	100.00
With expenditure / Ayant une dépense	2,377	464,770	8.08	52	3.20
Under / Moins de \$250	1,333	264,030	4.59	92	5.80
\$250 - \$499	913	177,160	3.08	105	6.60
\$500 - \$749	484	97,000	1.69	82	5.10
\$750 - \$999	732	145,570	2.53	168	10.60
\$1000 - \$1499	428	84,800	1.47	141	8.90
\$1500 - \$1999	502	113,820	1.98	261	16.50
\$2000 - \$2999	368	84,950	1.48	304	19.20
\$3000 - \$4999	161	45,050	0.78	375	23.70
\$5000 and over / et plus					



**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1987. – fin**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions / Ajouts</b>					
No expenditure / Sans dépense	22,065	4,634,650	80.53		
With expenditure / Ayant une dépense	5,098	1,120,550	19.47	2,654	100.00
Under / Moins de \$250	1,118	238,330	4.14	30	1.13
\$250 – \$499	769	155,140	2.70	53	1.99
\$500 – \$749	675	147,370	2.56	85	3.19
\$750 – \$999	272	61,160	1.06	51	1.93
\$1000 – \$1499	594	130,640	2.27	146	5.50
\$1500 – \$1999	297	72,410	1.26	117	4.39
\$2000 – \$2999	431	96,550	1.68	216	8.14
\$3000 – \$4999	386	85,170	1.48	310	11.67
\$5000 – \$9999	303	71,600	1.24	461	17.37
\$10000 and over / et plus	253	62,200	1.08	1,186	44.68
<b>Renovations and alterations / Rénovations et modifications</b>					
No expenditure / Sans dépense	21,375	4,581,960	79.61		
With expenditure / Ayant une dépense	5,788	1,173,240	20.39	3,736	100.00
Under / Moins de \$250	619	102,960	1.79	15	0.41
\$250 – \$499	683	117,350	2.04	42	1.12
\$500 – \$749	686	134,980	2.35	78	2.08
\$750 – \$999	282	59,610	1.04	50	1.34
\$1000 – \$1499	712	135,250	2.35	150	4.02
\$1500 – \$1999	432	89,670	1.56	145	3.88
\$2000 – \$2499	490	104,050	1.81	216	5.78
\$2500 – \$2999	168	33,920	0.59	89	2.39
\$3000 – \$3999	459	99,900	1.74	320	8.55
\$4000 – \$4999	260	60,240	1.05	253	6.77
\$5000 – \$9999	652	148,150	2.57	935	25.04
\$10000 and over / et plus	345	87,170	1.51	1,443	38.62
<b>New installations / Nouvelles installations</b>					
No expenditure / Sans dépense	23,594	5,023,980	87.29		
With expenditure / Ayant une dépense	3,569	731,220	12.71	865	100.00
Under / Moins de \$250	930	168,250	2.92	20	2.32
\$250 – \$499	581	118,140	2.05	42	4.80
\$500 – \$749	596	119,420	2.08	71	8.22
\$750 – \$999	265	55,070	0.96	46	5.36
\$1000 – \$1499	413	92,240	1.60	104	12.06
\$1500 – \$1999	240	52,370	0.91	87	10.02
\$2000 – \$2999	257	61,700	1.07	141	16.32
\$3000 – \$4999	176	38,570	0.67	134	15.48
\$5000 and over / et plus	111	25,470	0.44	220	25.43

**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses

Total, Expenditures / Dépenses

<b>Canada</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>11,487</b>	<b>20,703</b>	<b>4,367,920</b>
Nfld. / T.-N.	2,995	127,610	202	2,437	102,710
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,652	32,690	47	1,276	25,150
N.S. / N.-É.	1,992	216,590	352	1,503	165,980
N.B. / N.-B.	2,025	179,590	299	1,539	137,090
Québec	3,231	1,331,010	2,839	2,515	1,043,940
Ontario	4,633	2,115,620	4,810	3,498	1,584,810
Manitoba	2,008	254,290	457	1,556	199,900
Saskatchewan	2,591	252,580	670	1,965	192,940
Alberta	3,490	538,850	864	2,509	390,760
B.C. / C.-B.	2,546	706,380	947	1,905	524,660

Contract / Contrat

<b>Canada</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>7,062</b>	<b>10,935</b>	<b>2,519,290</b>
Nfld. / T.-N.	2,995	127,610	53	668	29,380
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,652	32,690	30	748	14,970
N.S. / N.-É.	1,992	216,590	199	812	90,040
N.B. / N.-B.	2,025	179,590	164	830	74,090
Québec	3,231	1,331,010	1,636	1,320	588,780
Ontario	4,633	2,115,620	3,301	2,042	974,200
Manitoba	2,008	254,290	277	924	123,760
Saskatchewan	2,591	252,580	398	1,299	127,440
Alberta	3,490	538,850	488	1,280	204,310
B.C. / C.-B.	2,546	706,380	517	1,012	292,310

Materials / Matériaux

<b>Canada</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>4,425</b>	<b>17,569</b>	<b>3,574,920</b>
Nfld. / T.-N.	2,995	127,610	150	2,355	98,620
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,652	32,690	17	1,055	20,390
N.S. / N.-É.	1,992	216,590	152	1,273	139,590
N.B. / N.-B.	2,025	179,590	135	1,304	115,980
Québec	3,231	1,331,010	1,203	2,141	870,730
Ontario	4,633	2,115,620	1,509	2,846	1,252,840
Manitoba	2,008	254,290	181	1,302	164,850
Saskatchewan	2,591	252,580	272	1,542	152,460
Alberta	3,490	538,850	376	2,145	331,120
B.C. / C.-B.	2,546	706,380	430	1,606	428,330



**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,996</b>	<b>461</b>	<b>274</b>	<b>461</b>	<b>649</b>	<b>150</b>
Nfld. / T.-N.	1,586	354	242	261	588	142
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,426	382	212	289	439	104
N.S. / N.-É.	1,624	334	225	377	593	95
N.B. / N.-B.	1,663	360	227	404	548	124
Québec	2,133	536	187	553	716	141
Ontario	2,273	520	340	498	743	171
Manitoba	1,799	337	275	485	531	171
Saskatchewan	2,652	416	370	647	986	233
Alberta	1,604	355	299	339	463	147
B.C. / C.-B.	1,341	371	222	279	369	99
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,227</b>	<b>271</b>	<b>177</b>	<b>275</b>	<b>409</b>	<b>95</b>
Nfld. / T.-N.	414	68	68	63	183	32
P.E.I. / Î.-P.-É.	910	217	142	169	315	67
N.S. / N.-É.	921	169	135	218	349	50
N.B. / N.-B.	911	192	136	204	312	66
Québec	1,229	297	109	298	435	90
Ontario	1,560	336	245	350	507	121
Manitoba	1,088	171	195	308	319	94
Saskatchewan	1,574	245	239	342	602	146
Alberta	906	198	185	152	296	75
B.C. / C.-B.	732	220	114	140	204	54
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>769</b>	<b>190</b>	<b>97</b>	<b>187</b>	<b>240</b>	<b>56</b>
Nfld. / T.-N.	1,172	285	174	198	405	109
P.E.I. / Î.-P.-É.	517	166	71	119	124	37
N.S. / N.-É.	703	165	90	159	244	45
N.B. / N.-B.	752	168	91	200	235	58
Québec	904	239	78	255	281	51
Ontario	713	184	96	148	236	49
Manitoba	711	166	80	176	212	77
Saskatchewan	1,078	171	131	305	384	87
Alberta	697	157	114	187	166	72
B.C. / C.-B.	609	152	108	139	165	46

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
			Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimé de ménages ayant des dépenses

Total, Expenditures / Dépenses

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>11,487</b>	<b>20,703</b>	<b>4,367,9</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	4,085	2,308,200	5,007	3,117	1,757,8
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	3,721	824,330	1,737	2,922	639,4
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,943	560,590	1,048	2,248	426,0
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,106	793,490	1,302	4,631	594,4
Rural areas / Régions rurales	10,308	1,268,590	2,393	7,785	950,1

Contract / Contrat

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>7,062</b>	<b>10,935</b>	<b>2,519,2</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	4,085	2,308,200	3,452	1,959	1,124,7
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	3,721	824,330	1,135	1,731	386,9
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,943	560,590	644	1,314	245,0
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,106	793,490	708	2,447	323,8
Rural areas / Régions rurales	10,308	1,268,590	1,124	3,484	438,7

Materials / Matériaux

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>4,425</b>	<b>17,569</b>	<b>3,574,9</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	4,085	2,308,200	1,555	2,435	1,358,9
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	3,721	824,330	602	2,413	523,6
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,943	560,590	403	1,816	347,0
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,106	793,490	595	3,889	495,0
Rural areas / Régions rurales	10,308	1,268,590	1,270	7,016	849,9



**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

		Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>				
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,996</b>	<b>461</b>	<b>274</b>	<b>461</b>	<b>649</b>	<b>150</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	2,169	542	312	448	712	155
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	2,107	435	309	494	695	175
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,869	436	241	436	616	140
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,641	390	245	380	518	108
Rural areas / Régions rurales	1,887	386	216	526	601	157
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,227</b>	<b>271</b>	<b>177</b>	<b>275</b>	<b>409</b>	<b>95</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	1,496	360	214	297	513	111
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	1,376	251	220	332	460	113
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,150	257	171	257	382	82
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	892	201	144	214	275	57
Rural areas / Régions rurales	886	173	106	242	283	81
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>769</b>	<b>190</b>	<b>97</b>	<b>187</b>	<b>240</b>	<b>56</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	674	182	98	151	200	44
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	730	183	89	162	235	62
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	719	179	70	179	233	57
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	750	189	101	166	243	51
Rural areas / Régions rurales	1,001	213	110	284	318	76

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did : Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample Nombre de dossiers dans l'échantillon	Estimated number of households Nombre estimatif de ménages	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions) Dépenses globales (millions \$)	Number of records with expenditures Nombre de dossiers ayant des dépenses	Estimate number of households with expenditure Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>11,487</b>	<b>20,703</b>	<b>4,367,92</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	23,693	4,798,270	9,870	18,148	3,671,91
Apartment / Appartement	622	288,620	514	404	185,05
Other / Autre	2,848	668,320	1,103	2,151	510,96
Contract / Contrat					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>7,062</b>	<b>10,935</b>	<b>2,519,25</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	23,693	4,798,270	6,031	9,625	2,108,05
Apartment / Appartement	622	288,620	351	256	123,55
Other / Autre	2,848	668,320	680	1,054	287,65
Materials / Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>4,425</b>	<b>17,569</b>	<b>3,574,95</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	23,693	4,798,270	3,839	15,428	3,025,85
Apartment / Appartement	622	288,620	163	306	138,35
Other / Autre	2,848	668,320	423	1,835	410,75



**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

		Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
		Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
		Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures / Dépenses							
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>		<b>1,996</b>	<b>461</b>	<b>274</b>	<b>461</b>	<b>649</b>	<b>150</b>
Single detached / Logement individuel non attenant		2,057	466	282	506	645	159
Apartment / Appartement		1,781	394	257	162	880	89
Other / Autre		1,650	452	227	272	582	117
Contract / Contrat							
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>		<b>1,227</b>	<b>271</b>	<b>177</b>	<b>275</b>	<b>409</b>	<b>95</b>
Single detached / Logement individuel non attenant		1,257	272	182	305	399	99
Apartment / Appartement		1,215	248	196	92	618	62
Other / Autre		1,018	278	134	136	390	80
Materials / Matériaux							
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>		<b>769</b>	<b>190</b>	<b>97</b>	<b>187</b>	<b>240</b>	<b>56</b>
Single detached / Logement individuel non attenant		800	195	100	201	245	60
Apartment / Appartement		566	146	61	70	262	27
Other / Autre		632	174	93	135	192	38

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>					
<b>Total, Value of dwelling / Valeur du logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>11,487</b>	<b>20,703</b>	<b>4,367,920</b>
Under / Moins de \$40,000	5,503	634,460	813	4,006	453,930
\$40,000 - \$49,999	2,732	369,180	489	2,057	271,940
\$50,000 - \$59,999	2,935	429,610	637	2,262	322,080
\$60,000 - \$69,999	3,298	555,970	912	2,543	418,260
\$70,000 - \$79,999	2,953	566,150	894	2,277	437,740
\$80,000 - \$89,999	2,359	518,010	1,046	1,845	392,130
\$90,000 - \$99,999	1,503	405,820	787	1,182	310,640
\$100,000 - \$119,999	1,902	553,070	1,202	1,464	424,730
\$120,000 - \$149,999	1,685	596,380	1,229	1,312	463,010
\$150,000 - \$199,999	1,216	528,590	1,379	935	410,240
\$200,000 and over / et plus	1,077	597,960	2,100	820	463,210

**Contract / Contrat**

<b>Total, Value of dwelling / Valeur du logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>7,062</b>	<b>10,935</b>	<b>2,519,290</b>
Under / Moins de \$40,000	5,503	634,460	397	1,611	204,890
\$40,000 - \$49,999	2,732	369,180	228	962	130,800
\$50,000 - \$59,999	2,935	429,610	340	1,098	165,840
\$60,000 - \$69,999	3,298	555,970	469	1,361	220,210
\$70,000 - \$79,999	2,953	566,150	475	1,236	233,020
\$80,000 - \$89,999	2,359	518,010	530	1,061	216,820
\$90,000 - \$99,999	1,503	405,820	461	691	181,420
\$100,000 - \$119,999	1,902	553,070	711	876	258,140
\$120,000 - \$149,999	1,685	596,380	803	830	296,930
\$150,000 - \$199,999	1,216	528,590	988	625	278,180
\$200,000 and over / et plus	1,077	597,960	1,660	584	333,040

**Materials / Matériaux**

<b>Total, Value of dwelling / Valeur du logement</b>	<b>27,163</b>	<b>5,755,200</b>	<b>4,425</b>	<b>17,569</b>	<b>3,574,920</b>
Under / Moins de \$40,000	5,503	634,460	415	3,616	397,280
\$40,000 - \$49,999	2,732	369,180	260	1,798	232,730
\$50,000 - \$59,999	2,935	429,610	296	1,984	279,170
\$60,000 - \$69,999	3,298	555,970	443	2,172	353,560
\$70,000 - \$79,999	2,953	566,150	420	1,929	374,130
\$80,000 - \$89,999	2,359	518,010	516	1,531	328,200
\$90,000 - \$99,999	1,503	405,820	325	961	251,440
\$100,000 - \$119,999	1,902	553,070	491	1,200	343,130
\$120,000 - \$149,999	1,685	596,380	427	1,073	377,850
\$150,000 - \$199,999	1,216	528,590	391	733	325,760
\$200,000 and over / et plus	1,077	597,960	440	572	311,660



**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

		Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
		Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
		Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures / Dépenses							
Total, Value of dwelling / Valeur du logement		1,996	461	274	461	649	150
Under / Moins de \$40,000		1,281	289	199	243	470	79
\$40,000 – \$49,999		1,323	332	192	213	504	82
\$50,000 – \$59,999		1,482	365	209	278	544	86
\$60,000 – \$69,999		1,640	387	207	378	559	109
\$70,000 – \$79,999		1,580	423	214	335	478	131
\$80,000 – \$89,999		2,018	436	258	437	748	139
\$90,000 – \$99,999		1,938	477	237	359	699	166
\$100,000 – \$119,999		2,173	441	294	581	644	214
\$120,000 – \$149,999		2,061	493	334	526	527	181
\$150,000 – \$199,999		2,610	582	369	641	815	203
\$200,000 and over / et plus		3,512	788	448	931	1,111	235
Contract / Contrat							
Total, Value of dwelling / Valeur du logement		1,227	271	177	275	409	95
Under / Moins de \$40,000		626	131	106	108	244	37
\$40,000 – \$49,999		618	143	105	94	248	27
\$50,000 – \$59,999		792	176	122	127	318	50
\$60,000 – \$69,999		843	205	108	182	299	48
\$70,000 – \$79,999		838	220	138	126	290	64
\$80,000 – \$89,999		1,022	203	145	251	347	76
\$90,000 – \$99,999		1,136	298	144	147	446	101
\$100,000 – \$119,999		1,286	262	186	298	396	144
\$120,000 – \$149,999		1,346	305	205	338	364	133
\$150,000 – \$199,999		1,870	371	272	432	637	158
\$200,000 and over / et plus		2,776	606	368	779	849	174
Materials / Matériaux							
Total, Value of dwelling / Valeur du logement		769	190	97	187	240	56
Under / Moins de \$40,000		655	158	93	135	227	41
\$40,000 – \$49,999		705	189	87	119	256	55
\$50,000 – \$59,999		690	190	87	151	226	37
\$60,000 – \$69,999		797	182	99	196	259	61
\$70,000 – \$79,999		741	202	76	209	188	67
\$80,000 – \$89,999		996	233	113	186	401	63
\$90,000 – \$99,999		802	179	93	212	253	65
\$100,000 – \$119,999		887	179	107	283	248	70
\$120,000 – \$149,999		716	188	129	188	163	47
\$150,000 – \$199,999		740	211	97	209	178	45
\$200,000 and over / et plus		736	183	80	152	262	60

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.





## Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 8 to 11, are based on the sample of 19,715 homeowner households who responded to the Shelter Cost Survey, the Survey of Consumer Finance, as well as the Household Facilities and Equipment Survey. The record counts shown in these tables also include 3,224 households for which the full record was imputed.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Shelter Cost Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows standard errors of average expenditure associated with this sample.

## Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 8 à 11) sont basés sur l'échantillon de 19,715 ménages propriétaires ayant participé à l'enquête sur les frais de logement, à l'enquête sur les finances des consommateurs, et à l'enquête sur l'équipement ménager. Le nombre de dossiers présenté dans ces tableaux comprennent 3,224 ménages supplémentaires où l'ensemble du dossier a été imputé.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses globales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'enquête sur les frais de logement.

Le tableau suivant présente les erreurs types des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

**Text Table II. Standard errors of average expenditure on homeowner housing repairs and renovations, Canada, 1987, linked surveys sample**

**Tableau explicatif II. Erreurs types des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, 1987, échantillon partagé**

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations / Toutes réparations et rénovations	47.3	41.4	19.9
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	11.9	10.4	5.1
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	12.3	10.6	5.9
Additions / Ajouts	23.8	19.7	9.8
Renovations & alterations / Rénovations & modifications	28.3	26.0	10.8
New installations / Nouvelles installations	7.9	7.2	2.6

**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample Nombre de dossiers dans l'échantillon	Estimated number of households Nombre estimatif de ménages	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions) Dépenses globales (millions \$)	Number of records with expenditures Nombre de dossiers ayant des dépenses	Estimated number of households with expenditure Nombre estimé de ménage ayant de dépense
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	27,163	5,755,200	11,487	20,703	4,367,92
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>11,442</b>	<b>17,388</b>	<b>4,351,54</b>
Under / moins de 35	4,463	1,056,770	2,302	3,639	856,14
35 - 44	5,550	1,458,070	3,514	4,471	1,170,62
45 - 54	4,142	1,134,400	2,484	3,141	855,89
55 - 64	3,932	1,049,020	1,756	2,847	743,88
65 and over / et plus	4,852	1,078,590	1,385	3,290	725,02
Contract / Contrat					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>6,995</b>	<b>9,097</b>	<b>2,492,41</b>
Under / moins de 35	4,463	1,056,770	1,041	1,633	405,27
35 - 44	5,550	1,458,070	2,093	2,213	641,21
45 - 54	4,142	1,134,400	1,664	1,636	498,19
55 - 64	3,932	1,049,020	1,165	1,550	455,84
65 and over / et plus	4,852	1,078,590	1,032	2,065	491,90
Materials / Matériaux					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>4,447</b>	<b>14,729</b>	<b>3,549,94</b>
Under / moins de 35	4,463	1,056,770	1,262	3,348	770,81
35 - 44	5,550	1,458,070	1,421	3,995	1,011,27
45 - 54	4,142	1,134,400	820	2,653	690,41
55 - 64	3,932	1,049,020	591	2,338	578,86
65 and over / et plus	4,852	1,078,590	353	2,395	498,60

See footnote(s) at the end of table 8. / Voir note(s) à la fin du tableau 8.



**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,996	461	274	461	649	150
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head / Age du chef de ménage</b>	<b>1,981</b>	<b>454</b>	<b>274</b>	<b>457</b>	<b>648</b>	<b>147</b>
Under / moins de 35	2,179	390	265	562	776	186
35 – 44	2,410	487	296	641	801	185
45 – 54	2,190	531	333	463	718	145
55 – 64	1,674	476	269	289	524	116
65 and over / et plus	1,284	371	198	263	363	88
Contract / Contrat						
<b>Total, Age of household head / Age du chef de ménage</b>	<b>1,211</b>	<b>266</b>	<b>176</b>	<b>268</b>	<b>408</b>	<b>93</b>
Under / moins de 35	985	141	162	234	350	97
35 – 44	1,436	257	189	381	496	114
45 – 54	1,467	334	202	319	508	104
55 – 64	1,111	318	180	169	362	81
65 and over / et plus	957	279	143	189	283	63
Materials / Matériaux						
<b>Total, Age of household head / Age du chef de ménage</b>	<b>770</b>	<b>188</b>	<b>98</b>	<b>190</b>	<b>241</b>	<b>53</b>
Under / moins de 35	1,194	248	103	328	426	89
35 – 44	974	230	107	260	306	72
45 – 54	723	197	131	144	210	41
55 – 64	564	157	89	121	162	35
65 and over / et plus	327	92	55	74	81	26

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Shelter Cost Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur les frais de logement se trouve sous la rubrique 'Methodologie de l'enquête'.

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditure
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimé de ménage ayant des dépenses
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	27,163	5,755,200	11,487	20,703	4,367,92
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>11,442</b>	<b>17,388</b>	<b>4,351,54</b>
Under / Moins de \$15,000	3,415	623,610	685	2,233	401,55
\$15,000 - \$19,999	2,256	459,120	577	1,571	304,66
\$20,000 - \$24,999	1,942	393,940	557	1,423	275,57
\$25,000 - \$34,999	3,908	878,640	1,461	3,018	667,74
\$35,000 - \$44,999	3,774	936,960	1,809	2,984	723,88
\$45,000 - \$54,999	2,864	794,430	1,557	2,257	611,57
\$55,000 - \$69,999	2,524	786,830	1,871	2,084	644,28
\$70,000 and over / et plus	2,256	903,320	2,924	1,818	722,30
Contract / Contrat					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>6,995</b>	<b>9,097</b>	<b>2,492,41</b>
Under / Moins de \$15,000	3,415	623,610	430	1,143	224,48
\$15,000 - \$19,999	2,256	459,120	344	827	184,20
\$20,000 - \$24,999	1,942	393,940	320	689	153,29
\$25,000 - \$34,999	3,908	878,640	787	1,460	359,43
\$35,000 - \$44,999	3,774	936,960	951	1,443	370,38
\$45,000 - \$54,999	2,864	794,430	815	1,167	320,02
\$55,000 - \$69,999	2,524	786,830	1,148	1,186	376,99
\$70,000 and over / et plus	2,256	903,320	2,201	1,182	503,63
Materials / Matériaux					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>4,447</b>	<b>14,729</b>	<b>3,549,94</b>
Under / Moins de \$15,000	3,415	623,610	255	1,774	304,63
\$15,000 - \$19,999	2,256	459,120	234	1,294	240,84
\$20,000 - \$24,999	1,942	393,940	237	1,206	219,72
\$25,000 - \$34,999	3,908	878,640	674	2,635	554,72
\$35,000 - \$44,999	3,774	936,960	858	2,623	627,62
\$45,000 - \$54,999	2,864	794,430	742	1,940	513,20
\$55,000 - \$69,999	2,524	786,830	723	1,815	551,08
\$70,000 and over / et plus	2,256	903,320	723	1,442	538,14

See footnote(s) at the end of table 9. / Voir note(s) à la fin du tableau 9.



**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,996	461	274	461	649	150
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,981</b>	<b>454</b>	<b>274</b>	<b>457</b>	<b>648</b>	<b>147</b>
Under / Moins de \$15,000	1,098	333	149	225	322	70
\$15,000 – \$19,999	1,258	337	213	207	391	110
\$20,000 – \$24,999	1,414	366	222	205	533	87
\$25,000 – \$34,999	1,662	377	203	378	589	116
\$35,000 – \$44,999	1,930	416	237	396	745	137
\$45,000 – \$54,999	1,961	429	254	461	649	168
\$55,000 – \$69,999	2,379	524	354	660	683	157
\$70,000 and over / et plus	3,237	711	472	815	982	257
Contract / Contrat						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,211</b>	<b>266</b>	<b>176</b>	<b>268</b>	<b>408</b>	<b>93</b>
Under / Moins de \$15,000	689	221	94	127	208	40
\$15,000 – \$19,999	749	206	144	102	223	74
\$20,000 – \$24,999	811	208	123	95	339	46
\$25,000 – \$34,999	895	193	116	187	334	65
\$35,000 – \$44,999	1,015	197	135	191	414	79
\$45,000 – \$54,999	1,026	224	139	210	349	105
\$55,000 – \$69,999	1,459	284	241	405	436	94
\$70,000 and over / et plus	2,437	518	352	613	760	194
Materials / Matériaux						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>770</b>	<b>188</b>	<b>98</b>	<b>190</b>	<b>241</b>	<b>53</b>
Under / Moins de \$15,000	409	112	55	98	114	30
\$15,000 – \$19,999	509	131	70	105	167	36
\$20,000 – \$24,999	602	159	99	110	194	41
\$25,000 – \$34,999	767	184	87	191	255	51
\$35,000 – \$44,999	916	219	103	205	331	58
\$45,000 – \$54,999	934	205	115	252	299	63
\$55,000 – \$69,999	919	240	114	255	247	64
\$70,000 and over / et plus	801	194	120	202	222	64

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Shelter Cost Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur les frais de logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample Nombre de dossiers dans l'échantillon	Estimated number of households Nombre estimatif de ménages	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions) Dépenses globales (millions \$)	Number of records with expenditures Nombre de dossiers ayant des dépenses	Estimated number of households with expenditure Nombre estimé de ménage ayant des dépenses
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	27,163	5,755,200	11,487	20,703	4,367,920
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>11,442</b>	<b>17,388</b>	<b>4,351,540</b>
Before / Avant 1941	4,757	1,066,070	2,418	3,568	795,920
1941 - 1950	2,075	507,510	981	1,528	383,590
1951 - 1960	2,882	828,370	1,573	2,173	637,630
1961 - 1970	3,889	1,004,400	2,003	2,960	753,190
1971 - 1980	6,585	1,596,310	2,953	5,166	1,223,090
1981 and after / et après	2,751	774,180	1,513	1,993	558,120
Contract / Contrat					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>6,995</b>	<b>9,097</b>	<b>2,492,410</b>
Before / Avant 1941	4,757	1,066,070	1,578	1,929	461,720
1941 - 1950	2,075	507,510	605	852	231,140
1951 - 1960	2,882	828,370	1,089	1,265	416,490
1961 - 1970	3,889	1,004,400	1,329	1,635	456,310
1971 - 1980	6,585	1,596,310	1,626	2,530	651,420
1981 and after / et après	2,751	774,180	767	886	275,320
Materials / Matériaux					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>4,447</b>	<b>14,729</b>	<b>3,549,940</b>
Before / Avant 1941	4,757	1,066,070	839	3,001	651,650
1941 - 1950	2,075	507,510	376	1,235	292,670
1951 - 1960	2,882	828,370	484	1,749	483,550
1961 - 1970	3,889	1,004,400	674	2,428	600,110
1971 - 1980	6,585	1,596,310	1,327	4,551	1,042,450
1981 and after / et après	2,751	774,180	746	1,765	479,510

See footnote(s) at the end of table 10. / Voir note(s) à la fin du tableau 10.



**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,996	461	274	461	649	150
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,981</b>	<b>454</b>	<b>274</b>	<b>457</b>	<b>648</b>	<b>147</b>
Before / Avant 1941	2,268	515	321	357	937	138
1941 – 1950	1,933	473	307	287	761	105
1951 – 1960	1,899	525	287	278	701	108
1961 – 1970	1,995	487	303	413	669	123
1971 – 1980	1,850	425	280	526	468	151
1981 and after / et après	1,955	298	127	813	466	251
Contract / Contrat						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,211</b>	<b>266</b>	<b>176</b>	<b>268</b>	<b>408</b>	<b>93</b>
Before / Avant 1941	1,481	310	232	232	617	90
1941 – 1950	1,193	296	198	165	462	73
1951 – 1960	1,315	375	205	141	525	69
1961 – 1970	1,324	298	206	286	447	87
1971 – 1980	1,019	222	148	303	252	93
1981 and after / et après	991	120	75	422	228	146
Materials / Matériaux						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>770</b>	<b>188</b>	<b>98</b>	<b>190</b>	<b>241</b>	<b>53</b>
Before / Avant 1941	787	206	89	125	320	48
1941 – 1950	740	178	109	122	299	32
1951 – 1960	584	151	82	138	175	38
1961 – 1970	671	189	97	127	222	36
1971 – 1980	831	203	132	223	217	57
1981 and after / et après	964	179	52	391	238	105

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Shelter Cost Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur les frais de logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1987.**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1987.**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
			Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimé de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	27,163	5,755,200	11,487	20,703	4,367,911
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>11,442</b>	<b>17,388</b>	<b>4,351,511</b>
Before / Avant 1983	16,006	3,786,000	6,817	11,997	2,833,911
1983	877	233,010	476	681	175,011
1984	1,127	308,150	735	908	243,511
1985	1,403	407,140	824	1,130	321,711
1986	1,455	417,030	1,053	1,153	327,411
1987 <sup>3</sup>	1,698	516,500	1,344	1,296	387,311
1988 <sup>3</sup>	373	109,010	193	223	62,411
Contract / Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>6,995</b>	<b>9,097</b>	<b>2,492,411</b>
Before / Avant 1983	16,006	3,786,000	4,323	6,299	1,653,411
1983	877	233,010	285	361	102,611
1984	1,127	308,150	478	456	138,811
1985	1,403	407,140	435	569	162,211
1986	1,455	417,030	603	589	178,911
1987 <sup>3</sup>	1,698	516,500	762	701	221,411
1988 <sup>3</sup>	373	109,010	110	122	34,811
Materials / Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>22,939</b>	<b>5,776,840</b>	<b>4,447</b>	<b>14,729</b>	<b>3,549,911</b>
Before / Avant 1983	16,006	3,786,000	2,494	10,001	2,257,911
1983	877	233,010	191	591	144,711
1984	1,127	308,150	257	811	206,011
1985	1,403	407,140	389	983	274,711
1986	1,455	417,030	450	1,013	278,911
1987 <sup>3</sup>	1,698	516,500	583	1,142	334,811
1988 <sup>3</sup>	373	109,010	83	188	52,711

See footnote(s) at the end of table 11. / Voir note(s) à la fin du tableau 11.



**Table 11.** Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1987. – Concluded

**Tableau 11.** Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1987. – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,996	461	274	461	649	150
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,981</b>	<b>454</b>	<b>274</b>	<b>457</b>	<b>648</b>	<b>147</b>
Before / Avant 1983	1,801	449	260	397	574	120
1983	2,042	484	212	400	789	158
1984	2,386	441	309	546	903	187
1985	2,024	393	194	675	607	155
1986	2,525	520	296	752	733	223
1987 <sup>3</sup>	2,603	482	436	483	946	256
1988 <sup>3</sup>	1,768	432	250	363	620	103
Contract / Contrat						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,211</b>	<b>266</b>	<b>176</b>	<b>268</b>	<b>408</b>	<b>93</b>
Before / Avant 1983	1,142	283	162	246	369	81
1983	1,222	283	136	209	502	93
1984	1,550	228	218	338	654	111
1985	1,069	204	125	342	296	103
1986	1,446	234	223	417	425	147
1987 <sup>3</sup>	1,475	235	277	243	590	129
1988 <sup>3</sup>	1,006	258	176	198	319	55
Materials / Matériaux						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>770</b>	<b>188</b>	<b>98</b>	<b>190</b>	<b>241</b>	<b>53</b>
Before / Avant 1983	659	167	98	151	205	39
1983	819	201	75	191	287	65
1984	836	213	91	208	248	76
1985	956	190	69	333	311	52
1986	1,078	286	73	334	309	76
1987 <sup>3</sup>	1,128	247	160	239	355	127
1988 <sup>3</sup>	762	174	74	165	300	48

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Shelter Cost Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur les frais de logement se trouve sous la rubrique Methodologie de l'enquête.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1987. See discussion under 'Survey Results'. Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1987. Voir la discussion sous la rubrique Résultats de l'enquête.

## RELATED PRODUCTS AND SERVICES

### Selected Related Publications

#### Catalogue

- 62-555 Family Expenditure in Canada, 1986, occasional, bilingual.
- 64-202 Household Facilities and Equipment, May 1988, annual, bilingual.
- 13-207 Income Distributions by Size in Canada, 1988, annual, bilingual.
- 13-218 Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1988, annual, bilingual.

### Related Public-use Microdata Tapes

A public use microdata tape linking Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. Copies of each tape and associated documentation are priced at \$1000. This tape is available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Tapes based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a contract basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6 (613) 951-9781.

## PRODUITS ET SERVICES CONNEXES

### Publications connexes choisies

#### Catalogue

- 62-555 Dépenses des familles au Canada, 1986, hors série bilingue.
- 64-202 Équipement ménager, mai 1988, annuel, bilingue.
- 13-207 Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1988, annuel, bilingue.
- 13-218 Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1988, annuel, bilingue.

### Bandes de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe une bande de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'enquête sur les frais de logement et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Le prix demandé pour chaque exemplaire de la bande et la documentation connexe est de \$1000. On peut se procurer cette bande auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6 (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des bandes portant sur l'enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, dans le cadre de contrats, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes et renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, tél.: (613) 951-9781.



[illegible][illegible]

<b>BON DE COMMANDE</b>  Postez à : Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario) K1A 0T6  <i>(Lettres moulées s.v.p.)</i> Compagnie _____ Service _____ À l'attention de _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Code postal _____ Tél. _____		Numéro de référence du client _____  <b>MODE DE PAIEMENT</b> <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus _____ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte : <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard Signature _____		
--	--	---	--	--

N° au catalogue	Titre	Quantité	Prix	Total

*Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.*

**PF**  
**03551**  
**06/89**

**Pour un service plus rapide, composez**

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

**Comptes VISA et MasterCard**  
English on Reverse

<b>ORDER FORM</b>  Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6  <i>(Please print)</i> Company _____ Department _____ Attention _____ Address _____ City _____ Province _____ Postal Code _____ Tel. _____		Client Reference Number _____  <b>METHOD OF PAYMENT</b> <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later Signature _____		
--	--	---	--	--

Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total

*Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.*

**PF**  
**03551**  
**06/89**

**For faster service**

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

**VISA and MasterCard Accounts**  
Français au verso



# THE NEWS BEHIND THE NUMBERS

The 1986 Census Data Base collected the numbers on Canadians — but what do they mean to you? The *FOCUS ON CANADA* Series analyses the issues that emerged from the Census results, in layman's language.

*FOCUS ON CANADA* looks at the issues affecting Canada's seniors and its youth, its ethnic and aboriginal communities; its regions in the far north and the industrial south.

And there's much more to keep you informed — and enlightened. Each publication is bilingual, and costs \$10. Order the full set of 16 for a comprehensive reference tool for home, school or office.

# CE QUI SE CACHE DERRIÈRE LES CHIFFRES

La base de données du recensement de 1986 renferme des chiffres sur les Canadiens. Mais que signifient-ils? La série *LE CANADA À L'ÉTUDE* analyse les questions qui proviennent des résultats du recensement, et ce, dans un langage de tous les jours.

*LE CANADA À L'ÉTUDE* examine les questions qui touchent les personnes âgées et les jeunes, les groupes ethniques et les autochtones, les régions éloignées du Grand Nord et la région industrialisée du sud du Canada.

De plus, cette série vous informe et vous éclaire grâce à d'innombrables autres renseignements. Chaque publication est bilingue et se vend 10\$. Commandez l'ensemble des 16 publications de façon à obtenir un outil de référence par excellence pour la maison, l'école ou le bureau.



To order, write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free. Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications. Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free  
**1-800-267-6677**  
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.



# Introducing

*Perspectives on Labour and Income*

Canada's essential employment and income information now in one quarterly journal.

If you're responsible for developing employment strategies, negotiating labour contracts, forecasting economic trends, or administering social programs, you'll find ***Perspectives on Labour and Income*** indispensable.

It will keep you up-to-date on the latest Canadian trends in employment... **unemployment insurance, pensions, and industry changes...** and income... **earning gaps between men and women, family income and spending habits**, and more.

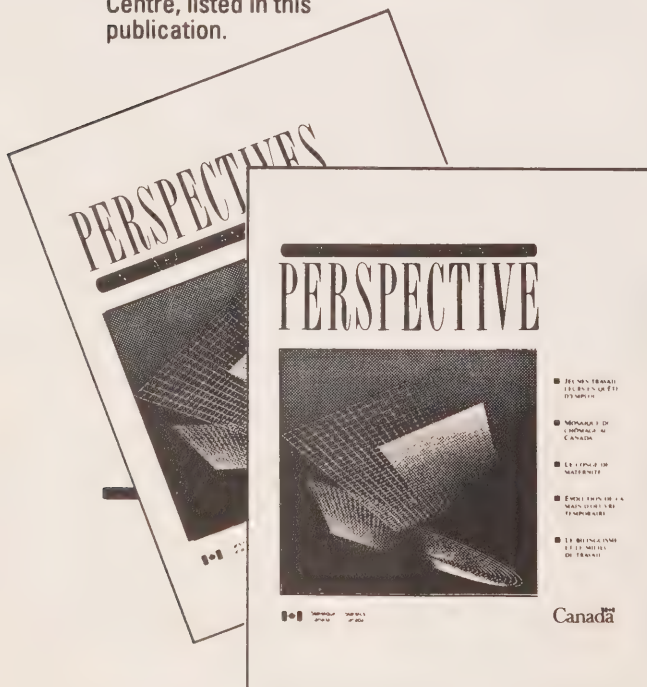
Every issue of this quarterly journal contains:

- **Feature Articles...** in-depth information on vital topics
- **Forum...** an arena for discussion among researchers and readers
- **Sources...** a compendium of new information sources, news and updates on current research
- **Key Labour and Income Facts...** over 60 indicators let you monitor the trends on a national and provincial level.

**Don't miss a single issue. Order your subscription today!**

***Perspectives on Labour and Income*** (Catalogue No. 75-001E) is \$50 annually (4 issues) in Canada, and \$60 annually outside Canada.

To order, write: **Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario K1A 0T6**, or contact your nearest Statistics Canada Reference Centre, listed in this publication.



# Nouveau !

*L'emploi et le revenu en perspective*

Toute l'information essentielle sur l'emploi et le revenu au Canada dans une nouvelle revue trimestrielle.

Si vous avez la responsabilité d'élaborer des stratégies d'emploi, de négocier des contrats de travail, de prévoir les nouvelles tendances du marché ou d'administrer des programmes sociaux, vous ne pouvez pas vous passer de ***L'emploi et le revenu en perspective***.

Cette revue vous renseigne sur tout ce qui se passe dans le domaine de l'emploi... **les employés à temps partiel, les pensions, les changements de l'industrie...** et des revenus... **les disparités salariales entre hommes et femmes, le revenu familial et les habitudes de consommation** et plus encore. Chaque numéro de cette revue trimestrielle comprend :

- **Des articles de fond...** des analyses détaillées sur des sujets de l'heure
- **Un forum...** une tribune pour échanger vos idées et connaître l'opinion des autres chercheurs et lecteurs
- **Des sources...** un condensé de nouvelles sources d'information, de renseignements et une mise à jour sur les recherches en cours.
- **Des indicateurs clés de l'emploi et du revenu...** plus de 60 indicateurs vous permettant d'analyser les tendances du marché provincial et national.

**Ne ratez pas un seul numéro. Abonnez-vous dès aujourd'hui !**

Un abonnement à ***L'emploi et le revenu en perspective*** (n° 75-001F au catalogue) coûte 50 \$ pour quatre numéros par an au pays et 60 \$ annuellement à l'étranger.

Pour commander, écrivez à **Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6** ou communiquez avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous (voir la liste dans cette publication).

For faster service, call toll free and use your VISA or MasterCard.

Pour obtenir votre revue plus rapidement, composez le numéro suivant sans frais et portez la commande à votre compte VISA ou MasterCard.

## 1-800-267-6677



# HOMEOWNER REPAIR AND RENOVATION EXPENDITURE IN CANADA

1988

# DÉPENSES SUR LES RÉPARATIONS ET RÉNOVATIONS EFFECTUÉES PAR LES PROPRIÉTAIRES DE LOGEMENT AU CANADA

1988



## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montreal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télénographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)



---

**HOMEOWNER  
REPAIR AND  
RENOVATION  
EXPENDITURE  
IN CANADA  
1988**

**DÉPENSES  
SUR LES RÉPARATIONS  
ET RÉNOVATIONS EFFECTUÉES  
PAR LES PROPRIÉTAIRES  
DE LOGEMENT AU CANADA  
1988**

---

**Statistics Canada**

Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

Published under the authority of the Minister  
of Regional Industrial Expansion

© Minister of Supply  
and Services Canada 1990

Extracts from this publication may be reproduced  
for individual use without permission provided the  
source is fully acknowledged. However, reproduction  
of this publication in whole or in part for purposes  
of resale or redistribution requires written permission  
from the Programs and Publishing Products Group,  
Acting Permissions Officer, Crown Copyright  
Administration, Canadian Government Publishing  
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

February 1990

Price: Canada, \$25.00  
Other Countries, \$30.00

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

**Statistique Canada**

Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

Publication autorisée par le ministre de  
l'Expansion industrielle régionale

© Ministre des Approvisionnements  
et Services Canada 1990

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des  
extraits de cette publication à des fins d'utilisation  
personnelle à condition d'indiquer la source en  
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication  
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de  
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une  
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits  
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration  
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition  
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Février 1990

Prix: Canada, \$25.00  
Autres pays, \$30.00

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Ray Ryan**, Director General, Labour and Household Surveys Branch
- **Ulysse Nevraumont**, Acting Chief, Family Expenditure Surveys Section
- **Cynthia Silver**, Head, Survey Methods and Operations Unit

## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Ray Ryan**, Directeur général, Enquêtes des ménages et du travail
- **Ulysse Nevraumont**, Chef intérimaire, Section des enquêtes sur les dépenses des familles
- **Cynthia Silver**, Chef, Sous-section des méthodes d'enquêtes et des opérations



## Table of Contents

	Page
<b>Highlights</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Survey Results</b>	9
Comparison with 1987	9
Selected Expenditure Details	10
Characteristics of the Homeowner Market	12
<b>User's Guide</b>	17
<b>Survey Methodology</b>	17
The Survey	17
Coverage	17
The Sample	17
Data Collection	18
Data Processing and Quality Control	18
Sample Response	18
Weighting	18
The Effect of Large Values	19
The Reliability of Sample Estimates	20
<b>Notes and Definitions</b>	22
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	26
Text Table I – Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1988	27
<b>Statistical Tables</b>	
<b>Tables Based on Full Sample</b>	29
<b>Table</b>	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1988	29
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1988	30
3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1988	32

## Table des matières

	Page
<b>Faits saillants</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Résultats de l'enquête</b>	9
Comparaison avec 1987	9
Ventilation des dépenses selon certains postes	10
Caractéristiques du marché des ménages propriétaires	12
<b>Guide de l'utilisateur</b>	17
<b>Méthodologie de l'enquête</b>	17
L'enquête	17
Champ d'observation	17
L'échantillon	17
Collecte des données	18
Traitement des données et contrôle de la qualité	18
Taux de réponse	18
Pondération	18
Effet des valeurs extrêmes	19
Fiabilité des estimations	20
<b>Notes et définitions</b>	22
<b>Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données</b>	26
Tableau explicatif I – Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1988	27
<b>Tableaux statistiques</b>	
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet</b>	29
<b>Tableau</b>	
1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1988	29
2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1988	30
3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1988	32

## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Full Sample – Concluded</b>	
<b>Table</b>	
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1988	34
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1988	36
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1988	38
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	41
Text Table II – Standard errors of average expenditure on homeowner housing repairs and renovations, Canada, 1988, linked surveys sample	41
<b>Table</b>	
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1988	42
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1988	44
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1988	46
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1988	48
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1988	50
<b>Related Products and Services</b>	52

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet – fin</b>	
<b>Tableau</b>	
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1988	34
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1988	36
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1988	38
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	41
Tableau explicatif II – Erreurs types des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, 1988, échantillon partagé	41
<b>Tableau</b>	
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1988	42
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988	44
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988	46
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1988	48
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1988	50
<b>Produits et services connexes</b>	52



## Highlights

- The average homeowner household spent \$1,856 on repairs and renovations to their homes in 1988. This amounted to a homeowner market worth \$11.1 billion.
- Seventy-one percent of homeowners incurred some costs for repairs and renovations in 1988.
- Work done under a contract involving labour and materials, as well as the hire of labour only, accounted for 64% of aggregate repair and renovation expenditures. The remaining 36% was spent on materials purchased separately by the household.
- While only 5.5% of homeowners that reported repairs and renovations incurred expenditures of \$10,000 or more, this group accounted for 40% of aggregate expenditures.

## Homeowner Characteristics

- Homeowners in the baby boom age group (35 to 44 years of age) remained the most lucrative market for repair and renovations, responsible for 30% of aggregate expenditures.
- Young homeowners, under 35, spent almost half (48%) of their repair and renovation dollar on separate materials. At the other end of the age spectrum, those 65 or over spent 80% of it on work involving some paid labour.
- Lower income homeowners spent a larger percentage of their income on repairs and renovations than did those in the higher income groups. Households with incomes under \$15,000 spent an average of \$975 on repairs and renovations compared to households in the \$70,000 and over bracket who spent an average of \$2,934.
- Homeowners who moved spent more on repairs and renovations than those who did not move in 1988 – an average expenditure of \$2,718 compared to \$1,761 for those who moved into their homes before the survey year.

## Faits saillants

- Le ménage propriétaire moyen a consacré \$1,856 à la réparation et à la rénovation de son logement en 1988. Les dépenses globales au titre des travaux de réparation et de rénovation effectués par les propriétaires se sont chiffrées à \$11.1 milliards.
- En 1988, 71% des propriétaires ont engagé des dépenses au titre de la réparation et de la rénovation de leur logement.
- Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ainsi que dans le cadre de contrats couvrant uniquement le coût de la main-d'oeuvre engagée sont intervenus pour 64% de l'ensemble des dépenses au titre des réparations et des rénovations. Les autres 36% de ces dépenses ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les ménages.
- Bien que seulement 5.5% des propriétaires ayant déclaré des réparations et des rénovations aient engagé des dépenses de \$10,000 ou plus, ces propriétaires sont intervenus pour 40% des dépenses totales.

## Caractéristiques des propriétaires

- Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgés de 35 à 44 ans) représentent toujours le créneau le plus lucratif pour les réparations et les rénovations, intervenant pour 30% des dépenses totales.
- Les jeunes propriétaires, âgés de moins de 35 ans, ont consacré presque la moitié (48%) des dépenses qu'ils ont effectuées au titre des réparations et des rénovations à des matériaux achetés séparément. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de 65 ans et plus ont consacré 80% de ces dépenses à des travaux effectués par de la main-d'oeuvre engagée.
- Les propriétaires à faible revenu ont consacré une plus grande part de leur revenu aux travaux de réparation et de rénovation que ceux qui gagnent un revenu plus élevé. Les ménages touchant un revenu inférieur à \$15,000 ont consacré en moyenne \$975 à des travaux de réparation et de rénovation, tandis que les ménages dont le revenu est égal ou supérieur à \$70,000 y ont consacré \$2,934 en moyenne.
- Les propriétaires ayant déménagé en 1988 ont engagé plus de dépenses au titre des réparations et des rénovations que les propriétaires n'ayant pas déménagé. En moyenne, les dépenses des premiers se sont chiffrées à \$2,718, comparativement à \$1,761 pour ceux ayant emménagé dans leur logement avant l'année de l'enquête.





# Introduction

This publication is the second in an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations obtained from a survey of households. For 1987, these data were collected as part of a more comprehensive Shelter Cost Survey. The Housing Repair and Renovation Survey was used to collect this data for the 1988 reference year.

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as building permits, has resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1988 Housing Repair and Renovation Survey was taken as a supplement to the Labour Force Survey. The survey was limited to homeowner households and covered only the repair and renovation subject matter covered in this report.

# Introduction

La présente publication est la deuxième d'une série annuelle présentant les données sur les dépenses engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation des logements recueillies dans le cadre d'une enquête sur les ménages. En 1987, ces données ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale sur les frais de logement. L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a servi à recueillir ces données pour l'année de référence 1988.

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires au titre des travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages afin de permettre l'obtention d'une estimation plus complète de ces activités aux fins du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'enquête de 1988 sur la réparation et la rénovation du logement a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active. L'enquête se limitait aux ménages propriétaires et portait uniquement sur les travaux de réparation et de rénovation traités dans la présente publication.





# Survey Results

In 1988, homeowners in Canada spent \$11,090 million on repairs and renovations<sup>1</sup> to their homes, averaging \$1,856 per household. While \$3,517 million were used for the repair and maintenance of their homes and the replacement of built-in equipment and fixtures, homeowners invested \$7,573 million in additions, renovations and alterations and on the new installation of built-in equipment and fixtures.

About 71% of all homeowners reported spending money on repairs and renovations in 1988. For repairs, maintenance and replacements alone, the incidence was 62% of homeowners, while for additions, renovations and new installations the incidence was 39%.

Expenditures for work done under a contract that included both labour and materials, and expenditures for labour only, amounted to 64% of the aggregate repair and renovation expenditures. The balance, 36%, was spent on materials the homeowner purchased. This split between contract and materials held fairly steady over most types of work. However, when we compare the incidence of contract jobs to the separate purchase of materials, we find that 57% of homeowners purchased materials, while 41% contracted work.

## Comparison with 1987

As these results represent only the second year of this series, it is very difficult to make assumptions about trends. Apparent differences between groups of data must be weighed against the sampling errors associated with sample size. Information on the extent of the sampling error for particular categories (in the form of standard errors) is presented in Table 1.

The average Canadian homeowner spent 7% less on home repairs and renovations in 1988 (averaging \$1,856) compared to the previous year (\$1,996). Proportionately fewer homeowners reported making an expenditure in 1988 with 71.5% reporting in 1988 compared to 75.9% in 1987. Those that did report expenditures reported about the same amount as for the previous survey year (\$2,597 compared to \$2,630).

<sup>1</sup> The phrase "repairs and renovations" is used throughout this report to represent the total of repairs and maintenance to the home, the replacement of built-in equipment and fixtures, and on additions, renovations and alterations, and the new installation of built-in equipment and fixtures.

# Résultats de l'enquête

En 1988, les propriétaires au Canada ont consacré \$11,090 millions à la réparation et à la rénovation<sup>1</sup> de leurs logements, ce qui représente des dépenses moyennes de \$1,856 par ménage. De cette somme, \$3,517 millions ont été engagés au titre des réparations et de l'entretien du logement ainsi que du remplacement des accessoires et des appareils encastrés, tandis que \$7,573 millions ont été consacrés à des ajouts, des rénovations et des modifications ainsi qu'à l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

En 1988, environ 71% des propriétaires ont déclaré avoir engagé des dépenses au titre des travaux de réparation et de rénovation. De fait, 62% d'entre eux ont effectué des dépenses au titre des réparations, de l'entretien et du remplacement, tandis que 39% en ont effectué au titre des ajouts, des rénovations et de l'installation de nouveau matériel.

Les dépenses engagées au titre de travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant à la fois le coût de la main-d'oeuvre et celui des matériaux et celles consacrées à la rémunération de la main-d'oeuvre engagée sont intervenues pour 64% du total des dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations. Les autres 36% de ces dépenses ont été consacrées à l'achat de matériaux par les propriétaires. La part des dépenses afférentes au coût des travaux exécutés à contrat et celle des dépenses afférentes au coût des matériaux sont restées relativement stables pour la plupart des genres de travaux. Toutefois, si on compare l'incidence des travaux exécutés à contrat à celle de l'achat de matériaux séparément, il s'avère que 57% des propriétaires ont acheté des matériaux, tandis que seulement 41% ont fait exécuter des travaux à contrat.

## Comparaison avec 1987

Comme il ne s'agit que des résultats de la deuxième année de cette série, il est très difficile de formuler des hypothèses quant aux tendances. Les différences apparentes entre les groupes de données doivent être pondérées en fonction des erreurs d'échantillonnage liées à la taille de l'échantillon. Le tableau 1 contient des renseignements sur la portée de l'erreur d'échantillonnage pour certaines catégories (sous forme d'erreurs types).

En 1988, les dépenses engagées par le propriétaire canadien moyen au titre des réparations et des rénovations de son logement (\$1,856 en moyenne) étaient inférieures de 7% à celles enregistrées l'année précédente (\$1,996). Un nombre proportionnellement inférieur de propriétaires ont déclaré avoir engagé des dépenses à ce chapitre en 1988, soit 71.5% d'entre eux en 1988 comparativement à 75.9% en 1987. Ceux qui ont déclaré des dépenses ont indiqué à peu près le même montant que celui de l'année de l'enquête précédente (\$2,597 comparativement à \$2,630).

<sup>1</sup> Dans le cadre du présent rapport, l'expression "réparations et rénovations" désigne les réparations et l'entretien du logement, le remplacement des accessoires et appareils encastrés, les ajouts, les rénovations et les modifications, ainsi que l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

In spite of a 3.8% increase in the estimated number of homeowner households between 1987 and 1988, aggregate expenditure on repair and renovation has not changed substantially, at \$11.1 billion compared to \$11.5 billion in 1987. Aggregate expenditures on materials purchased separately by the homeowner accounted for the difference, dropping from \$4.4 billion in 1987 to \$4.0 billion in 1988.

On average, homeowners spent the same amount on additions, renovations and new installations. This combined with the growth in households to show an increase of 4% in aggregate expenditures. On the other hand, the average homeowner spent 20% less on repairs, maintenance and replacements than in 1987, resulting in a 17% drop in aggregate expenditures.

Repairs and maintenance to plumbing, electrical systems, and heating and air conditioning held their own compared to other types of repair. This was due to increases of 21 to 27% in the proportion of homeowners reporting these types of repairs. However, those that did these types of repairs spent 12 to 21% less on them. Most other repair categories experienced decreases both in the incidence of them in the survey year and in the amount spent by those that did undertake them.

Within the additions category, only fences, patios, driveways and landscaping showed any growth. Aggregate expenditure on additions of fences, patios and driveways grew 26%, from \$462 million to \$582 million. Landscaping grew from \$343 million to \$366 million, about a 7% increase. Garages and car ports however, dropped 26% in the aggregate, mainly due to a 30% drop in homeowners reporting this type of addition. The incidence among homeowners of other structural extensions remained constant between the two years but 8% less was spent on the average job, moving from \$3,332 in 1987 to \$3,064 in 1988.

Aggregate renovations and alterations grew 5% between 1987 and 1988, moving from \$3.7 to \$3.9 billion. While the amount spent by those renovating did not change between 1987 and 1988, the tendency for homeowners to undertake renovation work increased 2%.

### Selected Expenditure Details

Homeowners continue to spend money most frequently on painting the interior or exterior of their homes (41% reported this repair and maintenance

Bien que le nombre estimatif de ménages propriétaires ait augmenté de 3.8% de 1987 à 1988, le total des dépenses consacrées à la réparation et à la rénovation a peu varié et s'est établi à \$11.1 milliards par rapport à \$11.5 milliards en 1987. Les dépenses totales consacrées à des matériaux achetés séparément par le propriétaire ont représenté la différence, passant de \$4.4 milliards en 1987 à \$4.0 milliards en 1988.

En moyenne, les propriétaires ont engagé les mêmes dépenses au titre des ajouts et des rénovations et des nouvelles installations. Ces dépenses ainsi que l'accroissement du nombre de ménages indiquent une augmentation de 4% des dépenses totales. D'autre part, en 1988, les dépenses engagées par le propriétaire moyen au titre des réparations, de l'entretien et du remplacement de matériel étaient de 20% inférieures à celles enregistrées en 1987, ce qui a entraîné une baisse de 17% des dépenses totales.

Les dépenses engagées au titre de la réparation et de l'entretien des systèmes de plomberie et d'électricité et des systèmes de chauffage et de climatisation se sont maintenues comparativement à celles d'autres genres de réparations. Cette situation s'explique par les augmentations de 21 à 27% de la proportion de propriétaires qui déclarent ces genres de réparations. Cependant, ceux qui ont effectué ces genres de réparations ont engagé des dépenses de 12 à 21% inférieures à cet égard. Dans la plupart des autres catégories de réparations, on a noté des diminutions de leur proportion durant l'année d'enquête et des dépenses engagées par les propriétaires qui les ont effectuées.

Dans la catégorie des ajouts, on a enregistré une hausse des dépenses uniquement au titre de l'ajout d'une clôture, d'un patio et d'une entrée pour voiture et de l'exécution de travaux d'aménagement paysager. Les dépenses totales consacrées aux ajouts d'une clôture, d'un patio et d'une entrée pour voiture se sont accrues de 26%, passant de \$462 millions à \$582 millions. Les dépenses consacrées aux travaux d'aménagement paysager sont passées de \$343 millions à \$366 millions, ce qui représente une augmentation d'environ 7%. Toutefois, celles consacrées à l'ajout d'un garage et d'un abri de voiture ont affiché une baisse de 26% du total des dépenses surtout à cause d'une diminution de 30% du nombre de propriétaires déclarant ce genre d'ajout. La proportion des autres ajouts au bâtiment effectués par les propriétaires est demeurée constante d'une année à l'autre, mais les dépenses consacrées aux travaux moyens étaient 8% moins élevées et sont passées de \$3,332 en 1987 à \$3,064 en 1988.

Les dépenses totales consacrées à la rénovation et aux modifications se sont accrues de 5% entre 1987 et 1988, passant de \$3.7 milliards à \$3.9 milliards. Bien que les dépenses consacrées aux rénovations n'aient pas varié entre 1987 et 1988, on a noté une augmentation de 2% de la proportion des propriétaires qui entreprennent des travaux de rénovation.

### Ventilation des dépenses selon certains postes

Les dépenses les plus fréquentes effectuées par les propriétaires continuent de l'être au titre de la peinture de l'intérieur ou de l'extérieur de leur maison (41% des



expenditure). This excludes any painting done as part of additions or renovation work. While the average reporting household spent \$254 on painting, it was this high frequency of reporting that resulted in the highest contribution to aggregate repair and maintenance expenditures.

A complete re-roofing, on the other hand, was only reported by 3% of homeowners, but their average outlay of \$2,305 resulted in this category making the second highest contribution to aggregate repairs.

Homeowners spend large amounts of money on additions to their homes (\$2,671 million). These additions are made up not only of structural extensions to the home including garages and car ports, but other additions to the property such as in-ground swimming pools, fences, patios, driveways and landscaping.

Not surprisingly, the \$1,128 million spent on structural extensions (excluding garages and car ports) is the largest component of additions, amounting to 42% of these expenditures. The average expenditure of \$4,388 for households adding a garage or car port, however, was higher than the \$3,064 average for households reporting other structural extensions. It should be noted that the other 'structural extensions' category is much more heterogeneous. These structural extensions range from adding thousands of square feet of living space, to adding a small deck or garden shed.

The breadth of the additions category is well demonstrated by the distribution of expenditures. Thirty-four percent of the households reporting an addition spent less than \$500. However, 5.3% of those that added to their homes spent \$10,000 or more and accounted for 45% of all expenditures on additions.

Homeowners exhibited a slightly stronger propensity to undertake renovation and alteration work compared to additions. Close to 21% reported an expenditure, compared to 18.8% for additions. The distribution of renovations expenditures was somewhat different, with 23% of households that renovated reporting expenditures under \$500. The jobs that cost \$10,000 or more accounted for 46% of renovation expenditures.

Renovation and alteration work tended to involve the interior more than the exterior of the home. Close to 12% reported outlays for interior work only, compared to 7% for exterior work only. Jobs involving both were reported by only 4% of homeowners. Exclusively interior jobs amounted to \$1,799 million, or 46% of renovation expenditures in 1988. The renovation jobs with the highest average expenditure

propriétaires ont déclaré cette dépense au titre des réparations et de l'entretien). Ces dépenses ne tiennent pas compte des travaux de peinture effectués dans le cadre d'ajouts ou de travaux de rénovation. Bien que le ménage déclarant n'ait consacré en moyenne que \$254 aux travaux de peinture, la fréquence élevée de déclaration de ces travaux fait qu'ils sont intervenus pour la majeure partie des dépenses engagées au titre des réparations et de l'entretien.

Par ailleurs, bien que seulement 3% des propriétaires aient fait remplacer la toiture de leur maison, cette catégorie de travaux est quand même venue au deuxième rang pour la contribution aux dépenses totales engagées au titre des réparations puisqu'on a dû y consacrer en moyenne \$2,305.

Les propriétaires ont également engagé d'importantes sommes d'argent pour faire des ajouts à leur logement (\$2,671 millions). Ces ajouts ne comprennent pas uniquement les travaux effectués pour agrandir le logement afin d'y ajouter un garage ou un abri de voiture, mais ils englobent aussi les autres ajouts à la propriété, comme ceux d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio et d'une entrée pour voiture, ainsi que les travaux d'aménagement paysager.

Comme on peut s'y attendre, ce sont les \$1,128 millions consacrés à des ajouts au bâtiment (à l'exclusion des garages et des abris de voiture) qui ont constitué le principal élément des dépenses engagées au titre des ajouts, intervenant pour 42% de ces dernières. Toutefois, la dépense moyenne engagée par les ménages au titre de l'ajout d'un garage ou d'un abri de voiture (\$4,388) s'est révélée supérieure à la dépense moyenne engagée au titre des autres ajouts au bâtiment (\$3,064). À cet égard, on notera que la catégorie "autres ajouts au bâtiment" est beaucoup plus hétérogène. En effet, ces ajouts peuvent varier de l'ajout de pièces d'habitation de milliers de pieds carrés à celui d'une petite terrasse-solarium ou d'une remise.

La répartition des dépenses témoigne d'ailleurs de l'étendue de la catégorie des ajouts. Ainsi, 34% des ménages ayant déclaré des ajouts ont indiqué y avoir consacré moins de \$500. Par ailleurs, 5.3% des ménages ont déclaré avoir engagé des dépenses de \$10,000 ou plus au titre des ajouts et sont intervenus à eux seuls pour 45% des dépenses totales engagées à ce titre.

Les propriétaires ont affiché une tendance légèrement plus marquée à effectuer des travaux de rénovation ou des modifications, qu'à faire des ajouts. Près de 21% d'entre eux ont déclaré des dépenses à ce titre, contre 18.8% au titre des ajouts. On a toutefois enregistré une répartition légèrement différente des dépenses au titre des rénovations, 23% des ménages visés ayant déclaré des dépenses de moins de \$500, tandis que les travaux dont les coûts d'exécution se sont chiffrés à \$10,000 ou plus sont intervenus pour 46% des dépenses totales engagées à ce titre.

Les travaux de rénovation et de modification ont eu tendance à porter davantage sur l'intérieur que sur l'extérieur du logement. Près de 12% des ménages ont déclaré des dépenses au titre des travaux exécutés à l'intérieur uniquement, tandis que seulement 7% ont déclaré des dépenses au titre de travaux exécutés à l'extérieur uniquement. Par ailleurs, 4% des propriétaires seulement ont déclaré des travaux portant à la fois sur l'intérieur et l'extérieur



for reporting households (\$5,413) involved both the interior and the exterior.

To differentiate between maintaining the home and making improvements to it, the cost of purchasing or installing various types of built-in equipment and fixtures was collected separately as 'Replacements' and as 'New installations'. Homeowners spent considerably more on replacements (\$1,256 million) than on new installations (\$991 million).

Replacements of equipment were more common than new installations. Twenty-two percent of homeowners reported a replacement compared to 14% for new installations. (Note that equipment or fixtures installed as part of an addition or renovation job are not included in these categories.) Distributions of the amounts spent showed replacements tending a bit more than new installations towards the lower end: 53% were under \$500 compared to 40% for new installations.

### Characteristics of the Homeowner Market

Comparing expenditures across the 10 provinces, the largest difference in patterns is found in Newfoundland. Here the split between contract and materials expenditures is the largest, with only 36% of repair and renovations expenditures allocated to contract work. The rest of the provinces show proportions that do not deviate as much from the national average of 64% contract expenditures, ranging from 55% in British Columbia to 71% in Prince Edward Island.

Ontario homeowners had the highest average expenditure on repairs and renovations (\$2,210). With a large population, the contribution to aggregate expenditures in Canada was 44%. This relatively high average persisted through all of the major categories. Alberta had the next highest average at \$1,884, while British Columbian homeowners continued to average the lowest repair and renovation expenditures with \$1,145.

Looking at the national average by household income, there appears to be a positive relationship between average expenditure on repair and renovation and level of household income. The order of the provincial averages, however, doesn't follow the

de leur logement. En 1988, les dépenses consacrées aux réparations ou aux modifications ayant comporté du travail à l'intérieur seulement se sont chiffrées à \$1,799 millions, ce qui représente 46% des dépenses engagées à ce titre. Par ailleurs, les travaux de rénovation auxquels les ménages déclarants ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées (\$5,413) comportaient du travail à l'intérieur et à l'extérieur.

Afin d'établir une distinction entre l'entretien du logement et son amélioration, les dépenses consacrées à l'achat ou à l'installation de divers genres d'accessoires et d'appareils encastrés ont été recueillies sous deux rubriques distinctes: "Remplacement" et "Nouvelle installation". Les propriétaires ont consacré beaucoup plus d'argent au remplacement du matériel existant (\$1,256 millions) qu'à l'installation de nouveau matériel (\$991 millions).

Le remplacement de matériel existant était plus courant que l'installation de nouveau matériel. Vingt-deux pour cent des propriétaires ont déclaré avoir remplacé du matériel, tandis que 14% ont indiqué en avoir installé du nouveau. (On notera que les accessoires ou les appareils installés dans le cadre d'un ajout ou d'un projet de rénovation sont exclus de ces catégories.) La répartition des dépenses montre que celles consacrées au remplacement de matériel ont tendance à être groupées un peu plus à l'extrémité inférieure de la courbe que celles consacrées aux nouvelles installations. En effet, 53% des dépenses de remplacement ont été inférieures à \$500, contre 40% des dépenses engagées au titre de l'installation de nouveau matériel.

### Caractéristiques du marché des ménages propriétaires

Si on compare la répartition des dépenses au sein des 10 provinces, c'est à Terre-Neuve qu'on observe l'écart le plus important entre le coût des travaux exécutés à contrat et le coût des matériaux achetés séparément: seulement 36% des dépenses de réparations et de rénovations y ayant été affectées à l'exécution de travaux à contrat. À cet égard, les autres provinces affichent des proportions qui s'écartent peu de la moyenne nationale (64% des dépenses totales engagées au titre de l'exécution de travaux à contrat). Ces proportions varient de 55% en Colombie-Britannique à 71% à l'Île-du-Prince-Édouard.

Ce sont les propriétaires de l'Ontario qui ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement (\$2,210). Étant donné la population importante de la province, ils sont intervenus pour 44% des dépenses totales de réparations et de rénovations engagées au Canada. Les propriétaires de l'Ontario ont affiché des dépenses moyennes relativement élevées pour toutes les grandes catégories. Les propriétaires de l'Alberta sont venus au deuxième rang pour les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations (\$1,884), tandis que les propriétaires britanno-colombiens continuent d'occuper le dernier rang (\$1,145).

Si on examine les dépenses moyennes nationales selon le revenu du ménage, il semble exister une relation directe entre le montant des dépenses moyennes engagées au titre des réparations et des rénovations et le niveau de revenu du ménage. Toutefois, la répartition des dépenses moyennes

provincial distribution of average and median household incomes of homeowners<sup>2</sup>, indicating that other factors are involved. It is important to remember that for Canada as a whole, only about 5.5% of homeowner households spent \$10,000 or more on repairs and renovations, yet they accounted for 40% of aggregate expenditures. The contributions of such spenders and other aspects of the sample are also factors influencing the results.

The proportion of expenditures that are contracted increases mildly with urbanization, increasing from 50% in rural areas, to 71% in urban centres with populations of 500,000 or more. Large variations in average expenditures, however, were not observed. While the largest urban centres accounted for 43% of aggregate expenditures, they also accounted for 41% of homeowner households.

Apartment owners purchased materials less frequently than owners of single detached dwellings, with 40% and 58% reporting respectively. The average expenditures on repairs and renovations were not that much lower for apartments (\$1,836) compared to single detached dwellings (\$1,903).

An overall tendency for average expenditures to increase with value of dwelling was observed. However, no appreciable difference was observed for many of the value of dwelling categories. A more marked climb is seen in the highest value category. The homes worth \$200,000 or more, averaging expenditures of \$2,578, accounted for 28% of the aggregate amount spent, and 20% of homes where there was an expenditure. As home values increased, the tendency toward contract work also increased, ranging from 45% for dwellings valued under \$40,000 to 75% for those worth \$200,000 or more.

'Boomer' homeowners, aged 35 to 44, continue to represent the major share of the repair and renovation market covered by this survey, with 30% of aggregate expenditures. This group contributed to the aggregate not only as a result of the large number of households they represent, but also as a result of the high incidence (76% reporting) and levels of their expenditures (an overall average of \$2,185).

The youngest homeowners, under 35 years of age, while a smaller group, showed the highest tendency to spend money on repairs and renovations, with 80%

provinciales ne correspond pas à la répartition provinciale des ménages propriétaires selon le revenu médian et le revenu moyen du ménage<sup>2</sup>, ce qui indique que d'autres facteurs entrent en jeu. Il importe de se rappeler que, pour l'ensemble du Canada, seulement environ 5.5% des ménages propriétaires ont consacré \$10,000 ou plus à la réparation et à la rénovation de leur logement, et qu'ils sont pourtant intervenus pour 40% des dépenses totales engagées à ce titre. De même, les contributions de tels ménages constituent, avec d'autres aspects de l'échantillon, des facteurs qui influencent les résultats.

La proportion des dépenses consacrées à l'exécution de travaux à contrat augmente légèrement en fonction du degré d'urbanisation, pour passer graduellement de 50% dans les régions rurales à 71% dans les centres urbains de 500,000 habitants ou plus. Toutefois, on n'a observé aucune grande variation des dépenses moyennes en fonction de cette variable. Ainsi, les principaux centres urbains sont intervenus pour 43% des dépenses totales, mais ils regroupaient également 41% des ménages propriétaires.

Les propriétaires d'appartements (40%) ont acheté des matériaux moins souvent que les propriétaires de logements individuels non attenants (58%). Cependant, la différence entre les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations par les propriétaires d'appartements (\$1,836) et par les propriétaires de logements individuels non attenants (\$1,903) n'a pas été aussi prononcée.

Les dépenses moyennes ont eu généralement tendance à s'accroître en fonction de la valeur du logement. Par ailleurs, on n'observe aucune différence appréciable à ce titre pour plusieurs catégories de logements, tandis que ces dépenses s'accroissent de façon plus marquée pour la catégorie des logements de valeur supérieure. Les propriétaires de maisons valant \$200,000 et plus ont consacré en moyenne \$2,578 aux réparations et aux rénovations, intervenant pour 28% des dépenses totales engagées à ce titre et 20% des propriétaires ayant effectué de telles dépenses. De même, la proportion des dépenses engagées au titre de l'exécution de travaux à contrat s'est également accrue en fonction de la valeur du logement, pour s'échelonner de 45% pour les logements valant moins de \$40,000 à 75% pour ceux valant \$200,000 ou plus.

Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgés de 35 à 44 ans) continuent de former la majeure partie du marché de la réparation et de la rénovation couvert par la présente enquête, affichant 30% des dépenses totales. La contribution des membres du groupe aux dépenses totales n'est pas uniquement attribuable au nombre important de ménages qu'ils représentent, mais aussi à l'incidence élevée des dépenses de ce genre au sein du groupe (76% de déclarants) et au montant de ces dépenses (une moyenne générale de \$2,185).

Les propriétaires plus jeunes (âgés de moins de 35 ans), bien qu'ils constituent un plus petit groupe, ont le plus tendance à engager des dépenses au titre des réparations et

<sup>2</sup> See *Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1988*, Catalogue number 13-218.

<sup>2</sup> Voir *Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1988*, n° 13-218 au catalogue



reporting them. This group spent \$2,289 on average.

The elderly group, 65 years and over, averaged the lowest expenditures with only \$1,114. Only 61% reported repair and renovation expenses, and those that did reported an average of \$1,829. Relative to the other age groups, the elderly homeowners showed a much lower tendency to spend money on additions, renovations and alterations or on new installations. They also tended to contract work (80% of expenditures) rather than purchase materials separately. This is not surprising given the high incidence of widows in this category. At the other end of the age spectrum, homeowners under 35 spent almost half of their repair and renovation dollars on materials, with only 52% going for contract work. The tendency for relative expenditures on contract work to increase with the householder's age persisted across the various types of work.

A positive relationship was observed between household income and average repair and renovation expenditure. The lowest income group, under \$15,000, spent an average of \$975, while homeowner households with incomes of \$70,000 or more spent \$2,934. As incomes climbed, however, repair and renovation expenditures represented a smaller proportion of the homeowners' income.

Owner-occupied homes built before 1941 claimed the highest average expenditure on their repair and renovation – \$2,433 in 1988. They did not represent the largest share of the market however. The homes built between 1971 and 1980, 27% of the owner occupied stock, took 23% of the aggregate expenditures. The \$812 average expenditure on additions for homes built since 1981 was about twice the averages for homes built earlier. One must bear in mind, however, the types of things the owner rather than the builder will often add to the property, such as fences, landscaping, patios, etc.

Although average expenditures for the group that moved in during the reference year is not strictly comparable to households that moved in during earlier

des rénovations, ces dépenses étant déclarées par 80% d'entre eux. Les dépenses moyennes de ce groupe se sont établies à \$2,289.

Par ailleurs, ce sont les membres du groupe des personnes âgées de 65 ans et plus qui ont consacré les dépenses moyennes les moins élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement (seulement \$1,114). Seulement 61% d'entre eux ont déclaré des dépenses au titre des réparations et des rénovations et ces dépenses se sont chiffrées en moyenne à \$1,829 au sein de ce groupe. Les propriétaires âgés ont affiché une tendance beaucoup moins marquée que les autres groupes d'âge à engager des dépenses au titre des ajouts, des rénovations et des modifications ou de l'installation de nouveau matériel. Ils ont également eu tendance à faire exécuter les travaux à contrat (80% des dépenses) plutôt que d'acheter des matériaux séparément. Ce phénomène n'a rien de surprenant compte tenu de la proportion élevée de veuves au sein de cette catégorie. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de moins de 35 ans ont consacré presque la moitié des dépenses qu'ils ont engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation à l'achat de matériaux, seulement 52% d'entre eux faisant exécuter ces travaux à contrat. La tendance selon laquelle les dépenses consacrées aux travaux exécutés à contrat augmentent avec l'âge du propriétaire s'est maintenue à l'égard des divers genres de travaux.

On a observé l'existence d'une relation directe entre le revenu du ménage et les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations. Les ménages dont le revenu se situe dans la tranche de revenu la plus basse (moins de \$15,000) ont affiché des dépenses moyennes de \$975, tandis que les ménages propriétaires touchant un revenu de \$70,000 ou plus ont dépensé en moyenne \$2,934. Toutefois, à mesure qu'augmentent les revenus, les dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations représentent une plus faible proportion du revenu des propriétaires.

C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par le propriétaire construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1988 (\$2,433). Toutefois, ces logements n'ont pas représenté la part la plus importante du marché. Ce sont plutôt les maisons construites entre 1971 et 1980, qui constituent 27% du parc des logements occupés par le propriétaire, qui ont accaparé la plus grande part du marché en intervenant pour 23% des dépenses totales. Les dépenses moyennes de \$812 consacrées aux ajouts aux logements construits depuis 1981 étaient environ deux fois supérieures à celles engagées pour les logements construits antérieurement. Il faut toutefois penser au genre d'ajouts qui sont souvent apportés à la propriété par le propriétaire plutôt que par l'entrepreneur, comme l'ajout d'une clôture ou d'un patio, ou encore l'exécution de travaux d'aménagement paysager.

Bien que les dépenses moyennes engagées par les propriétaires ayant emménagé au cours de l'année de référence ne puissent, à strictement parler, être comparées aux

years<sup>3</sup>, this group had the highest average expenditure on repairs and renovations (\$2,718). They tended to spend more than other homeowners on contract work, especially equipment and fixtures, averaging \$208 for replacements and \$324 on new installations. They also showed a high propensity to renovate (averaging \$1,049). This exceeded the overall average expenditure on renovations and alterations by 55%. The homeowners who had moved into their dwelling the year before the reference year (1987) spent more on additions (an average of \$765) than householders who had been living in their homes longer.

dépenses des propriétaires ayant emménagé au cours des années antérieures<sup>3</sup>, ce sont les membres du premier groupe qui ont engagé les dépenses moyennes les plus élevées au titre des réparations et des renovations (\$2,718). Ces propriétaires ont également eu tendance à consacrer des sommes plus élevées que d'autres propriétaires aux travaux exécutés à contrat, et ce plus particulièrement en ce qui a trait à l'installation d'accessoires et d'appareils. Ils ont dépensé en moyenne \$208 pour remplacer le matériel existant et \$324 pour en installer du nouveau. Ils ont également affiché une forte tendance à la rénovation, leurs dépenses moyennes de \$1,049 dépassant de 55% les dépenses moyennes globales engagées au titre des renovations et des modifications. Les propriétaires ayant emménagé au cours de l'année précédant l'année de référence (1987) ont dépensé plus d'argent au titre des ajouts (\$765 en moyenne) que les propriétaires ayant habité leur logement depuis plus longtemps.

<sup>3</sup> Five and one-half percent of the homeowner households covered by this survey did not own a dwelling for all twelve months of 1988. This includes 4.5% of households who lived in an owned dwelling for between 1 and 11 months in 1988 as well as the 1% of households that were homeowners at the time the homeowner sample was selected in February of 1989 but who did not own their home in 1988. Note that the expenditure data discussed in this report covers all previous homes owned during the survey year as well as the current owned dwelling.

<sup>3</sup> Cinq et demi pourcent des ménages propriétaires faisant partie du champ d'observation de la présente enquête n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1988. Ce pourcentage inclut 4.5% de ménages ayant occupé leur logement pendant 1 à 11 mois en 1988, ainsi que 1% de ménages qui étaient propriétaires au moment de l'enquête en février 1989, mais ne l'étaient pas en 1988. On notera que les données sur les dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent rapport portent sur tous les logements ayant appartenu aux membres du ménage pendant l'année de l'enquête ainsi que sur ceux qui leur appartiennent au moment de l'enquête.





# User's Guide

## Survey Methodology

### The Survey

The 1988 data on housing repair and renovation was collected on the 1988 Housing Repair and Renovation Survey. This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1989. Comparable data for 1987 was collected as part of the 1987 Shelter Cost Survey.

### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only homeowner households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

### The Sample

The sample for the 1988 Housing Repair and Renovation Survey used four sixths (or approximately 36,000 dwellings) of the March 1989 Labour Force Survey (LFS) sample. Households that reported that they were homeowners in the February 1989 LFS were selected for this survey.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 6 are based on the 18,104 homeowner households in the total usable sample.

Tables 7 through 11 are based on the 13,508 homeowner sample households<sup>1</sup> who were also included in the Survey of Consumer Finance (SCF) in April of 1989, and the Household Facilities and Equipment Survey (HFE) in May of 1989.

<sup>1</sup> This excluded the one sixth of the LFS sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finance and Household Facilities and Equipment Survey.

# Guide de l'utilisateur

## Méthodologie de l'enquête

### L'enquête

Les données de 1988 sur les travaux de réparation et de rénovation du logement ont été recueillies pour l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement en 1988. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active de mars 1989. Des données comparables pour 1987 ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur les frais de logement.

### Champ d'observation

L'échantillon de l'Enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des caravanes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des caravanes motorisées) pouvant être déplacés sans grand délai.

### L'échantillon

L'échantillon de l'enquête de 1988 sur la réparation et la rénovation du logement était constitué des quatre sixièmes (soit environ 36,000 logements) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active (EPA) du mois de mars 1989. Les ménages qui, dans l'EPA de février 1989, ont déclaré être propriétaires d'un logement ont été choisis pour cette enquête.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 6 portent sur la totalité des 18,104 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Les tableaux 7 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 13,508 ménages propriétaires<sup>1</sup> ayant participé à l'Enquête sur la population active d'avril 1989, à l'Enquête sur les finances des consommateurs (EFC) d'avril et à l'Enquête sur l'équipement ménager (EÉM) de mai.

<sup>1</sup> Cet échantillon excluait le un sixième de l'échantillon de l'EPA ne faisant partie ni de l'échantillon de l'Enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'Enquête sur l'équipement ménager.



## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer administered the Housing Repair and Renovation Survey questionnaire (F08) to the preselected homeowner households. The interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. This person was asked a series of questions covering additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1988. These questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business.

Questionnaires were completed by telephone interview unless a personal interview was required according to LFS interviewing procedures.

While the information on shelter costs was collected in March of 1989, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey and from the Survey of Consumer Finance conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

## Data Processing and Quality Control

LFS, SCF and HFE data were processed and edited according to their established procedures. Housing Repair and Renovation Survey data was captured in the regional offices and physical edits implemented during this process. Data was transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the Housing Repair and Renovation Survey items.

## Sample Response

The response rate for the total sample was 86.6% of the eligible households.

## Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of

## Collecte des données

Après avoir fait remplir les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a remis le questionnaire de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (F08) aux ménages propriétaires choisis au préalable. Il a déterminé quelle était la personne la mieux en mesure de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1988 au titre des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien. Ces questions portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année, à l'exception des maisons de villégiature. De même, étaient exclues des dépenses prises en compte les dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews téléphoniques à moins que des interviews sur place n'aient été nécessaires conformément aux procédures d'interview observées pour l'EPA.

Bien que les données sur les frais de logement aient été recueillies en mars 1989, les autres données dont il est fait état dans le présent rapport (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'Enquête sur la population active et de l'Enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard (avril), ainsi que dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard (mai).

## Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'EPA, de l'EFC et de l'EEM ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et mises en forme avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

## Taux de réponse

Le taux de réponse pour l'ensemble de l'échantillon s'est établi à 86.6% des ménages admissibles.

## Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle

unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units. The controls for the homeowner population covered by this survey were obtained using weighted totals from the homeowner sample of the Household Facilities and Equipment Survey.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the Housing Repair and Renovation Survey. Tables 7 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for the three quarters of the sample that was also included in SCF and HFE. The weights used for these tables were applied to the records that formed part of the usable sample on all three of the supplementary surveys. The resulting usable linked sample does not therefore directly correspond to the sample used to generate the tables in **Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1989**, Statistics Canada, Catalogue 13-218.

It should also be noted that the processing of the linked part of the sample included SCF and HFE records that were imputed in full, while no full record imputation was performed on the HRRS records.

## The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, 1% of owner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 44.8% to the total expenditure on additions. Other totals in Table 3 are

même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales. Les totaux de contrôle pour les propriétaires visés par cette enquête ont été obtenus à partir des totaux pondérés de l'échantillon de propriétaires de l'Enquête sur l'équipement ménager.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent rapport ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 7 à 11 sont classés selon des variables, comme le revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les trois quarts de l'échantillon ayant aussi participé à l'EFC et à l'EEM. Les coefficients de pondération utilisés dans ces tableaux ont été appliqués aux enregistrements ayant formé une partie de l'échantillon utilisable des trois enquêtes supplémentaires. Par conséquent, l'échantillon partagé qui en résulte ne correspond pas directement à l'échantillon qui a servi à produire les tableaux paraissant dans la publication **Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1989**, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

On notera également que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comprenait les enregistrements de l'EFC et de l'EEM qui ont fait l'objet d'une imputation complète, tandis que les enregistrements de l'ERRL ne comportaient aucune imputation complète.

## Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein du paquet de données peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par leur nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les écarts-types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que seulement 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de \$10,000 à des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 44.8% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Les autres



similarly affected. Subcomponents as shown in Table 2, which have a lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent.

## The Reliability of Sample Estimates

### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the Housing Repair and Renovation Survey was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

The resulting standard errors for the total sample are shown in Table 1. See Text Table II for the standard errors for the linked surveys sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the standard error would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: coverage error, response error, non-response error and processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1988 Housing Repair and Renovation Survey.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting. The expenditures covered by this survey are also prone to a tendency for respondents to provide round number estimates.

totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon. Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2, à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.

## Fiabilité des estimations

### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".

Les erreurs types résultantes pour l'ensemble de l'échantillon sont présentées au tableau 1. Se reporter au tableau explicatif II pour les erreurs types afférentes à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de moins de deux fois l'erreur type.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'enquête de 1988 sur la réparation et la rénovation du logement soient entachées d'une erreur de couverture importante.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants. Les dépenses couvertes par cette enquête sont également soumises à la tendance des répondants à arrondir les chiffres des estimations.

Because not all potential respondents cooperate fully, non-response error occurs in all sample surveys. This error is significant when a group of persons with particular characteristics in common refuse to cooperate and where those characteristics are important determinants of survey results. Errors may also occur during the processing of the data, for example during coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

Comme les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes, les données de toutes les enquêtes-échantillons sont entachées d'une erreur de non-réponse. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête. Il est également possible que des erreurs surviennent pendant le traitement des données, à l'étape du codage, de la saisie, du contrôle, de la pondération et de la totalisation.



## Notes and Definitions

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

Note that the characteristics of the dwelling shown in this report apply to the dwelling occupied at the time of the survey, while the expenditures cover all dwellings owned and occupied in 1988.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report i.e. households occupying private dwellings.

**Homeowner household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1988 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1988 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, cleaning out of eavestroughing, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as replacing an electric hot water heater with a gas fueled unit).

## Notes et définitions

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé peut être occupé par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

On notera que les caractéristiques du logement présentées dans la présente publication s'appliquent au logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses se rapportent à tous les logements possédés et occupés en 1988.

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent rapport porte sur les ménages privés, c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage-propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1988 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1988 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux résidences de vacances et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'oeuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent rapport.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou un matériel existant afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défailant de la structure ou du matériel, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Remplacement du matériel:** Installation de matériel en remplacement du matériel existant. Comprend le remplacement du matériel existant par du matériel de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à un autre (comme le remplacement d'un réservoir à eau chaude fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).

**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds etc.), in-ground swimming pools, fences, patios, driveways, and major landscaping.

**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that were only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property, or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample, including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average for an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The size of area classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

#### **Dwelling type:**

**Single detached dwelling.** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

**Apartment.** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouts à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse-solarium, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voiture et travaux importants d'aménagement paysager.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelle installation:** Installation d'un matériel qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne pour un poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par le nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'Enquête sur la population active.

#### **Genre de logement:**

**Logement individuel non attenant.** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.

**Appartement.** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée



rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure such as a school or a store are also included here, as are dwellings in a converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Other types of dwellings.** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of the dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year. Note that the value of dwelling information in this report was collected on the Household Facilities and Equipment Survey, while the data in the previous issue of this report was collected on the 1987 Shelter Cost Survey.

**Age of household head:** In one person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married couple families,
- the parent in lone parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year regardless of changes that may have occurred in the household composition.

Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as retirement

sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Autres genres de logements.** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-devant, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent rapport portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente. On notera également que les renseignements sur la valeur du logement contenus dans la présente publication ont été recueillis dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager, tandis que les données de la publication précédente ont été tirées de l'enquête de 1987 sur les frais de logement.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée du "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent rapport a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des familles et sur l'équipement ménager.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période.

Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole ou provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et de pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transferts

pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1988**, Catalogue No. 13-207.

**Period of construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year moved to dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

(tels que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu**, n° 13-207 au catalogue.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.



## Comparison of Results with Alternative Data Sources

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditures (FAMEX). As such, the FAMEX data serves as the best source of earlier data for comparison with the first two years in the Housing Repair and Renovation Survey (HRRS) series. The results of the FAMEX survey are published in **Family Expenditure in Canada**, Catalogue No. 62- 555.

Text Table I shows a 7% drop in average homeowner expenditures reported on the Housing Repair and Renovation Survey between 1987 and 1988. A 13% increase had been observed between the 1986 Survey of Family Expenditures data and the corresponding data reported on the Housing Repair and Renovation Survey component of the 1987 Shelter Cost Survey. The percentage change observed between the 1982 and 1986 FAMEX averaged about 5% each year. Users should therefore proceed with great caution when comparing these expenditure levels. Within each year, however, some stability in the percentage distribution of expenditures is observed.

While the wording of the expenditure questions covering repairs and renovations was almost identical, the larger methodological context of the two surveys differed. Covering the full budget, the FAMEX survey was able to perform a quality check on whether total expenditures balanced with income, loans, and other money coming in during the survey year. This could be helpful in identifying erroneous reporting of large expenditures (such as 'telescoping' costs incurred before the survey year). As we have discussed, these large expenditures have a powerful effect on the averages. The interviewing methods and respondent burden also varied somewhat.

The **National Income and Expenditure Accounts**, Catalogue No. 13- 001, show a 13.4% increase in expenditures on alterations and improvements between 1987 (\$11,299 million) and 1988 (\$12,813 million). The Housing Repair and Renovation Survey shows an increase of only 4.4% for additions, renovations and new installations between 1987 and 1988. The concepts differ however in that the national accounts estimate includes landlords' expenditures and complete re-roofing.

## Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données

Les catégories de dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent rapport sont les mêmes que celles utilisées dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles. À ce titre, les données de l'Enquête sur les dépenses des familles constituent la meilleure source de données aux fins de l'établissement de comparaisons avec les données des deux premières années de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL). Les résultats de l'Enquête sur les dépenses des familles sont publiés dans **Dépenses des familles au Canada**, n° 62-555 au catalogue.

Le tableau explicatif I montre une baisse de 7% des dépenses moyennes déclarées par les propriétaires dans l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement entre 1987 et 1988. Une augmentation de 13% a été observée entre les données de l'enquête de 1986 sur les dépenses des familles et les données correspondantes déclarées dans l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement effectuée dans le cadre de l'enquête de 1987 sur les frais de logement. Or, le pourcentage de variation observé dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles entre 1982 et 1986 s'établit en moyenne à environ 5% par année. Les utilisateurs doivent donc faire preuve d'une grande prudence lorsqu'ils établissent des comparaisons entre ces niveaux de dépenses. Toutefois, on observe une certaine stabilité quant à la répartition en pourcentage des dépenses pour chaque année étudiée.

Bien que le libellé des questions sur les dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations ait été presque identique dans les deux cas, les deux enquêtes ont été réalisées dans des contextes méthodologiques généraux différents. Comme l'Enquête sur les dépenses des familles portait sur la totalité du budget, elle permettait la mise en oeuvre de contrôles qualitatifs ayant pour objet de vérifier si le total des dépenses était égal au total du revenu, des emprunts et des autres entrées d'argent déclarées pour l'année de l'enquête. Ces contrôles peuvent permettre de détecter la déclaration erronée de dépenses importantes (comme la part des dépenses "chevauchant plus d'une année" engagée avant l'année de l'enquête). Comme nous l'avons vu plus haut, ces dépenses élevées ont une grande influence sur les moyennes. On observait aussi une légère variation au titre des méthodes d'interview et des fardeaux de déclaration entre les deux enquêtes.

La publication **Comptes nationaux des revenus et dépenses**, n° 13-001 au catalogue, fait état d'une augmentation de 13.4% des dépenses engagées au titre des modifications et des améliorations entre 1987 (\$11,299 millions) et 1988 (\$12,813 millions). L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ne révèle qu'une hausse de 4.4% des dépenses consacrées aux ajouts, aux rénovations et à l'installation de nouveau matériel entre 1987 et 1988. Toutefois, les concepts sont différents du fait que l'estimation des comptes nationaux comprend les dépenses engagées par les propriétaires-bailleurs et celles consacrées au remplacement de la toiture.

Text Table I.

Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1988

Tableau explicatif I.

Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1988

	Survey of Family Expenditures Enquête sur les dépenses des familles		Housing Repair and Renovation Survey Enquête sur la réparation et la rénovation du logement	
	1982	1986	1987	1988
Number of households in sample / Nombre de ménages dans l'échantillon	6,795	6,322	27,163	18,104
Estimated number of households / Nombre estimatif de ménages	5,222,720	5,345,940 <sup>1</sup>	5,755,200	5,976,430
	\$	\$	\$	\$
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	1,439	1,771	1,996	1,856
Contract / Contrat	863	1,119	1,227	1,183
Materials / Matériaux	576	652	769	673
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	315	417	461	378
Contract / Contrat	180	248	271	227
Materials / Matériaux	135	169	190	151
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	147	201	274	210
Contract / Contrat	110	153	177	149
Materials / Matériaux	37	48	97	61
Additions / Ajouts	326	483	461	447
Contract / Contrat	183	285	275	269
Materials / Matériaux	143	198	187	178
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	494	527	649	654
Contract / Contrat	301	343	409	421
Materials / Matériaux	193	184	240	233
New installations / Nouvelles installations	156	143	150	166
Contract / Contrat	89	91	95	117
Materials / Matériaux	67	52	56	49

<sup>1</sup> The 1986 Census estimate of the number of homeowners is 5,572,685 which is about 4.2% higher than the estimate used by the Survey of Family Expenditures. L'estimation du nombre de propriétaires de logement provenant du Recensement de 1986 est de 5,572,685. Ce chiffre est approximativement 4.2% plus élevé que celui utilisé par l'Enquête sur les dépenses des familles.





**Table 1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1988**

**Tableau 1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1988**

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Standard error of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Erreur type des dépenses moyennes
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	18,104	5,976,430	...	...	...	...
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	13,174	4,271,010	71.46	11,090	1,856	51.8
Contract / Contrat	7,260	2,474,700	41.41	7,068	1,183	47.0
Materials / Matériaux	10,873	3,426,140	57.33	4,022	673	19.4
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	11,499	3,711,310	62.10	3,517	588	15.1
Contract / Contrat	5,360	1,843,570	30.85	2,249	376	13.8
Materials / Matériaux	9,462	2,971,830	49.73	1,268	212	5.4
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	10,575	3,428,410	57.37	2,261	378	10.9
Contract / Contrat	4,083	1,444,340	24.17	1,359	227	10.0
Materials / Matériaux	8,801	2,777,010	46.47	902	151	4.0
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	4,213	1,306,500	21.86	1,256	210	9.1
Contract / Contrat	2,183	696,210	11.65	889	149	8.7
Materials / Matériaux	2,615	793,140	13.27	366	61	3.1
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	7,196	2,336,320	39.09	7,573	1,267	47.2
Contract / Contrat	3,601	1,241,780	20.78	4,819	806	42.2
Materials / Matériaux	5,186	1,602,780	26.82	2,754	461	17.9
Additions / Ajouts	3,427	1,121,870	18.77	2,671	447	26.9
Contract / Contrat	1,228	429,210	7.18	1,606	269	23.8
Materials / Matériaux	2,603	826,240	13.82	1,065	178	10.3
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	3,887	1,245,960	20.85	3,911	654	35.0
Contract / Contrat	1,859	621,180	10.39	2,517	421	31.4
Materials / Matériaux	2,584	788,030	13.19	1,394	233	14.0
New installations / Nouvelles installations	2,527	810,760	13.57	991	166	10.5
Contract / Contrat	1,280	449,950	7.53	696	117	9.1
Materials / Matériaux	1,608	464,390	7.77	294	49	3.6

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1988**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1988**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyennes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	18,104	5,976,430	...	...	...	...
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	13,174	4,271,010	71.46	11,090	1,856	2,597
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	11,499	3,711,310	62.10	3,517	588	948
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	10,575	3,428,410	57.37	2,261	378	660
Outdoor patios, fences and driveways / Clôtures, patios et allées	1,117	385,650	6.45	136	23	352
Exterior walls / Murs extérieurs	904	316,880	5.30	140	23	443
Painting (interior and exterior) / Peinture (intérieur et extérieur)	7,508	2,433,300	40.71	618	103	254
Wallpapering / Papier peint	2,940	952,430	15.94	167	28	175
Other interior walls and ceilings / Autres murs intérieurs et plafonds	1,354	454,570	7.61	169	28	371
Carpentry (incl. wooden flooring) / Menuiserie (y compris parquet de bois)	471	173,890	2.91	111	19	638
Electrical systems / Systèmes d'électricité	486	154,640	2.59	29	5	185
Plumbing / Plomberie	1,076	328,890	5.50	68	11	206
Heating and air conditioning / Chauffage et climatisation	1,331	516,530	8.64	69	12	134
Complete re-roofing / Remplacement de la toiture	583	194,570	3.26	448	75	2,305
Eavestroughing and other roof repair / Gouttières, autres rép. de toiture	850	259,980	4.35	116	19	444
Hard surface flooring and carpeting / Couv. de sol rigide et moquette	577	174,460	2.92	90	15	516
Caulking and weather stripping / Calfeutrage et pose de coupe-froid	1,563	496,380	8.31	35	6	71
Other repairs and maintenance / Autres réparations et entretien	484	166,840	2.79	66	11	393
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	4,213	1,306,500	21.86	1,256	210	961
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	933	310,440	5.19	121	20	389
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	2,054	625,230	10.46	274	46	438
Heating and air conditioning equip. / Appareils de chauffage et climatisation	671	201,680	3.37	269	45	1,332
Carpeting / Moquette	1,159	346,500	5.80	451	75	1,301

See footnote at the end of table 2. / Voir note à la fin du tableau 2.

**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1988 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyennes, ménages ayant déclaré une dépense
<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>						
Built-in appliances / Appareils encastrés	296	103,870	1.74	82	14	791
Other replacements / Autres remplacements	289	79,340	1.33	59	10	750
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	7,196	2,336,320	39.09	7,573	1,267	3,241
Additions / Ajouts	3,427	1,121,870	18.77	2,671	447	2,381
Structural extensions / Ajouts au bâtiment	1,214	368,140	6.16	1,128	189	3,064
Garages and car ports / Garages, abris de voiture	299	80,270	1.34	352	59	4,388
Inground swimming pools / Piscines creusées	42	19,170	0.32	243	41	12,669
Fences, patios, driveways / Clôtures, patios et allées	1,320	442,700	7.41	582	97	1,316
Landscaping / Aménagement paysager	1,407	503,820	8.43	366	61	725
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	3,887	1,245,960	20.85	3,911	654	3,139
Both exterior and interior / À l'extérieur et à l'intérieur	809	232,180	3.88	1,257	210	5,413
Exterior only / À l'extérieur seulement	1,351	430,320	7.20	855	143	1,988
Interior only / À l'intérieur seulement	2,160	713,620	11.94	1,799	301	2,521
New installations / Nouvelles installations	2,527	810,760	13.57	991	166	1,222
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	832	262,000	4.38	86	14	329
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	494	136,640	2.29	126	21	923
Heating and air conditioning equipment / Appareils de chauffage et climatisation	720	243,420	4.07	448	75	1,841
Carpeting / Moquette	492	152,240	2.55	152	25	996
Built-in appliances / Appareils encastrés	362	117,450	1.97	105	18	897
Other new installations / Autres nouvelles installations	321	102,400	1.71	74	12	718

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1988**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1988**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	18,104	5,976,430	...	...	...
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations					
No expenditure / Sans dépense	4,930	1,705,420	28.54	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	13,174	4,271,010	71.46	11,090	100.00
Under / Moins de \$250	3,291	987,310	16.52	106	0.96
\$250 - \$499	1,571	501,160	8.39	177	1.60
\$500 - \$749	1,226	403,140	6.75	241	2.17
\$750 - \$999	780	243,000	4.07	209	1.88
\$1,000 - \$1,499	1,307	412,850	6.91	493	4.44
\$1,500 - \$1,999	844	264,330	4.42	445	4.02
\$2,000 - \$2,499	776	264,990	4.43	580	5.23
\$2,500 - \$2,999	523	188,170	3.15	509	4.59
\$3,000 - \$3,999	797	277,300	4.64	938	8.46
\$4,000 - \$4,999	467	162,010	2.71	713	6.43
\$5,000 - \$5,999	362	130,230	2.18	695	6.27
\$6,000 - \$6,999	228	80,470	1.35	514	4.63
\$7,000 - \$7,999	181	59,060	0.99	436	3.93
\$8,000 - \$8,999	116	33,130	0.55	278	2.51
\$9,000 - \$9,999	82	30,350	0.51	288	2.59
\$10,000 - \$14,999	313	112,530	1.88	1,330	11.99
\$15,000 - \$19,999	140	51,280	0.86	861	7.76
\$20,000 and over / et plus	170	69,710	1.17	2,279	20.55
Repairs and maintenance / Réparations et entretien					
No expenditure / Sans dépense	7,529	2,548,010	42.63	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	10,575	3,428,420	57.37	2,261	100.00
Under / Moins de \$250	5,541	1,672,100	27.98	176	7.79
\$250 - \$499	1,885	622,330	10.41	214	9.47
\$500 - \$749	986	347,470	5.81	206	9.12
\$750 - \$999	500	164,400	2.75	140	6.20
\$1,000 - \$1,499	611	225,210	3.77	266	11.78
\$1,500 - \$1,999	313	117,920	1.97	198	8.76
\$2,000 - \$2,499	228	78,450	1.31	171	7.55
\$2,500 - \$2,999	135	57,500	0.96	153	6.78
\$3,000 - \$4,999	249	90,950	1.52	339	14.98
\$5,000 and over / et plus	127	52,090	0.87	397	17.56
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement					
No expenditure / Sans dépense	13,891	4,669,930	78.14	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	4,213	1,306,500	21.86	1,256	100.00
Under / Moins de \$250	1,585	480,170	8.03	54	4.33
\$250 - \$499	736	217,500	3.64	74	5.92
\$500 - \$749	475	149,290	2.50	88	6.98
\$750 - \$999	247	81,980	1.37	70	5.54
\$1,000 - \$1,499	384	111,730	1.87	130	10.36
\$1,500 - \$1,999	239	75,190	1.26	125	9.95
\$2,000 - \$2,999	285	92,270	1.54	216	17.18
\$3,000 - \$4,999	174	60,270	1.01	218	17.38
\$5,000 and over / et plus	88	38,100	0.64	281	22.36

**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1988 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions / Ajouts</b>					
No expenditure / Sans dépense	14,677	4,854,560	81.23	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	3,427	1,121,870	18.77	2,671	100.00
Under / Moins de \$250	728	235,080	3.93	31	1.15
\$250 – \$499	500	144,730	2.42	49	1.85
\$500 – \$749	482	158,970	2.66	91	3.39
\$750 – \$999	210	64,790	1.08	54	2.02
\$1,000 – \$1,499	402	139,830	2.34	157	5.89
\$1,500 – \$1,999	210	71,590	1.20	116	4.36
\$2,000 – \$2,999	263	94,640	1.58	214	8.01
\$3,000 – \$4,999	246	76,950	1.29	277	10.36
\$5,000 – \$9,999	213	75,520	1.26	486	18.19
\$10,000 and over / et plus	173	59,790	1.00	1,196	44.77
<b>Renovations and alterations / Rénovations et modifications</b>					
No expenditure / Sans dépense	14,217	4,730,470	79.15	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	3,887	1,245,960	20.85	3,911	100.00
Under / Moins de \$250	504	134,580	2.25	19	0.47
\$250 – \$499	481	147,590	2.47	51	1.30
\$500 – \$749	457	143,950	2.41	83	2.13
\$750 – \$999	212	66,290	1.11	56	1.42
\$1,000 – \$1,499	479	150,420	2.52	166	4.25
\$1,500 – \$1,999	296	97,600	1.63	158	4.04
\$2,000 – \$2,499	265	93,010	1.56	194	4.97
\$2,500 – \$2,999	148	49,990	0.84	130	3.32
\$3,000 – \$3,999	281	95,360	1.60	308	7.88
\$4,000 – \$4,999	157	52,110	0.87	218	5.57
\$5,000 – \$9,999	358	113,810	1.90	732	18.72
\$10,000 and over / et plus	249	101,270	1.69	1,796	45.91
<b>New installations / Nouvelles installations</b>					
No expenditure / Sans dépense	15,577	5,165,660	86.43	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	2,527	810,770	13.57	991	100.00
Under / Moins de \$250	692	213,400	3.57	27	2.69
\$250 – \$499	377	112,440	1.88	38	3.84
\$500 – \$749	340	107,400	1.80	64	6.41
\$750 – \$999	182	59,210	0.99	49	4.97
\$1,000 – \$1,499	285	92,330	1.54	105	10.63
\$1,500 – \$1,999	198	61,060	1.02	101	10.18
\$2,000 – \$2,999	233	84,650	1.42	189	19.03
\$3,000 – \$4,999	157	56,610	0.95	208	20.98
\$5,000 and over / et plus	63	23,660	0.40	211	21.28



**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>					
<b>Canada</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>11,090</b>	<b>13,174</b>	<b>4,271,010</b>
Nfld. / T.-N.	1,271	132,850	240	1,047	109,680
P.E.I. / Î.-P.-É.	593	32,460	48	459	24,950
N.S. / N.-É.	1,432	218,010	357	1,058	159,830
N.B. / N.-B.	1,578	181,200	264	1,133	130,720
Québec	2,291	1,372,310	2,532	1,630	969,790
Ontario	3,296	2,194,580	4,851	2,408	1,595,710
Manitoba	1,449	258,360	392	1,065	191,090
Saskatchewan	1,817	256,210	471	1,248	177,350
Alberta	2,463	558,670	1,052	1,808	414,490
B.C. / C.-B.	1,914	771,790	883	1,318	497,390
<b>Contract / Contrat</b>					
<b>Canada</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>7,068</b>	<b>7,260</b>	<b>2,474,700</b>
Nfld. / T.-N.	1,271	132,850	86	336	35,590
P.E.I. / Î.-P.-É.	593	32,460	34	270	14,750
N.S. / N.-É.	1,432	218,010	231	590	89,280
N.B. / N.-B.	1,578	181,200	152	602	69,730
Québec	2,291	1,372,310	1,558	845	530,980
Ontario	3,296	2,194,580	3,342	1,460	987,740
Manitoba	1,449	258,360	242	621	112,710
Saskatchewan	1,817	256,210	271	799	109,740
Alberta	2,463	558,670	666	1,027	240,620
B.C. / C.-B.	1,914	771,790	486	710	283,550
<b>Materials / Matériaux</b>					
<b>Canada</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>4,022</b>	<b>10,873</b>	<b>3,426,140</b>
Nfld. / T.-N.	1,271	132,850	153	988	103,340
P.E.I. / Î.-P.-É.	593	32,460	14	384	20,750
N.S. / N.-É.	1,432	218,010	127	877	131,990
N.B. / N.-B.	1,578	181,200	111	952	110,190
Québec	2,291	1,372,310	974	1,347	778,430
Ontario	3,296	2,194,580	1,509	1,909	1,247,970
Manitoba	1,449	258,360	150	850	151,580
Saskatchewan	1,817	256,210	200	963	138,860
Alberta	2,463	558,670	387	1,498	343,740
B.C. / C.-B.	1,914	771,790	398	1,105	399,290

**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,856</b>	<b>378</b>	<b>210</b>	<b>447</b>	<b>654</b>	<b>166</b>
Nfld. / T.-N.	1,803	309	221	372	718	184
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,482	278	167	499	449	88
N.S. / N.-É.	1,639	335	200	352	659	93
N.B. / N.-B.	1,454	271	165	380	490	148
Québec	1,845	406	115	439	762	124
Ontario	2,210	425	266	535	762	222
Manitoba	1,517	273	183	327	532	203
Saskatchewan	1,837	250	203	463	701	220
Alberta	1,884	441	289	547	462	145
B.C. / C.-B.	1,145	282	188	228	358	89
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,183</b>	<b>227</b>	<b>149</b>	<b>269</b>	<b>421</b>	<b>117</b>
Nfld. / T.-N.	650	78	109	162	244	57
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,039	151	114	398	320	56
N.S. / N.-É.	1,058	184	143	227	456	49
N.B. / N.-B.	841	146	107	205	293	91
Québec	1,135	233	72	231	506	93
Ontario	1,523	269	198	355	530	170
Manitoba	937	151	138	195	309	145
Saskatchewan	1,058	147	153	205	406	148
Alberta	1,192	293	200	353	270	76
B.C. / C.-B.	629	165	129	114	169	52
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>673</b>	<b>151</b>	<b>61</b>	<b>178</b>	<b>233</b>	<b>49</b>
Nfld. / T.-N.	1,153	231	111	210	474	127
P.E.I. / Î.-P.-É.	443	128	53	101	129	32
N.S. / N.-É.	581	151	57	125	203	44
N.B. / N.-B.	614	126	59	175	197	57
Québec	710	173	42	208	256	31
Ontario	687	156	68	179	232	52
Manitoba	580	122	45	132	223	58
Saskatchewan	779	103	51	258	295	72
Alberta	692	148	89	194	192	68
B.C. / C.-B.	515	117	59	114	189	37

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses

Total, Expenditures / Dépenses

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>11,090</b>	<b>13,174</b>	<b>4,271,010</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,006	2,437,730	4,767	2,157	1,717,160
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	2,589	833,720	1,553	1,937	613,870
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,182	571,320	1,128	1,656	425,180
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	3,802	787,320	1,347	2,790	574,890
Rural areas / Régions rurales	6,525	1,346,340	2,295	4,634	939,910

Contract / Contrat

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>7,068</b>	<b>7,260</b>	<b>2,474,700</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,006	2,437,730	3,400	1,339	1,082,810
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	2,589	833,720	980	1,145	359,370
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,182	571,320	716	954	242,070
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	3,802	787,320	821	1,597	331,640
Rural areas / Régions rurales	6,525	1,346,340	1,152	2,225	458,810

Materials / Matériaux

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>4,022</b>	<b>10,873</b>	<b>3,426,140</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,006	2,437,730	1,367	1,674	1,306,770
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	2,589	833,720	573	1,535	486,410
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,182	571,320	412	1,355	350,150
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	3,802	787,320	526	2,280	472,770
Rural areas / Régions rurales	6,525	1,346,340	1,143	4,029	810,040

**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,856</b>	<b>378</b>	<b>210</b>	<b>447</b>	<b>654</b>	<b>166</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	1,956	421	227	440	694	174
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	1,862	390	241	420	662	150
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,974	420	219	562	574	200
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,711	333	203	386	653	136
Rural areas / Régions rurales	1,704	302	161	462	614	164
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,183</b>	<b>227</b>	<b>149</b>	<b>269</b>	<b>421</b>	<b>117</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	1,395	286	173	301	493	142
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	1,175	222	173	255	424	100
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,253	256	158	377	332	129
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,043	186	140	219	411	86
Rural areas / Régions rurales	856	138	91	201	334	93
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>673</b>	<b>151</b>	<b>61</b>	<b>178</b>	<b>233</b>	<b>49</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	561	136	54	139	201	31
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	688	168	67	165	238	50
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	721	164	61	184	241	70
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	669	147	63	167	242	50
Rural areas / Régions rurales	849	165	71	261	281	72

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>11,090</b>	<b>13,174</b>	<b>4,271,010</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	15,718	4,938,250	9,398	11,481	3,564,180
Apartment / Appartement	435	323,190	593	274	195,510
Other / Autre	1,951	714,980	1,099	1,419	511,320
Contract / Contrat					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>7,068</b>	<b>7,260</b>	<b>2,474,700</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	15,718	4,938,250	5,946	6,342	2,046,080
Apartment / Appartement	435	323,190	455	183	133,820
Other / Autre	1,951	714,980	667	735	294,790
Materials / Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>18,104</b>	<b>5,976,430</b>	<b>4,022</b>	<b>10,873</b>	<b>3,426,140</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	15,718	4,938,250	3,452	9,488	2,886,760
Apartment / Appartement	435	323,190	138	188	129,160
Other / Autre	1,951	714,980	432	1,197	410,220



**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>1,856</b>	<b>378</b>	<b>210</b>	<b>447</b>	<b>654</b>	<b>166</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	1,903	370	206	478	670	179
Apartment / Appartement	1,836	515	280	69	895	77
Other / Autre	1,537	375	206	405	439	112
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>1,183</b>	<b>227</b>	<b>149</b>	<b>269</b>	<b>421</b>	<b>117</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	1,204	217	146	290	426	126
Apartment / Appartement	1,408	388	217	49	701	52
Other / Autre	933	227	138	224	261	82
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>673</b>	<b>151</b>	<b>61</b>	<b>178</b>	<b>233</b>	<b>49</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	699	153	60	188	244	54
Apartment / Appartement	428	126	63	20	194	25
Other / Autre	604	148	69	181	177	30

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



## Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 7 to 11, are based on the sample of 13,508 homeowner households who responded to the Housing Repair and Renovation Survey, the Survey of Consumer Finance, as well as the Household Facilities and Equipment Survey.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Housing Repair and Renovation Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows standard errors of average expenditure associated with this sample.

## Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 7 à 11) sont basés sur l'échantillon de 13,508 ménages propriétaires ayant participé à l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses globales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

Le tableau suivant présente les erreurs types des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

**Text Table II. Standard errors of average expenditure on homeowner housing repairs and renovations, Canada, 1988, linked surveys sample**

**Tableau explicatif II. Erreurs types des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, 1988, échantillon partagé**

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations / Toutes réparations et rénovations	62.7	56.7	21.5
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	12.6	11.7	4.2
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	10.4	9.7	3.6
Additions / Ajouts	28.5	25.7	10.2
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	43.9	40.2	15.2
New installations / Nouvelles installations	12.3	9.8	4.6



**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	18,104	5,976,430	11,090	13,174	4,271,010
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>11,057</b>	<b>9,816</b>	<b>4,256,070</b>
Under / Moins de \$40,000	1,845	430,020	482	1,283	282,440
\$40,000 - \$49,999	919	246,680	398	651	168,490
\$50,000 - \$59,999	1,058	299,690	345	751	202,100
\$60,000 - \$69,999	1,367	421,260	593	1,021	305,990
\$70,000 - \$79,999	1,354	454,210	674	1,000	331,160
\$80,000 - \$89,999	1,213	459,590	778	901	337,440
\$90,000 - \$99,999	796	347,180	602	593	246,030
\$100,000 - \$119,999	1,063	523,930	1,042	806	387,380
\$120,000 - \$149,999	967	636,600	1,167	716	463,200
\$150,000 - \$199,999	875	679,680	1,372	652	499,380
\$200,000 and over / et plus	1,070	1,218,830	3,142	757	849,550
Contract / Contrat					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>7,153</b>	<b>5,476</b>	<b>2,513,570</b>
Under / Moins de \$40,000	1,845	430,020	219	582	127,380
\$40,000 - \$49,999	919	246,680	217	324	91,380
\$50,000 - \$59,999	1,058	299,690	179	382	101,430
\$60,000 - \$69,999	1,367	421,260	311	541	153,480
\$70,000 - \$79,999	1,354	454,210	360	552	175,090
\$80,000 - \$89,999	1,213	459,590	470	512	182,550
\$90,000 - \$99,999	796	347,180	381	376	153,700
\$100,000 - \$119,999	1,063	523,930	683	483	234,910
\$120,000 - \$149,999	967	636,600	758	432	287,590
\$150,000 - \$199,999	875	679,680	954	411	319,960
\$200,000 and over / et plus	1,070	1,218,830	2,361	516	584,380
Materials / Matériaux					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>3,903</b>	<b>8,102</b>	<b>3,405,100</b>
Under / Moins de \$40,000	1,845	430,020	263	1,118	245,200
\$40,000 - \$49,999	919	246,680	181	544	140,500
\$50,000 - \$59,999	1,058	299,690	166	634	166,240
\$60,000 - \$69,999	1,367	421,260	282	861	260,610
\$70,000 - \$79,999	1,354	454,210	314	840	275,510
\$80,000 - \$89,999	1,213	459,590	308	718	269,780
\$90,000 - \$99,999	796	347,180	221	478	197,690
\$100,000 - \$119,999	1,063	523,930	358	663	317,820
\$120,000 - \$149,999	967	636,600	408	590	373,790
\$150,000 - \$199,999	875	679,680	418	513	387,590
\$200,000 and over / et plus	1,070	1,218,830	781	554	615,110

See footnote(s) at the end of table 7. / Voir note(s) à la fin du tableau 7.

**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,856	378	210	447	654	166
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,850</b>	<b>382</b>	<b>205</b>	<b>426</b>	<b>676</b>	<b>161</b>
Under / Moins de \$40,000	1,121	253	133	251	407	77
\$40,000 – \$49,999	1,613	306	153	397	600	156
\$50,000 – \$59,999	1,152	312	141	211	409	78
\$60,000 – \$69,999	1,407	274	199	343	498	94
\$70,000 – \$79,999	1,484	347	134	363	526	113
\$80,000 – \$89,999	1,694	323	160	356	719	136
\$90,000 – \$99,999	1,734	386	192	345	619	192
\$100,000 – \$119,999	1,988	425	243	418	778	124
\$120,000 – \$149,999	1,833	397	191	432	659	153
\$150,000 – \$199,999	2,019	434	283	385	719	199
\$200,000 and over / et plus	2,578	491	255	685	931	216
Contract / Contrat						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,197</b>	<b>234</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>448</b>	<b>112</b>
Under / Moins de \$40,000	509	102	63	122	187	35
\$40,000 – \$49,999	880	159	100	159	387	76
\$50,000 – \$59,999	597	172	84	73	215	53
\$60,000 – \$69,999	737	138	128	138	277	57
\$70,000 – \$79,999	792	178	79	169	299	67
\$80,000 – \$89,999	1,022	173	110	182	481	76
\$90,000 – \$99,999	1,098	245	143	192	382	135
\$100,000 – \$119,999	1,304	265	180	254	529	77
\$120,000 – \$149,999	1,191	251	129	260	428	123
\$150,000 – \$199,999	1,403	266	228	243	518	148
\$200,000 and over / et plus	1,937	361	194	516	683	183
Materials / Matériaux						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>653</b>	<b>148</b>	<b>60</b>	<b>169</b>	<b>228</b>	<b>49</b>
Under / Moins de \$40,000	612	151	71	129	220	41
\$40,000 – \$49,999	733	148	53	239	213	80
\$50,000 – \$59,999	554	140	57	138	194	25
\$60,000 – \$69,999	670	135	71	205	221	37
\$70,000 – \$79,999	692	170	55	195	227	46
\$80,000 – \$89,999	671	150	50	174	237	60
\$90,000 – \$99,999	636	141	49	152	237	57
\$100,000 – \$119,999	684	160	63	164	249	47
\$120,000 – \$149,999	641	146	63	172	231	30
\$150,000 – \$199,999	616	168	55	141	201	50
\$200,000 and over / et plus	641	130	61	169	248	34

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> The value of dwelling categories exclude farm households. The farm households are, however, included in the total. La répartition des valeurs du logement exclue les ménages agricoles. Cependant, le total inclut les ménages agricoles.

**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	18,104	5,976,430	11,090	13,174	4,271,010
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>11,057</b>	<b>9,816</b>	<b>4,256,070</b>
Under / moins de 35	2,562	1,077,910	2,468	2,045	863,480
35 - 44	3,435	1,534,320	3,352	2,664	1,164,130
45 - 54	2,480	1,159,690	2,346	1,798	816,050
55 - 64	2,243	1,036,230	1,589	1,541	700,900
65 and over / et plus	2,788	1,168,240	1,301	1,768	711,510
Contract / Contrat					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>7,153</b>	<b>5,476</b>	<b>2,513,570</b>
Under / moins de 35	2,562	1,077,910	1,279	970	434,250
35 - 44	3,435	1,534,320	2,063	1,398	648,250
45 - 54	2,480	1,159,690	1,611	986	489,970
55 - 64	2,243	1,036,230	1,155	909	441,430
65 and over / et plus	2,788	1,168,240	1,044	1,213	499,670
Materials / Matériaux					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>3,903</b>	<b>8,102</b>	<b>3,405,100</b>
Under / moins de 35	2,562	1,077,910	1,188	1,870	787,200
35 - 44	3,435	1,534,320	1,289	2,330	990,300
45 - 54	2,480	1,159,690	735	1,480	640,520
55 - 64	2,243	1,036,230	434	1,220	519,010
65 and over / et plus	2,788	1,168,240	257	1,202	468,080

See footnote(s) at the end of table 8. / Voir note(s) à la fin du tableau 8.



**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,856	378	210	447	654	166
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>1,850</b>	<b>382</b>	<b>205</b>	<b>426</b>	<b>676</b>	<b>161</b>
Under / moins de 35	2,289	420	185	614	872	199
35 - 44	2,185	396	227	514	839	209
45 - 54	2,023	392	239	490	729	173
55 - 64	1,534	362	255	269	525	122
65 and over / et plus	1,114	335	119	212	363	85
Contract / Contrat						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>1,197</b>	<b>234</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>448</b>	<b>112</b>
Under / moins de 35	1,187	196	100	325	444	122
35 - 44	1,345	226	160	274	531	154
45 - 54	1,389	247	176	327	525	114
55 - 64	1,115	245	197	184	400	88
65 and over / et plus	894	255	94	168	308	69
Materials / Matériaux						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>653</b>	<b>148</b>	<b>60</b>	<b>169</b>	<b>228</b>	<b>49</b>
Under / moins de 35	1,102	225	84	289	428	77
35 - 44	840	170	67	240	307	55
45 - 54	634	144	63	164	204	59
55 - 64	419	117	58	84	125	34
65 and over / et plus	220	80	25	44	55	16

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	18,104	5,976,430	11,090	13,174	4,271,010
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>11,057</b>	<b>9,816</b>	<b>4,256,070</b>
Under / Moins de \$15,000	1,746	618,400	603	1,065	362,340
\$15,000 - \$19,999	1,222	417,850	484	835	266,850
\$20,000 - \$24,999	1,074	388,320	582	739	249,250
\$25,000 - \$34,999	2,193	877,600	1,398	1,577	606,150
\$35,000 - \$44,999	2,032	887,180	1,637	1,566	665,260
\$45,000 - \$54,999	1,859	863,030	1,467	1,410	649,750
\$55,000 - \$69,999	1,674	866,830	1,785	1,302	655,540
\$70,000 and over / et plus	1,708	1,057,180	3,102	1,322	800,930
Contract / Contrat					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>7,153</b>	<b>5,476</b>	<b>2,513,570</b>
Under / Moins de \$15,000	1,746	618,400	408	655	240,600
\$15,000 - \$19,999	1,222	417,850	326	452	153,920
\$20,000 - \$24,999	1,074	388,320	375	420	150,960
\$25,000 - \$34,999	2,193	877,600	854	815	332,530
\$35,000 - \$44,999	2,032	887,180	941	779	337,210
\$45,000 - \$54,999	1,859	863,030	783	726	345,860
\$55,000 - \$69,999	1,674	866,830	1,179	762	392,070
\$70,000 and over / et plus	1,708	1,057,180	2,286	867	560,410
Materials / Matériaux					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>3,903</b>	<b>8,102</b>	<b>3,405,100</b>
Under / Moins de \$15,000	1,746	618,400	195	800	254,840
\$15,000 - \$19,999	1,222	417,850	159	664	203,220
\$20,000 - \$24,999	1,074	388,320	207	602	196,290
\$25,000 - \$34,999	2,193	877,600	543	1,316	480,090
\$35,000 - \$44,999	2,032	887,180	695	1,359	567,270
\$45,000 - \$54,999	1,859	863,030	684	1,222	544,920
\$55,000 - \$69,999	1,674	866,830	606	1,105	547,570
\$70,000 and over / et plus	1,708	1,057,180	815	1,034	610,900

See footnote(s) at the end of table 9. / Voir note(s) à la fin du tableau 9.

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,856	378	210	447	654	166
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,850</b>	<b>382</b>	<b>205</b>	<b>426</b>	<b>676</b>	<b>161</b>
Under / Moins de \$15,000	975	282	106	155	359	73
\$15,000 – \$19,999	1,159	307	131	217	407	97
\$20,000 – \$24,999	1,498	347	150	207	706	87
\$25,000 – \$34,999	1,593	323	137	364	620	148
\$35,000 – \$44,999	1,845	349	249	400	652	194
\$45,000 – \$54,999	1,700	361	175	387	608	167
\$55,000 – \$69,999	2,059	381	217	539	715	206
\$70,000 and over / et plus	2,934	577	349	758	1,046	205
Contract / Contrat						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,197</b>	<b>234</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>448</b>	<b>112</b>
Under / Moins de \$15,000	660	197	79	89	243	53
\$15,000 – \$19,999	779	199	95	145	284	56
\$20,000 – \$24,999	965	238	108	110	458	52
\$25,000 – \$34,999	973	198	81	171	417	107
\$35,000 – \$44,999	1,061	179	187	227	341	128
\$45,000 – \$54,999	908	191	116	159	326	115
\$55,000 – \$69,999	1,361	215	166	352	483	144
\$70,000 and over / et plus	2,163	394	247	552	816	155
Materials / Matériaux						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>653</b>	<b>148</b>	<b>60</b>	<b>169</b>	<b>228</b>	<b>49</b>
Under / Moins de \$15,000	315	85	27	66	116	21
\$15,000 – \$19,999	379	108	35	72	123	41
\$20,000 – \$24,999	533	110	42	97	249	35
\$25,000 – \$34,999	619	125	56	194	203	42
\$35,000 – \$44,999	784	170	63	174	311	66
\$45,000 – \$54,999	792	170	59	228	283	52
\$55,000 – \$69,999	699	166	51	187	232	62
\$70,000 and over / et plus	771	183	102	206	230	50

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.



**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	18,104	5,976,430	11,090	13,174	4,271,010
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>11,057</b>	<b>9,816</b>	<b>4,256,070</b>
Before / Avant 1941	2,603	1,033,130	2,514	1,863	734,370
1941 - 1950	1,155	513,850	877	799	353,930
1951 - 1960	1,660	858,090	1,601	1,169	609,450
1961 - 1970	2,217	1,012,510	1,599	1,647	730,580
1971 - 1980	3,857	1,610,250	2,547	2,894	1,169,520
1981 and after / et après	2,016	948,570	1,920	1,444	658,210
Contract / Contrat					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>7,153</b>	<b>5,476</b>	<b>2,513,570</b>
Before / Avant 1941	2,603	1,033,130	1,727	1,138	482,470
1941 - 1950	1,155	513,850	532	470	208,000
1951 - 1960	1,660	858,090	1,146	702	383,820
1961 - 1970	2,217	1,012,510	1,100	938	454,330
1971 - 1980	3,857	1,610,250	1,494	1,513	642,920
1981 and after / et après	2,016	948,570	1,154	715	342,030
Materials / Matériaux					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>3,903</b>	<b>8,102</b>	<b>3,405,100</b>
Before / Avant 1941	2,603	1,033,130	787	1,480	562,550
1941 - 1950	1,155	513,850	345	622	270,710
1951 - 1960	1,660	858,090	455	915	461,010
1961 - 1970	2,217	1,012,510	499	1,353	568,930
1971 - 1980	3,857	1,610,250	1,052	2,474	972,800
1981 and after / et après	2,016	948,570	766	1,258	569,090

See footnote(s) at the end of table 10. / Voir note(s) à la fin du tableau 10.

**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,856	378	210	447	654	166
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,850</b>	<b>382</b>	<b>205</b>	<b>426</b>	<b>676</b>	<b>161</b>
Before / Avant 1941	2,433	528	209	410	1,151	135
1941 – 1950	1,706	342	219	359	695	92
1951 – 1960	1,866	363	194	419	776	113
1961 – 1970	1,579	437	272	229	505	137
1971 – 1980	1,582	337	224	357	531	131
1981 and after / et après	2,024	278	101	812	488	346
Contract / Contrat						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,197</b>	<b>234</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>448</b>	<b>112</b>
Before / Avant 1941	1,671	354	141	241	844	92
1941 – 1950	1,036	209	152	215	398	62
1951 – 1960	1,336	236	151	289	579	80
1961 – 1970	1,087	297	214	133	341	102
1971 – 1980	928	182	151	182	323	91
1981 and after / et après	1,217	134	63	528	252	239
Materials / Matériaux						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>653</b>	<b>148</b>	<b>60</b>	<b>169</b>	<b>228</b>	<b>49</b>
Before / Avant 1941	762	175	68	169	307	43
1941 – 1950	671	132	67	144	297	30
1951 – 1960	530	127	44	130	197	33
1961 – 1970	493	140	59	96	164	34
1971 – 1980	653	156	73	175	208	41
1981 and after / et après	808	143	38	284	236	107

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1988**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1988**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	18,104	5,976,430	11,090	13,174	4,271,010
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>11,057</b>	<b>9,816</b>	<b>4,256,070</b>
Before / Avant 1984	9,262	3,915,770	6,440	6,580	2,718,510
1984	576	267,200	572	434	202,030
1985	634	315,190	513	483	235,080
1986	862	453,040	987	685	354,650
1987	970	444,510	990	740	327,420
1988 <sup>3</sup>	1,092	523,870	1,424	815	376,400
1989 <sup>3</sup>	112	56,820	131	79	41,980
Contract / Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>7,153</b>	<b>5,476</b>	<b>2,513,570</b>
Before / Avant 1984	9,262	3,915,770	4,364	3,709	1,650,870
1984	576	267,200	318	239	113,860
1985	634	315,190	276	261	124,870
1986	862	453,040	599	365	202,380
1987	970	444,510	575	372	163,660
1988 <sup>3</sup>	1,092	523,870	933	482	231,680
1989 <sup>3</sup>	112	56,820	87	48	26,250
Materials / Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>13,508</b>	<b>5,976,390</b>	<b>3,903</b>	<b>8,102</b>	<b>3,405,100</b>
Before / Avant 1984	9,262	3,915,770	2,076	5,274	2,070,180
1984	576	267,200	254	369	167,440
1985	634	315,190	237	414	203,700
1986	862	453,040	387	614	313,090
1987	970	444,510	415	654	290,090
1988 <sup>3</sup>	1,092	523,870	490	712	326,090
1989 <sup>3</sup>	112	56,820	44	65	34,500

See footnote(s) at the end of table 11. / Voir note(s) à la fin du tableau 11.



**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1988 – Concluded**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1988 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	1,856	378	210	447	654	166
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,850</b>	<b>382</b>	<b>205</b>	<b>426</b>	<b>676</b>	<b>161</b>
Before / Avant 1984	1,645	376	201	338	615	115
1984	2,142	386	150	506	929	172
1985	1,627	281	167	441	550	188
1986	2,178	420	204	718	686	150
1987	2,227	375	186	765	664	237
1988 <sup>3</sup>	2,718	449	294	500	1,049	426
1989 <sup>3</sup>	2,303	496	342	329	982	153
Contract / Contrat						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,197</b>	<b>234</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>448</b>	<b>112</b>
Before / Avant 1984	1,115	245	148	206	434	81
1984	1,191	217	80	245	551	98
1985	877	148	96	179	311	142
1986	1,323	227	128	466	409	93
1987	1,294	197	127	436	393	141
1988 <sup>3</sup>	1,782	233	208	365	651	324
1989 <sup>3</sup>	1,526	349	281	209	555	132
Materials / Matériaux						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>653</b>	<b>148</b>	<b>60</b>	<b>169</b>	<b>228</b>	<b>49</b>
Before / Avant 1984	530	130	52	132	181	34
1984	951	169	70	261	378	74
1985	751	133	71	262	239	45
1986	855	192	77	252	277	56
1987	934	177	59	329	271	96
1988 <sup>3</sup>	936	216	86	135	398	102
1989 <sup>3</sup>	777	147	61	120	428	21

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1988. See discussion under 'Survey Results'. Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1988. Voir la discussion sous la rubrique 'Résultats de l'enquête'.

## Related Products and Services

### Selected Related Publications

#### Catalogue

- 62-201 Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada 1987, annual, bilingual.
- 62-555 Family Expenditure in Canada, 1986, occasional, bilingual.
- 64-202 Household Facilities and Equipment, May 1989, annual, bilingual.
- 13-207 Income Distributions by Size in Canada, 1988, annual, bilingual.
- 13-218 Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1989, annual, bilingual.

### Related Public-use Microdata Tapes

A public use microdata tape linking 1987 Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. Copies of each tape and associated documentation are priced at \$1000. This tape is available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Tapes based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a contract basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## Produits et services connexes

### Publications connexes choisies

#### Catalogue

- 62-201 Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada 1987, annuel, bilingue.
- 62-555 Dépenses des familles au Canada, 1986, hors série, bilingue.
- 64-202 Équipement ménager, mai 1988, annuel, bilingue.
- 13-207 Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1988, annuel, bilingue.
- 13-218 Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1988, annuel, bilingue.

### Bandes de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe une bande de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'Enquête sur les frais de logement de 1987 et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Le prix demandé pour chaque exemplaire de la bande et la documentation connexe est de \$1000. On peut se procurer cette bande auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des bandes portant sur l'Enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, dans le cadre de contrats, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, tél.: (613) 951-9781.

<b>ORDER FORM</b>		Client Reference Number	
Ship to: Location Sales Logistics Canada Toronto, Ontario, K1A 0T6		<b>METHOD OF PAYMENT</b>	
(Please print)		<input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose)	
Country		<input type="checkbox"/> Payment enclosed	
Payment		<input type="checkbox"/> Charge to my:	
Region		<input type="checkbox"/> MasterCard	
District		<input type="checkbox"/> VISA	
Province		Account Number	
Postal Code		Expiry Date	
Tel.		<input type="checkbox"/> Bill me later	
Signature		Signature	

[illegible]

Check or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.

PF  
03551  
06/89

## Master service

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

**VISA and MasterCard  
Accounts**

Français au verso

N° DE COMMANDE		Numéro de référence du client	
Envoyez à : Service des publications Bibliothèque Canada Ottawa (Ontario) K1A 0T6 (Frais d'expédition s.v.p.)		<b>MODE DE PAIEMENT</b> <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.)	
		<input type="checkbox"/> Paiement inclus	
		<input type="checkbox"/> Portez à mon compte :	
		<input type="checkbox"/> MasterCard	
		<input type="checkbox"/> VISA	
		N° de compte	
		Date d'expiration	
		<input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard	
		Signature	

[illegible]

Le cheque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur general du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent

PF  
03551  
06/89

Pour un service  
rapide, composez

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

Comptes VISA  
et MasterCard

English on Reverse



**BON DE COMMANDE**

Postez à :  
Vente des publications  
Statistique Canada  
Ottawa (Ontario) K1A 0T6

(Lettres moulées s.v.p.)

Compagnie

Service

À l'attention de

Adresse

Ville

Province

Code postal

Tél.

Numéro de référence du client

**MODE DE PAIEMENT**

☐ Numéro de la commande (inclure s.v.p.)

☐ Paiement inclus

☐ Portez à mon compte :

☐ MasterCard

☐ VISA

N° de compte

Date d'expiration

☐ Facturez-moi plus tard

Signature

N° au catalogue

Titre

Quantité

Prix

Total

Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.

PF  
03551  
06/89

Pour un service  
plus rapide, composez

☎ 1-800-267-6677 ☎

Comptes VISA  
et MasterCard

English on Reverse

**ORDER FORM**

Mail to:  
Publication Sales  
Statistics Canada  
Ottawa, Ontario, K1A 0T6

(Please print)

Company

Department

Attention

Address

City

Province

Postal Code

Tel

Client Reference Number

**METHOD OF PAYMENT**

☐ Purchase Order Number (please enclose)

☐ Payment enclosed

☐ Charge to my:

☐ MasterCard

☐ VISA

Account Number

Expiry Date

☐ Bill me later

Signature

Catalogue No.

Title

Quantity

Price

Total

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.

PF  
03551  
06/89

For faster service

☎ 1-800-267-6677 ☎

VISA and MasterCard  
Accounts

Français au verso



## What happened to the cost of living last month?

**T**he Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), the **Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- food
- clothing
- housing
- health and personal care
- recreation, reading and education
- tobacco products and alcoholic beverages

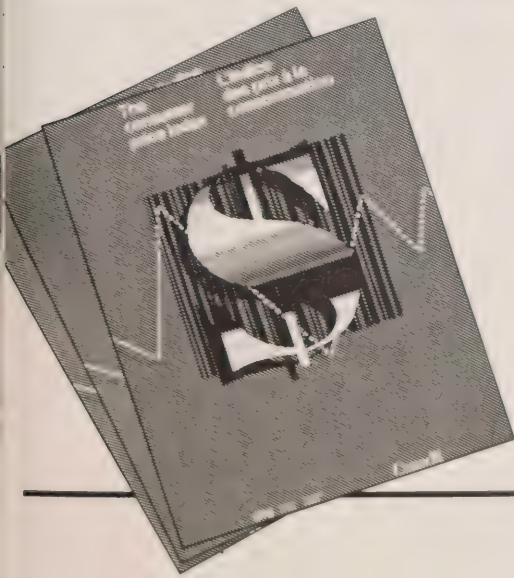
Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of changes.

*Get the facts.*

Subscribe to the **Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$89 in Canada, and \$107 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.



## Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier?

**L'**indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur :

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changements.

*Abonnez-vous !*

**L'indice des prix à la consommation** (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 89 \$ au Canada et 107 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte Visa ou MasterCard et composez sans frais le

# 1-800-267-6677



## How long would it take you to get 10,000 price quotes from 3,500 companies?

**A** lot longer than it takes to open a copy of **Industry Price Indexes**. Subscribe now, for the most extensive data available on Canadian manufacturing selling prices.

**Industry Price Indexes** are indispensable if you need current, consistent and reliable reports on price fluctuations at the Canadian factory gate. Uses include preparing escalation contracts, inventory management, charting trends, forecasting price changes or compiling data to create your own index.

This monthly publication covers raw materials, energy and over 700 commodities by 20 major groups. Items listed range from fish fillets to industrial furnaces, cattle to crude oil. Most commodities are reported at the national level, but some are given on a regional basis.

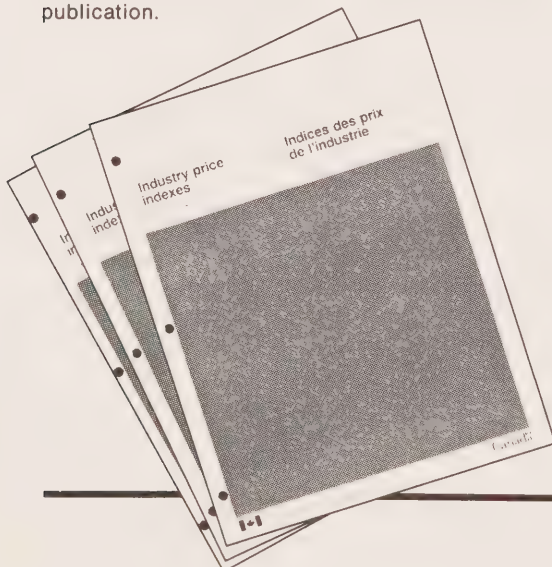
Each issue also provides a historical perspective, with tables of annual averages and monthly price indexes of commodities for the past five years.

As the only periodical of this scope and detail, **Industry Price Indexes** is the recognized authority on changes in the selling prices of Canadian manufactured goods.

*Get the facts.*

A subscription to the monthly **Industry Price Indexes** (Catalogue No. 62-011) is \$173 in Canada, and \$208 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.



## Combien de temps vous faudrait-il pour obtenir 10 000 propositions de prix de 3 500 compagnies?

**B**eaucoup plus de temps qu'il n'en faut pour lire un exemplaire d'**Indices des prix de l'industrie**. Abonnez-vous dès maintenant afin d'avoir accès aux données les plus complètes possible sur les prix de vente des manufacturiers canadiens.

**Indices des prix de l'industrie** est indispensable si vous avez besoin de rapports à jour, uniformes et fiables au sujet des fluctuations des prix à la production au Canada. Ces indices peuvent servir notamment à préparer des contrats d'indexation, à gérer des stocks, à suivre des tendances au moyen de graphiques, à prévoir des fluctuations de prix ou à compiler des données pour concevoir votre propre indice.

Cette publication mensuelle porte sur les matières premières, l'énergie et plus de 700 produits classés dans 20 grandes catégories. Les articles répertoriés vont des filets de poisson aux fours industriels en passant par les bovins et le pétrole brut. Pour la plupart des produits, les statistiques ont une portée nationale; toutefois, pour certains, elles revêtent un caractère régional.

Chaque numéro donne également une perspective historique; des tableaux indiquent les moyennes annuelles et les indices des prix mensuels des produits au cours des cinq dernières années.

**Indices des prix de l'industrie** est le seul périodique aussi complet et détaillé. Il fait autorité en ce qui touche les fluctuations des prix de vente des marchandises fabriquées au Canada.

*Abonnez-vous !*

L'abonnement au mensuel **Indices des prix de l'industrie** (n° 62-011 au catalogue) coûte 173 \$ au Canada et 208 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using  
Visa or MasterCard, call  
toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez  
votre carte Visa ou MasterCard  
et composez sans frais le

# 1-800-267-6677



Catalogue 62-201

Catalogue 62-201

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1989

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1989



Statistics  
Canada

Statistique  
Canada

Canada

## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montreal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)





Statistics Canada  
Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1989

Statistique Canada  
Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1989

Published under the authority of  
the Minister of Industry, Science  
and Technology

• Minister of Supply  
and Services Canada 1991

All rights reserved. No part of this  
publication may be reproduced,  
stored in a retrieval system or  
transmitted in any form or by any  
means, electronic, mechanical,  
photocopying, recording or  
otherwise without prior written per-  
mission of the Minister of Supply  
and Services Canada.

January 1991

Canada: \$26.00  
United States: US\$31.00  
Other Countries: US\$36.00

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de l'Industrie,  
des Sciences et de la Technologie

• Ministre des Approvisionnements  
et Services Canada 1991

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou  
de transmettre le contenu de la présente publica-  
tion, sous quelque forme ou par quelque moyen que  
ce soit, enregistrement sur support magnétique,  
reproduction électronique, mécanique,  
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner  
dans un système de recouvrement, sans l'autorisa-  
tion écrite préalable du ministre des Approvisionne-  
ments et Services Canada.

Janvier 1991

Canada : 26 \$  
États-Unis : 31 \$ US  
Autres pays : 36 \$ US

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa



## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Tim Thompson**, Director, Household Surveys Division
- **Ulysse Nevraumont**, Acting Chief, Family Expenditure Surveys Section
- **Cynthia Silver**, Head, Survey Methods and Operations Unit
- **Réjean Lasnier** was the principal analyst
- **Allan Rose** coordinated the preparation of the publication.

## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Tim Thompson**, Directeur, Division des enquêtes-ménages
- **Ulysse Nevraumont**, Chef intérimaire, Section des enquêtes sur les dépenses des familles
- **Cynthia Silver**, Chef, Sous-section des méthodes d'enquêtes et des opérations
- **Réjean Lasnier** était le principal analyste
- **Allan Rose** a coordonné la préparation de cette publication.

## Table of Contents

	Page
<b>Highlights</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Survey Results</b>	9
Comparison with Previous Years	9
Selected Expenditure Details	10
Geographic Distribution of the Market	12
Homeowner Characteristics	12
Dwelling Characteristics	14
<b>User's Guide</b>	15
<b>Survey Methodology</b>	15
The Survey	15
Coverage	15
The Sample	15
Data Collection	16
Data Processing and Quality Control	16
Sample Response	16
Weighting	16
The Effect of Large Values	17
The Reliability of Sample Estimates	18
<b>Text Table I – Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1989</b>	19
<b>Notes and Definitions</b>	20
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	24
<b>Text Table II – Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1989</b>	26
<b>Statistical Tables</b>	
<b>Tables Based on Full Sample</b>	
<b>Table</b>	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1989	27
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1989	28

## Table des matières

	Page
<b>Faits saillants</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Résultats de l'enquête</b>	9
Comparaison avec les années précédentes	9
Ventilation des dépenses selon certains postes	10
Caractéristiques géographiques du marché	12
Caractéristiques des propriétaires	12
Caractéristiques des logements	14
<b>Guide de l'utilisateur</b>	15
<b>Méthodologie de l'enquête</b>	15
L'enquête	15
Champ d'observation	15
L'échantillon	15
Collecte des données	16
Traitement des données et contrôle de la qualité	16
Taux de réponse	16
Pondération	16
Effet des valeurs extrêmes	17
Fiabilité des estimations de l'enquête	18
<b>Tableau explicatif I – Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1989</b>	19
<b>Notes et définitions</b>	20
<b>Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données</b>	24
<b>Tableau explicatif II – Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1989</b>	26
<b>Tableaux statistiques</b>	
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet</b>	
<b>Tableau</b>	
1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1989	27
2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1989	28

## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Full Sample – Concluded</b>	
<b>Table</b>	
3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1989	30
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1989	32
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1989	34
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1989	36
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	39
Text Table III – Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1989, linked surveys sample	39
<b>Table</b>	
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1989	40
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1989	42
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1989	44
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1989	46
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1989	48
<b>Related Products and Services</b>	50

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet – fin</b>	
<b>Tableau</b>	
3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1989	30
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1989	32
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1989	34
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1989	36
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	39
Tableau explicatif III – Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1989, échantillon partagé	39
<b>Tableau</b>	
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1989	40
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989	42
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989	44
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1989	46
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1989	48
<b>Produits et services connexes</b>	50



## Highlights

- The average homeowner household spent \$2,190 on repairs and renovations to their homes in 1989. This amounted to a homeowner market worth \$13.4 billion.
- In 1989, 73% of homeowners incurred some costs for repairs and renovations.
- Forty-eight percent of the homeowners who incurred repair and renovation expenditures reported amounts under \$1,000, while just 6% reported \$10,000 or more. These groups contributed 5% and 46% of the aggregate respectively.
- Work done under a contract involving both labour and materials, as well as the hire of labour only, accounted for 66% of aggregate repair and renovation expenditures. The remaining 34% was spent on materials purchased separately by the homeowner household.

## Homeowner Characteristics

- Homeowners in the baby boom age group (35 to 44 years of age) remained the most lucrative market for repair and renovations, responsible for 31% of aggregate expenditures.
- Homeowner households with incomes below \$15,000 continue to devote a larger proportion of their income (13%) to repairs and renovations than those with incomes of \$70,000 or over (3.6%).

## Dwelling Characteristics

- In 1989, 23% of homeowner households reported that they owned homes worth \$200,000 or more. Repair and renovation expenditures on these homes amounted to \$5.1 billion for 37% of the aggregate expenditure.
- Dwellings built before 1941 claimed the highest average expenditures on repair and renovations in 1989 (\$2,786).

## Faits saillants

- Le ménage propriétaire moyen a consacré \$2,190 à la réparation et à la rénovation de son logement en 1989. Les dépenses globales au titre des travaux de réparation et de rénovation effectués par les propriétaires se sont chiffrées à \$13.4 milliards.
- En 1989, 73% des propriétaires ont engagé des dépenses de réparation et de rénovation à leur logement.
- Quarante huit pourcent des propriétaires ayant déclaré des dépenses de réparation et de rénovation ont dépensé moins de \$1,000, alors que seulement 6% ont dépensé \$10,000 ou plus. Ces deux groupes ont respectivement contribué pour 5% et 46% des dépenses globales.
- Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ainsi que dans le cadre de contrats couvrant uniquement le coût de la main-d'oeuvre engagée sont intervenus pour 66% de l'ensemble des dépenses au titre des réparations et des rénovations. Les autres 34% de ces dépenses ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les ménages propriétaires.

## Caractéristiques des propriétaires

- Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgés de 35 à 44 ans) représentent toujours le créneau le plus lucratif pour les réparations et les rénovations, intervenant pour 31% des dépenses globales.
- Les ménages propriétaires touchant un revenu inférieur à \$15,000 consacrent toujours une plus grande part (13%) de leurs revenus à des travaux de réparation et de rénovation que ceux ayant des revenus de \$70,000 ou plus (3.6%).

## Caractéristiques des logements

- En 1989, 23% des ménages propriétaires ont déclaré détenir un logement d'une valeur de \$200,000 et plus. Leurs dépenses de réparation et de rénovation se sont élevées à \$5.1 milliards, soit 37% des dépenses globales du marché de la réparation et de la rénovation.
- C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par le propriétaire et construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1989, soit \$2,786.



## Introduction

This publication is the third in an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations obtained through a survey of households. As for the data collected for the 1988 reference year, the Housing Repair and Renovation Survey was used to collect the data presented in this report. The data shown in the 1987 report, however, were collected on the larger scope Shelter Cost Survey.

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector in order to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as Building Permits Survey, had resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1989 Housing Repair and Renovation Survey was taken as a supplement to the Labour Force Survey. The survey was limited to owner-occupied dwellings and covered only home repair and renovation work.

## Introduction

La présente publication est la troisième d'une série annuelle présentant les données sur les dépenses engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation des logements recueillies dans le cadre d'une enquête sur les ménages. Tel que pour l'année de référence de 1988, c'est l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement qui a servi à recueillir les données présentées dans cette publication. Les données présentées dans la publication de 1987 avaient été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, l'Enquête sur les frais de logement.

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires au titre des travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages afin de permettre l'obtention d'une estimation plus complète de ces activités aux fins du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme l'Enquête sur les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'Enquête de 1989 sur la réparation et la rénovation du logement a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active. L'enquête se limitait aux ménages propriétaires et portait uniquement sur les travaux de réparation et de rénovation du logement qu'ils occupaient.



The 7% drop in average expenditures between 1987 and 1988 can be mainly attributed to the 1988 drop in the incidence of homeowners reporting having made an expenditure (down to 71.5% from 75.9%). Also, those who did report, spent slightly less, even in current dollars, averaging \$2,597 in 1988 compared to \$2,630 in the previous year. Methodological and content changes were made between 1987 and 1988 and may have influenced these results. See the section titled 'Comparison of Results with Alternative Data Sources' for further discussion.

The repair, maintenance and replacements category is mainly responsible for the 7% drop. Only 62.1% of homeowners reported this category in 1988 compared to 67.6% the previous year. These households spent 20% less, only \$588 compared to the \$735 spent in 1987 by homeowners who reported expenditures for repairs, maintenance and replacements. On the other hand, some stability was observed in the tendency to spend money on additions, renovations and new installations. Forty percent of homeowners reported additions, renovations and new installations in 1987 and 39.1% did in 1988, their expenditures averaging \$3,149 and \$3,241 respectively.

The 18% increase in average repair and renovation expenditure observed between 1988 and 1989 requires some elucidation. A more detailed look at average expenditures shows some large increases in certain types of work and in certain areas:

- Contract work (23%)
- Additions (25%)
- Renovations and alterations (23%)
- British Columbia (44%)
- Ontario (26%)
- Urban areas 500,000 and over (26%)

### Selected Expenditure Details

Among repair and maintenance categories, painting remained the most frequently reported expenditure. Forty-one percent reported expenditure. (This excludes any painting done as part of additions or renovation work.) Although the average household who reported expenditures on painting only spent \$261, the high incidence of this type of expenditure resulted in an aggregate expenditure of \$655 million. This represented 26% of all repairs and maintenance expenditures.

Although only 4% of homeowners replaced the roof on their home, re-roofing was the second largest component, 21%, of the aggregate repairs and maintenance expenditures. This amounted to an average expenditure of \$2,207 per homeowner or \$522 million overall.

Nearly 20% of homeowners reported expenditures for additions, spending \$3,404 million overall. However, these additions are not only made up of structural extensions to the home including garages and car

La baisse de la dépense moyenne (-7%) enregistrée entre 1987 et 1988 provient principalement du fait qu'en 1988, moins de propriétaires (71.5% contre 75.9%) ont déclaré avoir effectué des dépenses. De plus, ceux qui en ont déclaré, ont légèrement moins dépensé en moyenne, soit \$2,597 en 1988 comparativement à \$2,630 l'année précédente; et ce, en dollars courants. Des changements apportés à la méthodologie et au contenu des enquêtes entre 1987 et 1988 peuvent avoir influencé ces résultats. Ce sujet est abordé à la rubrique intitulée: Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données.

Le secteur des réparations, de l'entretien et du remplacement est le principal responsable de la baisse de 7% enregistrée entre 1987 et 1988; le pourcentage des personnes ayant déclaré des dépenses est passé de 67.6% à 62.1% et la dépense moyenne de ceux-ci est passée de \$735 à seulement \$588, soit une chute de 20%. Le pourcentage des personnes ayant déclaré des dépenses dans le secteur des ajouts, rénovations et nouvelles installations est demeuré assez stable passant de 40% à 39.1% de même que leurs dépenses moyennes (\$3,149 à \$3,241).

L'augmentation de 18% de la dépense moyenne au titre de la réparation et de la rénovation du logement entre 1988 et 1989 requiert quelques autres explications. Une observation plus attentive révèle des augmentations significatives pour certains genres de travaux et certaines régions:

- les travaux exécutés dans le cadre de contrats (23%);
- les travaux d'ajout (25%);
- les travaux de rénovations et modifications (23%);
- la Colombie-Britannique (44%);
- l'Ontario (26%);
- les régions de 500,000 habitants et plus (26%).

### Ventilation des dépenses selon certains postes

Parmi les différentes catégories de travaux de réparation et de rénovation, ceux effectués au titre de la peinture, sont ceux qui sont le plus souvent déclarés, soit par 41% des propriétaires. Ces dépenses ne tiennent pas compte des travaux de peinture effectués dans le cadre d'ajouts ou de travaux de rénovation. Bien que le ménage déclarant n'ait consacré en moyenne que \$261 aux travaux de peinture, la fréquence élevée (41%) de déclaration de ces travaux fait qu'ils sont intervenus pour plus de \$655 millions, soit 26% de l'ensemble des dépenses engagées au titre des réparations et de l'entretien.

Par ailleurs, bien que seulement 4% des propriétaires aient fait remplacer la toiture de leur maison, cette catégorie de travaux est quand même venue au deuxième rang pour sa contribution (21%) aux dépenses globales engagées au titre des réparations et de l'entretien puisque chaque propriétaire a dû y consacrer en moyenne \$2,207, soit \$522 millions au total.

Près de 20% des propriétaires ont également engagé d'importantes sommes d'argent, soit \$3,404 millions pour faire des ajouts à leur logement. Ces ajouts ne comprennent pas uniquement les travaux effectués pour agrandir le logement ou

ports, but include other additions to the property such as inground swimming pools, fences, patios, driveways and landscaping. The \$1,764 million spent on structural extensions (excluding garages and car ports) is the largest component of additions, over half at 52%. This is up 56% from the 1988 aggregate of \$1,128 million. This type of work is by itself responsible for 28% of the increase in the repair and renovation market in 1989.

The types of additions most frequently reported are landscaping with 8.7% of homeowners reporting, and fences, patios and driveways with 7.8% reporting. In spite of the importance of structural extensions expenditures, these were by comparison reported by only 6.2% of homeowners. Landscaping, fences, patios and driveways together made up \$1,017 million worth of expenditures compared to the \$1,764 million for structural extensions.

The additions category best illustrates the contribution of large values to aggregate expenditure. Of those homeowners who reported additions, only 6% spent \$10,000 or more on additions. However they accounted for 53% of aggregate expenditures for additions. At the other end of the distribution, 53% of the homeowners who reported additions spent less than \$1,000, contributing only 7% of the aggregate. A similar influence of large values was observed for renovations and alterations while new installations expenditures were somewhat less affected by the tails of the distribution.

Homeowners exhibited about the same propensity to undertake renovation and alteration work as they did to undertake additions. A little over 21% reported an expenditure compared to 20% for additions.

Renovation and alteration work tended to involve the interior more than the exterior of the home. Close to 12% reported outlays for interior work only, compared to 8% for exterior work only. Jobs involving both were reported by only 5% of homeowners. Exclusively interior jobs amounted to \$2,293 million, or 47% of renovation expenditures in 1989. The renovation and alteration jobs with the highest average expenditure for reporting households (\$6,099) involved both the interior and the exterior.

To differentiate between maintaining the home and making improvements to it, the cost of purchasing and installing various types of built-in equipment and

y ajouter un garage ou un abri de voiture, mais ils englobent aussi les autres ajouts à la propriété, comme ceux d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio et d'une allée, ainsi que les travaux d'aménagement paysager. Ce sont les \$1,764 millions consacrés à des ajouts au bâtiment (à l'exclusion des garages et des abris de voiture) qui ont constitué le principal élément des dépenses engagées au titre des ajouts, intervenant pour 52% de ces dernières. Il s'agit donc d'une augmentation de 56% par rapport aux \$1,128 millions de 1988. De tous les types de travaux, cette augmentation est la plus importante, puisqu'elle est responsable à elle seule de 28% de la croissance totale du marché de la réparation et de la rénovation en 1989.

Les travaux d'ajout les plus fréquemment exécutés sont ceux reliés à l'aménagement paysager et ceux reliés aux clôtures, patios et allées; respectivement 8.7% et 7.8% des propriétaires ont déclaré de telles dépenses comparativement à 6.2% pour les travaux d'ajout au bâtiment. Cependant les deux premiers types d'ajout ne sont intervenus ensemble que pour \$1,017 millions comparativement à \$1,764 millions pour l'ajout au bâtiment lui-même.

Le secteur des ajouts est celui qui illustre le mieux le phénomène de concentration des dépenses globales précédemment expliqué dans les faits saillants. Parmi les propriétaires ayant déclaré des dépenses d'ajouts, seulement 6% ont déclaré avoir engagé des dépenses de \$10,000 ou plus, bien qu'ils soient intervenus à eux seuls pour 53% des dépenses globales engagées à ce titre. À l'inverse, 53% des ménages ayant déclaré des ajouts ont indiqué y avoir consacré moins de \$1,000 pour une contribution de seulement de 7% aux dépenses globales d'ajouts. Le secteur des rénovations et des modifications présente le même phénomène de concentration alors qu'il est beaucoup moins présent pour le secteur des nouvelles installations.

Les propriétaires ont affiché une tendance presque similaire à celle des ajouts en ce qui a trait à l'exécution des travaux de rénovation ou des modifications. Un peu plus de 21% d'entre eux ont déclaré des dépenses à ce titre, contre 20% au titre des ajouts.

Les travaux de rénovation et de modification ont eu tendance à porter davantage sur l'intérieur que sur l'extérieur du logement. Près de 12% des ménages ont déclaré des dépenses au titre des travaux exécutés à l'intérieur uniquement, tandis que seulement 8% ont déclaré des dépenses au titre de travaux exécutés à l'extérieur uniquement. Par ailleurs, seulement 5% des propriétaires ont déclaré des travaux portant à la fois sur l'intérieur et l'extérieur de leur logement. En 1989, les dépenses consacrées aux rénovations ou aux modifications ayant comporté du travail à l'intérieur seulement se sont chiffrées à \$2,293 millions, ce qui représente 47% des dépenses engagées à ce titre. Par ailleurs, les travaux de rénovation auxquels les ménages déclarants ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées (\$6,099) comportaient du travail à l'intérieur et à l'extérieur.

Afin d'établir une distinction entre l'entretien du logement et son amélioration, les dépenses consacrées à l'achat ou à l'installation de divers genres d'accessoires et d'appareils



fixtures was collected separately as 'Replacements' and as 'New installations'. Homeowners spent more on replacements (\$1,364 million) than on new installations (\$1,158 million). This gap is narrower than it was in 1988.

Replacements of equipment were more common than new installations. Twenty-two percent of homeowners reported a replacement compared to 14% for new installations. (Note that equipment and fixtures installed as part of an addition or renovation job are not included in these categories.) Distributions of the amounts that were spent showed replacements tending a bit more than new installations towards the lower end: 49% were under \$500 compared to 36% for new installations.

### Geographic Distribution of the Market

Ontario homeowners spent an average of \$2,777 on repairs and renovations in 1989, more than their counterparts in any of the other provinces. Newfoundland, averaging \$2,178, and Quebec, averaging \$2,156, ranked second and third highest. Manitoba homeowners spent the least with an average expenditure of \$1,284 on repairs and renovations.

For the third consecutive year in this series, Newfoundland homeowners were the most likely to buy materials for repair and renovation work. Separate purchase of materials accounted for 63% of their aggregate expenditures. At the other end of the spectrum, Ontario homeowners spent 72% of their aggregate repair and renovation expenditures on work done under contract. The proportion of repair and renovation expenditures going to contractors was 66% nationally.

The proportion of expenditures that are contracted increases mildly with urbanization, from 52% in rural areas, to 75% in urban centres with populations of 500,000 or more. While the largest urban centres accounted for 46% of aggregate expenditures, they also accounted for 41% of homeowner households.

### Homeowner Characteristics

Looking at the national average by household income, there appears to be a positive relationship between average expenditure on repair and renovation and level of household income. The order of the provincial averages, however, doesn't follow the provincial distribution of average and median household incomes of homeowners,<sup>2</sup> indicating that other factors are involved. It is important to remember

encastrés ont été recueillies sous deux rubriques distinctes: "Remplacement" et "Nouvelles installations". Les propriétaires ont consacré plus d'argent au remplacement du matériel existant (\$1,364 millions) qu'à l'installation de nouveau matériel (\$1,158 millions). Cette différence est moins importante qu'elle l'était en 1988.

Le remplacement d'équipement existant était plus courant que l'installation de nouveau matériel. Vingt-deux pour cent des propriétaires ont déclaré avoir remplacé du matériel, tandis que 14% ont indiqué en avoir installé du nouveau. (On notera que les accessoires ou les appareils installés dans le cadre d'un ajout ou d'un projet de rénovation sont exclus de ces catégories.) La répartition des propriétaires selon leur niveau de dépenses consacrées au remplacement de matériel, montre une tendance à grouper ceux-ci un peu plus à l'extrémité inférieure de la courbe que celle selon le niveau de dépenses consacrées aux nouvelles installations. En effet, 49% des propriétaires ayant eu des dépenses de remplacement ont dépensé moins que \$500, contre 36% au titre de l'installation de nouveau matériel.

### Caractéristiques géographiques du marché

Ce sont les propriétaires ontariens qui ont consacré les dépenses moyennes les plus élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement, soit \$2,777. Les propriétaires de Terre-Neuve (\$2,178), suivis de près de ceux du Québec (\$2,156) sont respectivement venus au deuxième et troisième rangs pour les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations, tandis que les propriétaires manitobains (\$1,284) occupent le dernier rang.

Pour une troisième année consécutive, ce sont les propriétaires de Terre-Neuve qui ont acheté le plus de matériaux pour réparer et rénover leur logement, soit 63% de leurs dépenses globales. À l'inverse, c'est encore en Ontario que l'on a le plus recours aux services d'entrepreneurs en y consacrant 72% de leurs dépenses globales au titre des réparations et des rénovations du logement. Au niveau national, ce sont 66% des dépenses qui ont été consacrées aux travaux à contrat.

La proportion des dépenses consacrées à l'exécution de travaux à contrat augmente légèrement en fonction du degré d'urbanisation, pour passer graduellement de 52% dans les régions rurales à 75% dans les centres urbains de 500,000 habitants ou plus. Ainsi, les principaux centres urbains sont intervenus pour 46% des dépenses globales, mais ils regroupaient également 41% des ménages propriétaires.

### Caractéristiques des propriétaires

Si on examine les dépenses moyennes nationales selon le revenu du ménage, il semble exister une relation directe entre le montant des dépenses moyennes engagées au titre des réparations et des rénovations et le niveau de revenu du ménage. Toutefois, l'ordre selon le niveau provincial des dépenses moyennes de réparation et de rénovation ne correspond pas à l'ordre selon le niveau provincial de revenu médian et de revenu moyen du ménage propriétaire<sup>2</sup>, ce qui

<sup>2</sup> See *Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1990, Catalogue number 13-218.*

<sup>2</sup> Voir *Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1990, n° 13-218 au catalogue.*



that for Canada as a whole, only about 4.5% of homeowner households spent \$10,000 or more on repairs and renovations, yet they accounted for 46% of aggregate expenditures. The contributions of such spenders and other aspects of the sample are also factors influencing the results.

'Boomer' homeowners, aged 35 to 44, continue to represent the major share of the repair and renovation market covered by this survey, with 31% of aggregate expenditures. This group contributed to the aggregate not only as a result of the large number of households they represent, but also as a result of the high incidence (80% reporting compared to 74% for all homeowners), and levels of their expenditures (an average of \$2,713 compared to \$2,190 for all homeowners).

The youngest homeowners, under 35 years of age, while a smaller group, showed the highest tendency to spend money on repairs and renovations, with 82% reporting them. This group spent \$2,494 on average.

The elderly group, 65 years and over, averaged the lowest expenditures with only \$1,389. Only 65% reported repair and renovation expenses, and those that did reported an average of \$2,134. Relative to the other age groups, the elderly homeowners showed a much lower tendency to spend money on additions, renovations and alterations or on new installations. They also tended to contract work (80% of their expenditures) rather than purchase materials separately. At the other end of the age spectrum, homeowners under 35 spent better than half of their repair and renovation dollars on materials, with only 45% going for contract work. The tendency for relative expenditures on contract work to increase with the household's age persisted across the various types of work.

A positive relationship was observed between household income and average repair and renovation expenditure. As incomes climbed, however, repair and renovation expenditures represented a smaller proportion of the homeowners' income. Homeowner households with incomes below \$15,000 devoted a larger proportion of their income (13%) to repairs and renovations than those with incomes of \$70,000 or over (3.6%).

Homeowners who moved during the reference year (1989) continued to report one of the highest average expenditures for repairs and renovations at \$3,341.

indique que d'autres facteurs entrent en jeu. Il importe de se rappeler que, pour l'ensemble du Canada, seulement environ 4.5% des ménages propriétaires ont consacré \$10,000 ou plus à la réparation et à la rénovation de leur logement, et qu'ils sont pourtant intervenus pour 46% des dépenses globales engagées à ce titre. De même, les contributions de telles dépenses de ces ménages constituent, avec d'autres aspects de l'échantillon, des facteurs qui influencent les résultats.

Les propriétaires appartenant à la génération du baby-boom (âgés de 35 à 44 ans) continuent de former la majeure partie du marché de la réparation et de la rénovation couvert par la présente enquête, affichant 31% des dépenses globales. La contribution des membres du groupe aux dépenses globales n'est pas uniquement attribuable au nombre important de ménages qu'ils représentent, mais aussi à l'incidence élevée des dépenses de ce genre au sein du groupe (80% de déclarants comparativement à 74% pour l'ensemble des propriétaires) et au montant de ces dépenses (une moyenne générale de \$2,713 comparativement à \$2,190 pour l'ensemble des propriétaires).

Les propriétaires plus jeunes (âgés de moins de 35 ans), bien qu'ils constituent un plus petit groupe, ont le plus tendance à engager des dépenses au titre des réparations et des rénovations, ces dépenses étant déclarées par 82% d'entre eux. Les dépenses moyennes de ce groupe se sont établies à \$2,494.

Par ailleurs, ce sont les membres du groupe des personnes âgées de 65 ans et plus qui ont consacré les dépenses moyennes les moins élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement (seulement \$1,389). Seulement 65% d'entre eux ont déclaré des dépenses au titre des réparations et des rénovations et ces dépenses se sont chiffrées en moyenne à \$2,134 au sein de ce groupe. Les propriétaires âgés ont affiché une tendance beaucoup moins marquée que les autres groupes d'âge à engager des dépenses au titre des ajouts, des rénovations et des modifications ou de l'installation de nouveau matériel. Ils ont également eu tendance à faire exécuter les travaux à contrat (80% de leurs dépenses) plutôt que d'acheter des matériaux séparément. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de moins de 35 ans ont préféré acheter des matériaux séparément que de faire exécuter les travaux à contrat (45% de leurs dépenses). La tendance selon laquelle les dépenses consacrées aux travaux exécutés à contrat augmentent avec l'âge du propriétaire s'est maintenue à l'égard des divers genres de travaux.

On a observé l'existence d'une relation directe entre le revenu du ménage et les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations. À mesure qu'augmentent les revenus, les dépenses moyennes engagées au titre des réparations et des rénovations représentent une plus faible proportion du revenu des propriétaires. Les ménages propriétaires touchant un revenu inférieur à \$15,000 consacrent une plus grande part (13%) de leur revenu à des travaux de réparation et de rénovation que ceux ayant des revenus de \$70,000 ou plus (3.6%).

Les propriétaires ayant emménagé pendant l'année de référence, soit 1989, obtiennent encore une dépense moyenne parmi les plus élevées, soit \$3,341.

## Dwelling Characteristics

Repairs and renovations expenditures of homeowners in single detached dwellings amounted to \$11.6 billion, representing the major part of the market (87%). The rest of the market was made up of homeowners living in apartments (4%) and "Other" types of dwellings (10%). This residual category is made up of semi-detached or doubles, row houses, duplexes, mobile homes, etc.

Apartment owners spent \$1,514 on average, considerably less than the \$2,280 spent by owners of single detached dwellings. Repair and maintenance expenditures, however, accounted for 28% of the repair and renovation expenditures made by owners of apartments (\$429). Owners of single detached dwellings, on the other hand spent only 18% of their repair and renovation dollar on repairs and maintenance (\$421).

Fifty-nine percent of homeowners in single detached dwellings purchased materials separately in 1989, while only 40% of those in apartments did. Separate materials amounted to 29% of expenditures by apartment owners compared to 33% for owners of single detached dwellings.

An overall tendency for average expenditures to increase with value of dwelling was observed. However, no appreciable difference was observed for many of the value of dwelling categories. A more marked climb is seen in the highest value category. The homes worth \$200,000 or more, averaging expenditures of \$3,625, accounted for 37% of the aggregate amount spent, and 23% of the owner-occupied housing stock. As home values increased, the tendency toward contract work also increased, ranging from 43% for dwellings valued under \$40,000 to 81% for those worth \$200,000 or more.

Owner-occupied homes built before 1941 claimed the highest average expenditure on their repair and renovation - \$2,786 in 1989. They did not represent the largest share of the market however. The homes built between 1971 and 1980, 26% of the owner occupied stock, took 23% of the aggregate expenditures.

The highest average expenditures on additions, by year of construction, were for those dwellings built since 1981 (\$890) and for those built before 1941 (\$814). Homeowners occupying dwellings built from 1941 to 1980 spent considerably less on average (\$400). When looking at the high average expenditure on additions for newer homes, one must bear in mind the types of things the owner rather than the builder will often add to the property, such as fences, landscaping, patios, etc.

## Caractéristiques des logements

Les réparations et rénovations de logements individuels non attenants se sont chiffrées à \$11.6 milliards et ont donc constituées encore la majeure partie (87%) du marché; le reste du marché étant partagé entre les appartements (4%) et la catégorie "Autres" (10%) tels que les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les duplex, les maisons mobiles, etc.

Les propriétaires d'appartements dépensent, en moyenne, considérablement moins que les propriétaires de logements individuels non attenants, soit \$1,514 comparativement à \$2,280. Toutefois, au titre particulier de la réparation et de l'entretien, les propriétaires d'appartements ont dépensé en moyenne \$429, soit 28% de leurs dépenses globales, comparativement à \$421 (18% de leurs dépenses globales) pour les propriétaires de logements individuels non attenants.

Seulement 40% des propriétaires d'appartements ont déclaré avoir acheté des matériaux alors que ce pourcentage s'élève à 59% pour les propriétaires de logements individuels non attenants. Les dépenses pour des matériaux achetés séparément par les propriétaires d'appartements sont intervenues pour 29% de leurs dépenses comparativement à 33% pour les propriétaires de logements individuels non attenants.

Les dépenses moyennes ont eu généralement tendance à s'accroître en fonction de la valeur du logement. Par ailleurs, on n'observe aucune différence appréciable à ce titre pour plusieurs catégories de logements, tandis que ces dépenses s'accroissent de façon plus marquée pour les catégories de logements de valeur supérieure. Les propriétaires de maison valant \$200,000 et plus ont consacré en moyenne \$3,625 aux réparations et aux rénovations, intervenant pour 37% des dépenses globales alors qu'ils représentent 23% de l'ensemble des propriétaires occupant leur logement. De même, la proportion des dépenses engagées au titre de l'exécution de travaux à contrat s'est également accrue en fonction de la valeur du logement, pour s'échelonner de 43% pour les logements valant moins de \$40,000 à 81% pour ceux valant \$200,000 ou plus.

C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par le propriétaire construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1989 (\$2,786). Toutefois, ces logements n'ont pas représenté la part la plus importante du marché. Ce sont plutôt les maisons construites entre 1971 et 1980, qui constituent 26% du parc des logements occupés par le propriétaire, qui ont accaparé la plus grande part du marché en intervenant pour 23% des dépenses globales.

Les dépenses moyennes les plus élevées au titre de l'ajout, selon l'année de construction, ont été effectuées auprès des logements construits en 1981 ou après, soit \$890, et avant 1941, soit \$814. Les propriétaires occupant des maisons construites entre ces deux périodes, soit entre 1941 et 1980, ont dépensé en moyenne beaucoup moins, soit \$400. Lorsqu'on regarde la moyenne élevée des dépenses d'ajouts sur les logements construits récemment, il faut penser que les travaux sont souvent effectués par le propriétaire plutôt que par un entrepreneur. Souvent il s'agit de l'ajout d'une clôture, d'un patio ou encore de l'exécution de travaux d'aménagement paysager, etc.



# User's Guide

## Survey Methodology

### The Survey

The 1989 data shown in this report were collected on the 1989 Housing Repair and Renovation Survey. This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1990. While the 1988 Housing Repair and Renovation Survey was run the previous year using the same survey instrument, comparable data for 1987 was collected as part of the wider scope Shelter Cost Survey.

### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only homeowner households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

### The Sample

The sample for the 1989 Housing Repair and Renovation Survey used four sixths (or approximately 48,000 dwellings) of the March 1990 Labour Force Survey (LFS) sample. Households that reported that they were homeowners in the February 1990 LFS were selected for this survey.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 6 are based on the 24,539 homeowner households in the total usable sample.

Tables 7 through 11 are based on the 17,761 homeowner sample households<sup>1</sup> who were also included in the Survey of Consumer Finances (SCF) in April of 1990, and the Household Facilities and Equipment Survey (HFE) in May of 1990.

<sup>1</sup> This excluded the one sixth of the LFS sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finances and Household Facilities and Equipment Survey.

# Guide de l'utilisateur

## Méthodologie de l'enquête

### L'enquête

Les données de 1989 présentées dans la présente publication ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement en 1989. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active de mars 1990. L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1988 a utilisé le même instrument d'enquête alors que des données comparables pour 1987 ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, l'Enquête sur les frais de logement.

### Champ d'observation

L'échantillon de l'Enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des roulottes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des maisons mobiles) pouvant être déplacés sans grand délai.

### L'échantillon

L'échantillon de l'Enquête de 1989 sur la réparation et la rénovation du logement était constitué des quatre sixièmes (soit environ 48,000 logements) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active (EPA) du mois de mars 1990. Les ménages qui, dans l'EPA de février 1990, ont déclaré être propriétaires d'un logement ont été choisis pour cette enquête.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 6 portent sur la totalité des 24,539 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Les tableaux 7 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 17,761 ménages propriétaires<sup>1</sup> ayant participé à l'Enquête sur les finances des consommateurs (EFC) d'avril 1990 et à l'Enquête sur l'équipement ménager (EÉM) de mai 1990.

<sup>1</sup> Cet échantillon excluant le un sixième de l'échantillon de l'EPA ne faisant partie ni de l'échantillon de l'Enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'Enquête sur l'équipement ménager.



## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer administered the Housing Repair and Renovation Survey questionnaire (F08) to the preselected homeowner households. The interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. This person was asked a series of questions covering additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1989. These questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business.

Questionnaires were completed by telephone interview unless a personal interview was required according to LFS interviewing procedures.

While the information on repair and renovation expenditures was collected in March of 1990, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey and from the Survey of Consumer Finances conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

## Data Processing and Quality Control

LFS, SCF and HFE data were processed and edited according to their established procedures. Housing Repair and Renovation Survey data was captured in the regional offices and physical edits implemented during this process. Data was transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the Housing Repair and Renovation Survey items.

## Sample Response

The response rate for the total sample was 87% of the eligible households.

## Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

## Collecte des données

Après avoir fait remplir les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a remis le questionnaire de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (F08) aux ménages propriétaires choisis au préalable. Il a déterminé quelle était la personne la mieux en mesure de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1989 au titre des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien. Ces questions portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année, à l'exception des maisons de villégiature ainsi que des dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews téléphoniques à moins que des interviews sur place n'aient été nécessaires conformément aux procédures d'interview observées pour l'EPA.

Bien que les données sur les dépenses de réparation et de rénovation aient été recueillies en mars 1990, les autres données dont il est fait état dans le présent rapport (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'Enquête sur la population active et de l'Enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard (avril), ainsi que dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard (mai).

## Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'EPA, de l'EFC et de l'ÉÉM ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et mises en forme avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

## Taux de réponse

Le taux de réponse pour l'ensemble de l'échantillon s'est établi à 87% des ménages admissibles.

## Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle-même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.

An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units. The controls for the homeowner population covered by this survey were obtained using weighted totals from the homeowner sample of the Household Facilities and Equipment Survey.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the Housing Repair and Renovation Survey. Tables 7 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for the three quarters of the sample that was also included in SCF and HFE. The weights used for these tables were applied to the records that formed part of the usable sample on all three of the supplementary surveys. The resulting usable linked sample does not therefore directly correspond to the sample used to generate the tables in **Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1990**, Statistics Canada, Catalogue No. 13-218.

It should also be noted that the processing of the linked part of the sample included SCF and HFE records that were imputed in full, while no full record imputation was performed on the HRRS records.

## The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, 1% of owner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 52.9% to the total expenditure on additions. Other totals in Table 3 are similarly affected. Subcomponents as shown in Table 2, which have a lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales. Les totaux de contrôle pour les propriétaires visés par cette enquête ont été obtenus à partir des totaux pondérés de l'échantillon de propriétaires de l'Enquête sur l'équipement ménager.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent rapport ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 7 à 11 sont classés selon des variables, comme le revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les trois quarts de l'échantillon ayant aussi participé à l'EFC et à l'EEM. Les coefficients de pondération utilisés dans ces tableaux ont été appliqués aux enregistrements ayant formé une partie de l'échantillon utilisable des trois enquêtes supplémentaires. Par conséquent, l'échantillon partagé qui en résulte ne correspond pas directement à l'échantillon qui a servi à produire les tableaux paraissant dans la publication **Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1990**, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

On notera également que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comprenait les enregistrements de l'EFC et de l'EEM qui ont fait l'objet d'une imputation complète, tandis que les enregistrements de l'ERRL ne comportaient aucune imputation complète.

## Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein de la population peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par leur nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les erreurs types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que seulement 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de \$10,000 à des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 52.9% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Les autres totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon. Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2, à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.



## The Reliability of Sample Estimates

### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the Housing Repair and Renovation Survey was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

The resulting standard errors for the total sample are shown in Table 1. Text Table I shows the standard errors of average expenditures by province. See Text Table III for the standard errors for the linked surveys sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the standard error would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling Error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: coverage error, response error, non-response error and processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1989 Housing Repair and Renovation Survey.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting. The expenditures covered by this survey are also prone to a tendency for respondents to provide round number estimates.

Because not all potential respondents cooperate fully, non-response error occurs in all sample surveys. This error is significant when a group of persons with particular characteristics in common refuse to cooperate and where those characteristics are

## Fiabilité des estimations de l'enquête

### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".

Les erreurs types résultantes pour l'ensemble de l'échantillon sont présentées au tableau 1. Le tableau explicatif I montre les erreurs types des dépenses moyennes selon la province. Se reporter au tableau explicatif III pour les erreurs types afférentes à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de plus ou moins deux fois l'erreur type.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'Enquête de 1989 sur la réparation et la rénovation du logement soient entachées d'une erreur de couverture importante.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants. Les dépenses couvertes par cette enquête sont également soumises à la tendance des répondants à arrondir les chiffres des estimations.

Comme les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes, les données de toutes les enquêtes-échantillons sont entachées d'une erreur de non-réponse. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant



important determinants of survey results. Errors may also occur during the processing of the data, for example during coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête. Il est également possible que des erreurs surviennent pendant le traitement des données, à l'étape du codage, de la saisie, du contrôle, de la pondération et de la totalisation.

**Text Table I. Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau explicatif I. Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Standard errors of average expenditure / Erreurs types des dépenses moyennes					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
Canada	72.8	12.2	8.7	47.3	40.5	9.5
Nfld. / T.-N.	123.0	13.8	24.0	37.6	114.6	19.3
P.E.I. / Î.-P.-É.	176.3	49.4	28.4	83.9	120.0	23.7
N.S. / N.-É.	88.6	25.0	22.3	28.3	60.2	14.0
N.B. / N.-B.	94.3	18.4	16.9	60.1	73.3	18.4
Québec	135.8	27.5	13.6	50.4	99.8	22.3
Ontario	159.0	25.4	18.8	108.2	83.1	20.2
Manitoba	82.6	16.4	15.6	36.8	63.8	16.1
Saskatchewan	110.9	20.0	21.2	50.8	87.1	16.5
Alberta	89.2	24.3	19.5	53.0	61.2	13.2
B.C. / C.-B.	210.9	28.0	26.6	167.4	79.4	16.3
<b>Contract / Contrat</b>						
Canada	64.2	11.3	7.9	44.0	34.5	8.2
Nfld. / T.-N.	108.2	8.2	18.0	21.0	99.9	14.1
P.E.I. / Î.-P.-É.	166.4	49.0	27.7	78.2	110.7	21.6
N.S. / N.-É.	64.6	19.8	20.5	20.9	35.8	12.1
N.B. / N.-B.	90.6	16.2	14.1	47.2	74.2	14.5
Québec	99.6	23.7	9.8	44.3	67.4	18.4
Ontario	145.3	24.5	17.6	99.0	76.4	18.0
Manitoba	67.3	15.7	13.5	32.6	49.5	13.5
Saskatchewan	97.6	13.3	20.4	42.7	79.3	13.9
Alberta	80.6	20.2	17.0	52.0	56.3	10.0
B.C. / C.-B.	191.2	25.8	25.1	166.1	75.2	14.2
<b>Materials / Matériaux</b>						
Canada	25.1	3.9	3.1	14.3	17.1	3.5
Nfld. / T.-N.	84.8	12.6	17.5	35.7	62.6	15.3
P.E.I. / Î.-P.-É.	62.0	12.9	7.4	19.6	45.3	5.5
N.S. / N.-É.	49.1	10.9	7.2	19.4	37.0	5.0
N.B. / N.-B.	52.8	14.1	8.8	39.2	30.5	13.0
Québec	67.0	9.8	9.1	17.7	56.6	9.3
Ontario	49.8	6.6	5.1	35.7	26.9	6.4
Manitoba	41.5	5.1	6.3	13.0	34.1	6.3
Saskatchewan	48.1	14.2	5.3	25.9	29.5	6.7
Alberta	36.6	10.4	8.8	13.9	26.8	8.2
B.C. / C.-B.	40.7	11.1	7.1	19.6	26.3	7.2

## Notes and Definitions

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

Note that the characteristics of the dwelling shown in this report apply to the dwelling occupied at the time of the survey, while the expenditures cover all dwellings owned and occupied in 1989.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report i.e. households occupying private dwellings.

**Homeowner household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1989 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1989 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, cleaning out of eavestroughing, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as replacing an electric hot water heater with a gas fueled unit).

## Notes et définitions

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé peut être occupé par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

On notera que les caractéristiques du logement présentées dans la présente publication s'appliquent au logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses se rapportent à tous les logements possédés et occupés en 1989.

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent rapport porte sur les ménages privés, c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage-propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1989 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1989 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux résidences de vacances et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'oeuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent rapport.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou un matériel existant afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défaillant de la structure ou du matériel, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Remplacement du matériel:** Installation de matériel en remplacement du matériel existant. Comprend le remplacement du matériel existant par du matériel de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à un autre (comme le remplacement d'un chauffe-eau fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).



**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds etc.), inground swimming pools, fences, patios, driveways, and major landscaping.

**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property, or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample, including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average for an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the sum of the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The size of area classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

#### Dwelling type:

**Single detached dwelling.** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

**Apartment.** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure such as a school or a store are also included here, as are dwellings in a

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouts à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse-solarium, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une allée et travaux importants d'aménagement paysager.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelles installations:** Installation d'un matériel qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne pour un poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par la somme du nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'Enquête sur la population active.

#### Genre de logement:

**Logement individuel non attenant.** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.

**Appartement.** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également



converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Other types of dwellings.** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of the dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year. Note that the value of dwelling information in this report was collected on the Household Facilities and Equipment Survey taken in May of 1990.

**Age of household head:** In one person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married couple families,
- the parent in lone parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year regardless of changes that may have occurred in the household composition.

Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as retirement pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1989**, Catalogue No. 13-207.

classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Autres genres de logements.** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-devant, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent rapport portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente. On notera également que les renseignements sur la valeur du logement contenus dans la présente publication ont été recueillis dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée en mai 1990.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée du "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent rapport a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période.

Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole ou provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et de pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transferts gouvernementaux (tels que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1989**, n° 13-207 au catalogue.

**Period of construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year moved to dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.

## Comparison of Results with Alternative Data Sources

Since the data presented here are from only the third year in this series, the user should exercise prudence in any analysis of trends. Interpretation of differences between data should take into account the sampling error associated with sample size. Table 1 presents information on the magnitude of sampling error in the form of standard errors of average expenditure for various expenditure categories. Text Table 1 also shows standard errors, but at the provincial level.

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditures (FAMEX). As such, the FAMEX data serves as the best source of earlier data for comparison with the first three years in the Housing Repair and Renovation Survey (HRRS) series. The results of the FAMEX survey are published in **Family Expenditure in Canada**, Catalogue No. 62-555.

Text Table II shows an 18% increase in average homeowner expenditures reported on the Housing Repair and Renovation Survey between 1988 and 1989. This increase follows a 7% drop in expenditures observed between 1987 and 1988. With only three years of data available to date, the Housing Repair and Renovation Survey gives us an average annual change in expenditures of 4.7% between 1987 and 1989.

A 13% increase had been observed between the 1986 Survey of Family Expenditures data and the corresponding data reported on the Housing Repair and Renovation Survey component of the 1987 Shelter Cost Survey. The percentage change observed between the 1982 and 1986 FAMEX averaged about 5% each year, not far off the 4.7% annual change observed on the Housing Repair and renovation Survey. Users should, however, proceed with some caution when comparing these expenditure levels collected on different surveys. Within each year, however, some stability in the percentage distribution of expenditures is observed.

While the wording of the expenditure questions covering repairs and renovations was almost identical, the larger methodological context of the two surveys differed. Covering the full budget, the FAMEX survey process included a quality check on whether total expenditures balanced with income, loans, and other money coming in during the survey year. This was helpful in identifying erroneous reporting of large expenditures (such as 'telescoping' costs incurred before the survey year). As we have discussed, these large expenditures have a powerful effect on the

## Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données

Comme il ne s'agit que des résultats de la troisième année de cette série, nous avisons l'utilisateur de faire preuve de prudence lors d'une analyse des tendances. Les différences apparentes entre les groupes de données doivent être pondérées en fonction des erreurs d'échantillonnage liées à la taille de l'échantillon. Le tableau 1 contient des renseignements sur la portée de l'erreur d'échantillonnage présentées sous forme d'erreurs types des dépenses moyennes pour différentes catégories de dépenses. Le tableau explicatif 1 présente aussi les mêmes erreurs types, mais au niveau provincial.

Les catégories de dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent rapport sont les mêmes que celles utilisées dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles. À ce titre, les données de l'Enquête sur les dépenses des familles constituent la meilleure source de données aux fins de l'établissement de comparaisons avec les données des trois premières années de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL). Les résultats de l'Enquête sur les dépenses des familles sont publiés dans **Dépenses des familles au Canada**, n° 62-555 au catalogue.

Le tableau explicatif II montre une hausse de 18% des dépenses moyennes déclarées par les propriétaires dans l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement entre 1988 et 1989. Cette augmentation fait suite à une baisse de 7% observée entre 1987 et 1988. Après trois ans d'existence, l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement nous donne donc un pourcentage moyen de variation annuelle de 4.7% entre 1987 et 1989.

Une augmentation de 13% avait été observée entre les données de l'Enquête de 1986 sur les dépenses des familles et les données correspondantes déclarées dans l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement effectuée dans le cadre de l'Enquête de 1987 sur les frais de logement. Or, le pourcentage de variation observé dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles entre 1982 et 1986 s'établit en moyenne à environ 5% par année ce qui s'approche avantageusement du 4.7% de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Les utilisateurs doivent cependant faire preuve d'une certaine prudence lorsqu'ils établissent des comparaisons entre ces niveaux de dépenses puisqu'il s'agit d'enquêtes différentes. Toutefois, on observe une certaine stabilité quant à la répartition en pourcentage des dépenses pour chaque année étudiée.

Bien que le libellé des questions sur les dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations ait été presque identique dans les deux cas, les deux enquêtes ont été réalisées dans des contextes méthodologiques généraux différents. Comme l'Enquête sur les dépenses des familles portait sur la totalité du budget, elle permettait la mise en oeuvre de contrôles qualitatifs ayant pour objet de vérifier si le total des dépenses était égal au total du revenu, des emprunts et des autres entrées d'argent déclarées pour l'année de l'enquête. Ces contrôles permettaient de détecter des déclarations erronées comportant d'importantes dépenses



averages. The interviewing methods and respondent burden also varied somewhat. On the plus side, the Housing Repair and Renovation Surveys have samples three to four times that of the Surveys of Family Expenditures.

The **National Income and Expenditure Accounts**, Catalogue No. 13-001, show a 9.7% increase in expenditures on alterations and improvements between 1988 and 1989. The Housing Repair and Renovation Survey shows an increase of 25% for additions, renovations and new installations between 1988 and 1989. Over three years however (1987 to 1989), a smaller average annual difference between the two sources was observed. The National Accounts estimate showed a 24% growth between 1987 and 1989 (moving from \$11.3 billion to \$14.1 billion). The results of the Housing Repair and Renovation Survey presented in this report show a 31% growth over the same period (from \$7.3 billion to \$9.5 billion). The concepts differ however in that the national accounts estimate includes all residential expenditures and complete re-roofing.

(comme la part des dépenses "chevauchant plus d'une année" engagée avant l'année de l'enquête). Comme nous l'avons vu plus haut, ces dépenses élevées ont une grande influence sur les moyennes. On observait aussi une certaine variation au titre des méthodes d'interview et des fardeaux de déclaration entre les deux enquêtes. Cependant, à l'avantage des enquêtes sur les réparations et rénovations du logement, les tailles d'échantillon sont de trois à quatre fois plus élevées que celles des Enquêtes sur les dépenses des familles.

La publication **Comptes nationaux des revenus et dépenses**, n° 13-001 au catalogue, fait état d'une augmentation de 9.7% des dépenses engagées au titre des modifications et des améliorations entre 1988 et 1989. L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement révèle une hausse de 25% des dépenses consacrées aux ajouts, aux rénovations et à l'installation de nouveau matériel entre 1988 et 1989. Cependant, sur une période de trois ans (de 1987 à 1989) la différence annuelle moyenne est moindre puisque celle des comptes nationaux montre une croissance de 24%, soit \$11.3 à \$14.1 milliards pendant que les résultats de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, visée par le présent rapport montre une croissance de 31%, soit \$7.3 milliards à \$9.5 milliards. Toutefois, les concepts sont différents du fait que l'estimation des comptes nationaux comprend les dépenses engagées par l'ensemble du secteur résidentiel ainsi que celles consacrées au remplacement complet de la toiture.

**Text Table II. Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1989**

**Tableau explicatif II. Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1989**

	Survey of Family Expenditures Enquête sur les dépenses des familles		Housing Repair and Renovation Survey Enquête sur la réparation et la rénovation du logement		
	1982	1986	1987	1988	1989
Number of households in sample / Nombre de ménages dans l'échantillon	6,795	6,322	27,163	18,104	24,539
Estimated number of households / Nombre estimatif de ménages	5,222,720	5,345,940 <sup>1</sup>	5,755,200	5,976,430	6,111,350
	\$	\$	\$	\$	\$
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	1,439	1,771	1,996	1,856	2,190
Contract / Contrat	863	1,119	1,227	1,183	1,450
Materials / Matériaux	576	652	769	673	741
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	315	417	461	378	415
Contract / Contrat	180	248	271	227	256
Materials / Matériaux	135	169	190	151	160
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	147	201	274	210	223
Contract / Contrat	110	153	177	149	156
Materials / Matériaux	37	48	97	61	67
Additions / Ajouts	326	483	461	447	557
Contract / Contrat	183	285	275	269	360
Materials / Matériaux	143	198	187	178	197
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	494	527	649	654	805
Contract / Contrat	301	343	409	421	543
Materials / Matériaux	193	184	240	233	262
New installations / Nouvelles installations	156	143	150	166	189
Contract / Contrat	89	91	95	117	135
Materials / Matériaux	67	52	56	49	55

<sup>1</sup> The 1986 Census estimate of the number of homeowners is 5,572,685 which is about 4.2% higher than the estimate used by the Survey of Family Expenditures. / L'estimation du nombre de propriétaires de logement provenant du Recensement de 1986 est de 5,572,685. Ce chiffre est approximativement 4.2% plus élevé que celui utilisé par l'Enquête sur les dépenses des familles.

**Table 1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1989**

**Tableau 1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1989**

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Standard error of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Erreur type des dépenses moyennes
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	24,539	6,111,350	...	...	...	...
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	18,167	4,475,800	73.24	13,386	2,190	72.8
Contract / Contrat	9,862	2,588,440	42.35	8,859	1,450	64.2
Materials / Matériaux	14,931	3,550,400	58.10	4,527	741	25.1
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	15,744	3,869,440	63.32	3,902	638	16.7
Contract / Contrat	7,207	1,913,630	31.31	2,515	412	15.2
Materials / Matériaux	12,913	3,085,860	50.49	1,387	227	5.3
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	14,587	3,595,280	58.83	2,538	415	12.2
Contract / Contrat	5,555	1,518,140	24.84	1,562	256	11.3
Materials / Matériaux	12,115	2,903,280	47.51	977	160	3.9
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	5,678	1,344,520	22.00	1,364	223	8.7
Contract / Contrat	2,868	716,910	11.73	954	156	7.9
Materials / Matériaux	3,526	789,900	12.93	410	67	3.1
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	10,215	2,466,170	40.35	9,484	1,552	67.5
Contract / Contrat	5,087	1,311,520	21.46	6,344	1,038	59.7
Materials / Matériaux	7,246	1,646,130	26.94	3,140	514	24.0
Additions / Ajouts	4,943	1,201,120	19.65	3,404	557	47.3
Contract / Contrat	1,701	451,290	7.38	2,200	360	44.0
Materials / Matériaux	3,768	879,000	14.38	1,204	197	14.3
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	5,549	1,304,750	21.35	4,922	805	40.5
Contract / Contrat	2,642	667,150	10.92	3,320	543	34.5
Materials / Matériaux	3,597	785,970	12.86	1,602	262	17.1
New installations / Nouvelles installations	3,458	846,960	13.86	1,158	189	9.5
Contract / Contrat	1,734	457,610	7.49	824	135	8.2
Materials / Matériaux	2,126	486,510	7.96	334	55	3.5

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1989**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1989**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	24,539	6,111,350	...	...	...	...
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	18,167	4,475,800	73.24	13,386	2,190	2,991
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	15,744	3,869,440	63.32	3,902	638	1,008
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	14,587	3,595,280	58.83	2,538	415	706
Outdoor patios, fences and driveways / Clôtures, patios et allées	1,477	367,440	6.01	165	27	448
Exterior walls / Murs extérieurs	1,235	327,600	5.36	144	24	440
Painting (interior and exterior) / Peinture (intérieur et extérieur)	10,185	2,510,190	41.07	655	107	261
Wallpapering / Papier peint	3,991	938,050	15.35	175	29	187
Other interior walls and ceilings / Autres murs intérieurs et plafonds	1,946	494,350	8.09	169	28	342
Carpentry (incl. wooden flooring) / Menuiserie (y compris parquet de bois)	764	198,600	3.25	176	29	884
Electrical systems / Systèmes d'électricité	672	173,740	2.84	40	7	229
Plumbing / Plomberie	1,612	398,010	6.51	69	11	174
Heating and air conditioning / Chauffage et climatisation	1,810	532,080	8.71	80	13	151
Complete re-roofing / Remplacement de la toiture	891	236,300	3.87	522	85	2,207
Eavestroughing and other roof repair / Gouttières, autres rép. de toiture	1,221	298,630	4.89	137	22	457
Hard surface flooring and carpeting / Couv. de sol rigide et moquette	856	210,670	3.45	111	18	526
Caulking and weather stripping / Calfeutrage et pose de coupe-froid	2,130	482,920	7.90	31	5	64
Other repairs and maintenance / Autres réparations et entretien	553	151,620	2.48	66	11	435
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	5,678	1,344,520	22.00	1,364	223	1,014
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	1,345	316,450	5.18	130	21	412
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	2,692	641,770	10.50	272	45	424
Heating and air conditioning equip. / Appareils de chauffage et climatisation	880	207,950	3.40	285	47	1,371
Carpeting / Moquette	1,538	352,650	5.77	502	82	1,424

See footnote at the end of table 2. / Voir note à la fin du tableau 2.

**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1989 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>						
Built-in appliances / Appareils encastrés	424	120,800	1.98	100	16	831
Other replacements / Autres remplacements	383	86,100	1.41	74	12	855
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	10,215	2,466,170	40.35	9,484	1,552	3,846
Additions / Ajouts	4,943	1,201,120	19.65	3,404	557	2,834
Structural extensions / Ajouts au bâtiment	1,694	379,210	6.20	1,764	289	4,651
Garages and car ports / Garages, abris de voiture	386	86,150	1.41	424	69	4,926
Inground swimming pools / Piscines creusées	62	16,880	0.28	199	33	11,810
Fences, patios, driveways / Clôtures, patios et allées	1,896	475,230	7.78	574	94	1,207
Landscaping / Aménagement paysager	2,122	534,180	8.74	443	72	829
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	5,549	1,304,750	21.35	4,922	805	3,772
Both exterior and interior / À l'extérieur et à l'intérieur	1,230	275,670	4.51	1,681	275	6,099
Exterior only / À l'extérieur seulement	2,018	464,230	7.60	948	155	2,041
Interior only / À l'intérieur seulement	2,981	726,550	11.89	2,293	375	3,156
New installations / Nouvelles installations	3,458	846,960	13.86	1,158	189	1,367
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	1,171	278,330	4.55	120	20	429
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	670	148,290	2.43	139	23	940
Heating and air conditioning equipment / Appareils de chauffage et climatisation	1,038	279,910	4.58	544	89	1,943
Carpeting / Moquette	657	148,250	2.43	180	29	1,211
Built-in appliances / Appareils encastrés	484	127,000	2.08	105	17	823
Other new installations / Autres nouvelles installations	368	88,720	1.45	71	12	801

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1989**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1989**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	24,539	6,111,350	...	...	...
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations					
No expenditure / Sans dépense	6,372	1,635,550	26.76	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	18,167	4,475,800	73.24	13,386	100.00
Under / Moins de \$250	4,251	1,020,700	16.70	111	0.83
\$250 - \$499	2,114	488,280	7.99	172	1.28
\$500 - \$749	1,624	411,290	6.73	244	1.83
\$750 - \$999	1,076	237,180	3.88	201	1.50
\$1,000 - \$1,499	1,719	409,140	6.69	486	3.63
\$1,500 - \$1,999	1,220	318,560	5.21	539	4.03
\$2,000 - \$2,499	1,049	265,430	4.34	584	4.37
\$2,500 - \$2,999	705	180,170	2.95	484	3.62
\$3,000 - \$3,999	1,226	307,960	5.04	1,038	7.75
\$4,000 - \$4,999	730	181,710	2.97	801	5.98
\$5,000 - \$5,999	535	138,830	2.27	745	5.57
\$6,000 - \$6,999	352	98,100	1.61	622	4.65
\$7,000 - \$7,999	244	59,480	0.97	439	3.28
\$8,000 - \$8,999	216	53,130	0.87	445	3.32
\$9,000 - \$9,999	126	33,640	0.55	318	2.37
\$10,000 - \$14,999	486	123,070	2.01	1,445	10.80
\$15,000 - \$19,999	192	53,160	0.87	889	6.64
\$20,000 and over / et plus	302	95,980	1.57	3,823	28.56
Repairs and maintenance / Réparations et entretien					
No expenditure / Sans dépense	9,952	2,516,070	41.17	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	14,587	3,595,280	58.83	2,538	100.00
Under / Moins de \$250	7,364	1,737,970	28.44	185	7.29
\$250 - \$499	2,665	623,130	10.20	214	8.43
\$500 - \$749	1,443	367,750	6.02	217	8.56
\$750 - \$999	707	175,000	2.86	148	5.85
\$1,000 - \$1,499	839	223,960	3.66	263	10.37
\$1,500 - \$1,999	427	120,770	1.98	201	7.93
\$2,000 - \$2,499	338	104,010	1.70	227	8.93
\$2,500 - \$2,999	192	60,500	0.99	161	6.35
\$3,000 - \$4,999	406	118,430	1.94	432	17.03
\$5,000 and over / et plus	206	63,760	1.04	489	19.27
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement					
No expenditure / Sans dépense	18,861	4,766,830	78.00	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	5,678	1,344,520	22.00	1,364	100.00
Under / Moins de \$250	2,009	451,370	7.39	50	3.65
\$250 - \$499	901	212,620	3.48	73	5.34
\$500 - \$749	736	169,900	2.78	101	7.39
\$750 - \$999	345	80,810	1.32	68	4.99
\$1,000 - \$1,499	553	132,410	2.17	151	11.06
\$1,500 - \$1,999	293	69,090	1.13	114	8.33
\$2,000 - \$2,999	413	107,810	1.76	246	18.07
\$3,000 - \$4,999	304	82,580	1.35	300	22.01
\$5,000 and over / et plus	124	37,950	0.62	261	19.15



**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1989 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions / Ajouts</b>					
No expenditure / Sans dépense	19,596	4,910,230	80.35	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	4,943	1,201,120	19.65	3,404	100.00
Under / Moins de \$250	1,068	244,250	4.00	31	0.92
\$250 – \$499	689	166,800	2.73	57	1.68
\$500 – \$749	660	160,090	2.62	91	2.68
\$750 – \$999	300	68,160	1.12	57	1.67
\$1,000 – \$1,499	568	145,360	2.38	164	4.83
\$1,500 – \$1,999	309	72,880	1.19	118	3.46
\$2,000 – \$2,999	392	96,500	1.58	218	6.41
\$3,000 – \$4,999	396	103,950	1.70	372	10.93
\$5,000 – \$9,999	301	76,470	1.25	494	14.50
\$10,000 and over / et plus	260	66,670	1.09	1,801	52.90
<b>Renovations and alterations / Rénovations et modifications</b>					
No expenditure / Sans dépense	18,990	4,806,600	78.65	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	5,549	1,304,750	21.35	4,922	100.00
Under / Moins de \$250	622	131,150	2.15	19	0.38
\$250 – \$499	682	152,740	2.50	52	1.06
\$500 – \$749	598	130,680	2.14	74	1.49
\$750 – \$999	274	58,470	0.96	48	0.98
\$1,000 – \$1,499	686	165,470	2.71	184	3.74
\$1,500 – \$1,999	390	95,760	1.57	155	3.15
\$2,000 – \$2,499	416	102,300	1.67	212	4.31
\$2,500 – \$2,999	209	51,290	0.84	135	2.74
\$3,000 – \$3,999	421	97,830	1.60	315	6.41
\$4,000 – \$4,999	240	58,200	0.95	249	5.05
\$5,000 – \$9,999	600	146,440	2.40	948	19.27
\$10,000 and over / et plus	411	114,430	1.87	2,531	51.41
<b>New installations / Nouvelles installations</b>					
No expenditure / Sans dépense	21,081	5,264,400	86.14	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	3,458	846,960	13.86	1,158	100.00
Under / Moins de \$250	901	197,600	3.23	22	1.92
\$250 – \$499	473	107,180	1.75	37	3.20
\$500 – \$749	501	120,590	1.97	71	6.17
\$750 – \$999	253	57,350	0.94	48	4.14
\$1,000 – \$1,499	389	97,210	1.59	112	9.65
\$1,500 – \$1,999	268	63,860	1.04	107	9.21
\$2,000 – \$2,999	362	106,250	1.74	249	21.48
\$3,000 – \$4,999	191	60,850	1.00	220	18.98
\$5,000 and over / et plus	120	36,080	0.59	292	25.25

**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Canada</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>13,386</b>	<b>18,167</b>	<b>4,475,800</b>
Nfld. / T.-N.	1,517	136,740	298	1,251	112,300
P.E.I. / Î.-P.-É.	558	31,900	57	453	25,600
N.S. / N.-É.	1,794	228,630	344	1,367	172,520
N.B. / N.-B.	1,587	185,610	320	1,139	132,860
Québec	4,095	1,392,350	3,002	3,046	1,047,470
Ontario	6,543	2,269,940	6,304	4,907	1,677,250
Manitoba	1,776	262,700	337	1,319	196,300
Saskatchewan	1,946	253,300	470	1,367	178,730
Alberta	2,629	571,390	970	1,862	405,490
B.C. / C.-B.	2,094	778,780	1,284	1,456	527,270
Contract / Contrat					
<b>Canada</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>8,859</b>	<b>9,862</b>	<b>2,588,440</b>
Nfld. / T.-N.	1,517	136,740	109	410	38,730
P.E.I. / Î.-P.-É.	558	31,900	40	292	16,750
N.S. / N.-É.	1,794	228,630	197	750	94,060
N.B. / N.-B.	1,587	185,610	193	625	73,190
Québec	4,095	1,392,350	1,819	1,530	568,010
Ontario	6,543	2,269,940	4,523	2,836	1,039,640
Manitoba	1,776	262,700	220	768	122,220
Saskatchewan	1,946	253,300	293	822	109,310
Alberta	2,629	571,390	616	1,042	231,270
B.C. / C.-B.	2,094	778,780	850	787	295,270
Materials / Matériaux					
<b>Canada</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>4,527</b>	<b>14,931</b>	<b>3,550,400</b>
Nfld. / T.-N.	1,517	136,740	189	1,178	104,960
P.E.I. / Î.-P.-É.	558	31,900	17	354	19,850
N.S. / N.-É.	1,794	228,630	147	1,127	143,540
N.B. / N.-B.	1,587	185,610	127	946	109,680
Québec	4,095	1,392,350	1,183	2,564	846,050
Ontario	6,543	2,269,940	1,782	3,978	1,302,850
Manitoba	1,776	262,700	117	1,034	149,500
Saskatchewan	1,946	253,300	176	1,051	136,910
Alberta	2,629	571,390	354	1,503	322,660
B.C. / C.-B.	2,094	778,780	434	1,196	414,390

**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>2,190</b>	<b>415</b>	<b>223</b>	<b>557</b>	<b>805</b>	<b>189</b>
Nfld. / T.-N.	2,178	313	275	389	1,044	157
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,782	420	188	377	706	91
N.S. / N.-É.	1,504	377	236	287	502	102
N.B. / N.-B.	1,726	303	163	416	707	136
Québec	2,156	443	152	509	900	152
Ontario	2,777	481	269	767	986	275
Manitoba	1,284	249	172	244	455	163
Saskatchewan	1,854	287	209	433	743	181
Alberta	1,697	374	241	342	629	112
B.C. / C.-B.	1,649	359	227	485	453	125
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,450</b>	<b>256</b>	<b>156</b>	<b>360</b>	<b>543</b>	<b>135</b>
Nfld. / T.-N.	795	66	124	119	421	66
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,262	271	157	279	488	67
N.S. / N.-É.	860	220	168	140	264	67
N.B. / N.-B.	1,040	156	106	227	473	78
Québec	1,306	258	83	304	562	99
Ontario	1,992	313	205	530	732	212
Manitoba	839	158	123	148	288	123
Saskatchewan	1,157	159	158	235	472	132
Alberta	1,078	235	154	208	420	60
B.C. / C.-B.	1,091	229	169	331	282	81
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>741</b>	<b>160</b>	<b>67</b>	<b>197</b>	<b>262</b>	<b>55</b>
Nfld. / T.-N.	1,383	246	152	271	623	91
P.E.I. / Î.-P.-É.	519	149	31	98	218	23
N.S. / N.-É.	644	157	68	147	238	34
N.B. / N.-B.	686	147	57	190	235	57
Québec	850	185	69	205	338	53
Ontario	785	168	64	237	254	62
Manitoba	444	91	49	96	168	40
Saskatchewan	697	128	51	198	271	49
Alberta	620	138	87	134	209	51
B.C. / C.-B.	558	130	58	154	171	45

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses

Total, Expenditures / Dépenses

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>13,386</b>	<b>18,167</b>	<b>4,475,800</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,372	2,506,960	6,169	2,474	1,817,770
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	4,339	856,140	1,879	3,255	639,840
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,788	541,200	1,089	2,094	407,390
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	5,171	823,940	1,543	3,860	608,330
Rural areas / Régions rurales	8,869	1,383,110	2,706	6,484	1,002,470

Contract / Contrat

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>8,859</b>	<b>9,862</b>	<b>2,588,440</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,372	2,506,960	4,621	1,556	1,164,520
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	4,339	856,140	1,209	1,873	374,840
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,788	541,200	680	1,204	235,800
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	5,171	823,940	936	2,162	341,510
Rural areas / Régions rurales	8,869	1,383,110	1,413	3,067	471,780

Materials / Matériaux

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>4,527</b>	<b>14,931</b>	<b>3,550,400</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,372	2,506,960	1,547	1,860	1,343,170
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	4,339	856,140	670	2,663	522,220
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	2,788	541,200	410	1,683	325,880
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	5,171	823,940	607	3,141	491,480
Rural areas / Régions rurales	8,869	1,383,110	1,293	5,584	867,650

**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>2,190</b>	<b>415</b>	<b>223</b>	<b>557</b>	<b>805</b>	<b>189</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	2,461	476	242	623	908	211
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	2,194	425	243	535	791	200
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	2,013	401	211	522	708	171
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,873	372	215	439	681	166
Rural areas / Régions rurales	1,956	331	187	534	740	164
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,450</b>	<b>256</b>	<b>156</b>	<b>360</b>	<b>543</b>	<b>135</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	1,843	331	180	463	703	167
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	1,412	248	170	340	517	137
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,256	250	140	314	440	112
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,137	214	152	260	395	116
Rural areas / Régions rurales	1,021	151	112	263	400	96
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>741</b>	<b>160</b>	<b>67</b>	<b>197</b>	<b>262</b>	<b>55</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	617	145	62	160	206	44
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	782	177	73	196	274	63
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	757	151	70	208	269	59
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	737	158	63	179	287	50
Rural areas / Régions rurales	935	180	75	271	340	69

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait

**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>13,386</b>	<b>18,167</b>	<b>4,475,800</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	21,444	5,083,070	11,590	15,925	3,747,810
Apartment / Appartement	553	334,820	507	350	210,940
Other / Autre	2,542	693,460	1,289	1,892	517,050
Contract / Contrat					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>8,859</b>	<b>9,862</b>	<b>2,588,440</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	21,444	5,083,070	7,728	8,679	2,160,340
Apartment / Appartement	553	334,820	361	222	138,990
Other / Autre	2,542	693,460	769	961	289,100
Materials / Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>24,539</b>	<b>6,111,350</b>	<b>4,527</b>	<b>14,931</b>	<b>3,550,400</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	21,444	5,083,070	3,862	13,093	2,988,770
Apartment / Appartement	553	334,820	146	242	134,190
Other / Autre	2,542	693,460	520	1,596	427,440



**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures / Dépenses						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>2,190</b>	<b>415</b>	<b>223</b>	<b>557</b>	<b>805</b>	<b>189</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	2,280	421	229	593	842	195
Apartment / Appartement	1,514	429	150	186	637	113
Other / Autre	1,858	370	214	469	622	183
Contract / Contrat						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>1,450</b>	<b>256</b>	<b>156</b>	<b>360</b>	<b>543</b>	<b>135</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	1,520	263	160	389	567	140
Apartment / Appartement	1,080	283	114	158	473	52
Other / Autre	1,109	185	144	245	401	134
Materials / Matériaux						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>741</b>	<b>160</b>	<b>67</b>	<b>197</b>	<b>262</b>	<b>55</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	760	157	69	204	274	55
Apartment / Appartement	435	146	36	28	164	61
Other / Autre	749	185	70	224	221	49

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait



### Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 7 to 11, are based on the sample of 17,761 homeowner households who responded to the Housing Repair and Renovation Survey, the Survey of Consumer Finances, as well as the Household Facilities and Equipment Survey.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Housing Repair and Renovation Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows standard errors of average expenditure associated with this sample.

### Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 7 à 11) sont basés sur l'échantillon de 17,761 ménages propriétaires ayant participé à l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses globales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

Le tableau suivant présente les erreurs types des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

**Text Table III. Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1989, linked surveys sample**

**Tableau explicatif III. Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1989, échantillon partagé**

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations / Toutes réparations et rénovations	84.7	75.6	27.9
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	14.2	13.1	4.7
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	10.6	9.6	4.1
Additions / Ajouts	52.8	48.4	18.6
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	46.9	43.5	15.5
New installations / Nouvelles installations	10.6	9.2	4.0



**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	24,539	6,111,350	13,386	18,167	4,475,800
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>13,656</b>	<b>13,217</b>	<b>4,491,570</b>
Under / Moins de \$40,000	1,925	390,460	465	1,383	279,340
\$40,000 - \$49,999	997	217,980	317	714	150,760
\$50,000 - \$59,999	1,234	269,980	369	893	194,660
\$60,000 - \$69,999	1,497	345,400	505	1,113	252,880
\$70,000 - \$79,999	1,628	414,670	652	1,212	303,660
\$80,000 - \$89,999	1,506	423,550	761	1,130	308,460
\$90,000 - \$99,999	1,115	367,740	600	838	269,400
\$100,000 - \$119,999	1,567	538,050	1,114	1,169	399,520
\$120,000 - \$149,999	1,798	720,510	1,507	1,371	549,170
\$150,000 - \$199,999	1,541	739,100	1,709	1,219	575,140
\$200,000 and over / et plus	1,723	1,411,620	5,117	1,295	1,011,610
Contract / Contrat					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>9,063</b>	<b>7,205</b>	<b>2,606,360</b>
Under / Moins de \$40,000	1,925	390,460	202	620	129,420
\$40,000 - \$49,999	997	217,980	171	347	74,020
\$50,000 - \$59,999	1,234	269,980	183	435	100,110
\$60,000 - \$69,999	1,497	345,400	267	571	127,930
\$70,000 - \$79,999	1,628	414,670	364	613	149,150
\$80,000 - \$89,999	1,506	423,550	443	615	166,290
\$90,000 - \$99,999	1,115	367,740	316	458	139,180
\$100,000 - \$119,999	1,567	538,050	653	653	227,830
\$120,000 - \$149,999	1,798	720,510	891	800	316,620
\$150,000 - \$199,999	1,541	739,100	1,127	746	361,290
\$200,000 and over / et plus	1,723	1,411,620	4,130	901	716,220
Materials / Matériaux					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>4,593</b>	<b>10,837</b>	<b>3,561,350</b>
Under / Moins de \$40,000	1,925	390,460	263	1,159	229,160
\$40,000 - \$49,999	997	217,980	146	607	128,230
\$50,000 - \$59,999	1,234	269,980	186	727	160,560
\$60,000 - \$69,999	1,497	345,400	238	929	210,650
\$70,000 - \$79,999	1,628	414,670	287	1,006	247,820
\$80,000 - \$89,999	1,506	423,550	318	943	258,020
\$90,000 - \$99,999	1,115	367,740	284	701	224,940
\$100,000 - \$119,999	1,567	538,050	461	958	322,800
\$120,000 - \$149,999	1,798	720,510	616	1,127	445,720
\$150,000 - \$199,999	1,541	739,100	582	977	453,490
\$200,000 and over / et plus	1,723	1,411,620	986	951	709,620

See footnote(s) at the end of table 7. / Voir note(s) à la fin du tableau 7.

**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Echantillon complet <sup>2</sup>	2,190	415	223	557	805	189
Linked sample / Echantillon partagé:						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>2,235</b>	<b>418</b>	<b>237</b>	<b>558</b>	<b>833</b>	<b>189</b>
Under / Moins de \$40,000	1,191	244	155	237	474	81
\$40,000 – \$49,999	1,453	321	220	305	511	96
\$50,000 – \$59,999	1,369	316	137	248	571	96
\$60,000 – \$69,999	1,461	286	177	277	619	101
\$70,000 – \$79,999	1,571	332	172	428	539	101
\$80,000 – \$89,999	1,796	344	207	391	673	181
\$90,000 – \$99,999	1,631	347	201	373	562	149
\$100,000 – \$119,999	2,070	410	238	476	753	193
\$120,000 – \$149,999	2,092	430	256	490	699	217
\$150,000 – \$199,999	2,312	500	218	435	866	293
\$200,000 and over / et plus	3,625	568	331	1,081	1,394	250
Contract / Contrat						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,483</b>	<b>253</b>	<b>165</b>	<b>355</b>	<b>574</b>	<b>136</b>
Under / Moins de \$40,000	516	100	91	93	196	37
\$40,000 – \$49,999	785	155	139	152	285	55
\$50,000 – \$59,999	678	172	79	99	278	49
\$60,000 – \$69,999	772	126	111	112	349	74
\$70,000 – \$79,999	878	180	108	264	267	59
\$80,000 – \$89,999	1,045	177	135	203	402	128
\$90,000 – \$99,999	859	187	142	145	291	93
\$100,000 – \$119,999	1,213	234	133	258	453	135
\$120,000 – \$149,999	1,237	253	179	261	388	157
\$150,000 – \$199,999	1,525	284	142	254	643	201
\$200,000 and over / et plus	2,926	430	268	839	1,181	209
Materials / Matériaux						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>752</b>	<b>165</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>259</b>	<b>53</b>
Under / Moins de \$40,000	674	144	64	145	278	45
\$40,000 – \$49,999	668	166	81	153	226	41
\$50,000 – \$59,999	691	144	58	149	293	48
\$60,000 – \$69,999	689	160	66	165	270	28
\$70,000 – \$79,999	693	152	64	163	272	42
\$80,000 – \$89,999	751	167	72	188	272	53
\$90,000 – \$99,999	772	159	59	228	270	56
\$100,000 – \$119,999	857	176	105	218	300	58
\$120,000 – \$149,999	855	177	77	229	311	60
\$150,000 – \$199,999	787	216	75	181	223	92
\$200,000 and over / et plus	699	138	64	242	213	41

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> The value of dwelling categories exclude farm households. The farm households are, however, included in the total. / La répartition des valeurs du logement exclue les ménages agricoles. Cependant, le total inclut les ménages agricoles.

**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	24,539	6,111,350	13,386	18,167	4,475,800
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>13,656</b>	<b>13,217</b>	<b>4,491,570</b>
Under / moins de 35	3,342	1,086,450	2,709	2,771	887,570
35 - 44	4,404	1,541,010	4,181	3,551	1,225,430
45 - 54	3,410	1,224,120	3,168	2,466	857,360
55 - 64	2,968	1,073,440	1,951	2,075	749,050
65 and over / et plus	3,637	1,185,800	1,647	2,354	772,160
Contract / Contrat					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>9,063</b>	<b>7,205</b>	<b>2,606,360</b>
Under / moins de 35	3,342	1,086,450	1,230	1,249	422,910
35 - 44	4,404	1,541,010	2,739	1,838	663,590
45 - 54	3,410	1,224,120	2,385	1,313	506,370
55 - 64	2,968	1,073,440	1,392	1,191	456,630
65 and over / et plus	3,637	1,185,800	1,316	1,614	556,880
Materials / Matériaux					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>4,593</b>	<b>10,837</b>	<b>3,561,350</b>
Under / moins de 35	3,342	1,086,450	1,480	2,546	810,490
35 - 44	4,404	1,541,010	1,442	3,086	1,036,740
45 - 54	3,410	1,224,120	783	2,025	662,060
55 - 64	2,968	1,073,440	558	1,627	565,440
65 and over / et plus	3,637	1,185,800	331	1,553	486,610

See footnote(s) at the end of table 8. / Voir note(s) à la fin du tableau 8



**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,190	415	223	557	805	189
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>2,235</b>	<b>418</b>	<b>237</b>	<b>558</b>	<b>833</b>	<b>189</b>
Under / moins de 35	2,494	395	240	665	966	228
35 – 44	2,713	458	245	745	1,008	256
45 – 54	2,588	438	275	667	1,017	191
55 – 64	1,817	368	226	484	589	149
65 and over / et plus	1,389	411	193	171	513	101
Contract / Contrat						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>1,483</b>	<b>253</b>	<b>165</b>	<b>355</b>	<b>574</b>	<b>136</b>
Under / moins de 35	1,132	145	133	232	478	144
35 – 44	1,777	268	163	506	657	183
45 – 54	1,949	270	199	532	800	147
55 – 64	1,297	238	174	310	468	106
65 and over / et plus	1,110	328	152	130	415	84
Materials / Matériaux						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>752</b>	<b>165</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>259</b>	<b>53</b>
Under / moins de 35	1,362	249	107	434	488	84
35 – 44	936	191	82	239	351	73
45 – 54	640	168	76	135	217	45
55 – 64	520	130	52	174	121	43
65 and over / et plus	279	83	41	41	98	17

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	24,539	6,111,350	13,386	18,167	4,475,800
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>13,656</b>	<b>13,217</b>	<b>4,491,570</b>
Under / Moins de \$15,000	1,870	521,470	710	1,156	314,810
\$15,000 - \$19,999	1,452	425,710	496	958	275,990
\$20,000 - \$24,999	1,231	350,910	564	893	247,210
\$25,000 - \$34,999	2,667	808,230	1,313	1,958	573,080
\$35,000 - \$44,999	2,715	896,940	1,702	2,053	661,000
\$45,000 - \$54,999	2,426	831,540	1,787	1,922	643,830
\$55,000 - \$69,999	2,519	949,920	2,369	2,007	740,030
\$70,000 and over / et plus	2,881	1,326,100	4,716	2,270	1,035,620
Contract / Contrat					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>9,063</b>	<b>7,205</b>	<b>2,606,360</b>
Under / Moins de \$15,000	1,870	521,470	512	685	195,990
\$15,000 - \$19,999	1,452	425,710	336	524	158,750
\$20,000 - \$24,999	1,231	350,910	358	493	150,720
\$25,000 - \$34,999	2,667	808,230	740	976	307,470
\$35,000 - \$44,999	2,715	896,940	986	1,015	351,640
\$45,000 - \$54,999	2,426	831,540	988	981	335,210
\$55,000 - \$69,999	2,519	949,920	1,600	1,123	429,150
\$70,000 and over / et plus	2,881	1,326,100	3,543	1,408	677,440
Materials / Matériaux					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>4,593</b>	<b>10,837</b>	<b>3,561,350</b>
Under / Moins de \$15,000	1,870	521,470	198	838	221,120
\$15,000 - \$19,999	1,452	425,710	160	733	204,940
\$20,000 - \$24,999	1,231	350,910	206	711	190,730
\$25,000 - \$34,999	2,667	808,230	572	1,643	465,370
\$35,000 - \$44,999	2,715	896,940	716	1,745	532,870
\$45,000 - \$54,999	2,426	831,540	800	1,657	538,200
\$55,000 - \$69,999	2,519	949,920	769	1,701	614,280
\$70,000 and over / et plus	2,881	1,326,100	1,173	1,809	793,830

See footnote(s) at the end of table 9. / Voir note(s) à la fin du tableau 9.

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,190	415	223	557	805	189
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>2,235</b>	<b>418</b>	<b>237</b>	<b>558</b>	<b>833</b>	<b>189</b>
Under / Moins de \$15,000	1,361	282	139	434	415	91
\$15,000 – \$19,999	1,164	335	154	252	302	121
\$20,000 – \$24,999	1,606	262	191	428	601	123
\$25,000 – \$34,999	1,624	334	202	273	687	128
\$35,000 – \$44,999	1,897	464	214	404	642	172
\$45,000 – \$54,999	2,149	394	245	606	729	175
\$55,000 – \$69,999	2,494	405	236	644	975	234
\$70,000 and over / et plus	3,556	582	344	925	1,410	294
Contract / Contrat						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,483</b>	<b>253</b>	<b>165</b>	<b>355</b>	<b>574</b>	<b>136</b>
Under / Moins de \$15,000	981	182	103	379	256	61
\$15,000 – \$19,999	789	221	114	168	181	105
\$20,000 – \$24,999	1,020	154	149	210	416	91
\$25,000 – \$34,999	916	164	122	147	398	86
\$35,000 – \$44,999	1,099	293	146	178	377	105
\$45,000 – \$54,999	1,188	204	144	270	450	119
\$55,000 – \$69,999	1,685	224	167	443	677	174
\$70,000 and over / et plus	2,672	396	261	682	1,110	223
Materials / Matériaux						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>752</b>	<b>165</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>259</b>	<b>53</b>
Under / Moins de \$15,000	380	100	36	56	159	29
\$15,000 – \$19,999	375	114	40	85	121	16
\$20,000 – \$24,999	586	108	43	218	185	32
\$25,000 – \$34,999	708	170	81	126	289	42
\$35,000 – \$44,999	798	171	69	226	265	67
\$45,000 – \$54,999	962	189	101	337	278	56
\$55,000 – \$69,999	810	182	70	201	298	60
\$70,000 and over / et plus	885	187	84	243	300	71

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique Méthodologie de l'enquête.



**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	24,539	6,111,350	13,386	18,167	4,475,800
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>13,656</b>	<b>13,217</b>	<b>4,491,570</b>
Before / Avant 1941	3,558	1,065,980	2,970	2,642	785,780
1941 - 1950	1,553	515,220	1,037	1,129	385,850
1951 - 1960	2,131	819,520	2,064	1,553	597,000
1961 - 1970	2,886	1,046,330	2,128	2,175	791,660
1971 - 1980	4,807	1,590,030	3,104	3,655	1,185,410
1981 and after / et après	2,826	1,073,730	2,353	2,063	745,880
Contract / Contrat					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>9,063</b>	<b>7,205</b>	<b>2,606,360</b>
Before / Avant 1941	3,558	1,065,980	2,084	1,526	486,800
1941 - 1950	1,553	515,220	642	670	257,220
1951 - 1960	2,131	819,520	1,553	881	361,920
1961 - 1970	2,886	1,046,330	1,467	1,205	460,620
1971 - 1980	4,807	1,590,030	1,920	1,943	649,240
1981 and after / et après	2,826	1,073,730	1,398	980	390,580
Materials / Matériaux					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>4,593</b>	<b>10,837</b>	<b>3,561,350</b>
Before / Avant 1941	3,558	1,065,980	886	2,102	590,510
1941 - 1950	1,553	515,220	395	899	293,840
1951 - 1960	2,131	819,520	512	1,211	439,460
1961 - 1970	2,886	1,046,330	661	1,768	619,820
1971 - 1980	4,807	1,590,030	1,184	3,100	994,630
1981 and after / et après	2,826	1,073,730	956	1,757	623,080

See footnote(s) at the end of table 10. / Voir note(s) à la fin du tableau 10.

**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,190	415	223	557	805	189
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>2,235</b>	<b>418</b>	<b>237</b>	<b>558</b>	<b>833</b>	<b>189</b>
Before / Avant 1941	2,786	536	275	814	929	232
1941 – 1950	2,012	415	245	305	875	172
1951 – 1960	2,519	430	281	399	1,271	138
1961 – 1970	2,033	478	263	446	681	165
1971 – 1980	1,952	389	255	400	750	157
1981 and after / et après	2,192	275	108	890	653	266
Contract / Contrat						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,483</b>	<b>253</b>	<b>165</b>	<b>355</b>	<b>574</b>	<b>136</b>
Before / Avant 1941	1,955	351	208	605	616	174
1941 – 1950	1,245	257	188	149	514	137
1951 – 1960	1,894	289	201	257	1,049	98
1961 – 1970	1,402	318	184	301	469	131
1971 – 1980	1,208	212	161	230	496	109
1981 and after / et après	1,302	123	70	520	416	173
Materials / Matériaux						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>752</b>	<b>165</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>259</b>	<b>53</b>
Before / Avant 1941	831	185	67	208	313	58
1941 – 1950	767	158	56	156	361	35
1951 – 1960	624	141	80	142	222	40
1961 – 1970	631	161	79	145	212	35
1971 – 1980	745	177	94	171	255	48
1981 and after / et après	890	152	37	370	238	93

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1989**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1989**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	24,539	6,111,350	13,386	18,167	4,475,800
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>13,656</b>	<b>13,217</b>	<b>4,491,570</b>
Before / Avant 1985	12,121	3,967,570	7,229	8,770	2,852,160
1985	850	321,320	1,184	672	248,910
1986	888	354,750	734	728	282,010
1987	1,151	430,370	1,232	930	339,690
1988	1,225	455,860	1,365	985	344,040
1989 <sup>3</sup>	1,368	528,300	1,765	1,021	389,420
1990 <sup>3</sup>	158	52,660	145	111	35,340
Contract / Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>9,063</b>	<b>7,205</b>	<b>2,606,360</b>
Before / Avant 1985	12,121	3,967,570	4,970	4,866	1,700,370
1985	850	321,320	817	355	141,870
1986	888	354,750	369	373	147,270
1987	1,151	430,370	796	479	191,830
1988	1,225	455,860	903	505	182,120
1989 <sup>3</sup>	1,368	528,300	1,114	566	223,020
1990 <sup>3</sup>	158	52,660	94	61	19,890
Materials / Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>17,761</b>	<b>6,110,820</b>	<b>4,593</b>	<b>10,837</b>	<b>3,561,350</b>
Before / Avant 1985	12,121	3,967,570	2,259	6,990	2,175,660
1985	850	321,320	367	567	200,660
1986	888	354,750	366	619	236,600
1987	1,151	430,370	437	807	292,270
1988	1,225	455,860	462	883	297,750
1989 <sup>3</sup>	1,368	528,300	651	871	326,810
1990 <sup>3</sup>	158	52,660	51	100	31,600

See footnote(s) at the end of table 11. / Voir note(s) à la fin du tableau 11.



**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1989 – Concluded**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1989 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,190	415	223	557	805	189
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>2,235</b>	<b>418</b>	<b>237</b>	<b>558</b>	<b>833</b>	<b>189</b>
Before / Avant 1985	1,822	405	243	378	652	144
1985	3,686	489	200	789	1,949	259
1986	2,070	439	165	699	612	156
1987	2,864	415	184	1,506	592	167
1988	2,995	410	190	997	1,086	312
1989 <sup>3</sup>	3,341	467	328	554	1,565	426
1990 <sup>3</sup>	2,754	383	367	276	1,548	181
Contract / Contrat						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,483</b>	<b>253</b>	<b>165</b>	<b>355</b>	<b>574</b>	<b>136</b>
Before / Avant 1985	1,253	260	173	248	463	109
1985	2,543	280	127	346	1,607	184
1986	1,040	255	106	266	313	99
1987	1,849	225	126	1,073	306	119
1988	1,981	206	134	740	666	235
1989 <sup>3</sup>	2,108	249	218	334	1,037	271
1990 <sup>3</sup>	1,782	189	259	84	1,130	120
Materials / Matériaux						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>752</b>	<b>165</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>259</b>	<b>53</b>
Before / Avant 1985	569	145	71	130	189	35
1985	1,143	209	73	443	342	75
1986	1,031	183	59	432	300	57
1987	1,014	189	57	433	285	49
1988	1,014	204	56	256	420	77
1989 <sup>3</sup>	1,233	218	110	221	528	155
1990 <sup>3</sup>	972	194	107	192	418	61

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1989. See discussion under 'Survey Results'. / Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1989. Voir la discussion sous la rubrique 'Résultats de l'enquête'.

## Related Products and Services

### Selected Related Publications

#### Catalogue

- 62-555 Family Expenditure in Canada, 1986, occasional, bilingual.
- 64-202 Household Facilities and Equipment, 1990, annual, bilingual.
- 13-207 Income Distributions by Size in Canada, 1989, annual, bilingual.
- 13-218 Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1990, annual, bilingual.

### Related Public-use Microdata Tapes

A public use microdata tape linking 1987 Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. Copies of each tape and associated documentation are priced at \$1,000. This tape is available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Tapes based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a cost recovery basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## Produits et services connexes

### Publications connexes choisies

#### Catalogue

- 62-555 Dépenses des familles au Canada, 1986, hors série, bilingue.
- 64-202 L'équipement ménager, 1990, annuel, bilingue.
- 13-207 Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1989, annuel, bilingue.
- 13-218 Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1990, annuel, bilingue.

### Bandes de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe une bande de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'Enquête sur les frais de logement de 1987 et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Le prix demandé pour chaque exemplaire de la bande et la documentation connexe est de \$1,000. On peut se procurer cette bande auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des bandes portant sur l'Enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, sur la base de recouvrement des coûts, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

<b>ORDER FORM</b>  Mail to: <span style="float: right;">Fax (613) 951-1584</span> Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6  <small>(Please print)</small> Company _____ Department _____ Attention _____ Title _____ Address _____ City _____ Province _____ Country _____ Postal Code _____ Tel. _____		Client Reference Number _____  <b>METHOD OF PAYMENT</b> <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistics Canada Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later (Max. \$500) Signature _____	
--	--	---	--

Catalogue No	Title	Issue	Quantity	Price	Total

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications.  
 Canadian Clients pay in Canadian funds. Foreign clients pay in US \$, drawn on a US bank.

**PF  
03077**

For faster service

**1-800-267-6677**

**MasterCard and  
Visa accounts**

Français au verso

<b>ORDRE DE COMMANDE</b>  Adresse à: <span style="float: right;">Télécopieur: (613) 951-1584</span> Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario), K1A 0T6  <small>Caractères d'imprimerie s.v.p.)</small> Nom _____ Fonction _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Pays _____ Code postal _____ Tél. _____		Numéro de référence du client _____  <b>MODE DE PAIEMENT</b> <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus _____ \$ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistique Canada N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard (max. 500 \$) Signature _____	
---	--	---	--

au catalogue	Titre	Édition	Quantité	Prix	Total

Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.  
 Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.

**PF  
03077**

Pour un service  
rapide, composez

**1-800-267-6677**

**Comptes  
MasterCard et Visa**

English on reverse



**BON DE COMMANDE**

Postez à:  
Vente des publications  
Statistique Canada  
Ottawa (Ontario), K1A 0T6

Télécopieur: (613) 951-1584

(Caractères d'imprimerie s.v.p.)

Organisme \_\_\_\_\_

Service \_\_\_\_\_

a/s de \_\_\_\_\_ Fonction \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Ville \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_ Pays \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_ Tél. \_\_\_\_\_

Numéro de référence du client \_\_\_\_\_

**MODE DE PAIEMENT**

☐ Numéro de la commande (inclure s.v.p.) \_\_\_\_\_

☐ Paiement inclus \_\_\_\_\_ \$

☐ Portez à mon compte:

☐ MASTERCARD

☐ VISA

☐ Statistique Canada

N° de compte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

☐ Facturez-moi plus tard (max. 500 \$)

Signature \_\_\_\_\_

N° au catalogue

Titre

Édition

Quantité

Prix

Total

*Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.  
Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.*

**PF  
03077**

**Pour un service  
plus rapide, composez**

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

**Comptes  
MasterCard et Visa**

English on revers

**ORDER FORM**

Mail to:  
Publication Sales  
Statistics Canada  
Ottawa, Ontario, K1A 0T6

Fax (613) 951-1584

(Please print)

Company \_\_\_\_\_

Department \_\_\_\_\_

Attention \_\_\_\_\_ Title \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

City \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_ Country \_\_\_\_\_

Postal Code \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Client Reference Number \_\_\_\_\_

**METHOD OF PAYMENT**

☐ Purchase Order Number (please enclose) \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \_\_\_\_\_ \$

☐ Charge to my:

☐ MASTERCARD

☐ VISA

☐ Statistics Canada

Account Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

☐ Bill me later (Max. \$500)

Signature \_\_\_\_\_

Catalogue No.

Title

Issue

Quantity

Price

Total

*Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications.  
Canadian clients pay in Canadian funds. Foreign clients pay in US \$, drawn on a US bank.*

**PF  
03077**

**For faster service**

**☎ 1-800-267-6677 ☎**

**MasterCard and  
Visa accounts**

Français au verso

# Questions About Canada?



## FIND YOUR ANSWERS IN THE CANADA YEAR BOOK 1990

Trusted by business people, librarians, educators and journalists for more than 120 years, the **Canada Year Book** is THE reference source to consult on Canada.

The **Canada Year Book 1990** covers a wide range of topics... from education to communications, public finance to international trade, and more.

Over 850 pages of text accompanied by 500 tables, 75 charts and computer generated maps, depict key social and economic developments in Canada.

Your one stop encyclopedia for all the latest facts and figures about Canada

and Canadians, the **Canada Year Book 1990** is your ready reference source.

The **Canada Year Book 1990** (Cat. no. 11-402E) is priced at \$49.95 plus \$5.05 postage and handling in Canada and US \$49.95 plus US \$20.05 postage and handling outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

For faster service, fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.

# Vous avez des questions sur le Canada?



## L'ANNUAIRE DU CANADA 1990 VOUS DONNE LES RÉPONSES

Depuis plus de 120 ans, gens d'affaires, bibliothécaires, enseignants et journalistes font confiance à l'**Annuaire du Canada**. De fait, c'est LA source pour toute information que l'on veut obtenir sur le pays.

L'**Annuaire du Canada 1990**, c'est quelque 850 pages de texte comprenant 500 tableaux statistiques, 75 graphiques et des cartes produites par ordinateur.

On y traite d'un grand nombre de sujets allant de l'éducation aux communications en passant par les finances publiques et le commerce international.

Cette encyclopédie unique renferme les derniers faits et chiffres sur le Canada et les Canadiens. Ayez-le à portée de la main pour obtenir tous les renseignements utiles sur la société et l'économie canadiennes!

L'**Annuaire du Canada 1990** (11-402F au catalogue) se vend 49,95 \$ plus 5,05 \$ de frais de port et de manutention au Canada et 49,95 \$ US plus 20,05 \$ US de frais de port et de manutention à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

Pour un service plus rapide, commandez par télécopieur au 1-613-951-1584. Ou composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard.



# Introducing

*Perspectives on Labour and Income*

Canada's essential employment and income information - now in one quarterly journal

If you're responsible for developing employment strategies, negotiating labour contracts, forecasting economic trends, or administering social programs, you'll find ***Perspectives on Labour and Income*** indispensable.

It will keep you up-to-date on the latest Canadian trends in employment... *unemployment insurance, pensions, and industry changes...* and income... *earning gaps between men and women, family income and spending habits, and more.* Every issue of this quarterly journal contains:

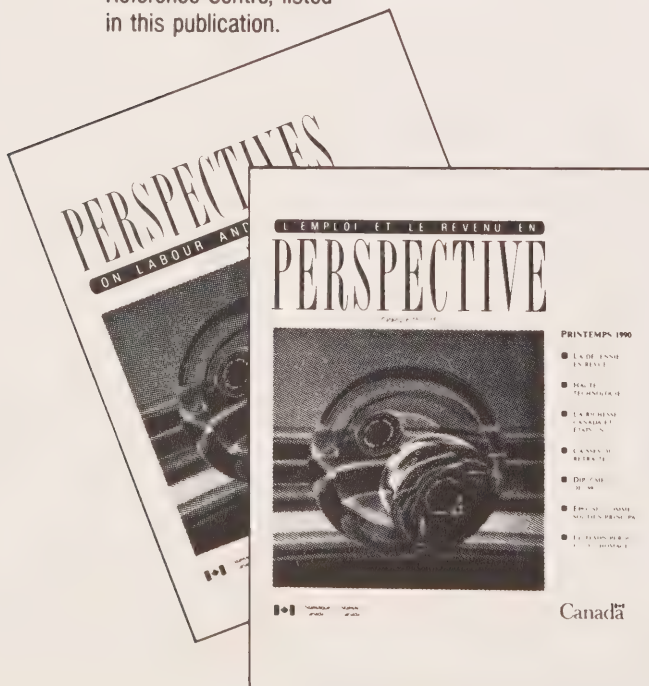
- **Feature Articles...** in-depth information on vital topics
- **Forum...** an arena for discussion among researchers and readers
- **Sources...** a compendium of new information sources, news and updates on current research
- **Key Labour and Income Facts...** over 60 indicators let you monitor the trends on a national and provincial level.

**Don't miss a single issue. Order your subscription today!**

***Perspectives on Labour and Income***

(Catalogue No. 75-001E) is \$53 annually (4 issues) in Canada, US\$64 in the United States and US\$74 in other countries.

To order, write: Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact your nearest Statistics Canada Regional Reference Centre, listed in this publication.



# Nouveau !

*L'emploi et le revenu en perspective*

Toute l'information essentielle sur l'emploi et le revenu au Canada dans une nouvelle revue trimestrielle

Si vous avez la responsabilité d'élaborer des stratégies d'emploi, de négocier des contrats de travail, de prévoir les nouvelles tendances du marché ou d'administrer des programmes sociaux, vous ne pouvez pas vous passer de ***L'emploi et le revenu en perspective***.

Cette revue vous renseigne sur tout ce qui se passe dans le domaine de l'emploi... *les employés à temps partiel, les pensions, les changements de l'industrie...* et des revenus... *les disparités salariales entre hommes et femmes, le revenu familial et les habitudes de consommation* et plus encore. Chaque numéro de cette revue trimestrielle comprend :

- **Des articles de fond...** des analyses détaillées sur des sujets de l'heure
- **Un forum...** une tribune pour échanger vos idées et connaître l'opinion des autres chercheurs et lecteurs
- **Des sources...** un condensé de nouvelles sources d'information, de renseignements et une mise à jour sur les recherches en cours
- **Des indicateurs clés de l'emploi et du revenu...** plus de 60 indicateurs vous permettant d'analyser les tendances du marché provincial et national.

**Ne ratez pas un seul numéro. Abonnez-vous dès aujourd'hui !**

Un abonnement à ***L'emploi et le revenu en perspective*** (n° 75-001F au catalogue) coûte

53 \$ pour quatre numéros par an au Canada, 64 \$ US aux États-Unis et 74 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste dans la présente publication).

For faster service, call toll free and use your VISA or MasterCard.

Pour obtenir votre revue plus rapidement, composez le numéro suivant sans frais et portez la commande à votre compte VISA ou MasterCard.

## 1-800-267-6677





Catalogue 62-201

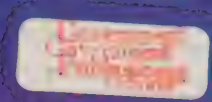
# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1990

Catalogue 62-201

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1990



Statistics  
Canada

Statistique  
Canada

Canada

## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montreal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-495-3028

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-3028

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)





Statistics Canada  
Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1990

Statistique Canada  
Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1990

Published by authority of the Minister  
responsible for Statistics Canada

• Minister of Industry,  
Science and Technology, 1992

All rights reserved. No part of this  
publication may be reproduced, stored  
in a retrieval system or transmitted in any  
form or by any means, electronic,  
mechanical, photocopying, recording or  
otherwise without prior written  
permission from Chief, Author Services,  
Publications Division, Statistics Canada,  
Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

March 1992

Canada: \$26.00  
United States: US\$31.00  
Other Countries: US\$36.00

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

Publication autorisée par le ministre  
responsable de Statistique Canada

• Ministre de l'Industrie, des Sciences  
et de la Technologie, 1992

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de  
transmettre le contenu de la présente publication, sous  
quelque forme ou par quelque moyen que ce soit,  
enregistrement sur support magnétique, reproduction  
électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou  
de l'emmagasiner dans un système de recouvrement,  
sans l'autorisation écrite préalable du Chef, Services aux  
auteurs, Division des publications, Statistique Canada,  
Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Mars 1992

Canada : 26 \$  
États-Unis : 31 \$ US  
Autres pays : 36 \$ US

Catalogue 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa



## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Michael Sheridan**, Director, Household Surveys Division
- **Robin Chaplin**, Project Manager, Housing Repair and Renovation Survey, Family Expenditure Surveys Section
- **Réjean Lasnier** was the principal analyst
- **Allan Rose** coordinated the preparation of the publication.

## NOTE OF APPRECIATION

Canada owes the success of its statistical system to a long-standing cooperation involving Statistics Canada, the citizens of Canada, its businesses and governments. Accurate and timely statistical information could not be produced without their continued cooperation and goodwill.

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences – Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 – 1984.



## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Michael Sheridan**, Directeur, Division des enquêtes-ménages
- **Robin Chaplin**, Chargée de projet, Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, Section des enquêtes sur les dépenses des familles
- **Réjean Lasnier** a été le principal analyste
- **Allan Rose** a coordonné la préparation de cette publication.

## NOTE DE RECONNAISSANCE

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises et les administrations canadiennes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'"American National Standard for Information Sciences" – "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 – 1984.



## Table of Contents

	Page
<b>Highlights</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Survey Results</b>	9
Comparison with Previous Years	9
Selected Expenditure Details	10
Geographic Distribution of the Market	11
Homeowner Characteristics	11
Dwelling Characteristics	12
<b>User's Guide</b>	14
<b>Survey Methodology</b>	14
The Survey	14
Coverage	14
The Sample	14
Data Collection	15
Data Processing and Quality Control	16
Sample Response	16
Weighting	16
The Effect of Large Values	17
The Reliability of Sample Estimates	17
Text Table I – Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1990	19
<b>Notes and Definitions</b>	20
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	24
Text Table II – Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1990	25
<b>Statistical Tables</b>	
<b>Tables Based on Full Sample</b>	
<b>Table</b>	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1990	27
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1990	28

## Table des matières

	Page
<b>Faits saillants</b>	5
<b>Introduction</b>	7
<b>Résultats de l'enquête</b>	9
Comparaison avec les années précédentes	9
Ventilation des dépenses selon certains postes	10
Caractéristiques géographiques du marché	11
Caractéristiques des propriétaires	11
Caractéristiques des logements	12
<b>Guide de l'utilisateur</b>	14
<b>Méthodologie de l'enquête</b>	14
L'enquête	14
Champ d'observation	14
L'échantillon	14
Collecte des données	15
Traitement des données et contrôle de la qualité	16
Taux de réponse	16
Pondération	16
Effet des valeurs extrêmes	17
Fiabilité des estimations de l'enquête	17
Tableau explicatif I – Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1990	19
<b>Notes et définitions</b>	20
<b>Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données</b>	24
Tableau explicatif II – Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1990	25
<b>Tableaux statistiques</b>	
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet</b>	
<b>Tableau</b>	
1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1990	27
2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1990	28

## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Full Sample – Concluded</b>	
<b>Table</b>	
3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1990	30
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1990	32
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1990	34
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1990	36
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	39
Text Table III – Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1990, linked surveys sample	39
<b>Table</b>	
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1990	40
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1990	42
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1990	44
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1990	46
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1990	48
<b>Related Products and Services</b>	50

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet – fin</b>	
<b>Tableau</b>	
3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1990	30
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1990	32
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1990	34
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1990	36
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	39
Tableau explicatif III – Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1990, échantillon partagé	39
<b>Tableau</b>	
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1990	40
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990	42
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990	44
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1990	46
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1990	48
<b>Produits et services connexes</b>	50



## Highlights

- On average, homeowners spent \$2,000 on repairs and renovations to their homes in 1990. This amounted to \$12.8 billion compared to \$13.4 billion in 1989, for a 4.1% decrease.
- In 1990, 75% of homeowners incurred some costs for repairs and renovations.
- This \$12.8 billion in expenditure is concentrated. The 4% of homeowners that reported repair and renovation expenditures of \$10,000 or more contributed 42% to the total. Thirty-seven percent of homeowners reported amounts under \$1,000 but contributed only 6% to the total.
- Work done under a contract involving both labour and materials, as well as the hire of labour only, accounted for 68% of total repair and renovation expenditures. The remaining 32% was spent on materials purchased separately by the homeowner household.

### Homeowner Characteristics

- Homeowners in the age group of 35 to 44 years remained the largest market for repair and renovations, accounting for 30% of total expenditures.

### Dwelling Characteristics

- In 1990, 18% of homeowner households reported that they owned homes worth \$200,000 or more. Repair and renovation expenditures on these homes amounted to \$3.3 billion for 25% of the total expenditure.
- Dwellings built before 1941 claimed the highest average expenditures on repair and renovations in 1990 (\$2,200).

## Faits saillants

- En moyenne, les ménages propriétaires ont consacré environ \$2,000 à la réparation et à la rénovation de leurs logements en 1990. Les dépenses totales se sont donc chiffrées à \$12.8 milliards comparativement à \$13.4 milliards en 1989, soit une baisse de 4.1%.
- En 1990, 75% des propriétaires ont engagé des dépenses de réparation et de rénovation à leur logement.
- Ces dépenses de \$12.8 milliards sont concentrées. Les 4% des propriétaires qui ont déclaré des dépenses de réparations et rénovations de \$10,000 ou plus, ont contribué à 42% des dépenses totales. Les 37% des propriétaires qui ont dépensé moins de \$1,000 n'ont contribué qu'à seulement 6% des dépenses totales.
- Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ainsi que dans le cadre de contrats couvrant uniquement le coût de la main-d'oeuvre engagée sont intervenus pour 68% de l'ensemble des dépenses au titre des réparations et des rénovations. Les autres 32% de ces dépenses ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les ménages propriétaires.

### Caractéristiques des propriétaires

- Les propriétaires appartenant au groupe d'âge de 35 à 44 ans représentent toujours le créneau le plus lucratif pour les réparations et les rénovations, intervenant pour 30% des dépenses totales.

### Caractéristiques des logements

- En 1990, 18% des ménages propriétaires ont déclaré détenir un logement d'une valeur de \$200,000 ou plus. Leurs dépenses de réparation et de rénovation se sont élevées à \$3.3 milliards, soit 25% des dépenses totales du marché de la réparation et de la rénovation.
- C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par leur propriétaire et construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1990, soit \$2,200.



## Introduction

This publication is the fourth in an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations obtained through a survey of households. Like the 1987 survey, the Shelter Cost Survey (SCS) was used to collect the data presented in this report. The data shown in the 1988 and 1989 reports, however, were collected on the smaller-scope Homeowner Repair and Renovation Survey (HRRS).

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector in order to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as Building Permits Survey, had resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1990 Shelter Cost Survey was taken as a supplement to the Labour Force Survey (LFS). The survey encompassed shelter expenditure items sponsored by Canada Mortgage and Housing Corporation and the Provinces, in addition to the repair and renovation subject matter of the annual program covered in this report.

## Introduction

La présente publication est la quatrième d'une série annuelle présentant les données sur les dépenses engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation des logements recueillies dans le cadre d'une enquête sur les ménages. Tel que pour l'année de référence 1987, c'est l'Enquête sur les frais de logement (EFL) qui a servi à recueillir les données présentées dans cette publication. Les données présentées dans les publications de 1988 et 1989 avaient été recueillies dans le cadre d'une enquête plus restreinte, soit l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL).

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires au titre des travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages afin de permettre l'obtention d'une estimation plus complète de ces activités aux fins du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme l'Enquête sur les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'Enquête de 1990 sur les frais de logement a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active (EPA). L'enquête a porté sur les postes de dépenses au titre du logement parrainés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement et par les administrations provinciales ainsi que sur les travaux de réparation et de rénovation constituant le sujet spécialisé du programme annuel dont il est fait état dans le présent document.





## Survey Results

In 1990, homeowners in Canada spent \$12.8 billion on repairs and renovations<sup>1</sup> to their homes, an average of \$2,000 per household. \$3.9 billion was spent for repair and maintenance and the replacement of built-in equipment and fixtures. Homeowners invested \$9.0 billion in additions, renovations, alterations and the new installation of built-in equipment and fixtures.

About 75% of all homeowners reported spending money on repairs and renovations in 1990. For repairs, maintenance and replacements, the incidence was 65%, while additions, renovations and new installations accounted for 39% of the activity.

Work done under contract, which includes labour and/or material accounted for 68% of the total repair and renovation expenditures in 1990. The remaining 32% was spent separately on materials by the homeowner.

The following describes variations in homeowner repair and renovation expenditures over time by geography, type of work done and by householder and dwelling characteristics.

### Comparison with Previous Years

In 1990, the home repair and renovation expenditures of Canadian homeowners averaged \$2,000, which represents a 7% decrease from 1989 (\$2,200). The decrease occurred even though the incidence of homeowners reporting this type of activity increased from 73.2% to 74.7%. Those homeowners that did report expenditures spent less (\$2,700) in 1990 than their counterparts the year before (\$3,000). This resulted in a 4.1% decrease in total expenditures, from \$13.4 billion to \$12.8 billion.

Part of the reduction in total expenditures is as a result of a reduction in expenditures by homeowners in Ontario.

The 7% decrease in average expenditures at the Canada level on home repair and renovation between 1989 and 1990 follows a 18% increase in average expenditures between 1988 and 1989.

<sup>1</sup> The phrase "repairs and renovations" is used throughout this report to represent the total of repairs and maintenance to the home, the replacement of built-in equipment and fixtures, additions, renovations and alterations, and the new installation of built-in equipment and fixtures.

## Résultats de l'enquête

En 1990, les propriétaires au Canada ont consacré \$12.8 milliards à la réparation et à la rénovation<sup>1</sup> de leurs logements, ce qui représente des dépenses moyennes d'environ \$2,000 par ménage. De cette somme, \$3.9 milliards ont été engagés au titre des réparations et de l'entretien du logement ainsi que du remplacement des accessoires et des appareils encastrés, tandis que \$9.0 milliards ont été consacrés à des ajouts, des rénovations et des modifications ainsi qu'à l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

En 1990, environ 75% des propriétaires ont déclaré avoir engagé des dépenses au titre des travaux de réparation et de rénovation. Plus précisément, 65% d'entre eux ont effectué des dépenses au titre des réparations, de l'entretien et du remplacement, tandis que 39% en ont effectué au titre des ajouts, des rénovations et de l'installation de nouveau matériel.

Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant les frais de main-d'œuvre et de matériaux, ainsi que les contrats couvrant uniquement le coût de la main-d'œuvre, ont constitué 68% de l'ensemble des dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations en 1990. Les autres 32% de ces dépenses totales ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les propriétaires.

Le texte qui suit présente les variations des dépenses de réparation et de rénovation effectuées au fil des ans selon certaines caractéristiques se rapportant à la géographie, aux genres de travaux, aux propriétaires et aux logements.

### Comparaison avec les années précédentes

En 1990, les dépenses engagées par les propriétaires canadiens au titre de la réparation et de la rénovation de leurs logements se sont élevées à \$2,000 en moyenne par ménage, ce qui constitue une baisse de 7% par rapport aux \$2,200 de 1989. Cette diminution survient même si le pourcentage des propriétaires qui ont déclaré de telles dépenses a augmenté entre 1989 et 1990, soit de 73.2% à 74.7%. Les propriétaires qui ont effectué des dépenses ont donc dépensé moins en 1990 que ceux qui en avaient effectuées en 1989, soit, en moyenne, \$2,700 comparativement à \$3,000. Il en a donc résulté une baisse de 4.1% des dépenses totales, lesquelles sont passées de \$13.4 milliards à \$12.8 milliards.

Une bonne part de la diminution des dépenses totales provient de la diminution des dépenses effectuées par les propriétaires ontariens.

Au niveau national, la baisse de 7% de la dépense moyenne au chapitre de la réparation et de la rénovation, observée entre 1989 et 1990, suit une augmentation de 18% de la dépense moyenne entre 1988 et 1989.

<sup>1</sup> Dans le cadre du présent document, l'expression "réparations et rénovations" désigne les réparations et l'entretien du logement, le remplacement des accessoires et appareils encastrés, les ajouts, les rénovations et les modifications, ainsi que l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

This 7% is the result of declines on several fronts:

- Structural extensions (-20%)
- New installations (-31%)
- Ontario (-17%)
- Urban areas 500,000 plus (-14%)
- Households with income less than \$15,000 (-17%) and households with \$70,000 and over (-15%)
- Dwellings built before 1941 (-19%) and after 1981 (-16%)
- Households that had moved recently (last 5 years) (-19%)

### Selected Expenditure Details

Among repair and maintenance categories, painting remained the most frequently reported expenditure. Forty-two percent reported this activity. (This excludes any painting done as part of additions or renovation work.) Although the average household reporting expenditures on painting spent \$270, the high incidence of this type of activity resulted in a total expenditure of \$720 million, representing 28% of all expenditures on repairs and maintenance.

While four percent of homeowners replaced the roof on their home, re-roofing was the second largest component (24%) of the total repairs and maintenance expenditures. Roofing activity amounted to an average expenditure of \$97 per homeowner or \$610 million overall.

Nearly 18% of homeowners reported expenditures for additions, spending \$3.2 billion overall. These additions are not only made up of structural extensions to the home including garages and car ports, but include other additions to the property such as in-ground swimming pools, fences, patios, driveways and landscaping. The \$1.5 billion spent on structural extensions (excluding garages and car ports) is the largest component of additions accounting for 46%. This is 18% less than the 1989 total of \$1.8 billion. Reductions in expenditure for this type of work accounted for 57% of the decrease in the repair and renovation market in 1990.

The types of additions most frequently reported are landscaping with 7.2% of homeowners reporting this activity, and fences, patios and driveways with 7.1% reporting this type of activity. In spite of the importance of structural extensions expenditures, these were by comparison reported by only 5.7% of homeowners. Landscaping, fences, patios and driveways together made up \$1.0 billion worth of expenditures compared to the \$1.5 billion for structural extensions.

Ce 7% provient de baisses enregistrées sur plusieurs fronts:

- les ajouts au bâtiment (-20%)
- les nouvelles installations (-31%)
- l'Ontario (-17%)
- les régions urbaines de 500,000 habitants et plus (-14%)
- les ménages ayant des revenus de moins de \$15,000 (-17%) et ceux avec des revenus supérieurs à \$70,000 (-15%)
- les logements construits avant 1941 (-19%) et après 1981 (-16%)
- les ménages ayant emménagé dans les 5 dernières années (-19%)

### Ventilation des dépenses selon certains postes

Parmi les différentes catégories de travaux de réparation et de rénovation, ceux effectués au titre de la peinture sont ceux qui sont le plus souvent déclarés, soit par 42% des propriétaires. Ces dépenses ne tiennent pas compte des travaux de peinture effectués dans le cadre d'ajouts ou de travaux de rénovation. Bien que le ménage déclarant n'ait consacré en moyenne que \$270 aux travaux de peinture, la fréquence élevée de déclaration de ces travaux fait qu'ils sont intervenus pour plus de \$720 millions, soit 28% de l'ensemble des dépenses engagées au titre des réparations et de l'entretien.

Par ailleurs, bien que seulement 4% des propriétaires aient fait remplacer la toiture de leur maison, cette catégorie de travaux est quand même venue au deuxième rang pour sa contribution (24%) aux dépenses totales engagées au titre des réparations et de l'entretien, puisque chaque propriétaire a dû y consacrer en moyenne \$97, soit \$610 millions au total.

Près de 18% des propriétaires ont également engagé d'importantes sommes d'argent, soit \$3.2 milliards pour faire des ajouts à leur logement. Ces ajouts ne comprennent pas uniquement les travaux effectués pour agrandir le logement ou y ajouter un garage ou un abri de voiture, mais ils englobent aussi les autres ajouts à la propriété, comme ceux d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voitures, ainsi que les travaux d'aménagement paysager. Ce sont les \$1.5 milliards consacrés à des ajouts au bâtiment (à l'exclusion des garages et des abris de voiture) qui ont constitué le principal élément des dépenses engagées au titre des ajouts, intervenant pour 46% de ces dernières. Il s'agit toutefois d'une diminution de 18% par rapport aux \$1.8 milliards de 1989. Si on considère tous les genres de travaux, cette diminution est la plus importante, puisqu'elle est responsable à elle seule de 57% de la baisse totale du marché de la réparation et de la rénovation en 1990.

Les travaux d'ajouts les plus fréquemment exécutés sont ceux reliés à l'aménagement paysager et ceux reliés aux clôtures, patios et entrées pour voitures; respectivement 7.2% et 7.1% des propriétaires ont déclaré de telles dépenses comparativement à 5.7% pour les travaux d'ajouts au bâtiment. Cependant les deux premiers types d'ajouts ne sont intervenus ensemble que pour \$1.0 milliards comparativement à \$1.5 milliards pour l'ajout au bâtiment lui-même.



The additions activity best illustrates the contribution of large values to total expenditure. Of those homeowners who reported additions, only 7% spent \$10,000 or more on additions. However they accounted for 52% of the total expenditures on additions while 50% of homeowners who reported additions spent less than \$1,000, which accounts for 7% of the total.

Renovation and alteration work involved the interior more than the exterior of the home. Approximately 12% reported expenditures for interior work as compared to 9% for exterior work only.

To differentiate between maintaining the home and making improvements to it, the cost of purchasing and installing various types of built-in equipment and fixtures was collected separately as 'Replacements' and as 'New installations'. Homeowners spent more (58%) on replacements (\$1.3 billion) than on new installations (\$820 million).

### Geographic Distribution of the Market

Ontario homeowners spent more on repairs and renovations on average (\$2,300) than their counterparts in any of the other provinces. Quebec, averaging \$2,200, and Newfoundland, averaging \$2,100, ranked second and third highest. Saskatchewan homeowners spent the least with an average expenditure of \$1,400 on repairs and renovations.

For the fourth consecutive year in this series, Newfoundland homeowners were the most likely to buy materials for repair and renovation work. Separate purchase of materials accounted for 58% of their total expenditures. Ontario homeowners spent 72% of their total repair and renovation expenditures on work done under contract. The proportion of repair and renovation expenditures going to contractors was 68% nationally.

The proportion of expenditures that are contracted increases with urbanization. Rural homeowners spent 57% on contract work. In urban areas with populations of 500,000 or more 73% was spent on contract work.

### Homeowners Characteristics

Homeowners aged 35 to 44 continue to represent the major share of the repair and renovation market covered by this survey, making 30% of total expenditures. This group contributed to the total not only as a result of the large number of households they represent, but also as a result of the incidence (79% reporting compared to 74% for all other homeowners), and levels of their expenditures (an average of \$2,400 compared to \$1,900 for all other homeowners).

Le cas des ajouts est celui qui illustre le mieux le phénomène de concentration des dépenses totales. Parmi les propriétaires ayant déclaré des dépenses d'ajouts, seulement 7% ont déclaré avoir engagé des dépenses de \$10,000 ou plus, bien qu'ils soient intervenus à eux seuls pour 52% des dépenses totales engagées à ce titre. À l'inverse, 50% des ménages ayant déclaré des ajouts ont indiqué y avoir consacré moins de \$1,000, pour une contribution de seulement 7% aux dépenses totales d'ajouts.

Les travaux de rénovation et de modification portaient davantage sur l'intérieur que sur l'extérieur du logement. Près de 12% des ménages ont déclaré des dépenses au titre des travaux exécutés à l'intérieur uniquement, tandis que seulement 9% ont déclaré des dépenses au titre de travaux exécutés à l'extérieur uniquement.

Afin d'établir une distinction entre l'entretien du logement et son amélioration, les dépenses consacrées à l'achat ou à l'installation de divers genres d'accessoires et d'appareils encastres ont été recueillies sous deux rubriques distinctes: "Remplacement" et "Nouvelles installations". Les propriétaires ont consacré plus d'argent (58%) au remplacement du matériel existant (\$1.3 milliard) qu'à l'installation de nouveau matériel (\$820 millions).

### Caractéristiques géographiques du marché

Les propriétaires ontariens dépensent en moyenne plus au titre de la réparation et de la rénovation (\$2,300) que ceux de n'importe quelle autre province. Les propriétaires du Québec (\$2,200) et de Terre-Neuve (\$2,100) sont respectivement venus au deuxième et troisième rang. Les propriétaires de la Saskatchewan sont ceux qui ont dépensé en moyenne le moins, soit \$1,400.

Pour une quatrième année consécutive, ce sont les propriétaires de Terre-Neuve qui sont le plus enclin à acheter des matériaux pour réparer et rénover leur logement, y consacrant 58% de leurs dépenses totales. C'est en Ontario que l'on a le plus recours aux services d'entrepreneurs, y consacrant 72% des dépenses totales au titre des réparations et des rénovations du logement. Au niveau national, il s'agit de 68% des dépenses qui ont été consacrées aux travaux à contrat.

La proportion des dépenses consacrée à l'exécution de travaux à contrat augmente légèrement en fonction du degré d'urbanisation, passant graduellement de 57% dans les régions rurales à 73% dans les centres urbains de 500,000 habitants ou plus.

### Caractéristiques des propriétaires

Les propriétaires appartenant au groupe d'âge de 35 à 44 ans continuent de former la majeure partie du marché de la réparation et de la rénovation couvert par la présente enquête, contribuant à 30% des dépenses totales. La part des membres du groupe aux dépenses totales n'est pas uniquement attribuable au nombre important de ménages qu'ils représentent, mais aussi à l'incidence élevée des dépenses de ce genre au sein du groupe (79% de déclarants comparativement à 74% pour l'ensemble des autres propriétaires) et au montant de ces dépenses (une moyenne générale de \$2,400 comparativement à \$1,900 pour l'ensemble des autres propriétaires).

Homeowners under 35 years of age exhibited high levels of activity (81% reporting some activity) and spent \$2,300 on average.

Homeowners in the 65 years and over group averaged the lowest expenditures at \$1,400. Relative to the other age groups, they allocated a smaller proportion of their repair and renovation dollar to additions, renovations and alterations or on new installations (57% versus 72%). They also allocated proportionately more to contract work (82% of expenditures) than to separately-purchased materials. In contrast, homeowners under 35 spent 46% of their repair and renovation dollars on materials compared to 54% for contract work.

The average expenditures on repair and renovation increased with income (Table 9). However, the proportion of income spent on repair and renovation decreased with income. For example, homeowner households with incomes below \$15,000 spent 11% of their income to repairs and renovations and those with incomes of \$70,000 or over devoted 3%.

Homeowners who moved during the reference year (1990) continued to report the highest average expenditures for repairs and renovations at \$2,900.

### Dwelling Characteristics

Repairs and renovations expenditures of homeowners in single-detached dwellings amounted to \$11.1 billion, representing the major part of the market (87%). The remainder of the market was made up of homeowners living in apartments (4%) and "Other" types of dwellings (9%). This "Other" category is made up of semi-detached or doubles, row houses, duplexes, mobile homes, etc.

Apartment owners spent \$1,400 on average, considerably less than the \$2,200 spent by owners of single-detached dwellings. Repair and maintenance expenditures (\$480) accounted for 33% of the repair and renovation expenditures made by owners of apartments. Owners of single-detached dwellings spent only 19% of their repair and renovation dollar on repairs and maintenance (\$410).

Sixty percent of homeowners in single-detached dwellings purchased materials separately in 1990, while only 40% of those in apartments did. Separate materials amounted to 20% of expenditures by apartment owners compared to 32% for owners of single-detached dwellings.

Les propriétaires plus jeunes (âgés de moins de 35 ans) sont les plus actifs, ayant déclaré des dépenses au titre de la réparation et de la rénovation dans une proportion de 81%. Les dépenses moyennes de ce groupe se sont établies à \$2,300.

Par ailleurs, ce sont les membres du groupe des personnes âgées de 65 ans et plus qui ont consacré les dépenses moyennes les moins élevées à la réparation et à la rénovation de leur logement, seulement \$1,400. Par rapport à ceux des autres groupes d'âge, les propriétaires âgés de 65 ans et plus ont été moins enclin à engager des dépenses au titre des ajouts, des rénovations et des modifications ou de l'installation de nouveau matériel; 57% de ceux-ci en ayant déclaré comparativement à 72% pour les autres propriétaires. Ils ont également eu tendance à faire exécuter les travaux à contrat (82% des dépenses) plutôt que d'acheter des matériaux séparément. À l'autre extrémité de la pyramide des âges, les propriétaires âgés de moins de 35 ans ont consacré 46% de leurs dépenses à l'achat de matériaux achetés séparément comparativement à 54% de leurs dépenses pour faire exécuter des travaux à contrat.

Les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations s'accroissent avec le revenu (Tableau 9). Cependant, la proportion du revenu consacré à la réparation et à la rénovation, décroît avec le revenu. À titre d'exemple, les ménages propriétaires touchant un revenu annuel inférieur à \$15,000 consacrent 11% de leur revenu à des travaux de réparation et de rénovation tandis que ceux ayant des revenus de \$70,000 ou plus y consacrent 3%.

Les propriétaires ayant emménagé pendant l'année de référence, soit 1990, obtiennent encore une dépense moyenne parmi les plus élevées, soit \$2,900.

### Caractéristiques des logements

Les réparations et rénovations de logement individuel non attenant se sont chiffrées à \$11.1 milliards et ont donc constituées encore la majeure partie (87%) du marché. Le reste du marché a été partagé entre les appartements (4%) et la catégorie "Autres" (9%), tels que les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les duplex, les maisons mobiles, etc.

Les propriétaires d'appartement dépensent, en moyenne, considérablement moins que les propriétaires de logement individuel non attenant, soit \$1,400 comparativement à \$2,200. Toutefois, au titre particulier de la réparation et de l'entretien, les propriétaires d'appartement ont dépensé en moyenne \$480, soit 33% de leurs dépenses totales, comparativement à \$410 (19% de leurs dépenses totales) pour les propriétaires de logement individuel non attenant.

Soixante pourcent des propriétaires de logement individuel non attenant ont déclaré avoir acheté des matériaux alors que ce pourcentage s'élève à seulement 40% pour les propriétaires d'appartement. Les dépenses pour des matériaux achetés séparément par les propriétaires d'appartement sont intervenues pour 20% de leurs dépenses comparativement à 32% pour les propriétaires de logement individuel non attenant.



The repairs and renovations made to homes worth \$200,000 or more was an important part of the market in 1990 accounting for 18% of the owner-occupied housing stock and 26% of the total expenditure.

As home values increased, the tendency toward contract work also increased, ranging from 50% for dwellings valued under \$40,000 to 79% for those worth \$200,000 or more.

Owner-occupied homes built before 1941 claimed the highest average expenditure on their repair and renovation, \$2,200 in 1990. The homes built between 1971 and 1980, 26% of the owner occupied stock, accounted for 27% of the total expenditures.

The highest average expenditures on additions were for those dwellings built in 1981 and later, with an average of \$760 compared to \$520 for all dwellings. The high average expenditure on additions for newer homes are partly accounted for by additions such as fences, landscaping, patios, etc.

Les propriétaires de maison valant \$200,000 et plus ont accaparé une grande part du marché, intervenant pour 26% des dépenses totales alors qu'ils représentent 18% de l'ensemble des propriétaires occupant leur logement.

De plus, la proportion des dépenses engagée au titre de l'exécution de travaux à contrat s'est également accrue en fonction de la valeur du logement, pour s'échelonner de 50% pour les logements valant moins de \$40,000 à 79% pour ceux valant \$200,000 ou plus.

C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par leur propriétaire et construits avant 1941 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1990 (\$2,200). Les logements construits entre 1971 et 1980, constituant 26% du parc des logements occupés par leur propriétaire interviennent pour 27% des dépenses totales.

Les dépenses moyennes les plus élevées au titre de l'ajout ont été effectuées auprès des logements construits en 1981 ou après, soit \$760 comparativement à \$520 pour les autres logements. La moyenne élevée des dépenses d'ajout sur les logements construits récemment s'explique par la présence de travaux tels que l'ajout d'une clôture, d'un patio ou encore l'exécution de travaux d'aménagement paysager, etc.



## User's Guide

### Survey Methodology

#### The Survey

The 1990 data shown in this report were collected on the 1990 Shelter Cost Survey. This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1991. Data for the 1988 and 1989 reference years were collected on the smaller-scope Housing Repair and Renovation Survey. A large-scope Shelter Cost Survey was also used to collect 1987 expenditures.

#### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only homeowner households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

While both renter and homeowner households were included in the 1990 Shelter Cost Survey, only homeowner households are covered in this publication.

#### The Sample

The sample for the 1990 Shelter Cost Survey used four sixths (or approximately 48,000 dwellings) of the March 1991 Labour Force Survey (LFS) sample. Two additional samples were requested by Canada Mortgage and Housing Corporation. An additional 3,500 dwellings were drawn in Newfoundland and in Prince Edward Island to increase the reliability of sample estimates. An additional sample of 1,500 renter households was drawn in Manitoba and Saskatchewan.

Data was also collected from an additional sixth of the March 1991 Labour Force Survey. Homeowner households were asked those questions that are part of

## Guide de l'utilisateur

### Méthodologie de l'enquête

#### L'enquête

Les données de 1990 présentées dans cette publication ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur les frais de logement de 1990. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active de mars 1991. Pour leur part, les données de 1988 et de 1989 ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus restreinte, soit l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Les dépenses de 1987 ont été recueillies elles aussi dans le cadre plus général de l'Enquête sur les frais de logement.

#### Champ d'observation

L'échantillon de l'Enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des caravanes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des maisons mobiles) pouvant être déplacés sans grand délai.

Bien que l'Enquête sur les frais de logement de 1990 ait porté aussi bien sur les ménages locataires que sur les ménages propriétaires, la présente publication tient uniquement compte des ménages propriétaires.

#### L'échantillon

L'échantillon de l'Enquête sur les frais de logement de 1990 était constitué des quatre sixièmes (soit environ 48,000 logements) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active (EPA) du mois de mars 1991. La Société canadienne d'hypothèques et de logement a demandé qu'on y ajoute deux échantillons supplémentaires. Un échantillon supplémentaire de 3,500 logements a été tiré à Terre-Neuve et à l'Île-du-Prince-Édouard afin d'accroître la fiabilité des estimations établies à partir de l'échantillon. Un échantillon supplémentaire de 1,500 ménages locataires a été tiré au Manitoba et en Saskatchewan.

Des données ont aussi été recueillies d'un sixième supplémentaire de l'échantillon de l'Enquête sur la population active du mois de mars 1991. On a demandé aux ménages

the annual Housing Repair and Renovation Survey.<sup>2</sup> This resulted in a total sample of 60,000 households.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 6 are based on the 30,381 homeowner households in the total usable sample.

Tables 7 through 11 are based on the 24,159 homeowner sample households<sup>3</sup> who were also included in the Survey of Consumer Finances (SCF) in April of 1991, and the Household Facilities and Equipment Survey (HFE) in May of 1991.

## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer administered the Shelter Cost Survey<sup>4</sup> questionnaire (F08). The interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. This person was asked a series of questions covering additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1990 as well as additional shelter related questions. The repair and renovation questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business. The additional shelter questions asked on the Shelter Cost Survey are not published here.

Questionnaires were completed by telephone unless a personal interview was required according to LFS interviewing procedures.

propriétaires de répondre aux questions qui font partie de l'Enquête annuelle sur la réparation et la rénovation du logement<sup>2</sup>. Au total, c'est donc 60,000 ménages qui ont composé l'échantillon.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 6 portent sur la totalité des 30,381 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Les tableaux 7 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 24,159 ménages propriétaires<sup>3</sup> ayant participé à l'Enquête sur les finances des consommateurs (EFC) d'avril 1991 et à l'Enquête sur l'équipement ménager (EEM) de mai 1991.

## Collecte des données

Après avoir rempli les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a rempli celui de l'Enquête sur les frais de logement (F08)<sup>4</sup>. Il a déterminé quelle était la personne la mieux en mesure de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1990 au titre des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien ainsi qu'à des questions supplémentaires au sujet du logement. Les questions sur les réparations et les rénovations portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année, à l'exception des maisons de villégiature ainsi que des dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise. Les questions additionnelles de l'Enquête sur les frais de logement ne sont pas présentées dans cette publication.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews téléphoniques à moins que des interviews sur place n'aient été nécessaires conformément aux procédures d'interview observées pour l'EPA.

<sup>2</sup> As well as adding to the sample used in this report, this sample was used to test any effect of changing the scope of the survey's subject matter between the large-scope Shelter Cost Survey and the smaller-scope annual Housing Repair and Renovation Survey.

<sup>3</sup> This excluded the one sixth of the LFS sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finances and Household Facilities and Equipment Survey.

<sup>4</sup> The 1990 Shelter Cost Survey questionnaire (08B) was used for four sixths (around 40,000 households) of the March 1991 Labour Force Survey (LFS) sample, plus the additional 3,500 sample in Newfoundland and in Prince Edward Island. The 1990 Housing Repair and Renovation Survey questionnaire (F08) was used for the additional sample of preselected homeowner households.

<sup>2</sup> Tout en augmentant l'échantillon utilisé dans ce document, cet échantillon a été utilisé afin d'examiner les effets que pourraient avoir l'utilisation de deux outils de sondage différents sur le niveau des dépenses. L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement est une enquête avec un champ d'observation plus restreint que l'Enquête sur les frais de logement.

<sup>3</sup> Cet échantillon excluait le un sixième de l'échantillon de l'EPA ne faisant partie ni de l'échantillon de l'Enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'Enquête sur l'équipement ménager.

<sup>4</sup> Le questionnaire de l'Enquête sur les frais de logement en 1990 (08B) a été utilisé pour les quatre sixièmes (environ 40,000 ménages) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active (EPA) du mois de mars 1991 ainsi que pour l'échantillon supplémentaire de 3,500 à Terre-Neuve et à l'île-du-Prince-Édouard. Le questionnaire de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement en 1990 (F08) a été utilisé pour l'échantillon supplémentaire des ménages propriétaires choisis au préalable.



While the information on repair and renovation expenditures was collected in March of 1991, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey and from the Survey of Consumer Finances conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

### Data Processing and Quality Control

LFS, SCF and HFE data were processed and edited according to their established procedures. Shelter Cost Survey data was captured in the regional offices and physical edits were implemented during this process. Data was transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch-editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the Shelter Cost Survey items.

### Sample Response

The response rate for homeowners was 83.5%.

### Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units. The controls for the homeowner population covered by this survey were obtained using weighted totals from the homeowner sample of the Household Facilities and Equipment Survey.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the Shelter Cost Survey. Tables 7 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for the four fifths of the sample that was also included in SCF and HFE. The weights used for these tables were applied to the records that formed part of the usable sample on all three of the supplementary surveys.

Bien que les données sur les dépenses de réparation et de rénovation aient été recueillies en mars 1991, les autres données dont il est fait état dans le présent document (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'Enquête sur la population active et de l'Enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard (avril), ainsi que dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard (mai).

### Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'EPA, de l'EFC et de l'EÉM ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'Enquête sur les frais de logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et reformulées avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'Enquête sur les frais de logement.

### Taux de réponse

Le taux de réponse pour les propriétaires de logement s'est établi à 83.5%.

### Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle-même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales. Les totaux de contrôle pour les propriétaires visés par cette enquête ont été obtenus à partir des totaux pondérés de l'échantillon de propriétaires de l'Enquête sur l'équipement ménager.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent document ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur les frais de logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 7 à 11 sont classés selon des variables, comme le revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les quatre cinquièmes de l'échantillon ayant aussi participé à l'EFC et à l'EÉM. Les coefficients de pondération utilisés dans ces tableaux ont été appliqués aux enregistrements ayant formé une partie de l'échantillon utilisable des trois enquêtes supplémentaires.



It should also be noted that the processing of the linked part of the sample included SCF and HFE records that were imputed in full, while no full-record imputation was performed on the SCS or HRRS records. The resulting usable linked sample does not, therefore, directly correspond to the sample used to generate the tables in **Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1991**, Statistics Canada, Catalogue 13-218.

## The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, 1% of owner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 52% to the total expenditure on additions. Other totals in Table 3 are similarly affected. Subcomponents as shown in Table 2, which have a lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent.

## The Reliability of Sample Estimates

### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the Shelter Cost Survey was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

The resulting standard errors for the total sample are shown in Table 1. Text Table I shows the standard errors of average expenditures by province. See Text Table III for the standard errors for the linked surveys

On notera également que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comprenait les enregistrements de l'EFC et de l'EEM qui ont fait l'objet d'une imputation complète, tandis que les enregistrements de l'EFL ou de l'ERRL ne comportaient aucune imputation complète. Par conséquent, l'échantillon partagé qui en résulte ne correspond pas directement à l'échantillon qui a servi à produire les tableaux paraissant dans la publication **Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1991**, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

## Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein de l'échantillon peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par leur nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les erreurs types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que seulement 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de \$10,000 à des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 52% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Les autres totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon. Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2, à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.

## Fiabilité des estimations

### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'Enquête sur les frais de logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".

Les erreurs types résultantes pour l'ensemble de l'échantillon sont présentées au tableau 1. Le tableau explicatif I montre les erreurs types des dépenses moyennes selon la province. Il faut se reporter au tableau explicatif III

sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the standard error would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling Error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: coverage error, response error, non-response error and processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1990 Shelter Cost Survey.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting. The expenditures covered by this survey are also prone to a tendency for respondents to provide round number estimates.

Because not all potential respondents cooperate fully, non-response error occurs in all sample surveys. This error is significant when a group of persons with particular characteristics in common refuse to cooperate and where those characteristics are important determinants of survey results. Errors may also occur during the processing of the data, for example during coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

pour les erreurs types afférentes à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de plus ou moins deux fois l'erreur type.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'Enquête de 1990 sur les frais de logement soient entachées d'une erreur de couverture importante.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants. Les dépenses couvertes par cette enquête sont également soumises à la tendance des répondants à arrondir les chiffres des estimations.

Comme les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes, les données de toutes les enquêtes-échantillons sont entachées d'une erreur de non-réponse. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête. Il est également possible que des erreurs surviennent pendant le traitement des données, à l'étape du codage, de la saisie, du contrôle, de la pondération et de la totalisation.



Text Table I.

Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1990

Tableau explicatif I.

Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1990

	Standard errors of average expenditure / Erreurs types des dépenses moyennes					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures / Dépenses						
Canada	49.7	11.8	7.4	26.9	34.5	6.2
Nfld. / T.-N.	159.6	17.1	12.1	46.5	147.0	9.3
P.E.I. / Î.-P.-É.	125.1	23.5	16.4	90.7	79.7	13.4
N.S. / N.-É.	132.7	23.4	25.9	83.9	76.5	15.6
N.B. / N.-B.	119.6	19.2	12.3	66.1	76.2	10.6
Québec	126.5	35.9	14.1	58.4	102.0	16.7
Ontario	95.7	19.2	15.2	55.8	59.2	10.9
Manitoba	89.7	19.6	23.6	59.5	43.0	16.8
Saskatchewan	74.4	16.2	13.7	36.3	60.0	16.3
Alberta	102.5	19.7	18.5	59.7	62.6	15.5
B.C. / C.-B.	107.2	30.7	21.1	62.1	66.4	14.7
Contract / Contrat						
Canada	46.7	11.4	6.8	24.8	32.8	5.8
Nfld. / T.-N.	142.5	10.7	10.5	29.8	135.6	6.8
P.E.I. / Î.-P.-É.	110.3	21.6	16.2	83.5	64.2	9.7
N.S. / N.-É.	110.2	18.3	22.2	76.9	57.0	14.9
N.B. / N.-B.	114.9	14.3	10.9	57.9	73.9	9.7
Québec	121.1	34.7	12.6	52.3	98.1	16.0
Ontario	91.7	18.6	14.4	52.4	57.0	10.0
Manitoba	68.6	18.5	21.3	27.0	40.6	13.1
Saskatchewan	54.9	13.1	12.3	20.3	49.3	13.5
Alberta	88.6	17.8	17.3	54.6	56.3	12.9
B.C. / C.-B.	92.3	29.6	18.0	59.1	55.3	14.0
Materials / Matériaux						
Canada	15.6	3.1	2.3	8.4	10.7	1.7
Nfld. / T.-N.	75.3	10.2	6.4	26.8	57.8	7.9
P.E.I. / Î.-P.-É.	50.7	7.4	5.9	31.7	41.2	8.9
N.S. / N.-É.	56.3	9.6	8.6	16.0	46.4	4.4
N.B. / N.-B.	32.0	10.9	5.5	19.8	22.0	5.2
Québec	41.4	8.4	5.0	22.0	28.5	2.6
Ontario	25.9	5.1	3.8	14.0	18.4	3.3
Manitoba	59.0	7.1	7.2	53.2	21.5	9.1
Saskatchewan	45.4	7.7	7.1	25.0	26.5	5.8
Alberta	41.6	6.9	6.0	21.9	24.4	7.7
B.C. / C.-B.	39.1	9.5	9.1	18.9	26.0	5.0



## Notes and Definitions

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

Note that the characteristics of the dwelling shown in this report apply to the dwelling occupied at the time of the survey, while the expenditures cover all dwellings owned and occupied in 1990.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report i.e. households occupying private dwellings.

**Homeowner household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1990 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1990 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, cleaning out of eavestroughing, etc.

## Notes et définitions

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé est une construction pouvant être occupée par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

On notera que les caractéristiques du logement présentées dans la présente publication s'appliquent au logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses se rapportent à tous les logements possédés et occupés en 1990.

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent document porte sur les ménages privés, c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1990 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1990 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux maisons de villégiatures et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'oeuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent document.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou une unité existante afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défaillant de la structure ou de l'équipement, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as replacing an electric hot water heater with a gas fueled unit).

**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds etc.), in-ground swimming pools, fences, patios, driveways, and major landscaping.

**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property, or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample, including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average for an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The size of area classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

**Remplacement d'équipement:** Installation d'équipement en remplacement d'une unité existante. Comprend le remplacement de l'équipement existant par de l'équipement de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à un autre (comme le remplacement d'un réservoir à eau chaude fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouts à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse-solarium, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voiture et travaux importants d'aménagement paysager.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de nouvelles gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelle installation:** Installation d'une pièce d'équipement qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne pour un poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par le nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'Enquête sur la population active.



### Dwelling type:

**Single-detached dwelling.** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

**Apartment.** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure such as a school or a store are also included here, as are dwellings in a converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Other types of dwellings.** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of the dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year. The value of dwelling information in this report was collected on the 1990 Shelter Cost Survey. For the 1988 and 1989 Surveys these data were collected in the Household Facilities and Equipment Surveys.

**Age of household head:** In one person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married-couple families,
- the parent in lone-parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

### Genre de logement:

**Logement individuel non attenant.** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.

**Appartement.** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Autres genres de logements.** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-dessus, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent document portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente. Les renseignements sur la valeur du logement contenus dans la présente publication ont été recueillis dans le cadre de l'Enquête sur les frais de logement en 1990. En 1988 et en 1989, ces renseignements avaient été recueillis dans le cadre des Enquêtes sur l'équipement ménager.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée du "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent document a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager.



**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year regardless of changes that may have occurred in the household composition. Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as retirement pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). Refundable tax credits, both provincial and federal (child tax credit, sales tax credit, goods and services tax credit) are included as income. For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1990**, Catalogue No. 13-207.

**Period of construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year moved to dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période. Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole ou provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et de pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transferts gouvernementaux (tels que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Les crédits d'impôt remboursables, provinciaux et fédéral (crédit d'impôt pour enfants, crédit pour la taxe sur les ventes, crédit pour la taxe sur les produits et services) sont comptés dans le revenu. Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1990**, n° 13-207 au catalogue.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.

## Comparison of Results with Alternative Data Sources

The data presented in this publication are from the fourth year in this series. The user should exercise prudence in any analysis of trends. Interpretation of differences between data should take into account the sampling error associated with sample size. Table 1 presents information on the magnitude of sampling error in the form of standard errors of average expenditure for various expenditure categories. Text Table 1 also shows standard errors, but at the provincial level.

There are two other Statistics Canada sources of residential repair and renovation expenditure: the Family Expenditure Survey and the National Income and Expenditure Accounts.

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditures (FAMEX). As such, the FAMEX data is closest, conceptually, to the Housing Repair and Renovation Survey data. It is, therefore, the best source for comparable repair and renovation data prior to 1987. The latest national FAMEX data is for 1986. The 1987 Shelter Cost Survey average repair and renovation was 13% higher than the 1986 FAMEX repair and renovation. The results of the FAMEX survey are published in **Family Expenditure in Canada**, Catalogue No. 62-555.

The **National Income and Expenditure Accounts**, Catalogue No. 13-001, show a 2% increase in expenditures on all residential alterations and improvements between 1989 (\$13.5 billion) and 1990 (\$13.8 billion). Alterations and improvements in the National Accounts include additions, renovations and new installations plus complete re-roofing. For these items, the Housing Repair and Renovation Survey showed a decrease of 5% between 1989 and 1990. However, over the four years 1987 to 1990, the National Accounts showed a 24% growth and the Homeowner Repair and Renovation Survey showed a 23% growth. The coverage differs however in that the National Accounts estimate includes all residential expenditures and the Homeowner Repair and Renovation Survey is restricted to owner-occupied dwellings.

## Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données.

Comme il ne s'agit que des résultats de la quatrième année de cette série, nous avisons l'utilisateur de faire preuve de prudence lors d'une analyse des tendances. Les différences apparentes entre les groupes de données doivent être pondérées en fonction des erreurs d'échantillonnage liées à la taille de l'échantillon. Le tableau 1 contient des renseignements sur la portée de l'erreur d'échantillonnage présentés sous forme d'erreurs types des dépenses moyennes pour différentes catégories de dépenses. Le tableau explicatif I présente aussi les mêmes erreurs types, mais au niveau provincial.

À Statistique Canada, il y a deux autres sources d'information concernant les dépenses de réparation et de rénovation résidentielle: l'Enquête sur les dépenses des familles et les comptes nationaux de revenus et dépenses.

Les catégories de dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent document sont les mêmes que celles utilisées dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles (EDFAM). À ce titre, les données de l'Enquête sur les dépenses des familles constituent la meilleure source de données aux fins de l'établissement de comparaisons avec les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL) avant 1987. La dernière enquête nationale porte sur les dépenses des familles encourues en 1986. L'Enquête de 1987 sur les frais de logement a révélé une dépense moyenne de réparation et de rénovation supérieure de 13% à celle observée dans l'Enquête de 1986 sur les dépenses des familles. Les résultats de l'Enquête sur les dépenses des familles sont publiés dans **Dépenses des familles au Canada**, n° 62-555 au catalogue.

La publication **Comptes nationaux des revenus et dépenses**, n° 13-001 au catalogue, fait état d'une augmentation de 2% des dépenses engagées au titre de toutes les modifications et améliorations résidentielles entre 1989 (\$13.5 milliards) et 1990 (\$13.8 milliards). Les modifications et améliorations des comptes nationaux comprennent les ajouts, rénovations et nouvelles installations en plus d'inclure les remplacements complets de toitures. Pour ces catégories, l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement révèle une baisse de 5% entre 1989 et 1990. Toutefois, pour la période de 1987 à 1990, les comptes nationaux montrent une croissance de 24% comparativement à 23% pour l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Cependant le champ des deux enquêtes diffèrent du fait que les estimations des comptes nationaux incluent l'ensemble des dépenses du secteur résidentiel et que l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement est restreinte aux logements possédés et occupés par les propriétaires.

Text Table II.

Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, Survey of Family Expenditures 1982 and 1986, and Housing Repair and Renovation Survey, 1987-1990

Tableau explicatif II.

Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, Enquête sur les dépenses des familles de 1982 et de 1986 et Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1987-1990

	Survey of Family Expenditures		Housing Repair and Renovation Survey			
	Enquête sur les dépenses des familles		Enquête sur la réparation et la rénovation du logement			
	1982	1986	1987	1988	1989	1990
Number of households in sample / Nombre de ménages dans l'échantillon	6,795	6,322	27,163	18,104	24,539	30,381
Estimated number of households / Nombre estimatif de ménages	5,222,720	5,345,940 <sup>1</sup>	5,755,200	5,976,430	6,111,350	6,285,840
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	1,439	1,771	1,996	1,856	2,190	2,043
Contract / Contrat	863	1,119	1,227	1,183	1,450	1,384
Materials / Matériaux	576	652	769	673	741	659
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	315	417	461	378	415	411
Contract / Contrat	180	248	271	227	256	260
Materials / Matériaux	135	169	190	151	160	150
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	147	201	274	210	223	206
Contract / Contrat	110	153	177	149	156	148
Materials / Matériaux	37	48	97	61	67	58
Additions / Ajouts	326	483	461	447	557	504
Contract / Contrat	183	285	275	269	360	335
Materials / Matériaux	143	198	187	178	197	169
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	494	527	649	654	805	791
Contract / Contrat	301	343	409	421	543	547
Materials / Matériaux	193	184	240	233	262	245
New installations / Nouvelles installations	156	143	150	166	189	130
Contract / Contrat	89	91	95	117	135	94
Materials / Matériaux	67	52	56	49	55	37

<sup>1</sup> The 1986 Census estimate of the number of homeowners is 5,572,685 which is about 4.2% higher than the estimate used by the Survey of Family Expenditures. / L'estimation du nombre de propriétaires de logement provenant du Recensement de 1986 est de 5,572,685. Ce chiffre est approximativement 4.2% plus élevé que celui utilisé par l'Enquête sur les dépenses des familles.





**Table 1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and standard errors of average expenditure, Canada, 1990**

**Tableau 1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les erreurs types des dépenses moyennes, Canada, 1990**

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Standard error of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Erreur type des dépenses moyennes
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	30,381	6,285,840	...	...	...	...
<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>						
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	23,050	4,699,140	74.76	12,840	2,043	49.7
Contract / Contrat	12,168	2,686,390	42.74	8,700	1,384	46.5
Materials / Matériaux	18,857	3,667,980	58.35	4,140	659	15.6
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	19,859	4,079,510	64.90	3,877	617	14.9
Contract / Contrat	8,709	1,966,720	31.29	2,568	408	14.0
Materials / Matériaux	16,321	3,194,000	50.81	1,309	208	4.2
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	18,231	3,756,640	59.76	2,580	411	11.8
Contract / Contrat	6,599	1,553,610	24.72	1,635	260	11.4
Materials / Matériaux	15,194	2,974,420	47.32	946	150	3.1
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	6,919	1,371,440	21.82	1,296	206	7.4
Contract / Contrat	3,474	714,550	11.37	933	148	6.8
Materials / Matériaux	4,212	801,860	12.76	363	58	2.3
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	12,288	2,421,130	38.52	8,963	1,426	44.8
Contract / Contrat	6,080	1,308,430	20.82	6,132	976	42.0
Materials / Matériaux	8,410	1,528,940	24.32	2,831	450	14.6
Additions / Ajouts	5,564	1,101,940	17.53	3,169	504	26.9
Contract / Contrat	1,981	440,500	7.01	2,106	335	24.8
Materials / Matériaux	4,100	761,330	12.11	1,063	169	8.4
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	7,134	1,380,240	21.96	4,974	791	34.5
Contract / Contrat	3,514	748,620	11.91	3,436	547	32.8
Materials / Matériaux	4,356	763,720	12.15	1,538	245	10.7
New installations / Nouvelles installations	3,456	660,080	10.50	820	130	6.2
Contract / Contrat	1,625	347,730	5.53	589	94	5.8
Materials / Matériaux	2,157	375,050	5.97	231	37	1.7

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1990**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1990**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	30,381	6,285,840	...	...	...	...
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations	23,050	4,699,140	74.76	12,840	2,043	2,732
Repairs, maintenance and replacements / Réparations, entretien et remplacements	19,859	4,079,510	64.90	3,877	617	950
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	18,231	3,756,640	59.76	2,580	411	687
Outdoor patios, fences and driveways / Clôtures, patios et entrées pour voiture	1,907	410,500	6.53	175	28	427
Exterior walls / Murs extérieurs	1,317	300,100	4.77	126	20	419
Painting (interior and exterior) / Peinture (intérieur et extérieur)	13,088	2,637,450	41.96	717	114	272
Wallpapering / Papier peint	4,813	912,160	14.51	163	26	179
Other interior walls and ceilings / Autres murs intérieurs et plafonds	2,091	428,840	6.82	156	25	363
Carpentry (incl. wooden flooring) / Menuiserie (y compris parquet de bois)	653	157,460	2.51	104	17	659
Electrical systems / Systèmes d'électricité	673	134,470	2.14	46	7	339
Plumbing / Plomberie	1,566	331,910	5.28	65	10	195
Heating and air conditioning / Chauffage et climatisation	2,084	553,040	8.80	79	13	143
Complete re-roofing / Remplacement de la toiture	1,202	271,530	4.32	607	97	2,236
Eavestroughing and other roof repair / Gouttières, autres rép. de toiture	1,449	262,340	4.17	119	19	455
Hard surface flooring and carpeting / Couv. de sol rigide et moquette	995	193,910	3.08	112	18	578
Caulking and weather stripping / Calfeutrage et pose de coupe-froid	2,552	489,520	7.79	36	6	73
Other repairs and maintenance / Autres réparations et entretien	737	190,720	3.03	77	12	403
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	6,919	1,371,440	21.82	1,296	206	945
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	1,476	291,470	4.64	126	20	433
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	3,325	661,480	10.52	249	40	376
Heating and air conditioning equip. / Appareils de chauffage et climatisation	1,044	193,830	3.08	259	41	1,338
Carpeting / Moquette	1,824	348,250	5.54	477	76	1,369

See footnote at the end of table 2. / Voir note à la fin du tableau 2.



**Table 2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1990 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
	<b>With expenditures / Ayant une dépense</b>					
Built-in appliances / Appareils encastrés	515	118,030	1.88	104	17	884
Other replacements / Autres remplacements	415	81,370	1.29	81	13	994
Additions, renovations and new installations / Ajouts, rénovations et nouvelles installations	12,288	2,421,130	38.52	8,963	1,426	3,702
Additions / Ajouts	5,564	1,101,940	17.53	3,169	504	2,876
Structural extensions / Ajouts au bâtiment	1,934	357,740	5.69	1,455	231	4,067
Garages and car ports / Garages, abris de voiture	512	90,530	1.44	464	74	5,128
Inground swimming pools / Piscines creusées	53	16,240	0.26	248	39	15,263
Fences, patios, driveways / Clôtures, patios et entrées pour voiture	2,127	444,190	7.07	604	96	1,360
Landscaping / Aménagement paysager	2,192	454,060	7.22	398	63	876
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	7,134	1,380,240	21.96	4,974	791	3,604
Both exterior and interior / À l'extérieur et à l'intérieur	1,427	237,190	3.77	1,397	222	5,891
Exterior only / À l'extérieur seulement	2,662	537,300	8.55	1,280	204	2,382
Interior only / À l'intérieur seulement	3,785	743,560	11.83	2,297	365	3,089
New installations / Nouvelles installations	3,456	660,080	10.50	820	130	1,243
Electrical fixtures and equipment / Appareils et installations électriques	1,138	211,750	3.37	90	14	427
Plumbing fixtures / Garnitures de plomberie	647	105,900	1.68	103	16	976
Heating and air conditioning equipment / Appareils de chauffage et climatisation	894	180,190	2.87	337	54	1,871
Carpeting / Moquette	652	120,410	1.92	130	21	1,080
Built-in appliances / Appareils encastrés	471	102,290	1.63	84	13	823
Other new installations / Autres nouvelles installations	430	82,760	1.32	75	12	908

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 3. Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1990**

**Tableau 3. Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1990**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households / Ensemble des ménages propriétaires	30,381	6,285,840	...	...	...
All repairs and renovations / Ensemble des réparations et rénovations					
No expenditure / Sans dépense	7,331	1,586,700	25.24	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	23,050	4,699,140	74.76	12,840	100.00
Under / Moins de \$250	5,264	1,048,860	16.69	119	0.93
\$250 - \$499	2,927	573,320	9.12	200	1.56
\$500 - \$749	2,219	451,550	7.18	270	2.10
\$750 - \$999	1,329	261,200	4.16	224	1.75
\$1,000 - \$1,499	2,366	470,510	7.49	555	4.32
\$1,500 - \$1,999	1,488	302,950	4.82	513	3.99
\$2,000 - \$2,499	1,317	275,480	4.38	601	4.68
\$2,500 - \$2,999	850	172,720	2.75	463	3.61
\$3,000 - \$3,999	1,427	297,210	4.73	1,006	7.84
\$4,000 - \$4,999	804	174,400	2.77	767	5.97
\$5,000 - \$5,999	731	155,340	2.47	831	6.47
\$6,000 - \$6,999	412	89,870	1.43	575	4.48
\$7,000 - \$7,999	298	70,110	1.12	516	4.02
\$8,000 - \$8,999	273	58,510	0.93	490	3.82
\$9,000 - \$9,999	153	27,370	0.44	258	2.01
\$10,000 - \$14,999	610	133,220	2.12	1,555	12.11
\$15,000 - \$19,999	214	53,330	0.85	894	6.96
\$20,000 and over / et plus	368	83,220	1.32	3,003	23.39
Repairs and maintenance / Réparations et entretien					
No expenditure / Sans dépense	12,150	2,529,190	40.24	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	18,231	3,756,640	59.76	2,580	100.00
Under / Moins de \$250	9,050	1,775,500	28.25	195	7.56
\$250 - \$499	3,574	719,650	11.45	246	9.53
\$500 - \$749	1,861	403,260	6.42	237	9.17
\$750 - \$999	812	163,220	2.60	138	5.36
\$1,000 - \$1,499	1,094	241,670	3.84	282	10.94
\$1,500 - \$1,999	540	117,870	1.88	199	7.70
\$2,000 - \$2,499	387	92,500	1.47	200	7.75
\$2,500 - \$2,999	219	53,230	0.85	141	5.47
\$3,000 - \$4,999	472	127,260	2.02	469	18.16
\$5,000 and over / et plus	222	62,490	0.99	474	18.36
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement					
No expenditure / Sans dépense	23,462	4,914,390	78.18	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	6,919	1,371,440	21.82	1,296	100.00
Under / Moins de \$250	2,444	487,580	7.76	54	4.15
\$250 - \$499	1,267	250,250	3.98	85	6.54
\$500 - \$749	893	174,050	2.77	101	7.81
\$750 - \$999	397	74,560	1.19	62	4.82
\$1,000 - \$1,499	623	113,920	1.81	131	10.10
\$1,500 - \$1,999	399	77,290	1.23	126	9.76
\$2,000 - \$2,999	433	86,290	1.37	204	15.75
\$3,000 - \$4,999	312	65,030	1.03	233	17.97
\$5,000 and over / et plus	151	42,490	0.68	299	23.09

**Table 3. Distribution of homeowner repair and renovation expenditures, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 3. Répartition des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1990 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions / Ajouts</b>					
No expenditure / Sans dépense	24,817	5,183,900	82.47	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	5,564	1,101,940	17.53	3,169	100.00
Under / Moins de \$250	1,042	186,640	2.97	25	0.80
\$250 – \$499	829	161,820	2.57	55	1.74
\$500 – \$749	762	144,450	2.30	82	2.60
\$750 – \$999	315	62,590	1.00	52	1.65
\$1,000 – \$1,499	667	137,200	2.18	153	4.83
\$1,500 – \$1,999	335	68,950	1.10	109	3.45
\$2,000 – \$2,999	503	107,040	1.70	242	7.65
\$3,000 – \$4,999	420	77,500	1.23	273	8.61
\$5,000 – \$9,999	376	81,360	1.29	524	16.54
\$10,000 and over / et plus	315	74,390	1.18	1,652	52.12
<b>Renovations and alterations / Rénovations et modifications</b>					
No expenditure / Sans dépense	23,247	4,905,590	78.04	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	7,134	1,380,240	21.96	4,974	100.00
Under / Moins de \$250	668	121,630	1.93	18	0.36
\$250 – \$499	820	141,000	2.24	48	0.97
\$500 – \$749	854	154,560	2.46	89	1.79
\$750 – \$999	329	64,490	1.03	54	1.09
\$1,000 – \$1,499	917	175,830	2.80	196	3.95
\$1,500 – \$1,999	506	103,020	1.64	166	3.33
\$2,000 – \$2,499	545	114,280	1.82	237	4.76
\$2,500 – \$2,999	261	48,240	0.77	125	2.52
\$3,000 – \$3,999	539	105,910	1.68	339	6.82
\$4,000 – \$4,999	318	64,590	1.03	273	5.49
\$5,000 – \$9,999	810	167,850	2.67	1,068	21.48
\$10,000 and over / et plus	567	118,840	1.89	2,360	47.46
<b>New installations / Nouvelles installations</b>					
No expenditure / Sans dépense	26,925	5,625,760	89.50	...	...
With expenditure / Ayant une dépense	3,456	660,080	10.50	657	100.00
Under / Moins de \$250	1,000	168,840	2.69	20	3.10
\$250 – \$499	497	86,620	1.38	30	4.53
\$500 – \$749	513	100,530	1.60	59	9.04
\$750 – \$999	249	47,470	0.76	40	6.08
\$1,000 – \$1,499	362	68,780	1.09	79	12.05
\$1,500 – \$1,999	216	42,020	0.67	69	10.43
\$2,000 – \$2,999	302	79,380	1.26	18	2.77
\$3,000 – \$4,999	195	39,880	0.63	144	21.87
\$5,000 and over / et plus	122	26,560	0.42	198	30.12



**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Canada</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>12,840</b>	<b>23,050</b>	<b>4,699,140</b>
Nfld. / T.-N.	2,920	139,210	295	2,432	115,670
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,355	33,340	56	1,092	26,720
N.S. / N.-É.	2,171	234,300	428	1,693	183,460
N.B. / N.-B.	1,963	191,760	284	1,382	135,190
Québec	5,021	1,487,440	3,292	3,798	1,132,990
Ontario	7,529	2,296,950	5,270	5,704	1,710,180
Manitoba	1,955	266,430	394	1,497	208,790
Saskatchewan	2,329	260,290	368	1,626	181,300
Alberta	2,533	578,040	1,032	1,878	426,220
B.C. / C.-B.	2,605	798,090	1,420	1,948	578,640
Contract / Contrat					
<b>Canada</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>8,700</b>	<b>12,168</b>	<b>2,686,390</b>
Nfld. / T.-N.	2,920	139,210	128	803	40,720
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,355	33,340	40	694	17,010
N.S. / N.-É.	2,171	234,300	271	909	99,450
N.B. / N.-B.	1,963	191,760	172	740	72,230
Québec	5,021	1,487,440	2,254	1,880	627,410
Ontario	7,529	2,296,950	3,783	3,271	1,028,620
Manitoba	1,955	266,430	242	871	124,120
Saskatchewan	2,329	260,290	219	898	98,890
Alberta	2,533	578,040	642	1,035	240,060
B.C. / C.-B.	2,605	798,090	950	1,067	337,890
Materials / Matériaux					
<b>Canada</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>4,140</b>	<b>18,857</b>	<b>3,667,980</b>
Nfld. / T.-N.	2,920	139,210	167	2,279	106,630
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,355	33,340	15	831	20,290
N.S. / N.-É.	2,171	234,300	158	1,380	150,670
N.B. / N.-B.	1,963	191,760	111	1,113	109,160
Québec	5,021	1,487,440	1,039	3,133	879,230
Ontario	7,529	2,296,950	1,487	4,521	1,310,420
Manitoba	1,955	266,430	152	1,206	164,980
Saskatchewan	2,329	260,290	150	1,312	146,170
Alberta	2,533	578,040	391	1,506	340,340
B.C. / C.-B.	2,605	798,090	471	1,576	440,100

**Table 4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>2,043</b>	<b>411</b>	<b>206</b>	<b>504</b>	<b>791</b>	<b>130</b>
Nfld. / T.-N.	2,116	301	181	366	1,149	119
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,678	370	176	409	634	89
N.S. / N.-É.	1,828	325	244	426	731	102
N.B. / N.-B.	1,479	252	142	383	611	91
Québec	2,213	461	143	535	973	100
Ontario	2,294	454	228	599	850	163
Manitoba	1,478	305	224	318	486	145
Saskatchewan	1,416	260	192	270	568	126
Alberta	1,786	350	246	425	636	130
B.C. / C.-B.	1,780	405	240	450	574	110
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,384</b>	<b>260</b>	<b>148</b>	<b>335</b>	<b>547</b>	<b>94</b>
Nfld. / T.-N.	919	90	93	122	576	38
P.E.I. / Î.-P.-É.	1,213	236	138	285	494	62
N.S. / N.-É.	1,155	168	170	285	459	72
N.B. / N.-B.	899	120	93	229	402	55
Québec	1,515	292	91	362	694	76
Ontario	1,647	300	176	432	615	124
Manitoba	907	183	169	144	315	96
Saskatchewan	841	148	124	134	341	93
Alberta	1,110	219	180	223	410	79
B.C. / C.-B.	1,190	269	171	298	375	76
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>659</b>	<b>150</b>	<b>58</b>	<b>169</b>	<b>245</b>	<b>37</b>
Nfld. / T.-N.	1,197	211	88	244	573	81
P.E.I. / Î.-P.-É.	465	134	39	124	140	28
N.S. / N.-É.	673	156	74	141	272	30
N.B. / N.-B.	580	133	49	155	209	36
Québec	698	169	52	174	279	24
Ontario	648	154	52	167	235	39
Manitoba	570	122	55	173	171	50
Saskatchewan	575	112	68	136	227	33
Alberta	676	131	66	202	226	51
B.C. / C.-B.	590	135	69	152	199	34

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses

Total, Expenditures / Dépenses

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>12,840</b>	<b>23,050</b>	<b>4,699,140</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,909	2,558,600	5,415	2,941	1,894,580
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	5,267	889,420	1,956	4,056	679,990
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	3,136	574,580	1,144	2,395	440,830
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,636	856,050	1,615	5,063	642,760
Rural areas / Régions rurales	11,433	1,407,200	2,710	8,595	1,040,970

Contract / Contrat

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>8,700</b>	<b>12,168</b>	<b>2,588,440</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,909	2,558,600	4,105	1,813	1,195,980
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	5,267	889,420	1,303	2,325	397,130
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	3,136	574,580	754	1,398	258,670
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,636	856,050	994	2,646	345,130
Rural areas / Régions rurales	11,433	1,407,200	1,544	3,986	489,490

Materials / Matériaux

<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>4,140</b>	<b>18,857</b>	<b>3,550,400</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	3,909	2,558,600	1,310	2,199	1,369,500
Urban / Urbaine 100,000 - 499,999	5,267	889,420	653	3,273	541,990
Urban / Urbaine 30,000 - 99,999	3,136	574,580	390	1,895	351,680
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	6,636	856,050	621	4,166	520,920
Rural areas / Régions rurales	11,433	1,407,200	1,166	7,324	883,890



**Table 5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>2,043</b>	<b>411</b>	<b>206</b>	<b>504</b>	<b>791</b>	<b>130</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	2,116	475	213	491	807	132
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	2,199	427	235	534	886	116
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,991	404	251	509	696	131
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,886	358	170	496	732	131
Rural areas / Régions rurales	1,926	319	179	513	778	136
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>1,384</b>	<b>260</b>	<b>148</b>	<b>335</b>	<b>547</b>	<b>94</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	1,604	336	165	363	635	106
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	1,465	258	175	356	593	82
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	1,312	250	184	343	444	90
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	1,161	197	113	303	462	86
Rural areas / Régions rurales	1,097	165	108	288	449	86
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Size of area of residence / Taille de la région de résidence</b>	<b>659</b>	<b>150</b>	<b>58</b>	<b>169</b>	<b>245</b>	<b>37</b>
Urban / Urbaine 500,000 plus	512	138	48	128	171	26
Urban / Urbaine 100,000 – 499,999	734	169	60	179	293	34
Urban / Urbaine 30,000 – 99,999	679	154	66	166	252	41
Urban under 30,000 / Urbaine moins de 30,000	725	160	57	192	270	46
Rural areas / Régions rurales	829	153	71	225	329	51

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures / Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>12,840</b>	<b>23,050</b>	<b>4,699,140</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	26,536	5,177,210	11,147	20,252	3,919,470
Apartment / Appartement	671	336,640	478	427	221,180
Other / Autre	3,174	771,990	1,215	2,371	558,490
Contract / Contrat					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>8,700</b>	<b>12,168</b>	<b>2,686,390</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	26,536	5,177,210	7,525	10,717	2,218,950
Apartment / Appartement	671	336,640	383	265	154,290
Other / Autre	3,174	771,990	792	1,186	313,160
Materials / Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>30,381</b>	<b>6,285,840</b>	<b>4,140</b>	<b>18,857</b>	<b>3,667,980</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	26,536	5,177,210	3,622	16,592	3,087,510
Apartment / Appartement	671	336,640	95	287	135,280
Other / Autre	3,174	771,990	423	1,978	445,200

**Table 6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures / Dépenses</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>2,043</b>	<b>411</b>	<b>206</b>	<b>504</b>	<b>791</b>	<b>130</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	2,153	412	213	557	831	140
Apartment / Appartement	1,421	475	150	151	612	32
Other / Autre	1,574	374	184	302	603	110
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>1,384</b>	<b>260</b>	<b>148</b>	<b>335</b>	<b>547</b>	<b>94</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	1,453	257	153	373	570	101
Apartment / Appartement	1,138	359	123	112	525	19
Other / Autre	1,026	237	131	179	400	79
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Type of dwelling / Genre de logement</b>	<b>659</b>	<b>150</b>	<b>58</b>	<b>169</b>	<b>245</b>	<b>37</b>
Single detached / Logement individuel non attenant	700	155	60	184	261	39
Apartment / Appartement	283	116	27	39	87	13
Other / Autre	548	137	53	123	203	32

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.





### Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 7 to 11, are based on the sample of 24,159 homeowner households who responded to the Shelter Cost Survey, the Survey of Consumer Finances, as well as the Household Facilities and Equipment Survey.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Shelter Cost Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows standard errors of average expenditure associated with this sample.

### Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 7 à 11) sont basés sur l'échantillon de 24,159 ménages propriétaires ayant participé à l'Enquête sur les frais de logement, à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses totales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur les frais de logement.

Le tableau suivant présente les erreurs types des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

**Text Table III. Standard errors of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1990, linked surveys sample**

**Tableau explicatif III. Erreurs types des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1990, échantillon partagé**

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations / Toutes réparations et rénovations	54.6	50.2	18.2
Repairs and maintenance / Réparations et entretien	12.9	12.1	3.6
Replacement of equipment / Remplacement d'équipement	8.3	7.5	2.6
Additions / Ajouts	31.1	28.4	10.0
Renovations and alterations / Rénovations et modifications	35.8	33.1	12.9
New installations / Nouvelles installations	6.9	6.4	2.0

**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	30,381	6,285,840	12,840	23,050	4,699,140
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>12,957</b>	<b>18,473</b>	<b>4,751,920</b>
Under / Moins de \$40,000	2,792	363,810	424	2,149	273,400
\$40,000 - \$49,999	1,577	229,750	337	1,193	168,880
\$50,000 - \$59,999	1,722	271,920	406	1,294	201,460
\$60,000 - \$69,999	2,076	346,190	556	1,609	266,130
\$70,000 - \$79,999	2,338	453,390	724	1,781	343,060
\$80,000 - \$89,999	2,082	460,500	723	1,587	340,490
\$90,000 - \$99,999	1,584	396,980	632	1,209	294,630
\$100,000 - \$119,999	2,106	606,740	1,188	1,628	469,780
\$120,000 - \$149,999	2,357	805,800	1,851	1,832	624,550
\$150,000 - \$199,999	2,224	918,500	2,239	1,724	704,410
\$200,000 and over / et plus	1,657	1,134,620	3,329	1,265	850,230
Contract / Contrat					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>8,681</b>	<b>9,775</b>	<b>2,717,300</b>
Under / Moins de \$40,000	2,792	363,810	211	895	124,340
\$40,000 - \$49,999	1,577	229,750	167	532	78,450
\$50,000 - \$59,999	1,722	271,920	191	607	102,290
\$60,000 - \$69,999	2,076	346,190	297	837	140,720
\$70,000 - \$79,999	2,338	453,390	425	930	178,580
\$80,000 - \$89,999	2,082	460,500	458	836	181,900
\$90,000 - \$99,999	1,584	396,980	380	651	156,130
\$100,000 - \$119,999	2,106	606,740	731	921	263,850
\$120,000 - \$149,999	2,357	805,800	1,243	1,064	364,980
\$150,000 - \$199,999	2,224	918,500	1,647	1,061	446,330
\$200,000 and over / et plus	1,657	1,134,620	2,629	833	574,830
Materials / Matériaux					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>4,276</b>	<b>15,107</b>	<b>3,696,890</b>
Under / Moins de \$40,000	2,792	363,810	213	1,851	228,390
\$40,000 - \$49,999	1,577	229,750	170	1,000	136,810
\$50,000 - \$59,999	1,722	271,920	215	1,090	165,930
\$60,000 - \$69,999	2,076	346,190	259	1,362	224,010
\$70,000 - \$79,999	2,338	453,390	299	1,485	282,030
\$80,000 - \$89,999	2,082	460,500	266	1,302	274,070
\$90,000 - \$99,999	1,584	396,980	251	994	241,840
\$100,000 - \$119,999	2,106	606,740	457	1,321	370,150
\$120,000 - \$149,999	2,357	805,800	609	1,446	482,030
\$150,000 - \$199,999	2,224	918,500	591	1,340	532,480
\$200,000 and over / et plus	1,657	1,134,620	700	903	576,180

See footnote(s) at the end of table 7. / Voir note(s) à la fin du tableau 7.



**Table 7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,043	411	206	504	791	130
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>2,061</b>	<b>415</b>	<b>203</b>	<b>517</b>	<b>794</b>	<b>132</b>
Under / Moins de \$40,000	1,166	248	128	199	528	62
\$40,000 – \$49,999	1,467	293	146	272	665	91
\$50,000 – \$59,999	1,493	316	178	294	599	107
\$60,000 – \$69,999	1,605	300	172	271	750	112
\$70,000 – \$79,999	1,596	320	163	402	611	100
\$80,000 – \$89,999	1,571	307	170	352	630	111
\$90,000 – \$99,999	1,592	387	191	382	557	75
\$100,000 – \$119,999	1,958	428	194	417	781	138
\$120,000 – \$149,999	2,297	447	243	533	895	179
\$150,000 – \$199,999	2,437	527	224	638	921	128
\$200,000 and over / et plus	2,934	541	244	922	1,047	179
Contract / Contrat						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,381</b>	<b>261</b>	<b>147</b>	<b>344</b>	<b>534</b>	<b>95</b>
Under / Moins de \$40,000	581	120	70	71	286	34
\$40,000 – \$49,999	726	153	98	124	295	56
\$50,000 – \$59,999	703	177	117	131	217	60
\$60,000 – \$69,999	857	142	91	120	442	63
\$70,000 – \$79,999	937	172	110	232	359	64
\$80,000 – \$89,999	994	166	111	210	425	81
\$90,000 – \$99,999	958	211	145	215	341	46
\$100,000 – \$119,999	1,205	273	136	219	476	101
\$120,000 – \$149,999	1,542	269	178	354	602	138
\$150,000 – \$199,999	1,794	363	177	432	735	87
\$200,000 and over / et plus	2,317	394	197	748	828	150
Materials / Matériaux						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> / Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>680</b>	<b>154</b>	<b>57</b>	<b>174</b>	<b>259</b>	<b>37</b>
Under / Moins de \$40,000	585	128	58	128	242	28
\$40,000 – \$49,999	740	139	48	148	370	35
\$50,000 – \$59,999	790	139	61	162	382	47
\$60,000 – \$69,999	747	157	81	152	309	49
\$70,000 – \$79,999	660	149	53	170	252	36
\$80,000 – \$89,999	577	141	60	141	205	30
\$90,000 – \$99,999	633	176	47	167	216	28
\$100,000 – \$119,999	753	155	58	198	305	37
\$120,000 – \$149,999	755	178	65	179	292	41
\$150,000 – \$199,999	644	165	47	206	186	41
\$200,000 and over / et plus	617	147	47	174	219	30

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> The value of dwelling categories exclude farm households. The farm households are, however, included in the total. / La répartition des valeurs du logement exclue les ménages agricoles. Cependant, le total inclut les ménages agricoles.

**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	30,381	6,285,840	12,840	23,050	4,699,140
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>12,957</b>	<b>18,473</b>	<b>4,751,920</b>
Under / moins de 35	4,377	1,040,340	2,347	3,610	837,890
35 - 44	6,234	1,616,690	3,905	4,981	1,283,930
45 - 54	4,504	1,285,170	2,853	3,449	987,610
55 - 64	3,854	1,046,370	2,000	2,776	745,580
65 and over / et plus	5,190	1,296,870	1,851	3,657	896,920
Contract / Contrat					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>8,681</b>	<b>9,775</b>	<b>2,717,300</b>
Under / moins de 35	4,377	1,040,340	1,258	1,592	402,820
35 - 44	6,234	1,616,690	2,489	2,434	664,530
45 - 54	4,504	1,285,170	1,938	1,789	566,530
55 - 64	3,854	1,046,370	1,479	1,523	448,560
65 and over / et plus	5,190	1,296,870	1,517	2,437	634,860
Materials / Matériaux					
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>4,276</b>	<b>15,107</b>	<b>3,696,890</b>
Under / moins de 35	4,377	1,040,340	1,089	3,259	738,210
35 - 44	6,234	1,616,690	1,416	4,344	1,083,040
45 - 54	4,504	1,285,170	915	2,886	782,620
55 - 64	3,854	1,046,370	521	2,222	554,030
65 and over / et plus	5,190	1,296,870	334	2,396	539,000

See footnote(s) at the end of table 8. / Voir note(s) à la fin du tableau 8.

**Table 8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,043	411	206	504	791	130
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>2,061</b>	<b>415</b>	<b>203</b>	<b>517</b>	<b>794</b>	<b>132</b>
Under / moins de 35	2,256	350	200	666	835	207
35 – 44	2,415	423	189	670	986	147
45 – 54	2,220	458	242	509	876	135
55 – 64	1,912	402	206	474	730	99
65 and over / et plus	1,428	427	183	251	491	76
Contract / Contrat						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>1,381</b>	<b>261</b>	<b>147</b>	<b>344</b>	<b>534</b>	<b>95</b>
Under / moins de 35	1,209	146	134	379	406	144
35 – 44	1,539	230	124	467	620	98
45 – 54	1,508	300	173	301	638	96
55 – 64	1,414	271	158	336	568	80
65 and over / et plus	1,170	346	150	210	401	63
Materials / Matériaux						
<b>Total, Age of household head / Âge du chef de ménage</b>	<b>680</b>	<b>154</b>	<b>57</b>	<b>174</b>	<b>259</b>	<b>37</b>
Under / moins de 35	1,047	203	65	287	429	62
35 – 44	876	193	65	203	366	49
45 – 54	712	157	70	208	238	39
55 – 64	498	132	48	138	162	19
65 and over / et plus	258	81	33	41	90	13

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.



**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	30,381	6,285,840	12,840	23,050	4,699,140
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>12,957</b>	<b>18,473</b>	<b>4,751,920</b>
Under / Moins de \$15,000	2,342	502,870	567	1,572	333,700
\$15,000 - \$19,999	1,834	362,830	480	1,298	251,410
\$20,000 - \$24,999	1,827	404,060	561	1,340	286,890
\$25,000 - \$34,999	3,512	765,700	1,161	2,680	560,690
\$35,000 - \$44,999	3,581	853,020	1,499	2,773	642,240
\$45,000 - \$54,999	3,313	856,190	1,678	2,616	670,340
\$55,000 - \$69,999	3,493	1,003,040	2,333	2,781	787,260
\$70,000 and over / et plus	4,257	1,537,720	4,676	3,413	1,219,400
Contract / Contrat					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>8,681</b>	<b>9,775</b>	<b>2,717,300</b>
Under / Moins de \$15,000	2,342	502,870	419	930	210,430
\$15,000 - \$19,999	1,834	362,830	344	660	135,690
\$20,000 - \$24,999	1,827	404,060	354	732	172,520
\$25,000 - \$34,999	3,512	765,700	685	1,304	302,230
\$35,000 - \$44,999	3,581	853,020	923	1,336	345,810
\$45,000 - \$54,999	3,313	856,190	1,042	1,318	359,380
\$55,000 - \$69,999	3,493	1,003,040	1,499	1,441	425,830
\$70,000 and over / et plus	4,257	1,537,720	3,416	2,054	765,410
Materials / Matériaux					
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>4,276</b>	<b>15,107</b>	<b>3,696,890</b>
Under / Moins de \$15,000	2,342	502,870	148	1,118	222,680
\$15,000 - \$19,999	1,834	362,830	136	1,011	184,810
\$20,000 - \$24,999	1,827	404,060	207	1,047	206,790
\$25,000 - \$34,999	3,512	765,700	477	2,241	443,030
\$35,000 - \$44,999	3,581	853,020	577	2,319	498,740
\$45,000 - \$54,999	3,313	856,190	636	2,231	550,450
\$55,000 - \$69,999	3,493	1,003,040	834	2,389	647,710
\$70,000 and over / et plus	4,257	1,537,720	1,261	2,751	942,680

See footnote(s) at the end of table 9. / Voir note(s) à la fin du tableau 9.

**Table 9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,043	411	206	504	791	130
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>2,061</b>	<b>415</b>	<b>203</b>	<b>517</b>	<b>794</b>	<b>132</b>
Under / Moins de \$15,000	1,128	329	135	187	420	57
\$15,000 – \$19,999	1,324	308	121	270	582	44
\$20,000 – \$24,999	1,389	349	142	203	592	103
\$25,000 – \$34,999	1,516	363	199	282	585	86
\$35,000 – \$44,999	1,758	387	173	430	670	97
\$45,000 – \$54,999	1,960	363	183	577	702	135
\$55,000 – \$69,999	2,326	395	222	611	951	147
\$70,000 and over / et plus	3,041	571	279	838	1,140	214
Contract / Contrat						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>1,381</b>	<b>261</b>	<b>147</b>	<b>344</b>	<b>534</b>	<b>95</b>
Under / Moins de \$15,000	833	231	100	125	334	43
\$15,000 – \$19,999	949	201	86	188	443	31
\$20,000 – \$24,999	876	220	103	92	378	82
\$25,000 – \$34,999	894	217	146	155	316	59
\$35,000 – \$44,999	1,082	240	113	262	408	59
\$45,000 – \$54,999	1,216	196	116	378	435	93
\$55,000 – \$69,999	1,495	218	164	395	617	101
\$70,000 and over / et plus	2,221	395	213	605	843	166
Materials / Matériaux						
<b>Total, Income / Revenu</b>	<b>680</b>	<b>154</b>	<b>57</b>	<b>174</b>	<b>259</b>	<b>37</b>
Under / Moins de \$15,000	295	98	35	62	86	14
\$15,000 – \$19,999	375	106	35	82	139	13
\$20,000 – \$24,999	513	128	39	111	214	21
\$25,000 – \$34,999	623	147	53	127	269	27
\$35,000 – \$44,999	676	147	61	168	262	38
\$45,000 – \$54,999	743	167	67	199	267	43
\$55,000 – \$69,999	831	177	58	216	334	46
\$70,000 and over / et plus	820	176	66	233	297	48

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. / Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. / L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	30,381	6,285,840	12,840	23,050	4,699,140
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>12,957</b>	<b>18,473</b>	<b>4,751,920</b>
Before / Avant 1941	4,579	1,043,630	2,330	3,490	795,510
1941 - 1950	1,992	477,520	1,025	1,530	375,900
1951 - 1960	2,875	832,210	1,584	2,177	631,320
1961 - 1970	3,773	1,015,430	2,223	2,881	764,340
1971 - 1980	6,428	1,651,920	3,473	5,109	1,291,670
1981 and after / et après	4,512	1,264,730	2,321	3,286	893,170
Contract / Contrat					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>8,681</b>	<b>9,775</b>	<b>2,717,300</b>
Before / Avant 1941	4,579	1,043,630	1,625	2,012	482,270
1941 - 1950	1,992	477,520	780	862	236,570
1951 - 1960	2,875	832,210	1,065	1,218	383,630
1961 - 1970	3,773	1,015,430	1,517	1,599	472,660
1971 - 1980	6,428	1,651,920	2,294	2,621	708,360
1981 and after / et après	4,512	1,264,730	1,401	1,463	433,810
Materials / Matériaux					
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>4,276</b>	<b>15,107</b>	<b>3,696,890</b>
Before / Avant 1941	4,579	1,043,630	706	2,699	590,870
1941 - 1950	1,992	477,520	246	1,199	265,310
1951 - 1960	2,875	832,210	519	1,723	471,910
1961 - 1970	3,773	1,015,430	706	2,335	581,810
1971 - 1980	6,428	1,651,920	1,179	4,333	1,054,780
1981 and after / et après	4,512	1,264,730	920	2,818	732,220

See footnote(s) at the end of table 10. / Voir note(s) à la fin du tableau 10.



**Table 10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,043	411	206	504	791	130
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>2,061</b>	<b>415</b>	<b>203</b>	<b>517</b>	<b>794</b>	<b>132</b>
Before / Avant 1941	2,233	506	198	415	995	119
1941 – 1950	2,147	556	228	374	901	88
1951 – 1960	1,904	416	245	438	710	95
1961 – 1970	2,189	482	223	472	875	137
1971 – 1980	2,102	400	246	503	836	117
1981 and after / et après	1,835	253	100	762	523	197
<b>Contract / Contrat</b>						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>1,381</b>	<b>261</b>	<b>147</b>	<b>344</b>	<b>534</b>	<b>95</b>
Before / Avant 1941	1,557	348	143	262	716	89
1941 – 1950	1,633	413	184	273	696	67
1951 – 1960	1,280	271	177	299	465	67
1961 – 1970	1,494	318	153	322	596	105
1971 – 1980	1,389	234	180	334	561	80
1981 and after / et après	1,107	117	68	497	284	141
<b>Materials / Matériaux</b>						
<b>Total, Period of construction / Période de construction</b>	<b>680</b>	<b>154</b>	<b>57</b>	<b>174</b>	<b>259</b>	<b>37</b>
Before / Avant 1941	676	158	56	154	279	30
1941 – 1950	514	143	44	101	205	21
1951 – 1960	624	145	68	139	245	27
1961 – 1970	696	164	70	150	279	32
1971 – 1980	714	167	66	169	275	38
1981 and after / et après	728	136	32	265	238	56

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1990**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1990**

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations / Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	30,381	6,285,840	12,840	23,050	4,699,140
Linked sample / Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>12,957</b>	<b>18,473</b>	<b>4,751,920</b>
Before / Avant 1986	16,726	4,180,570	7,862	12,629	3,124,270
1986	1,200	335,310	687	947	260,940
1987	1,192	353,270	736	953	277,980
1988	1,509	424,640	1,030	1,220	329,470
1989	1,732	488,860	1,205	1,373	386,290
1990 <sup>3</sup>	1,631	460,510	1,339	1,236	345,240
1991 <sup>3</sup>	169	42,280	97	115	27,730
Contract / Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>8,681</b>	<b>9,775</b>	<b>2,717,300</b>
Before / Avant 1986	16,726	4,180,570	5,370	6,803	1,839,650
1986	1,200	335,310	460	468	142,410
1987	1,192	353,270	493	496	155,580
1988	1,509	424,640	657	621	174,980
1989	1,732	488,860	719	675	206,280
1990 <sup>3</sup>	1,631	460,510	942	660	186,040
1991 <sup>3</sup>	169	42,280	41	52	12,360
Materials / Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>24,159</b>	<b>6,285,430</b>	<b>4,276</b>	<b>15,107</b>	<b>3,696,890</b>
Before / Avant 1986	16,726	4,180,570	2,492	10,075	2,340,070
1986	1,200	335,310	227	806	212,920
1987	1,192	353,270	243	813	228,120
1988	1,509	424,640	374	1,055	280,340
1989	1,732	488,860	486	1,194	326,380
1990 <sup>3</sup>	1,631	460,510	397	1,066	285,950
1991 <sup>3</sup>	169	42,280	57	98	23,110

See footnote(s) at the end of table 11. / Voir note(s) à la fin du tableau 11.

**Table 11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1990 – Concluded**

**Tableau 11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1990 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup> / Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplace- ment d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> / Échantillon complet <sup>2</sup>	2,043	411	206	504	791	130
Linked sample / Échantillon partagé:						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>2,061</b>	<b>415</b>	<b>203</b>	<b>517</b>	<b>794</b>	<b>132</b>
Before / Avant 1986	1,881	428	203	406	734	109
1986	2,050	470	179	669	606	127
1987	2,084	392	169	674	699	150
1988	2,426	388	176	801	929	132
1989	2,465	360	209	689	1,026	180
1990 <sup>3</sup>	2,907	375	273	848	1,147	264
1991 <sup>3</sup>	2,302	279	140	603	1,047	233
Contract / Contrat						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,381</b>	<b>261</b>	<b>147</b>	<b>344</b>	<b>534</b>	<b>95</b>
Before / Avant 1986	1,285	285	149	264	508	79
1986	1,372	311	130	464	376	91
1987	1,396	211	108	468	483	126
1988	1,546	213	122	493	631	87
1989	1,470	181	150	431	577	131
1990 <sup>3</sup>	2,045	193	194	670	809	180
1991 <sup>3</sup>	961	88	101	217	373	182
Materials / Matériaux						
<b>Total, Year head moved to dwelling / L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>680</b>	<b>154</b>	<b>57</b>	<b>174</b>	<b>259</b>	<b>37</b>
Before / Avant 1986	596	143	54	142	226	30
1986	678	159	49	204	230	36
1987	688	181	61	206	216	24
1988	880	175	54	308	298	45
1989	995	179	60	258	449	49
1990 <sup>3</sup>	862	182	79	178	339	84
1991 <sup>3</sup>	1,341	191	39	386	674	51

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouve sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1990. See discussion under 'Survey Results'. Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1990. Voir la discussion sous la rubrique 'Résultats de l'enquête'.



## Related Products and Services

### Related Public-use Microdata Tapes

A public-use microdata tape linking 1987 Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. Copies of each tape and associated documentation are priced at \$1000. A new tape for 1990 will be available in June 1992. These tapes are available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Tapes based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section at (613) 951-9781.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a cost recovery basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## Produits et services connexes

### Bandes de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe une bande de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'Enquête sur les frais de logement de 1987 et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Le prix demandé pour chaque exemplaire de la bande et la documentation connexe est de \$1,000. Une nouvelle bande de microdonnées pour l'année 1990 sera disponible au mois de juin 1992. On peut se procurer ces bandes auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des bandes portant sur l'Enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles au (613) 951-9781.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, sur la base de recouvrement des coûts, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## FOR FURTHER READING

Selected Publications  
from Statistics Canada

## LECTURES SUGGÉRÉES

Choisies parmi les publications  
de Statistique Canada

Title	Titre	Catalogue
<b>Family Expenditure in Canada, 1986,</b> <i>occasional, bilingual.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, 1986,</b> <i>hors série, bilingue.</i>	62-555
<b>Family Expenditure in Canada – Selected Metropolitan Areas, 1990, occasional, bilingual.</b> <i>Available in May 1992.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, régions métropolitaines choisies, 1990, hors série,</b> <i>bilingue, disponible au mois de mai 1992.</i>	62-555
<b>Household Facilities and Equipment, 1990,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>L'équipement ménager, 1990, annuel, bilingue.</b>	64-202
<b>Household Facilities and Equipment, 1991,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>L'équipement ménager, 1991, annuel, bilingue.</b>	64-202
<b>Income Distributions by Size in Canada, 1989,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1989, annuel, bilingue.</b>	13-207
<b>Income Distributions by Size in Canada, 1990,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1990, annuel, bilingue.</b>	13-207
<b>Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1990, annual, bilingual.</b>	<b>Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1990, annuel, bilingue.</b>	13-218
<b>Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1991, annual, bilingual.</b>	<b>Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1991, annuel, bilingue.</b>	13-218

To order a publication you may telephone 1-613-951-7277 or use facsimile number 1-613-951-1584. For toll free in Canada only telephone 1-800-267-6677. When ordering by telephone or facsimile a written confirmation is not required.

Pour obtenir une publication veuillez téléphoner au 1-613-951-7277 ou utiliser le numéro du télécopieur 1-613-951-1584. Pour appeler sans frais, au Canada, composez le 1-800-267-6677. Il n'est pas nécessaire de nous faire parvenir une confirmation pour une commande passée par téléphone ou télécopieur.



# PICK A TOPIC... ANY TOPIC

The 1992 Statistics Canada Catalogue is your guide to the most complete collection of facts and figures on Canada's changing business, social and economic environment. No matter what you need to know, the Catalogue will point you in the right direction.

From the most popular topics of the day — like employment, income, trade, and education — to specific research studies — like mineral products shipped from Canadian ports and criminal victimization in urban areas — you'll find it all here. We've even included a selection of key statistics from recent publications.

**...the 1992 Statistics Canada Catalogue will help you get your bearings...**

The Catalogue puts all this information at your fingertips. With the expanded index, you can search by subject, author or title — even periodical articles are indexed.

And for 1992, a separate index has been added for all our electronic products.

The Catalogue has everything you need to access all Statistics Canada's products:

- descriptions of over 80 new titles, plus succinct abstracts of the over 800 titles and 11 map series already produced;
- a preview of upcoming 1991 census products;
- easy ordering information to avoid delays;
- electronic products in a variety of media, and advice on getting expert assistance and on-line searches;
- tabs to each section — so you can immediately flip to the information you need.

**...time and time again**

To make sure that the Catalogue stands up to frequent use, we used a specially coated cover to prevent broken spines, tattered edges and dog-eared corners.

Order today — you'll be lost without it.

# CHOISISSEZ UN SUJET... N'IMPORTE LEQUEL

Le Catalogue de Statistique Canada 1992 est votre guide pour la collection la plus complète de faits et de chiffres sur le monde, en constante évolution, du commerce, du milieu social et de l'économie. Peu importe ce que vous voulez savoir, il vous mettra sur la bonne piste.

Des sujets actuels les plus populaires — comme l'emploi, le revenu, le commerce et l'éducation, à des études de recherche particulières, comme les produits minéraux expédiés des ports canadiens et la victimisation dans les régions urbaines — vous trouverez tout dans ce document.

Nous avons même inclus une sélection des plus importantes statistiques provenant des plus récentes publications.

**...le Catalogue de Statistique Canada 1992 vous aidera à vous orienter...**

Le Catalogue vous met tous ces renseignements sous la main.

L'index augmenté vous permet de chercher par sujet, auteur ou titre — les articles de périodiques sont même indexés. Et pour 1992, on a ajouté un index séparé pour tous nos produits électroniques.

Le Catalogue a tout ce qu'il vous faut pour vous procurer les produits de Statistique Canada :

- descriptions de plus de 80 nouveaux titres et courts résumés des 800 titres et plus et des 11 séries de cartes déjà disponibles;
- premier aperçu des futurs produits du recensement de 1991;
- renseignements clairs pour passer les commandes afin d'éviter les délais;
- produits électroniques sur supports divers et conseils sur l'obtention d'aide d'experts pour les produits électroniques et les recherches en direct;
- systèmes d'onglets pour chaque section sur la couverture arrière — pour que vous puissiez immédiatement repérer les renseignements qui vous intéressent.

**... maintes et maintes fois**

Pour garantir que le Catalogue puisse résister à une utilisation fréquente, nous avons utilisé une couverture avec un revêtement spécial conçu pour éviter les dos cassés, les bords abîmés et les coins de page pliés.

Commandez aujourd'hui — vous ne pourrez plus vous passer de lui.

Statistics Canada  
Catalogue 1992



**1992 STATISTICS  
CANADA  
CATALOGUE**

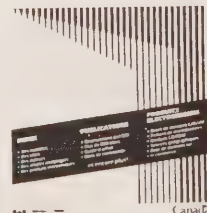
Only \$13.95 in Canada (US\$17 in the US and US\$20 in other countries). Quote Catalogue number 11-204E.  
Write to: Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario K1A 0T6  
Fax: (613) 951-1584  
Call toll free: 1-800-267-6677  
Or contact your nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.



**CATALOGUE DE  
STATISTIQUE  
CANADA 1992**

Seulement 13,95 \$ au Canada (17 \$ US aux États-Unis et 20 \$ US dans les autres pays). Indiquez le no de catalogue : 11-204F.  
Écrivez à : Vente de publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6  
Télécopieur : (613) 951-1584  
Appels sans frais : 1-800-267-6677  
Ou contactez le bureau de Statistique Canada le plus proche (voir la liste figurant dans la présente publication).

Catalogue de  
Statistique Canada 1992







# ORDER FORM

Statistics Canada Publications

**MAIL TO:**  
**Publication Sales**  
**Statistics Canada**  
**Ottawa, Ontario, K1A 0T6**

**FAX TO: (613) 951-1584**

This fax will be treated as an original order. Please do not send confirmation.

(Please print)

Company \_\_\_\_\_

Department \_\_\_\_\_

Attention \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

City \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_

Postal Code \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

## METHOD OF PAYMENT

☐ Purchase Order Number (please enclose) \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

☐ Bill me later (max. \$500)

**Charge to my:** ☐ MasterCard ☐ VISA

Account Number \_\_\_\_\_

Expiry Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

Client Reference Number \_\_\_\_\_

Catalogue Number	Title	Required Issue	Annual Subscription or Book Price			Qty	Total \$
			Canada \$	United States US\$	Other Countries US\$		

**SUBTOTAL**

Canadian customers add 7% Goods and Services Tax.

**GST (7%)**

Please note that discounts are applied to the price of the publication and not to the total amount which might include special shipping and handling charges and the GST.

**GRAND TOTAL**

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Clients from the United States and other countries pay total amount in US funds drawn on a US bank.

**For faster service**



**1-800-267-6677**



**VISA and MasterCard Accounts**

PF  
03681  
1991-01

Version française de ce bon de commande disponible sur demande



Statistics Canada  
Statistique Canada

Canada



## Code postal \_\_\_\_\_ Tél. \_\_\_\_\_

Le bon télécopié tient lieu de  
commande originale. Veuillez ne  
pas envoyer de confirmation.

## Numéro de référence du client

This order coupon is available in English upon request



# HIRE OUR TEAM OF RESEARCHERS FOR \$53 A YEAR



# NOTRE ÉQUIPE DE CHERCHEURS EST À VOTRE SERVICE POUR 53\$ PAR ANNÉE

Subscribing to **Perspectives on Labour and Income** is like having a complete research department at your disposal. Solid facts. Unbiased analysis. Reliable statistics.

But **Perspectives** is more than just facts and figures. It offers authoritative insights into complex labour and income issues, analysing the statistics to bring you simple, clear summaries of where the labour market and income distributions are headed.

Our team of experts is working to bring you the latest labour and income data. Each quarterly issue has:

- topical articles on current labour and income trends
- more than 50 key labour and income indicators
- a review of ongoing research projects
- information on new survey results

As a special bonus, twice a year you will also receive a Labour Market Review, giving you up-to-the-minute analysis and data of how the labour market has performed over the last six months or year.

**And all for only \$53.00.**

Thousands of Canadian professionals turn to **Perspectives** to discover new trends in labour and income and to stay up-to-date on the latest research findings. As a subscriber, you will get the inside story.

We know you'll find **Perspectives** indispensable. **GUARANTEED.** If you aren't convinced after reading your first issue, we'll give you a **FULL REFUND** on all outstanding issues. Order your subscription to **Perspectives** today.



S'abonner à **L'emploi et le revenu en perspective**, c'est disposer d'une division entière de chercheurs à votre service. Des faits solides. Des analyses objectives. Des statistiques fiables.

La publication n'a pas que des faits et des chiffres. Elle offre également des analyses de fond sur des questions complexes touchant l'emploi et le revenu, de façon à fournir des indications claires et précises sur les tendances actuelles du marché du travail et de la répartition des revenus.

Notre équipe de spécialistes travaille activement afin de mettre à votre disposition des données actuelles sur l'emploi et le revenu. Dans chacun des numéros trimestriels, vous trouverez

- des articles de fond rédigés par des spécialistes de l'emploi et du revenu;
- plus de 50 indicateurs clés de l'emploi et du revenu;
- un aperçu des projets de recherche en cours;
- de l'information provenant des nouvelles enquêtes.

En plus, vous recevrez une revue du marché du travail, un supplément publié deux fois par année.

**Tout cela pour 53\$ seulement!**

Des milliers de professionnels au Canada consultent **Perspective** pour connaître les tendances de l'emploi et du revenu, ainsi que les plus récents résultats de recherche. Votre abonnement vous permettra de connaître tous les faits.

Nous savons que **L'emploi et le revenu en perspective** deviendra pour vous un outil indispensable. Nous le garantissons. Si vous n'êtes pas satisfaits après avoir lu le premier numéro, nous vous **REMBOURSERONS** le montant payé pour les numéros à venir. Abonnez-vous à **Perspective** dès aujourd'hui.

## ORDER NOW!

For only \$53 (plus \$3.71 GST) you will receive the latest labour and income research (4 issues per year). Subscription rates are US\$64 for U.S. customers and US\$74 for customers outside North America. Fax your Visa or MasterCard order to: 613-951-1584

Call toll free:

**1-800-267-6677**

Or mail to:

Publication Sales and Service  
Statistics Canada  
Ottawa, Ontario K1A 0T6  
Or contact your nearest  
Statistics Canada Reference  
Centre listed in this  
publication.

## ABONNEZ-VOUS DÈS MAINTENANT!

Pour 53\$ seulement (plus 3,71 \$ de TPS), vous recevrez les plus récentes recherches sur l'emploi et le revenu (quatre numéros par année). L'abonnement est de 64 \$ US aux États-Unis et de 74 \$ US à l'extérieur de l'Amérique du Nord. Faites parvenir votre commande par télécopieur (Visa ou MasterCard) : 613-951-1584

par téléphone (sans frais) :

**1-800-267-6677**

par courrier :

Publications - Ventes et services  
Statistique Canada  
Ottawa (Ontario) K1A 0T6  
ou contactez le bureau de Statistique  
Canada le plus proche.  
(Voir la liste dans la  
présente publication.)

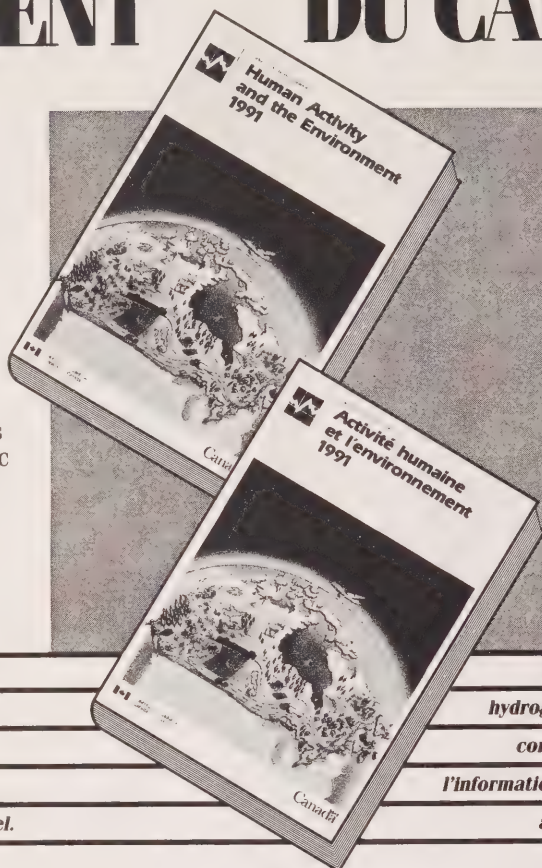


# CANADA'S ENVIRONMENT

# L'ENVIRONNEMENT DU CANADA

**E**very day you read news items about recycling, water pollution, industrial emissions or the depletion of the ozone layer. Unfortunately, these reports are often fragmented, making it difficult to get a complete picture of Canada's physical environment.

*Human Activity and the Environment* is written to help you understand the links between our population, socio-economic activities and our environment. You'll see, for example, how the purple loosestrife and zebra mussels are spreading throughout inland waters and the effect they have.



**V**ous lisez tous les jours des articles traitant de recyclage, de la pollution de l'eau, des émissions de gaz industriels ou de la diminution de la couche d'ozone. Malheureusement, ces rapports sont trop souvent fragmentés et il devient difficile de se faire une parfaite idée de l'environnement physique du Canada.

*Activité humaine et l'environnement* est écrit afin de vous aider à comprendre les liens entre notre population, nos activités socio-économiques et notre environnement. Vous verrez, par exemple, comment les salicaires et les dreissna sont réparties à travers les eaux intérieures et quels en sont leurs effets.

**CASE STUDY: A statistical profile of an Ontario river basin is also included as a case study to demonstrate how socio-economic information can be linked with physical data at a local level.**

**ÉTUDE DE CAS : un profil statistique du bassin hydrographique de l'Ontario est également présenté, comme étude de cas, en vue de montrer comment l'information socio-économique peut être mise en rapport avec les données physiques à un endroit donné.**

Organized in three, easy-to-read sections: Population, Socio-Economic Systems, and Environmental Conditions, this publication examines our activities from a number of perspectives:

- resource consumption
- waste generation
- monitoring the conditions of land, water, air and living organisms

This unique bestseller highlights such fascinating details as:

- purchases of potential pollutants by Canadian households
- the importance of natural resources to the Canadian economy
- energy consumption by industry

**Order your copy today!**  
*Human Activity and the Environment*, (Catalogue No. 11-509E) \$35 in Canada, US \$42 in the United States and US \$49 in other countries.

Write to:  
Publication Sales, Statistics Canada  
Ottawa, Ontario  
K1A 0T6

If more convenient, FAX your order to:  
(613) 951-1584, or contact your local Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.

For faster ordering call 1-800-267-6677 and use VISA or MasterCard.

L'ouvrage est divisé en trois parties importantes : la population, les réseaux socio-économiques et l'état de l'environnement, qui examine nos activités sous différents angles:

- la consommation des ressources naturelles
- la production des déchets
- la surveillance de l'état des terres, de l'eau, de l'air et des organismes vivants

Ce best-seller unique met en relief des détails aussi fascinants que :

- les achats de polluants potentiels par les grandes maisons canadiennes
- l'importance des ressources naturelles pour l'économie canadienne
- la consommation d'énergie par industrie

**Commandez votre exemplaire aujourd'hui!**  
*Activité humaine et l'environnement*, (n° de catalogue 11-509F) 35 \$ au Canada, 42 \$ (US) aux États-Unis et 49 \$ (US) dans les autres pays.

Écrivez à : Vente des publications Statistique Canada  
Ottawa (Ontario) K1A 0T6

Si vous le préférez, télécopiez votre commande au (613) 951-1584, ou contactez votre centre de consultation régional de Statistique Canada, dont vous pouvez consulter la liste dans la présente publication.

Pour un service plus rapide, composez sans frais le numéro 1-800-267-6677 et utilisez votre carte Visa ou MasterCard.



Statistics Canada  
Statistique Canada

Canada



Catalogue 62-201

Catalogue 62-201

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1991

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1991



Statistics  
Canada

Statistique  
Canada

Canada

## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montreal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-495-3028

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-3028

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)



Statistics Canada  
Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1991

Statistique Canada  
Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

# Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1991



Published by authority of the Minister  
responsible for Statistics Canada

© Minister of Industry,  
Science and Technology, 1993

All rights reserved. No part of this  
publication may be reproduced, stored in  
a retrieval system or transmitted in any  
form or by any means, electronic,  
mechanical, photocopying, recording or  
otherwise without prior written permission  
from Licence Services, Marketing Division,  
Statistics Canada, Ottawa, Ontario,  
Canada K1A 0T6.

February 1993

Canada: \$26.00  
United States: US\$31.00  
Other Countries: US\$36.00

Catalogue No. 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

Publication autorisée par le ministre  
responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, des Sciences  
et de la Technologie, 1993

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de  
transmettre le contenu de la présente publication, sous  
quelque forme ou par quelque moyen que ce soit,  
enregistrement sur support magnétique, reproduction  
électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou de  
l'emmagasiner dans un système de recouvrement, sans  
l'autorisation écrite préalable des Services de concession  
des droits de licence, Division de la commercialisation,  
Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Février 1993

Canada : 26 \$  
États-Unis : 31 \$ US  
Autres pays : 36 \$ US

N° 62-201 au catalogue

ISSN 0840-8106

Ottawa

## Note of Appreciation

*Canada owes the success of its statistical  
system to a long-standing cooperation  
involving Statistics Canada, the citizens of  
Canada, its businesses and governments.  
Accurate and timely statistical information  
could not be produced without their  
continued cooperation and goodwill.*

## Note de reconnaissance

*Le succès du système statistique du Canada repose sur  
un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la  
population, les entreprises et les administrations  
canadiennes. Sans cette collaboration et cette bonne  
volonté, il serait impossible de produire des statistiques  
précises et actuelles.*

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Mike Sheridan**, Director, Household Surveys Division
- **Robin Chaplin**, Project Manager, Housing Repair and Renovation Survey, Family Expenditure Surveys Section
- **Réjean Lasnier** was the principal analyst
- **Allan Rose** coordinated the preparation of the publication.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Mike Sheridan**, Directeur, Division des enquêtes-ménages
- **Robin Chaplin**, Chargée de projet, Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, Section des enquêtes sur les dépenses des familles
- **Réjean Lasnier** a été le principal analyste
- **Allan Rose** a coordonné la préparation de cette publication.

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences – Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 – 1984.



Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'"American National Standard for Information Sciences" – "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 – 1984.



## Table of Contents

## Table des matières

	Page		Page
<b>Highlights</b>	5	<b>Faits saillants</b>	5
<b>Introduction</b>	7	<b>Introduction</b>	7
<b>Survey Results</b>	9	<b>Résultats de l'enquête</b>	9
Comparison with 1990 – Text Table I	9	Comparaison avec 1990 – Tableau explicatif I	9
Comparison of averages by province, 1987 to 1991 – Text Table II	10	Comparaison des moyennes selon la province, 1987 à 1991 – Tableau explicatif II	10
Selected Expenditure Details	13	Ventilation des dépenses selon certains postes	13
Geographic Distribution of the Market	14	Caractéristiques géographiques du marché	14
Homeowner Characteristics	14	Caractéristiques des propriétaires	14
Dwelling Characteristics	15	Caractéristiques des logements	15
<b>User's Guide</b>	17	<b>Guide de l'utilisateur</b>	17
<b>Survey Methodology</b>	17	<b>Méthodologie de l'enquête</b>	17
The Survey	17	L'enquête	17
Coverage	17	Champ d'observation	17
The Sample	17	L'échantillon	17
Data Collection	18	Collecte des données	18
Data Processing and Quality Control	18	Traitement des données et contrôle de la qualité	18
Sample Response	18	Taux de réponse	18
Weighting	18	Pondération	18
The Effect of Large Values	19	Effet des valeurs extrêmes	19
The Reliability of Sample Estimates	20	Fiabilité des estimations de l'enquête	20
<b>Technical Table I – Coefficient of variation of     average expenditure on housing repair     and renovation by province, homeowner     households, Canada, 1991</b>	21	<b>Tableau technique I – Coefficient de variation des     dépenses moyennes au titre des réparations et     des rénovations du logement selon la province,     ménages propriétaires, Canada, 1991</b>	21
<b>Notes and Definitions</b>	22	<b>Notes et définitions</b>	22
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	26	<b>Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données</b>	26
<b>Statistical Tables</b>		<b>Tableaux statistiques</b>	
<b>Tables Based on Full Sample</b>		<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet</b>	
<b>Table</b>		<b>Tableau</b>	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and coefficient of variation, Canada, 1991	27	1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les coefficients de variation, Canada, 1991	27
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1991	28	2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1991	28



## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Full Sample – Concluded</b>	
<b>Table</b>	
3. Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure levels, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1991	30
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1991	32
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1991	34
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1991	36
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	
Technical Table II – Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1991, linked surveys sample	39
<b>Table</b>	
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1991	40
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1991	42
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1991	44
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1991	46
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1991	48
<b>Related Products and Services</b>	50

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon complet – fin</b>	
<b>Tableau</b>	
3. Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1991	30
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1991	32
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1991	34
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1991	36
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	
Tableau technique II – Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1991, échantillon partagé	39
<b>Tableau</b>	
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1991	40
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991	42
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991	44
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1991	46
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1991	48
<b>Produits et services connexes</b>	50

## Highlights

- In 1991, 70% of homeowners made expenditures on repairs and renovations compared to 75% in 1990.
- Homeowners spent an average of \$1,800 on repairs and renovations to their homes in 1991. This amounted to an estimated \$11.5 billion compared to \$12.8 billion in 1990, a 10% decrease.
- In 1991, 3.7% of homeowners reported repair and renovation expenditures of \$10,000 or more accounting for 41.8% of the total. Thirty-six percent of homeowners reported amounts under \$1,000 which contributed only 7% to the total.
- Repairs and renovations completed under a contract involving both labour and materials or the hire of labour only, accounted for 67% of total repair and renovation expenditures. The remaining 33% was spent on materials purchased separately by the homeowner household.
- During the period 1987 to 1991, the Canadian average repair and renovation expenditure per homeowner decreased year to year except between 1988 and 1989. The average fell from \$1,996 in 1987 to \$1,816 in 1991, a decrease of 9%.

## Homeowner Characteristics

- As in the previous four years, homeowners in the age group of 35 to 44 years remained the largest market for repair and renovations activities, accounting for 31% of total expenditures. The age group 45 to 54 years were the second largest market at 25%, up from 22% in 1987.

## Dwelling Characteristics

- In 1991, 20% of homeowner households reported that they owned homes worth \$200,000 or more. Repair and renovation expenditures on these homes amounted to \$3.1 billion (27% of the total expenditure).
- Dwellings built between 1941 and 1950 were identified as having the highest average expenditures on repair and renovations in 1991 (\$1,992).

## Faits saillants

- En 1991, 70% des propriétaires ont engagé des dépenses de réparation et de rénovation à leur logement comparativement à 75% en 1990.
- En moyenne, les ménages propriétaires ont consacré environ \$1,800 à la réparation et à la rénovation de leur logement en 1991. Les dépenses totales se sont donc chiffrées à \$11.5 milliards comparativement à \$12.8 milliards en 1990, soit une baisse de 10%.
- En 1991, 3.7% des propriétaires ont déclaré des dépenses de réparation et de rénovation de \$10,000 ou plus, contribuant ainsi à 41.8% des dépenses totales. Les 36% des propriétaires qui ont déclaré des dépenses de moins de \$1,000 n'ont contribué qu'à seulement 7% des dépenses totales.
- Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant à la fois les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ou uniquement le coût de la main-d'oeuvre engagée sont intervenus pour 67% de l'ensemble des dépenses totales au titre des réparations et des rénovations. Les autres 33% de ces dépenses ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les ménages propriétaires.
- Au cours de la période de 1987 à 1991, la dépense moyenne par ménage propriétaire au titre de la réparation et de la rénovation au Canada a diminué d'une année à l'autre à l'exception d'entre 1988 et 1989. La dépense moyenne a chuté de \$1,996 en 1987 à \$1,816 en 1991, soit une diminution de 9%.

## Caractéristiques des propriétaires

- Comme au cours des quatre années précédentes, les propriétaires appartenant au groupe d'âge de 35 à 44 ans ont représenté le créneau le plus lucratif pour les réparations et les rénovations, intervenant pour 31% des dépenses totales. Le groupe d'âge de 45 à 54 ans vient au deuxième rang avec 25%, une croissance par rapport aux 22% de 1987.

## Caractéristiques des logements

- En 1991, 20% des ménages propriétaires ont déclaré posséder un logement d'une valeur de \$200,000 ou plus. Leurs dépenses de réparation et de rénovation se sont élevées à \$3.1 milliards, soit 27% des dépenses totales.
- C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par leur propriétaire et construits entre 1941 et 1950 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1991, soit \$1,992.





## Introduction

This publication is the fifth in an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations obtained through a survey of households. Like the 1988 and 1989 survey, the Housing Repair and Renovation Survey (HRRS) was used to collect the data presented in this report. The data shown in the 1987 and 1990 reports, however, were collected on the larger-scope Shelter Cost Survey (SCS).

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector in order to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as Building Permits Survey, had resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1991 Housing Repair and Renovation Survey was taken as a supplement to the Labour Force Survey (LFS). The survey was limited to owner-occupied dwellings and covered only home repair and renovation work.

## Introduction

La présente publication est la cinquième d'une série annuelle présentant les données sur les dépenses engagées au titre des travaux de réparation et de rénovation des logements recueillies dans le cadre d'une enquête auprès des ménages. Tel que pour les années de référence 1988 et 1989, c'est l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL) qui a servi à recueillir les données présentées dans cette publication. Les données présentées dans les publications de 1987 et 1990 avaient été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, l'Enquête sur les frais de logement (EFL).

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires au titre des travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages afin de permettre l'obtention d'une estimation plus complète de ces activités aux fins du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme l'Enquête sur les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'Enquête de 1991 sur la réparation et la rénovation du logement a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active (EPA). L'enquête se limitait aux ménages propriétaires et portait uniquement sur les travaux de réparation et de rénovation du logement qu'ils occupaient.



## Survey Results

In 1991, homeowners in Canada spent \$11.5 billion on repairs and renovations<sup>1</sup> to their homes, an average of \$1,816 per household. \$3.6 billion was spent for repair and maintenance and the replacement of built-in equipment and fixtures. Homeowners invested \$7.9 billion in additions, renovations, alterations and the new installation of built-in equipment and fixtures.

About 69% of all homeowners reported spending money on repairs and renovations in 1991. For repairs, maintenance and replacements, the incidence was 60%; for additions, renovations and new installations the incidence was 36%.

Work done under contract, which includes labour and/or material accounted for 67% of the total repair and renovation expenditures in 1991. The remaining 33% was spent separately on materials by the homeowner.

The following describes variations in homeowner repair and renovation expenditures over time by geography, type of work done and by homeowner and dwelling characteristics.

### Comparison with 1990

In 1991, the repair and renovation expenditures of Canadian homeowners averaged \$1,816 as shown in Text Table I, which represents a 11% decrease from 1990 (\$2,043). This decrease is partly explained by the decrease in the incidence of homeowners reporting this type of activity from 74.8% to 69.3%. Also, those homeowners that did report expenditures spent less (\$2,621) in 1991 than their counterparts the year before (\$2,732). This resulted in a 10.2% decrease in total expenditures, from \$12.8 billion to \$11.5 billion.

Part of the reduction in total expenditures is as a result of a reduction in expenditures by homeowners in Quebec (-24%) and Saskatchewan (-34%) compared to a reduction of 4% for the rest of the country.

The 11% decrease in average expenditures at the Canada level on home repair and renovation between 1990 and 1991 follows a 7% decrease in average expenditures between 1989 and 1990.

<sup>1</sup> The phrase "repairs and renovations" is used throughout this report to represent the total of repairs and maintenance to the home, the replacement of built-in equipment and fixtures, additions, renovations and alterations, and the new installation of built-in equipment and fixtures.

## Résultats de l'enquête

En 1991, les propriétaires au Canada ont consacré \$11.5 milliards à la réparation et à la rénovation<sup>1</sup> de leur logement, ce qui représente des dépenses moyennes de \$1,816 par ménage. De cette somme, \$3.6 milliards ont été engagés au titre des réparations et de l'entretien du logement ainsi que du remplacement des accessoires et des appareils encastrés, alors que \$7.9 milliards ont été consacrés à des ajouts, des rénovations et des modifications ainsi qu'à l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.

En 1991, environ 69% des propriétaires ont déclaré avoir engagé des dépenses au titre des travaux de réparation et de rénovation. Plus précisément, 60% d'entre eux ont effectué des dépenses au titre des réparations, de l'entretien et du remplacement, alors que 36% en ont effectué au titre des ajouts, des rénovations et de l'installation de nouveau matériel.

Les travaux exécutés dans le cadre de contrats couvrant à la fois les frais de main-d'oeuvre et de matériaux ou uniquement le coût de la main-d'oeuvre, ont constitué 67% de l'ensemble des dépenses engagées au titre des réparations et des rénovations en 1991. Les autres 33% des dépenses totales ont été consacrés à des matériaux achetés séparément par les propriétaires.

Le texte qui suit présente les variations des dépenses de réparation et de rénovation effectuées au fil des ans selon certaines caractéristiques se rapportant à la géographie, aux genres de travaux, aux propriétaires et aux logements.

### Comparaison avec 1990

Tel que montré au tableau explicatif I, les dépenses engagées par les propriétaires canadiens au titre de la réparation et de la rénovation de leur logement en 1991 se sont élevées à \$1,816 en moyenne par ménage, ce qui constitue une baisse de 11% par rapport aux \$2,043 de 1990. Ce résultat s'explique, d'une part, par la diminution entre 1990 et 1991 de la proportion des propriétaires ayant déclaré de telles dépenses, soit de 74.8% à 69.3%. D'autre part, les propriétaires qui ont effectué de telles dépenses en 1991, ont dépensé moins que ceux qui en avaient effectuées en 1990, soit en moyenne \$2,621 comparativement à \$2,732. Il en a donc résulté une baisse de 10.2% des dépenses totales, lesquelles sont passées de \$12.8 milliards à \$11.5 milliards.

Une bonne part de la diminution des dépenses totales provient de la diminution des dépenses effectuées par les propriétaires du Québec (-24%) et de la Saskatchewan (-34%) comparativement à une réduction de 4% pour le reste du pays.

Au niveau national, la baisse de 11% de la dépense moyenne au chapitre de la réparation et de la rénovation, observée entre 1990 et 1991, suit une baisse de 7% de la dépense moyenne entre 1989 et 1990.

<sup>1</sup> Dans le cadre du présent document, l'expression "réparations et rénovations" désigne les réparations et l'entretien du logement, le remplacement des accessoires et appareils encastrés, les ajouts, les rénovations et les modifications, ainsi que l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.



This 11% is the result of declines on several fronts:

- Additions (-17%)
- New installations (-17%)
- Saskatchewan (-34%) and Quebec (-24%)
- Urban areas 30,000-99,999 (-19%) and urban areas 100,000- 499,999 (-24%)
- Dwellings built between 1961-1970 (-22%) and before 1941 (-15%)
- Households that had moved recently (last 5 years) (-15%)

Ce 11% provient de baisses enregistrées sur plusieurs fronts:

- des ajouts au bâtiment (-17%)
- des nouvelles installations (-17%)
- de la Saskatchewan (-34%) et du Québec (-24%)
- des régions urbaines de 30,000-99,999 habitants (-19%) et des régions urbaines de 100,000-499,999 habitants (-24%).
- des logements construits entre 1961-1970 (-22%) et avant 1941 (-15%).
- des ménages ayant emménagé dans les 5 dernières années (-15%)

Text Table I

**Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure, Canada, 1987-1991**

Tableau explicatif I

**Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, Canada, 1987-1991**

	1987	1988	1989	1990	1991
Number of households in sample – Nombre de ménages dans l'échantillon	27,163	18,104	24,539	30,381	24,588
Estimated number of households – Nombre estimatif de ménages	5,755,200	5,976,430	6,111,350	6,285,840	6,344,680
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	1,996	1,856	2,190	2,043	1,816
Contract – Contrat	1,227	1,183	1,450	1,384	1,212
Materials – Matériaux	769	673	741	659	603
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	461	378	415	411	372
Contract – Contrat	271	227	256	260	232
Materials – Matériaux	190	151	160	150	141
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	274	210	223	206	202
Contract – Contrat	177	149	156	148	152
Materials – Matériaux	97	61	67	58	50
Additions – Ajouts	461	447	557	504	418
Contract – Contrat	275	269	360	335	260
Materials – Matériaux	187	178	197	169	157
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	649	654	805	791	716
Contract – Contrat	409	421	543	547	495
Materials – Matériaux	240	233	262	245	221
New installations – Nouvelles installations	150	166	189	130	108
Contract – Contrat	95	117	135	94	73
Materials – Matériaux	56	49	55	37	35

**Comparison of averages by province, 1987 to 1991**

During the period 1987 to 1991, the Canadian average repair and renovation expenditure per homeowner decreased year to year except for the 18% increase between 1988 and 1989. The average fell from \$1,996 in 1987 to \$1,816 in 1991 for a decrease of 9%. As shown in Text Table II, between 1988 and 1989 there was a growth in repairs and renovations in all provinces except in Nova Scotia, Manitoba and Alberta.

**Comparaison des moyennes selon la province, 1987 à 1991**

Au cours de la période de 1987 à 1991, la dépense canadienne moyenne par ménage propriétaire au titre de la réparation et de la rénovation a diminué d'une année à l'autre, exception faite de l'augmentation de 18% entre 1988 et 1989. La dépense moyenne a chuté de \$1,996 en 1987 à \$1,816 en 1991, soit une diminution de 9%. Tel que montré au tableau explicatif II, on a observé entre 1988 et 1989 une croissance de la réparation et de la rénovation dans toutes les provinces à l'exception de la Nouvelle-Écosse, du Manitoba et de l'Alberta.

Text Table II

Comparison of average homeowner repair and  
renovation expenditures by province, Canada,  
1987-91

Tableau explicatif II

Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires  
au titre des réparations et des rénovations de leur  
logement selon la province, Canada, 1987-1991

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>				
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>				
	1987	1988	1989	1990	1991
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Canada</b>	<b>1,996</b>	<b>1,856</b>	<b>2,190</b>	<b>2,043</b>	<b>1,816</b>
Nfld. – T.-N.	1,586	1,803	2,178	2,116	1,729
P.E.I. – Î.-P.-É.	1,426	1,482	1,782	1,678	1,876
N.S. – N.-É.	1,624	1,639	1,504	1,828	1,503
N.B. – N.-B.	1,663	1,454	1,726	1,479	1,471
Québec	2,133	1,845	2,156	2,213	1,689
Ontario	2,273	2,210	2,777	2,294	2,103
Manitoba	1,799	1,517	1,284	1,478	1,188
Saskatchewan	2,652	1,837	1,854	1,416	934
Alberta	1,604	1,884	1,697	1,786	1,865
B.C. – C.-B.	1,341	1,145	1,649	1,780	1,854
Contract – Contrat					
<b>Canada</b>	<b>1,227</b>	<b>1,183</b>	<b>1,450</b>	<b>1,384</b>	<b>1,212</b>
Nfld. – T.-N.	414	650	795	919	628
P.E.I. – Î.-P.-É.	910	1,039	1,262	1,213	1,322
N.S. – N.-É.	921	1,058	860	1,155	936
N.B. – N.-B.	911	841	1,040	899	934
Québec	1,229	1,135	1,306	1,515	1,082
Ontario	1,560	1,523	1,992	1,647	1,485
Manitoba	1,088	937	839	907	767
Saskatchewan	1,574	1,058	1,157	841	552
Alberta	906	1,192	1,078	1,110	1,216
B.C. – C.-B.	732	629	1,091	1,190	1,256
Materials – Matériaux					
<b>Canada</b>	<b>769</b>	<b>673</b>	<b>741</b>	<b>659</b>	<b>603</b>
Nfld. – T.-N.	1,172	1,153	1,383	1,197	1,101
P.E.I. – Î.-P.-É.	517	443	519	465	553
N.S. – N.-É.	703	581	644	673	567
N.B. – N.-B.	752	614	686	580	537
Québec	904	710	850	698	607
Ontario	713	687	785	648	617
Manitoba	711	580	444	570	421
Saskatchewan	1,078	779	697	575	382
Alberta	697	692	620	676	648
B.C. – C.-B.	609	515	558	590	598

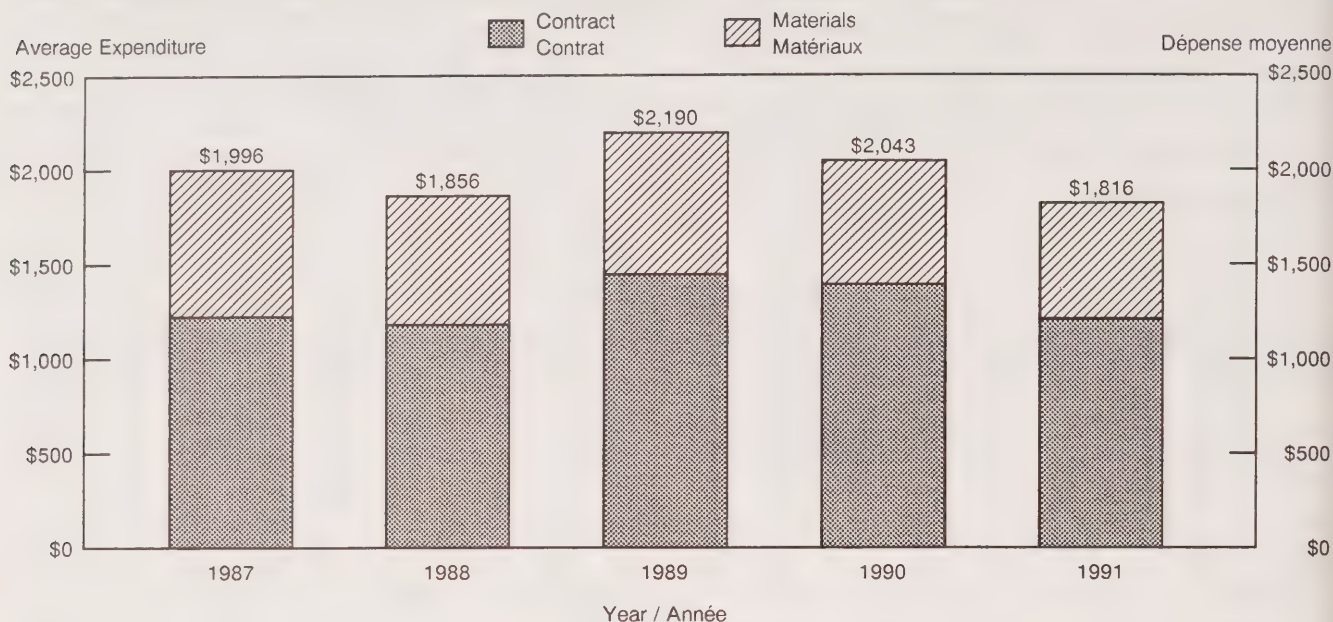
<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



**Average homeowner repair and renovation  
expenditure, Canada, 1987-1991**

**Dépenses moyennes des propriétaires au titre des  
réparations et des rénovations du logement, Canada,  
1987-1991**



The national 7% decrease between 1987 and 1988 was the result of decreased spending in Quebec, British Columbia, Saskatchewan, Manitoba and New Brunswick. The national 7% decrease between 1989 and 1990 came mainly from Ontario, Saskatchewan and New Brunswick. The national 11% decrease between 1990 and 1991 was reflected in large decreases in Quebec, Saskatchewan, Manitoba, Nova Scotia and Newfoundland.

During the 1987 and 1991 period, the largest decreases in repair and renovation market occurred in Saskatchewan (-65%), Manitoba (-34%) and Quebec (-21%). Increases were registered in British Columbia (+38%), Alberta (+16%), Prince Edward Island (+32%) and Newfoundland (+9%). The repair and renovation market in Nova Scotia (-7%), New Brunswick (-12%) and Ontario (-7%) followed the national decrease during this period.

Between 1987 and 1991 contracted expenditures increased in importance relative to separately-purchased materials in all provinces except in Saskatchewan. The largest increases occurred in British Columbia and Newfoundland. In British Columbia contracted work as a percentage of total repair and renovation expenditures increased from 55% to 68%. In Newfoundland, the increase was from 26% to 36%. In all years from 1987 to 1991 Ontario homeowners had the highest percentage of expenditure devoted to contract work while Newfoundland had the lowest percentage.

La baisse au niveau national de 7% entre 1987 et 1988 fut le résultat d'une diminution de la dépense au Québec, en Colombie-Britannique, en Saskatchewan, au Manitoba et au Nouveau-Brunswick. La baisse au niveau national de 7% entre 1989 et 1990 provenait principalement d'une diminution de la dépense en Ontario, en Saskatchewan et au Nouveau-Brunswick. La baisse au niveau national de 11% entre 1990 et 1991 reflétait d'importantes diminutions au Québec, en Saskatchewan, au Manitoba, en Nouvelle-Écosse et à Terre-Neuve.

Durant la période de 1987 et 1991, les plus importantes baisses du marché de la réparation et de la rénovation se sont produites en Saskatchewan (-65%), au Manitoba (-34%) et au Québec (-21%). Des augmentations ont été enregistrées en Colombie-Britannique (+38%), en Alberta (+16%), à l'Île-du-Prince-Édouard (+32%) et à Terre-Neuve (+9%). Les marchés de la réparation et de la rénovation en Nouvelle-Écosse (-7%), au Nouveau-Brunswick (-12%) et en Ontario (-7%) ont suivi la baisse au niveau national au cours de cette période.

Entre 1987 et 1991, dans toutes les provinces à l'exception de la Saskatchewan, les dépenses effectuées dans le cadre de contrats ont augmenté leur importance relativement aux matériaux achetés séparément par les propriétaires. Les augmentations les plus élevées sont survenues en Colombie-Britannique et à Terre-Neuve. En Colombie-Britannique, la proportion des dépenses effectuées dans le cadre de contrats par rapport aux dépenses totales de réparation et de rénovation a augmenté de 55% à 68%. À Terre-Neuve, cette proportion est passée de 26% à 36%. À chaque année entre 1987 et 1991, les propriétaires de l'Ontario sont ceux qui ont consacré la plus grande proportion de leurs dépenses aux travaux exécutés à contrats alors que les propriétaires de Terre-Neuve y ont consacré la plus faible proportion.



## Selected Expenditure Details

Among repair and maintenance categories, painting remained the most frequently reported expenditure. Thirty-nine percent reported this activity. This excludes any painting done as part of additions or renovation work. Although the average household reporting expenditures on painting spent \$252, the high incidence of this type of activity resulted in a total expenditure of \$618 million, representing 26% of all expenditures on repairs and maintenance.

While 4% of homeowners replaced the roof on their home, re-roofing was the second largest component (25%) of the total repairs and maintenance expenditures. Roofing activity amounted to an average expenditure of \$2,326 per homeowner reporting an expenditure or \$594 million overall.

Nearly 17% of homeowners reported expenditures for additions, spending \$2.7 billion overall. These additions are not only made up of structural extensions to the home including garages and car ports, but include other additions to the property such as inground swimming pools, fences, patios, driveways and landscaping. The \$1.3 billion spent on structural extensions (excluding garages and car ports) is the largest component of additions accounting for 49%.

The types of additions most frequently reported are landscaping with 7.1% of homeowners reporting this activity, and fences, patios and driveways with 6.4% reporting this type of activity. In spite of the importance of structural extensions expenditures, these were by comparison reported by only 5.5% of homeowners. Landscaping, fences, patios and driveways together made up \$898 million worth of expenditures compared to the \$1.3 billion for structural extensions.

The additions activity best illustrates the contribution of large values to total expenditure. Of those homeowners who reported additions, only 5.3% spent \$10,000 or more on additions. However they accounted for 46% of the total expenditures on additions while 53% of homeowners who reported additions spent less than \$1,000, which accounts for 8% of the total.

Renovation and alteration work involved the interior more than the exterior of the home. Approximately 12% reported expenditures for interior work only as compared to 8% for exterior work only.

## Ventilation des dépenses selon certains postes

Parmi les différentes catégories de travaux de réparation et de rénovation, ceux effectués au titre de la peinture sont ceux qui sont le plus souvent déclarés, soit par 39% des propriétaires. Cette proportion ne tiens pas compte des travaux de peinture effectués dans le cadre d'ajouts ou de travaux de rénovation. Bien que les ménages ayant déclaré des travaux de peinture n'y ont consacré que \$252 en moyenne, la fréquence élevée de déclaration de ces travaux fait qu'ils sont intervenus pour plus de \$618 millions, soit 26% de l'ensemble des dépenses engagées au titre des réparations et de l'entretien.

Par ailleurs, bien que seulement 4% des propriétaires aient fait remplacer la toiture de leur maison, cette catégorie de travaux est quand même venue au deuxième rang pour sa contribution (25%) aux dépenses totales engagées au titre des réparations et de l'entretien. Le remplacement de la toiture a constitué une dépense moyenne de \$2,326 pour les ménages concernés, soit \$594 millions au total.

Près de 17% des propriétaires ont également engagé d'importantes sommes d'argent, soit \$2.7 milliards au total, pour faire des ajouts à leur logement. Ces ajouts ne comprennent pas uniquement les travaux effectués pour agrandir le logement ou y ajouter un garage ou un abri de voiture, mais ils englobent aussi les autres ajouts à la propriété, comme ceux d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voitures, ainsi que les travaux d'aménagement paysager. Ce sont les \$1.3 milliards consacrés à des ajouts au bâtiment (à l'exclusion des garages et des abris de voiture) qui ont constitué le principal élément des dépenses engagées au titre des ajouts, intervenant pour 49% de ces dernières.

Les travaux d'ajout les plus fréquemment exécutés sont ceux reliés à l'aménagement paysager et ceux reliés aux clôtures, patios et entrées pour voitures; respectivement 7.1% et 6.4% des propriétaires ont déclaré de telles dépenses comparativement à 5.5% pour les travaux d'ajout au bâtiment. Toutefois, les deux premiers types d'ajout ne sont intervenus ensemble que pour \$898 millions comparativement à \$1.3 milliards pour les ajouts au bâtiment lui-même.

Le cas des ajouts est celui qui illustre le mieux le phénomène de concentration des dépenses totales. Parmi les propriétaires ayant déclaré des dépenses d'ajouts, seulement 5.3% ont déclaré avoir engagé des dépenses de \$10,000 ou plus, bien qu'ils soient intervenus à eux seuls pour 46% des dépenses totales engagées à ce titre. À l'inverse, 53% des ménages ayant déclaré des ajouts ont indiqué y avoir consacré moins de \$1,000, pour une contribution de seulement 8% aux dépenses totales d'ajout.

Les travaux de rénovation et de modification ont porté davantage sur l'intérieur que sur l'extérieur du logement. Près de 12% des ménages ont déclaré des dépenses au titre des travaux exécutés à l'intérieur uniquement, tandis que seulement 8% ont déclaré des dépenses au titre de travaux exécutés à l'extérieur uniquement.

To differentiate between maintaining the home and making improvements to it, the cost of purchasing and installing various types of built-in equipment and fixtures was collected separately as 'Replacements' and as 'New installations'. Homeowners spent 88% more on replacements (\$1.3 billion) than on new installations (\$683 million).

### Geographic Distribution of the Market

Ontario homeowners spent more on repairs and renovations on average (\$2,103) than their counterparts in any of the other provinces. Prince Edward Island, averaging \$1,876, and Alberta, averaging \$1,865, ranked second and third highest. Saskatchewan homeowners spent the least with an average expenditure of \$934 on repairs and renovations.

For the fifth consecutive year in this series, Newfoundland homeowners were the most likely to buy materials for repair and renovation work. Separate purchase of materials accounted for 64% of their total expenditures. In contrast, Ontario homeowners were most likely to have work done under contract. This accounted for 71% of their total expenditures. The proportion of repair and renovation expenditures going to contractors was 67% nationally.

The proportion of expenditures that are contracted increases with urbanization. Rural homeowners spent 58% on contract work. In urban areas with populations of 500,000 or more 76% was spent on contract work.

### Homeowners Characteristics

Homeowners aged 35 to 44 continue to represent the major share of the repair and renovation market covered by this survey, with 31% of total expenditures. This group contributed to the total not only as a result of the large number of households they represent, but also as a result of the incidence (75% reporting compared to 67% for all other homeowners), and levels of their expenditures (an average of \$2,212 compared to \$1,670 for all other homeowners).

Homeowners under 35 years of age exhibited high levels of activity (77% reporting some activity) and spent \$1,899 on average.

Homeowners in the 65 years and over group averaged the lowest expenditures at \$1,139. Relative to the other age groups, they allocated a smaller proportion of their repair and renovation dollar to additions, renovations and alterations or on new installations (55% versus 70%). They also allocated proportionately more to contract work (81% of

Afin d'établir une distinction entre l'entretien du logement et son amélioration, les dépenses consacrées à l'achat ou à l'installation de divers genres d'accessoires et d'appareils encastrés ont été recueillies sous deux rubriques distinctes: "Remplacement" et "Nouvelles installations". Les propriétaires ont consacré 88% de plus au remplacement du matériel existant (\$1.3 milliard) qu'à l'installation de nouveau matériel (\$683 millions).

### Caractéristiques géographiques du marché

Les propriétaires ontariens ont dépensé en moyenne plus au titre de la réparation et de la rénovation (\$2,103) que ceux de n'importe quelle autre province. Les propriétaires de l'Île-du-Prince-Édouard (\$1,876) et de l'Alberta (\$1,865) sont respectivement venus au deuxième et troisième rang. Les propriétaires de la Saskatchewan sont ceux qui ont dépensé en moyenne le moins, soit \$934.

Pour une cinquième année consécutive, ce sont les propriétaires de Terre-Neuve qui ont été le plus enclin à acheter des matériaux pour réparer et rénover leur logement, y consacrant 64% de leurs dépenses totales. C'est en Ontario que l'on a le plus recours aux services d'entrepreneurs, y consacrant 71% des dépenses totales au titre des réparations et des rénovations du logement. Au niveau national, c'est 67% des dépenses qui ont été consacrées aux travaux à contrat.

La proportion des dépenses consacrée à l'exécution de travaux à contrat augmente en fonction du degré d'urbanisation, passant graduellement de 58% dans les régions rurales à 76% dans les centres urbains de 500,000 habitants ou plus.

### Caractéristiques des propriétaires

Les propriétaires appartenant au groupe d'âge de 35 à 44 ans continuent de former la majeure partie du marché de la réparation et de la rénovation couvert par la présente enquête, contribuant à 31% des dépenses totales. La part des membres du groupe aux dépenses totales n'est pas uniquement attribuable au nombre important de ménages qu'ils représentent, mais aussi à l'incidence élevée des dépenses de ce genre au sein du groupe (75% de déclarants comparativement à 67% pour l'ensemble des autres propriétaires) et au montant de ces dépenses (une moyenne de \$2,212 comparativement à \$1,670 pour l'ensemble des autres propriétaires).

Les propriétaires âgés de moins de 35 ans sont les plus actifs, puisque 77% de ceux-ci ont déclaré des dépenses au titre de la réparation et de la rénovation. Les dépenses moyennes de ce groupe se sont établies à \$1,899.

Par ailleurs, ce sont les membres du groupe des personnes âgées de 65 ans et plus qui ont enregistré les dépenses moyennes les moins élevées, soit seulement \$1,139. Par rapport à ceux des autres groupes d'âge, ils ont été moins enclin à engager des dépenses au titre des ajouts, des rénovations et des modifications ou de l'installation de nouveau matériel; 55% de ceux-ci en ayant déclaré



expenditures) than to separately purchased materials. In contrast, homeowners under 35 spent 53% of their repair and renovation dollars on materials compared to 47% for contract work.

The average expenditures on repair and renovation increased with income (Table 9). However, the proportion of income spent on repair and renovation decreased with income. For example, homeowner households with incomes below \$15,000 spent 16% of their income for repairs and renovations and those with incomes of \$70,000 or over devoted 3%.

Homeowners who moved during the reference year (1991) continued to report the highest average expenditures for repairs and renovations at \$2,769.

### Dwelling Characteristics

Repairs and renovations expenditures of homeowners in single-detached dwellings amounted to \$9.8 billion, representing the major part of the market (85%). The remainder of the market was made up of homeowners living in apartments (4%) and "Other" types of dwellings (11%). This "Other" category is made up of semi-detached or doubles, row houses, duplexes, mobile homes, etc.

Apartment owners spent \$1,301 on average, considerably less than the \$1,894 spent by owners of single-detached dwellings. Repair and maintenance expenditures (\$379) accounted for 29% of the repair and renovation expenditures made by owners of apartments. Owners of single-detached dwellings spent only 20% of their repair and renovation dollar on repairs and maintenance (\$382).

Fifty-six percent of homeowners in single-detached dwellings purchased materials separately in 1991, while only 37% of those in apartments did. Separate materials amounted to 25% of expenditures by apartment owners compared to 33% for owners of single-detached dwellings.

The repairs and renovations made to homes worth \$200,000 or more was an important part of the market in 1991 accounting for 20% of the owner-occupied housing stock and 27% of the total expenditure.

As home values increased, the tendency toward contract work also increased, ranging from 52% for dwellings valued under \$40,000 to 78% for those worth \$200,000 or more.

comparativement à 70% pour les autres propriétaires. Ils ont également eu tendance à faire exécuter les travaux à contrat (81% des dépenses) plutôt que d'acheter des matériaux séparément. À l'inverse, les propriétaires âgés de moins de 35 ans ont consacré 53% de leurs dépenses à l'achat de matériaux comparativement à 47% de leurs dépenses pour faire exécuter des travaux à contrat.

Les dépenses moyennes consacrées aux réparations et aux rénovations s'accroissent avec le revenu (Tableau 9). Cependant, la proportion du revenu consacré à la réparation et à la rénovation, décroît avec le revenu. À titre d'exemple, les ménages propriétaires touchant un revenu annuel inférieur à \$15,000 ont consacré 16% de leur revenu à des travaux de réparation et de rénovation tandis que ceux ayant des revenus de \$70,000 ou plus y ont consacré 3%.

Les propriétaires ayant emménagé pendant l'année de référence, soit 1991, obtiennent encore une dépense moyenne parmi les plus élevées, soit \$2,769.

### Caractéristiques des logements

Les réparations et rénovations de logement individuel non attenant se sont chiffrées à \$9.8 milliards et ont donc constituées encore la majeure partie (85%) du marché. Le reste du marché a été partagé entre les appartements (4%) et la catégorie "Autres" (11%), tels que les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les duplex, les maisons mobiles, etc.

Les propriétaires d'un appartement ont dépensé, en moyenne, considérablement moins que les propriétaires d'un logement individuel non attenant, soit \$1,301 comparative-ment à \$1,894. Toutefois, au titre particulier de la réparation et de l'entretien, les propriétaires d'un appartement ont dépensé en moyenne \$379, soit 29% de leurs dépenses totales, comparativement à \$382 (20% de leurs dépenses totales) pour les propriétaires d'un logement individuel non attenant.

Cinquante-six pourcent des propriétaires de logement individuel non attenant ont déclaré avoir acheté des matériaux alors que cette proportion s'élève à seulement 37% pour les propriétaires d'un appartement. Les dépenses pour des matériaux achetés séparément par les propriétaires d'un appartement sont intervenues pour 25% de leurs dépenses comparativement à 33% pour les propriétaires d'un logement individuel non attenant.

Les propriétaires d'une maison valant \$200,000 ou plus ont accaparé une grande part du marché, intervenant pour 27% des dépenses totales alors qu'ils représentent 20% de l'ensemble des propriétaires occupant leur logement.

De plus, la proportion des dépenses engagée au titre de l'exécution de travaux à contrat s'est également accrue en fonction de la valeur du logement, pour s'échelonner de 52% pour les logements valant moins de \$40,000 à 78% pour ceux valant \$200,000 ou plus.



Owner-occupied homes built between 1941 and 1950 claimed the highest average expenditure on their repairs and renovations, \$1,992 in 1991. The homes built between 1971 and 1980, 26% of the owner-occupied homes, accounted for 28% of the total expenditures.

The highest average expenditures on additions were for those dwellings built in 1981 and later, with an average of \$596 compared to \$433 for all dwellings. The high average expenditure on additions for newer homes are partly accounted for by additions such as fences, landscaping, patios, etc.

C'est à la réparation et à la rénovation des logements occupés par leur propriétaire et construits entre 1941 et 1950 qu'on a consacré les dépenses moyennes les plus élevées en 1991 (\$1,992). Les logements construits entre 1971 et 1980, constituant 26% de l'ensemble des logements occupés par leur propriétaire ont accaparé 28% des dépenses totales.

Les dépenses moyennes les plus élevées au titre de l'ajout ont été effectuées auprès des logements construits en 1981 ou après, soit \$596 comparativement à \$433 pour l'ensemble des logements. La moyenne élevée des dépenses d'ajout sur les logements construits récemment s'explique par la présence de travaux tels que l'ajout d'une clôture, d'un patio ou encore l'exécution de travaux d'aménagement paysager, etc.

## User's Guide

### Survey Methodology

#### The Survey

The 1991 data shown in this report were collected on the 1991 Housing Repair and Renovation Survey. This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1992. Data for the 1988, 1989 and 1991 reference years were collected using the Housing Repair and Renovation Survey. A large-scope Shelter Cost Survey was used to collect expenditures for reference years 1987 and 1990.

#### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only homeowner households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

#### The Sample

The sample for the 1991 Housing Repair and Renovation Survey used four sixths (or approximately 48,000 households) of the March 1992 Labour Force Survey (LFS) sample. Households that reported that they were homeowners in the February 1992 LFS were selected for this survey.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 6 are based on the 24,588 homeowner households in the total usable sample.

Tables 7 through 11 are based on the 18,181 homeowner sample households<sup>2</sup> who were also included in the Survey of Consumer Finances (SCF) in April of 1992, and the Household Facilities and Equipment Survey (HFE) in May of 1992.

<sup>2</sup> This excluded the one sixth of the LFS sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finances and Household Facilities and Equipment Survey.

## Guide de l'utilisateur

### Méthodologie de l'enquête

#### L'enquête

Les données de 1991 présentées dans cette publication ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement en 1991. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active de mars 1992. Les données de 1988, 1989 et 1991 ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Par contre, les dépenses de 1987 et de 1990 ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, l'Enquête sur les frais de logement.

#### Champ d'observation

L'échantillon de l'Enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des roulottes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des maisons mobiles) pouvant être déplacés sans grand délai.

#### L'échantillon

L'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1991 était constitué des quatre sixièmes (soit environ 48,000 ménages) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active (EPA) du mois de mars 1992. Les ménages qui, dans l'EPA de février 1992, ont déclaré être propriétaires d'un logement ont été choisis pour cette enquête.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 6 portent sur la totalité des 24,588 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Les tableaux 7 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 18,181 ménages propriétaires<sup>2</sup> ayant également participé à l'Enquête sur les finances des consommateurs (EFC) d'avril 1992 et à l'Enquête sur l'équipement ménager (EEM) de mai 1992.

<sup>2</sup> Cet échantillon excluait le un sixième de l'échantillon de l'EPA ne faisant partie ni de l'échantillon de l'Enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'Enquête sur l'équipement ménager.



## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer administered the Housing Repair and Renovation Survey questionnaire (F08) to the preselected homeowner households. The interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. This person was asked a series of questions covering additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1991. These questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business.

Questionnaires were completed by telephone interview unless a personal interview was required according to LFS interviewing procedures.

While the information on repair and renovation expenditures was collected in March of 1992, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey and from the Survey of Consumer Finances conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

## Data Processing and Quality Control

LFS, SCF and HFE data were processed and edited according to their established procedures. Housing Repair and Renovation Survey data were captured in the regional offices and physical edits were implemented during this process. Data were transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch-editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the Housing Repair and Renovation Survey items.

## Sample Response

The response rate for the total sample was 86% of the eligible households.

## Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

## Collecte des données

Après avoir rempli les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a rempli celui de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (F08) auprès des ménages propriétaires choisis au préalable. Il a déterminé quelle était la personne la plus en mesure de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1991 au titre des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien. Ces questions portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année, à l'exception des maisons de villégiature ainsi que des dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews téléphoniques à moins que des interviews sur place n'aient été nécessaires conformément aux procédures d'interview observées pour l'EPA.

Bien que les données sur les dépenses de réparation et de rénovation aient été recueillies en mars 1992, les autres données dont il est fait état dans le présent document (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'Enquête sur la population active et de l'Enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard (avril), ainsi que dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard (mai).

## Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'EPA, de l'EFC et de l'EÉM ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et reformulées avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

## Taux de réponse

Le taux de réponse pour l'ensemble de l'échantillon s'est établi à 86% des ménages admissibles.

## Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle-même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.



An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units. The controls for the homeowner population covered by this survey were obtained using weighted totals from the homeowner sample of the Household Facilities and Equipment Survey.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the Housing Repair and Renovation Survey. Tables 7 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for the three quarters of the sample that was also included in SCF and HFE. The weights used for these tables were applied to the records that formed part of the usable sample on all three of the supplementary surveys.

It should also be noted that the processing of the linked part of the sample included SCF and HFE records that were imputed in full, while no full-record imputation was performed on the HRRS records. The resulting usable linked sample does not, therefore, directly correspond to the sample used to generate the tables in Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1992, Statistics Canada, Catalogue 13-218.

## The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, 1% of owner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 46% to the total expenditure on additions. Other totals in Table 3 are similarly affected. Subcomponents as shown in Table 2, which have a lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales. Les totaux de contrôle pour les propriétaires visés par cette enquête ont été obtenus à partir des totaux pondérés de l'échantillon de propriétaires de l'Enquête sur l'équipement ménager.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent document ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 7 à 11 sont classés selon des variables, comme le revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les trois quarts de l'échantillon ayant aussi participé à l'EFC et à l'EEM. Les coefficients de pondération utilisés dans ces tableaux ont été appliqués aux enregistrements ayant formé une partie de l'échantillon utilisable des trois enquêtes supplémentaires.

On notera également que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comprenait les enregistrements de l'EFC et de l'EEM qui ont fait l'objet d'une imputation complète, tandis que les enregistrements de l'ERRL ne comportaient aucune imputation complète. Par conséquent, l'échantillon partagé qui en résulte ne correspond pas directement à l'échantillon qui a servi à produire les tableaux paraissant dans la publication Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1992, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

## Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein de l'échantillon peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par leur nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les erreurs types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que seulement 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de \$10,000 à des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 46% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Les autres totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon. Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2, à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.

## The Reliability of Sample Estimates

### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the Housing Repair and Renovation Survey was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

The resulting coefficients of variation<sup>3</sup> for the total sample are shown in Table 1. Technical Table I shows the coefficients of variation of average expenditures by province. See Technical Table II for the coefficients of variation for the linked surveys sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the coefficient of variation times the average would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling Error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: coverage error, response error, non-response error and processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1991 Housing Repair and Renovation Survey.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting. The expenditures covered by this survey are also prone to a tendency for respondents to provide round number estimates.

<sup>3</sup> The coefficient of variation is defined as the standard error of the average divided by the average.

## Fiabilité des estimations de l'enquête

### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".

Les coefficients de variation résultants pour l'ensemble de l'échantillon sont présentés au tableau 1. Le tableau technique I montre les coefficients de variation des dépenses moyennes selon la province. Il faut se reporter au tableau technique II pour les coefficients de variation afférents à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de plus ou moins deux fois le coefficient de variation multiplié par la moyenne.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'Enquête de 1991 sur la réparation et la rénovation du logement soient entachées d'une erreur de couverture importante.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants. Les dépenses couvertes par cette enquête sont également soumises à la tendance des répondants à arrondir les chiffres des estimations.

<sup>3</sup> Le coefficient de variation se définit comme étant l'erreur type de la moyenne divisé par la moyenne.



Because not all potential respondents cooperate fully, non-response error occurs in all sample surveys. This error is significant when a group of persons with particular characteristics in common refuse to cooperate and where those characteristics are important determinants of survey results. Errors may also occur during the processing of the data, for example during coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

Comme les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes, les données de toutes les enquêtes-échantillons sont entachées d'une erreur de non-réponse. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête. Il est également possible que des erreurs surviennent pendant le traitement des données, à l'étape du codage, de la saisie, du contrôle, de la pondération et de la totalisation.

#### Technical Table I

**Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1991**

#### Tableau technique I

**Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1991**

	Coefficient of variation of average expenditure					
	Coefficient de variation des dépenses moyennes					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures – Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>0.03</b>	<b>0.03</b>	<b>0.04</b>	<b>0.05</b>	<b>0.05</b>	<b>0.06</b>
Nfld. – T.-N.	0.06	0.05	0.08	0.12	0.10	0.13
P.E.I. – Î.-P.-É.	0.13	0.10	0.14	0.28	0.24	0.26
N.S. – N.-É.	0.06	0.06	0.11	0.12	0.08	0.15
N.B. – N.-B.	0.07	0.09	0.11	0.18	0.11	0.15
Québec	0.05	0.06	0.10	0.10	0.08	0.15
Ontario	0.05	0.05	0.08	0.09	0.09	0.10
Manitoba	0.09	0.07	0.11	0.30	0.12	0.16
Saskatchewan	0.07	0.08	0.10	0.20	0.13	0.14
Alberta	0.07	0.07	0.09	0.14	0.12	0.13
B.C. – C.-B.	0.09	0.08	0.11	0.11	0.17	0.15
<b>Contract – Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>0.04</b>	<b>0.04</b>	<b>0.06</b>	<b>0.08</b>	<b>0.07</b>	<b>0.08</b>
Nfld. – T.-N.	0.10	0.15	0.13	0.25	0.16	0.23
P.E.I. – Î.-P.-É.	0.15	0.17	0.16	0.33	0.23	0.32
N.S. – N.-É.	0.07	0.10	0.15	0.17	0.11	0.20
N.B. – N.-B.	0.09	0.13	0.12	0.25	0.15	0.18
Québec	0.07	0.09	0.14	0.16	0.11	0.20
Ontario	0.06	0.08	0.10	0.12	0.11	0.13
Manitoba	0.14	0.10	0.13	0.47	0.16	0.21
Saskatchewan	0.10	0.11	0.13	0.35	0.19	0.17
Alberta	0.09	0.09	0.11	0.24	0.15	0.19
B.C. – C.-B.	0.12	0.11	0.14	0.17	0.24	0.20
<b>Materials – Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>0.02</b>	<b>0.03</b>	<b>0.06</b>	<b>0.05</b>	<b>0.04</b>	<b>0.06</b>
Nfld. – T.-N.	0.07	0.06	0.10	0.11	0.12	0.15
P.E.I. – Î.-P.-É.	0.28	0.07	0.19	0.20	0.58	0.24
N.S. – N.-É.	0.05	0.06	0.11	0.13	0.10	0.14
N.B. – N.-B.	0.08	0.08	0.15	0.14	0.12	0.25
Québec	0.05	0.06	0.13	0.08	0.09	0.13
Ontario	0.05	0.04	0.12	0.10	0.08	0.10
Manitoba	0.07	0.07	0.14	0.15	0.12	0.18
Saskatchewan	0.08	0.06	0.13	0.16	0.15	0.22
Alberta	0.08	0.08	0.09	0.13	0.11	0.15
B.C. – C.-B.	0.07	0.07	0.13	0.12	0.11	0.17



## Notes and Definitions

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

Note that the characteristics of the dwelling shown in this report apply to the dwelling occupied at the time of the survey, while the expenditures cover all dwellings owned and occupied in 1991.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report, i.e. households occupying private dwellings.

**Homeowner household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1991 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1991 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, cleaning out of eavestroughing, etc.

## Notes et définitions

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé est une construction pouvant être occupée par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

On notera que les caractéristiques du logement présentées dans la présente publication s'appliquent au logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses se rapportent à tous les logements possédés et occupés en 1991.

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent document porte sur les ménages privés, c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1991 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1991 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux maisons de villégiatures et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'oeuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent document.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou une unité existante afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défaillant de la structure ou de l'équipement, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as replacing an electric hot water heater with a gas fueled unit).

**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds etc.), inground swimming pools, fences, patios, driveways, and major landscaping.

**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property, or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample, including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average for an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the sum of the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The "size of area" classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

**Remplacement d'équipement:** Installation d'équipement en remplacement d'une unité existante. Comprend le remplacement de l'équipement existant par de l'équipement de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à un autre (comme le remplacement d'un réservoir à eau chaude fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouts à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voiture et travaux importants d'aménagement paysager.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de nouvelles gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelle installation:** Installation d'une pièce d'équipement qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne pour un poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par la somme du nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'Enquête sur la population active.



## Dwelling type:

**Single-detached dwelling.** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

**Apartment.** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure such as a school or a store are also included here, as are dwellings in a converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Other types of dwellings.** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of the dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year. The value of dwelling information in this report was collected on Household Facilities and Equipment Survey taken in May of 1992.

**Age of household head:** In one person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married-couple families,
- the parent in lone-parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year regardless of changes that may have occurred in the household composition. Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and

## Genre de logement:

**Logement individuel non attenant.** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.

**Appartement.** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Autres genres de logements.** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-dessus, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent document portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente. Les renseignements sur la valeur du logement contenus dans la présente publication ont été recueillis dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée en mai 1992.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée du "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent document a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période. Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et



allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as retirement pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). Refundable tax credits, both provincial and federal (child tax credit, sales tax credit, goods and services tax credit) are included as income. For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1991**, Catalogue No. 13-207.

**Period of construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year moved to dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole ou provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et de pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transferts gouvernementaux (telles que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Les crédits d'impôt remboursables, provinciaux et fédéral (crédit d'impôt pour enfants, crédit pour la taxe sur les ventes, crédit pour la taxe sur les produits et services) sont comptés dans le revenu. Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1991**, n° 13-207 au catalogue.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.

## Comparison of Results with Alternative Data Sources

The data presented in this publication are from the fifth year in this series. The user should exercise prudence in any analysis of trends. Interpretation of differences between data should take into account the sampling error associated with sample size. Table 1 presents information on the magnitude of sampling error in the form of coefficients of variation of average expenditure for various expenditure categories. Technical Table I also shows coefficients of variation, but at the provincial level.

There are two other Statistics Canada sources of residential repair and renovation expenditure: the Family Expenditure Survey and the National Income and Expenditure Accounts.

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditures (FAMEX). As such, the FAMEX data is closest, conceptually, to the Housing Repair and Renovation Survey data. It is, therefore, the best source for comparable repair and renovation data prior to 1987. The latest national FAMEX data is for 1986. The 1987 Shelter Cost Survey average repair and renovation was 13% higher than the 1986 FAMEX repair and renovation. The results of the FAMEX survey are published in Family Expenditure in Canada, Catalogue No. 62-555.

The National Income and Expenditure Accounts, Catalogue No. 13-001, show a 8% decrease in expenditures on all residential alterations and improvements between 1990 (\$13.0 billion) and 1991 (\$12.0 billion). Alterations and improvements in the National Accounts include additions, renovations and new installations plus complete re-roofing. For these items, the Housing Repair and Renovation Survey showed a decrease of 11% between 1990 and 1991. However, over the five years 1987 to 1991, the National Accounts showed a 8% growth and the Homeowner Repair and Renovation Survey showed a 9% growth. The coverage differs however in that the National Accounts estimate includes all residential expenditures and the Homeowner Repair and Renovation Survey is restricted to owner-occupied dwellings.

## Comparaison des résultats avec ceux obtenus d'autres sources de données

Comme il ne s'agit que des résultats de la cinquième année de cette série, nous avisons l'utilisateur de faire preuve de prudence lors d'une analyse des tendances. Les différences apparentes entre les groupes de données doivent être pondérées en fonction des erreurs d'échantillonnage liées à la taille de l'échantillon. Le tableau 1 contient des renseignements sur la portée de l'erreur d'échantillonnage présentés sous forme de coefficients de variation des dépenses moyennes pour différentes catégories de dépenses. Le tableau technique I présente aussi les mêmes coefficients de variation, mais au niveau provincial.

À Statistique Canada, il y a deux autres sources d'information concernant les dépenses de réparation et de rénovation résidentielle: l'Enquête sur les dépenses des familles et les comptes nationaux de revenus et dépenses.

Les catégories de dépenses dont il est fait état dans le cadre du présent document sont les mêmes que celles utilisées dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles (EDFAM). À ce titre, les données de l'Enquête sur les dépenses des familles constituent la meilleure source de données aux fins de l'établissement de comparaisons avec les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (ERRL) avant 1987. La dernière enquête nationale porte sur les dépenses des familles encourues en 1986. L'Enquête de 1987 sur les frais de logement a révélé une dépense moyenne de réparation et de rénovation supérieure de 13% à celle observée dans l'Enquête de 1986 sur les dépenses des familles. Les résultats de l'Enquête sur les dépenses des familles sont publiés dans Dépenses des familles au Canada, n° 62-555 au catalogue.

La publication Comptes nationaux des revenus et dépenses, n° 13-001 au catalogue, fait état d'une diminution de 8% des dépenses engagées au titre de toutes les modifications et améliorations résidentielles entre 1990 (\$13.0 milliards) et 1991 (\$12.0 milliards). Les modifications et améliorations des comptes nationaux comprennent les ajouts, rénovations et nouvelles installations en plus d'inclure les remplacements complets de toitures. Pour ces catégories, l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement révèle une baisse de 11% entre 1990 et 1991. Toutefois, pour la période de 1987 à 1991, les comptes nationaux montrent une croissance de 8% comparativement à 9% pour l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Cependant le champ des deux enquêtes diffère du fait que les estimations des comptes nationaux incluent l'ensemble des dépenses du secteur résidentiel et que l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement est restreinte aux logements possédés et occupés par les propriétaires.

Table 1

Summary of expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and coefficient of variation, Canada, 1991

Tableau 1

Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les coefficient de variation, Canada, 1991

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Coefficient of variation of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Coefficient de variation des dépenses moyennes
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,588	6,344,680				
	<b>With expenditures – Ayant une dépense</b>					
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	17,385	4,395,290	69.28	11,521	1,816	0.03
Contract – Contrat	9,034	2,431,880	38.33	7,692	1,212	0.04
Materials – Matériaux	14,201	3,482,200	54.88	3,829	603	0.03
Repairs, maintenance and replacements – Réparations, entretien et remplacements	14,946	3,802,040	59.92	3,644	574	0.03
Contract – Contrat	6,572	1,816,500	28.63	2,435	384	0.04
Materials – Matériaux	12,270	3,041,820	47.94	1,209	191	0.03
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	13,734	3,496,710	55.11	2,363	372	0.03
Contract – Contrat	5,030	1,433,790	22.60	1,469	232	0.04
Materials – Matériaux	11,432	2,820,550	44.46	893	141	0.03
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	5,111	1,305,790	20.58	1,281	202	0.04
Contract – Contrat	2,565	677,380	10.68	966	152	0.06
Materials – Matériaux	3,126	771,580	12.16	315	50	0.06
Additions, renovations and new installations – Ajouts, rénovations et nouvelles installations	9,371	2,276,870	35.89	7,877	1,241	0.04
Contract – Contrat	4,526	1,187,580	18.72	5,257	828	0.05
Materials – Matériaux	6,576	1,509,970	23.80	2,620	413	0.03
Additions – Ajouts	4,231	1,051,470	16.57	2,650	418	0.05
Contract – Contrat	1,422	396,780	6.25	1,652	260	0.08
Materials – Matériaux	3,237	764,960	12.06	998	157	0.05
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	5,702	1,362,940	21.48	4,544	716	0.05
Contract – Contrat	2,699	699,960	11.03	3,141	495	0.07
Materials – Matériaux	3,620	808,130	12.74	1,403	221	0.04
New installations – Nouvelles installations	2,564	597,340	9.41	683	108	0.06
Contract – Contrat	1,166	292,470	4.61	463	73	0.08
Materials – Matériaux	1,680	370,060	5.83	220	35	0.06

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



Table 2

Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1991

Tableau 2

Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1991

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp. households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,588	6,344,680				
<b>With expenditures – Ayant une dépense</b>						
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	17,385	4,395,290	69.28	11,521	1,816	2,621
Repairs, maintenance and replacements – Réparations, entretien et remplacements	14,946	3,802,040	59.92	3,644	574	958
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	13,734	3,496,710	55.11	2,363	372	676
Outdoor patios, fences and driveways – Clôtures, patios et entrées pour voiture	1,531	393,610	6.20	132	21	335
Exterior walls – Murs extérieurs	1,023	300,240	4.73	149	24	497
Painting (interior and exterior) – Peinture (intérieur et extérieur)	9,653	2,451,200	38.63	618	97	252
Wallpapering – Papier peint	3,327	794,640	12.52	133	21	167
Other interior walls and ceilings – Autres murs intérieurs et plafonds	1,599	445,860	7.03	159	25	357
Carpentry (incl. wooden flooring) – Menuiserie (y compris parquet de bois)	687	187,780	2.96	120	19	640
Electrical systems – Systèmes d'électricité	507	129,520	2.04	19	3	144
Plumbing – Plomberie	1,405	348,230	5.49	51	8	148
Heating and air conditioning – Chauffage et climatisation	1,681	534,810	8.43	82	13	152
Complete re-roofing – Remplacement de la toiture	958	255,520	4.03	594	94	2,326
Eavestroughing and other roof repair – Gouttières, autres rép. de toiture	1,108	258,190	4.07	121	19	469
Hard surface flooring and carpeting – Couv. de sol rigide et moquette	674	169,320	2.67	84	13	497
Caulking and weather stripping – Calfeutrage et pose de coupe-froid	2,217	531,360	8.37	45	7	85
Other repairs and maintenance – Autres réparations et entretien	405	107,680	1.70	55	9	510
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	5,111	1,305,790	20.58	1,281	202	981
Electrical fixtures and equipment – Appareils et installations électriques	1,258	324,260	5.11	112	18	346
Plumbing fixtures – Garnitures de plomberie	2,599	674,580	10.63	278	44	412
Heating and air conditioning equip. – Appareils de chauffage et climatisation	775	192,010	3.03	319	50	1,663
Carpeting – Moquette	1,201	297,200	4.68	455	72	1,532

See footnote at the end of table 2.

Voir note à la fin du tableau 2.

Table 2

Detailed expenditures of homeowner households on housing repairs and renovations, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 2

Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1991 – fin

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
<b>With expenditures – Ayant une dépense</b>						
Built-in appliances – Appareils encastrés	330	90,980	1.43	77	12	850
Other replacements – Autres remplacements	241	63,230	1.00	39	6	621
Additions, renovations and new installations – Ajouts, rénovations et nouvelles installations	9,371	2,276,870	35.89	7,877	1,241	3,459
Additions – Ajouts	4,231	1,051,470	16.57	2,650	418	2,520
Structural extensions – Ajouts au bâtiment	1,485	345,860	5.45	1,288	203	3,723
Garages and car ports – Garages, abris de voiture	330	73,370	1.16	290	46	3,959
Inground swimming pools – Piscines creusées	40	15,040	0.24	174	27	11,537
Fences, patios, driveways – Clôtures, patios et entrées pour voiture	1,583	406,050	6.40	522	82	1,286
Landscaping – Aménagement paysager	1,743	450,160	7.10	376	59	835
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	5,702	1,362,940	21.48	4,544	716	3,334
Both exterior and interior – À l'extérieur et à l'intérieur	1,090	248,670	3.92	1,315	207	5,289
Exterior only – À l'extérieur seulement	2,262	527,500	8.31	1,067	168	2,023
Interior only – À l'intérieur seulement	3,001	734,210	11.57	2,161	341	2,944
New installations – Nouvelles installations	2,564	597,340	9.41	683	108	1,144
Electrical fixtures and equipment – Appareils et installations électriques	955	225,190	3.55	67	11	299
Plumbing fixtures – Garnitures de plomberie	542	118,240	1.86	117	18	990
Heating and air conditioning equipment – Appareils de chauffage et climatisation	661	160,970	2.54	296	47	1,841
Carpeting – Moquette	448	98,350	1.55	116	18	1,180
Built-in appliances – Appareils encastrés	335	76,810	1.21	57	9	748
Other new installations – Autres nouvelles installations	191	46,790	0.74	29	5	617

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

Table 3

Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1991

Tableau 3

Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1991

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,588	6,344,680			
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations					
No expenditure – Sans dépense	7,203	1,949,390	30.72		
With expenditure – Ayant une dépense	17,385	4,395,290	69.28	11,521	100.00
Under – Moins de \$250	4,416	1,103,760	17.40	120	1.05
\$250 – \$499	2,154	542,990	8.56	189	1.64
\$500 – \$749	1,575	395,740	6.24	237	2.05
\$750 – \$999	1,021	255,140	4.02	217	1.89
\$1,000 – \$1,499	1,651	407,280	6.42	480	4.17
\$1,500 – \$1,999	1,129	283,480	4.47	482	4.19
\$2,000 – \$2,499	989	236,430	3.73	515	4.47
\$2,500 – \$2,999	636	153,480	2.42	412	3.58
\$3,000 – \$3,999	993	246,570	3.89	833	7.23
\$4,000 – \$4,999	612	169,720	2.67	738	6.41
\$5,000 – \$5,999	465	125,050	1.97	666	5.78
\$6,000 – \$6,999	325	88,340	1.39	561	4.87
\$7,000 – \$7,999	243	68,570	1.08	506	4.39
\$8,000 – \$8,999	218	56,540	0.89	474	4.11
\$9,000 – \$9,999	120	28,440	0.45	268	2.33
\$10,000 – \$14,999	414	114,890	1.81	1,336	11.60
\$15,000 – \$19,999	180	43,510	0.69	731	6.34
\$20,000 and over – et plus	244	75,370	1.19	2,755	23.91
Repairs and maintenance – Réparations et entretien					
No expenditure – Sans dépense	10,854	2,847,970	44.89		
With expenditure – Ayant une dépense	13,734	3,496,710	55.11	2,363	100.00
Under – Moins de \$250	7,196	1,739,450	27.42	185	7.85
\$250 – \$499	2,530	646,450	10.19	221	9.37
\$500 – \$749	1,292	331,490	5.22	195	8.26
\$750 – \$999	586	159,130	2.51	134	5.66
\$1,000 – \$1,499	733	198,960	3.14	232	9.80
\$1,500 – \$1,999	399	121,140	1.91	202	8.54
\$2,000 – \$2,499	289	84,850	1.34	181	7.66
\$2,500 – \$2,999	153	40,300	0.64	108	4.55
\$3,000 – \$4,999	362	112,810	1.78	416	17.59
\$5,000 and over – et plus	194	62,130	0.98	490	20.72
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement					
No expenditure – Sans dépense	19,477	5,038,890	79.42		
With expenditure – Ayant une dépense	5,111	1,305,790	20.58	1,281	100.00
Under – Moins de \$250	2,002	496,950	7.83	53	4.17
\$250 – \$499	867	217,300	3.42	76	5.93
\$500 – \$749	569	141,260	2.23	83	6.47
\$750 – \$999	279	74,230	1.17	63	4.91
\$1,000 – \$1,499	433	101,070	1.59	118	9.22
\$1,500 – \$1,999	266	70,120	1.11	115	8.97
\$2,000 – \$2,999	346	92,880	1.46	207	16.14
\$3,000 – \$4,999	227	72,220	1.14	261	20.37
\$5,000 and over – et plus	122	39,750	0.63	305	23.82



Table 3

Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 3

Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1991 – fin

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions – Ajouts</b>					
No expenditure – Sans dépense	20,357	5,293,210	83.43		
With expenditure – Ayant une dépense	4,231	1,051,470	16.57	2,650	100.00
Under – Moins de \$250	838	191,510	3.02	25	0.93
\$250 – \$499	600	149,390	2.35	50	1.89
\$500 – \$749	590	146,230	2.30	83	3.12
\$750 – \$999	243	69,340	1.09	57	2.16
\$1,000 – \$1,499	534	131,700	2.08	147	5.56
\$1,500 – \$1,999	291	71,570	1.13	117	4.41
\$2,000 – \$2,999	332	78,450	1.24	178	6.72
\$3,000 – \$4,999	308	87,160	1.37	307	11.59
\$5,000 – \$9,999	293	70,380	1.11	466	17.58
\$10,000 and over – et plus	202	55,740	0.88	1,220	46.04
<b>Renovations and alterations – Rénovations et modifications</b>					
No expenditure – Sans dépense	18,886	4,981,730	78.52		
With expenditure – Ayant une dépense	5,702	1,362,950	21.48	4,544	100.00
Under – Moins de \$250	677	147,480	2.32	20	0.44
\$250 – \$499	710	158,450	2.50	54	1.19
\$500 – \$749	651	149,690	2.36	88	1.93
\$750 – \$999	313	91,120	1.44	76	1.67
\$1,000 – \$1,499	662	154,120	2.43	173	3.80
\$1,500 – \$1,999	406	83,440	1.32	136	2.98
\$2,000 – \$2,499	457	117,490	1.85	243	5.36
\$2,500 – \$2,999	215	50,720	0.80	133	2.92
\$3,000 – \$3,999	376	87,840	1.38	280	6.16
\$4,000 – \$4,999	224	60,590	0.95	252	5.54
\$5,000 – \$9,999	631	158,570	2.50	1,010	22.23
\$10,000 and over – et plus	380	103,430	1.63	2,080	45.78
<b>New installations – Nouvelles installations</b>					
No expenditure – Sans dépense	22,024	5,747,340	90.59		
With expenditure – Ayant une dépense	2,564	597,340	9.41	683	100.00
Under – Moins de \$250	928	199,950	3.15	22	3.17
\$250 – \$499	358	84,890	1.34	29	4.30
\$500 – \$749	302	77,420	1.22	46	6.73
\$750 – \$999	176	37,920	0.60	32	4.64
\$1,000 – \$1,499	245	54,640	0.86	62	9.01
\$1,500 – \$1,999	137	30,410	0.48	49	7.23
\$2,000 – \$2,999	186	47,480	0.75	107	15.72
\$3,000 – \$4,999	136	35,320	0.56	129	18.94
\$5,000 and over – et plus	96	29,310	0.46	207	30.26

Table 4

Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 4

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Canada</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>11,521</b>	<b>17,385</b>	<b>4,395,290</b>
Nfld. – T.-N.	1,497	138,300	239	1,202	111,080
P.E.I. – Î.-P.-É.	632	32,310	61	501	25,610
N.S. – N.-É.	1,913	235,780	354	1,448	178,220
N.B. – N.-B.	1,737	193,180	284	1,166	131,200
Québec	4,196	1,459,450	2,466	2,863	999,190
Ontario	6,482	2,325,740	4,890	4,580	1,612,240
Manitoba	1,726	267,290	318	1,263	200,820
Saskatchewan	1,936	256,630	240	1,244	163,000
Alberta	2,201	596,750	1,113	1,512	405,220
B.C. – C.-B.	2,268	839,250	1,556	1,606	568,720
Contract – Contrat					
<b>Canada</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>7,692</b>	<b>9,034</b>	<b>2,431,880</b>
Nfld. – T.-N.	1,497	138,300	87	404	39,190
P.E.I. – Î.-P.-É.	632	32,310	43	280	14,540
N.S. – N.-É.	1,913	235,780	221	752	91,610
N.B. – N.-B.	1,737	193,180	180	604	69,720
Québec	4,196	1,459,450	1,580	1,373	521,670
Ontario	6,482	2,325,740	3,454	2,553	948,040
Manitoba	1,726	267,290	205	723	117,790
Saskatchewan	1,936	256,630	142	666	88,830
Alberta	2,201	596,750	726	819	224,260
B.C. – C.-B.	2,268	839,250	1,054	860	316,230
Materials – Matériaux					
<b>Canada</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>3,829</b>	<b>14,201</b>	<b>3,482,200</b>
Nfld. – T.-N.	1,497	138,300	152	1,100	102,120
P.E.I. – Î.-P.-É.	632	32,310	18	396	19,960
N.S. – N.-É.	1,913	235,780	134	1,208	147,380
N.B. – N.-B.	1,737	193,180	104	947	106,300
Québec	4,196	1,459,450	886	2,331	780,730
Ontario	6,482	2,325,740	1,436	3,700	1,271,970
Manitoba	1,726	267,290	113	1,018	159,910
Saskatchewan	1,936	256,630	98	984	128,250
Alberta	2,201	596,750	387	1,198	313,740
B.C. – C.-B.	2,268	839,250	502	1,319	451,840

Table 4

Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 4

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
<b>Total, Expenditures – Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,816</b>	<b>372</b>	<b>202</b>	<b>418</b>	<b>716</b>	<b>108</b>
Nfld. – T.-N.	1,729	264	199	287	863	116
P.E.I. – Î.-P.-É.	1,876	329	142	454	853	98
N.S. – N.-É.	1,503	305	182	335	563	118
N.B. – N.-B.	1,471	271	127	328	671	75
Québec	1,689	376	136	363	732	83
Ontario	2,103	419	250	547	753	133
Manitoba	1,188	255	160	308	404	61
Saskatchewan	934	226	130	166	343	70
Alberta	1,865	389	242	396	736	102
B.C. – C.-B.	1,854	368	215	347	809	115
<b>Contract – Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,212</b>	<b>232</b>	<b>152</b>	<b>260</b>	<b>495</b>	<b>73</b>
Nfld. – T.-N.	628	71	90	108	311	48
P.E.I. – Î.-P.-É.	1,322	192	113	357	590	70
N.S. – N.-É.	936	175	135	175	376	75
N.B. – N.-B.	934	169	98	173	451	43
Québec	1,082	224	95	211	492	60
Ontario	1,485	273	197	376	543	97
Manitoba	767	145	119	190	270	42
Saskatchewan	552	131	91	85	200	45
Alberta	1,216	244	186	207	520	60
B.C. – C.-B.	1,256	238	163	205	583	67
<b>Materials – Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>603</b>	<b>141</b>	<b>50</b>	<b>157</b>	<b>221</b>	<b>35</b>
Nfld. – T.-N.	1,101	193	109	179	552	68
P.E.I. – Î.-P.-É.	553	138	29	97	263	27
N.S. – N.-É.	567	130	47	160	187	43
N.B. – N.-B.	537	102	29	155	220	32
Québec	607	152	41	151	240	23
Ontario	617	147	53	171	211	36
Manitoba	421	109	41	118	134	19
Saskatchewan	382	94	40	81	143	24
Alberta	648	145	56	189	216	42
B.C. – C.-B.	598	129	52	142	227	47

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



Table 5

Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 5

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1991

			All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
	Number of records in sample	Estimated number of households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>11,521</b>	<b>17,385</b>	<b>4,395,290</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,348	2,566,770	4,776	2,323	1,735,950
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,425	916,710	1,525	3,220	662,140
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,572	566,810	917	1,834	409,210
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	5,116	851,380	1,644	3,778	616,120
Rural areas – Régions rurales	9,127	1,443,020	2,660	6,230	971,860
Contract – Contrat					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>7,692</b>	<b>9,034</b>	<b>2,431,880</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,348	2,566,770	3,623	1,389	1,059,730
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,425	916,710	981	1,739	363,300
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,572	566,810	557	1,009	223,490
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	5,116	851,380	983	1,956	326,230
Rural areas – Régions rurales	9,127	1,443,020	1,548	2,941	459,130
Materials – Matériaux					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>3,829</b>	<b>14,201</b>	<b>3,482,200</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,348	2,566,770	1,153	1,748	1,288,470
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,425	916,710	544	2,640	539,680
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,572	566,810	360	1,467	329,630
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	5,116	851,380	660	3,104	505,210
Rural areas – Régions rurales	9,127	1,443,020	1,112	5,242	819,220

Table 5

Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 5

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

		Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
		Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
		Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
		Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		1,816	372	202	418	716	108
Urban – Urbaine	500,000 plus	1,861	414	231	367	751	97
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	1,663	367	174	384	629	109
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	1,618	346	203	363	593	113
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		1,931	373	197	459	789	113
Rural areas – Régions rurales		1,843	312	170	526	715	120
Contract – Contrat							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		1,212	232	152	260	495	73
Urban – Urbaine	500,000 plus	1,412	285	186	273	592	76
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	1,070	226	125	230	414	74
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	983	194	157	204	357	69
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		1,155	215	136	267	474	62
Rural areas – Régions rurales		1,073	165	117	276	440	74
Materials – Matériaux							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		603	141	50	157	221	35
Urban – Urbaine	500,000 plus	449	129	45	94	159	21
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	593	141	49	154	215	35
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	635	152	46	159	235	44
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		776	158	61	192	315	50
Rural areas – Régions rurales		771	147	53	250	274	46

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

Table 6

Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 6

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>11,521</b>	<b>17,385</b>	<b>4,395,290</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,406	5,196,100	9,841	15,233	3,648,600
Apartment – Appartement	585	346,660	451	336	195,220
Other – Autre	2,597	801,920	1,229	1,816	551,480
Contract – Contrat					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>7,692</b>	<b>9,034</b>	<b>2,431,880</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,406	5,196,100	6,584	7,925	1,999,710
Apartment – Appartement	585	346,660	337	224	133,490
Other – Autre	2,597	801,920	771	885	298,670
Materials – Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,588</b>	<b>6,344,680</b>	<b>3,829</b>	<b>14,201</b>	<b>3,482,200</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,406	5,196,100	3,257	12,448	2,915,680
Apartment – Appartement	585	346,660	114	224	126,540
Other – Autre	2,597	801,920	457	1,529	439,980



Table 6

Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 6

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>1,816</b>	<b>372</b>	<b>202</b>	<b>418</b>	<b>716</b>	<b>108</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	1,894	382	205	467	730	110
Apartment – Appartement	1,301	379	159	48	645	70
Other – Autre	1,532	307	203	255	659	108
Contract – Contrat						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>1,212</b>	<b>232</b>	<b>152</b>	<b>260</b>	<b>495</b>	<b>73</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	1,267	238	155	297	504	73
Apartment – Appartement	972	278	124	19	498	53
Other – Autre	962	168	145	129	437	83
Materials – Matériaux						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>603</b>	<b>141</b>	<b>50</b>	<b>157</b>	<b>221</b>	<b>35</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	627	144	49	171	226	37
Apartment – Appartement	329	102	35	29	147	17
Other – Autre	570	139	58	126	223	25

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 7 to 11, are based on the sample of 18,181 homeowner households who responded to the Housing Repair and Renovation Survey, the Survey of Consumer Finances, as well as the Household Facilities and Equipment Survey.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Housing Repair and Renovation Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows coefficients of variation of average expenditures associated with this sample.

Technical Table II

Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1991, linked surveys sample

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations – Toutes réparations et renovations	0.03	0.04	0.02
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	0.03	0.04	0.03
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	0.04	0.06	0.06
Additions – Ajouts	0.05	0.08	0.05
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	0.05	0.07	0.04
New installations – Nouvelles installations	0.06	0.08	0.06

Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 7 à 11) sont basés sur l'échantillon de 18,181 ménages propriétaires ayant participé à l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses totales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

Le tableau suivant présente les coefficients de variation des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

Tableau technique II

Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des renovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1991, échantillon partagé



Table 7

Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 7

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,588	6,344,680	11,521	17,385	4,395,290
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>11,469</b>	<b>12,923</b>	<b>4,397,930</b>
Under – Moins de \$40,000	1,817	361,180	453	1,198	233,150
\$40,000 – \$49,999	888	172,750	196	603	111,860
\$50,000 – \$59,999	1,108	234,970	303	770	153,560
\$60,000 – \$69,999	1,339	297,830	419	980	206,210
\$70,000 – \$79,999	1,494	365,270	566	1,087	253,780
\$80,000 – \$89,999	1,554	440,330	633	1,131	321,570
\$90,000 – \$99,999	1,237	372,650	571	928	274,740
\$100,000 – \$119,999	1,951	703,660	1,140	1,419	504,120
\$120,000 – \$149,999	2,023	818,410	1,454	1,480	583,160
\$150,000 – \$199,999	1,990	1,019,450	2,147	1,443	728,680
\$200,000 and over – et plus	1,606	1,274,940	3,109	1,114	840,940
Contract – Contrat					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>7,566</b>	<b>6,720</b>	<b>2,436,870</b>
Under – Moins de \$40,000	1,817	361,180	233	519	106,550
\$40,000 – \$49,999	888	172,750	102	265	51,450
\$50,000 – \$59,999	1,108	234,970	146	355	68,350
\$60,000 – \$69,999	1,339	297,830	215	476	98,910
\$70,000 – \$79,999	1,494	365,270	340	556	128,070
\$80,000 – \$89,999	1,554	440,330	343	563	165,570
\$90,000 – \$99,999	1,237	372,650	331	470	136,460
\$100,000 – \$119,999	1,951	703,660	692	768	269,700
\$120,000 – \$149,999	2,023	818,410	889	808	325,610
\$150,000 – \$199,999	1,990	1,019,450	1,549	846	432,470
\$200,000 and over – et plus	1,606	1,274,940	2,423	718	561,750
Materials – Matériaux					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>3,902</b>	<b>10,563</b>	<b>3,493,320</b>
Under – Moins de \$40,000	1,817	361,180	220	1,011	191,620
\$40,000 – \$49,999	888	172,750	94	518	95,780
\$50,000 – \$59,999	1,108	234,970	157	623	127,350
\$60,000 – \$69,999	1,339	297,830	204	833	177,260
\$70,000 – \$79,999	1,494	365,270	226	893	205,380
\$80,000 – \$89,999	1,554	440,330	290	939	265,390
\$90,000 – \$99,999	1,237	372,650	240	769	230,930
\$100,000 – \$119,999	1,951	703,660	448	1,142	397,430
\$120,000 – \$149,999	2,023	818,410	565	1,228	471,170
\$150,000 – \$199,999	1,990	1,019,450	599	1,144	568,750
\$200,000 and over – et plus	1,606	1,274,940	686	820	604,000

See footnote(s) at the end of table 7.  
Voir note(s) à la fin du tableau 7.

Table 7

Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 7

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,816	372	202	418	716	108
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,808</b>	<b>374</b>	<b>205</b>	<b>433</b>	<b>685</b>	<b>110</b>
Under – Moins de \$40,000	1,254	226	114	296	545	72
\$40,000 – \$49,999	1,137	212	161	155	550	59
\$50,000 – \$59,999	1,290	317	130	151	606	86
\$60,000 – \$69,999	1,407	283	185	257	585	96
\$70,000 – \$79,999	1,548	308	143	484	535	77
\$80,000 – \$89,999	1,438	315	196	317	503	108
\$90,000 – \$99,999	1,532	322	154	277	683	96
\$100,000 – \$119,999	1,620	379	196	283	660	103
\$120,000 – \$149,999	1,776	390	241	414	626	105
\$150,000 – \$199,999	2,106	442	205	449	855	155
\$200,000 and over – et plus	2,438	483	284	724	833	115
Contract – Contrat						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>1,192</b>	<b>232</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>463</b>	<b>74</b>
Under – Moins de \$40,000	646	110	68	118	310	41
\$40,000 – \$49,999	591	93	111	51	305	30
\$50,000 – \$59,999	623	180	72	67	274	31
\$60,000 – \$69,999	721	134	138	76	315	59
\$70,000 – \$79,999	930	165	105	302	309	48
\$80,000 – \$89,999	779	173	157	105	270	75
\$90,000 – \$99,999	889	166	111	126	426	59
\$100,000 – \$119,999	983	209	142	146	422	64
\$120,000 – \$149,999	1,086	226	166	235	394	66
\$150,000 – \$199,999	1,519	292	155	324	632	115
\$200,000 and over – et plus	1,901	368	237	530	677	89
Materials – Matériaux						
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>615</b>	<b>142</b>	<b>51</b>	<b>164</b>	<b>223</b>	<b>36</b>
Under – Moins de \$40,000	608	116	47	179	236	31
\$40,000 – \$49,999	546	119	51	103	245	29
\$50,000 – \$59,999	667	137	58	84	332	56
\$60,000 – \$69,999	685	150	48	182	269	37
\$70,000 – \$79,999	618	143	38	182	226	29
\$80,000 – \$89,999	659	142	39	212	234	33
\$90,000 – \$99,999	643	156	43	151	256	37
\$100,000 – \$119,999	637	170	54	136	238	39
\$120,000 – \$149,999	690	164	76	179	231	39
\$150,000 – \$199,999	587	149	50	125	223	40
\$200,000 and over – et plus	538	115	47	194	156	25

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did – Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. – L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> The value of dwelling categories exclude farm households. The farm households are, however, included in the total – La répartition des valeurs du logement exclue les ménages agricoles. Cependant, le total inclut les ménages agricoles.

Table 8

Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 8

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,588	6,344,680	11,521	17,385	4,395,290
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>11,469</b>	<b>12,923</b>	<b>4,397,930</b>
Under – moins de 35	3,053	997,630	1,895	2,402	768,580
35 – 44	4,667	1,611,960	3,565	3,586	1,215,870
45 – 54	3,669	1,368,230	2,860	2,618	945,190
55 – 64	2,885	1,049,330	1,648	1,942	680,730
65 and over – et plus	3,907	1,317,690	1,501	2,375	787,570
Contract – Contrat					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>7,566</b>	<b>6,720</b>	<b>2,436,870</b>
Under – moins de 35	3,053	997,630	893	1,016	329,870
35 – 44	4,667	1,611,960	2,259	1,702	622,990
45 – 54	3,669	1,368,230	2,038	1,361	542,540
55 – 64	2,885	1,049,330	1,164	1,041	397,420
65 and over – et plus	3,907	1,317,690	1,211	1,600	544,050
Materials – Matériaux					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>3,902</b>	<b>10,563</b>	<b>3,493,320</b>
Under – moins de 35	3,053	997,630	1,001	2,190	698,440
35 – 44	4,667	1,611,960	1,306	3,138	1,040,610
45 – 54	3,669	1,368,230	822	2,170	748,770
55 – 64	2,885	1,049,330	483	1,527	520,620
65 and over – et plus	3,907	1,317,690	289	1,538	484,890

See footnote(s) at the end of table 8.  
Voir note(s) à la fin du tableau 8.



**Table 8**  
**Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded**

**Tableau 8**  
**Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,816	372	202	418	716	108
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>1,808</b>	<b>374</b>	<b>205</b>	<b>433</b>	<b>685</b>	<b>110</b>
Under – moins de 35	1,899	368	218	458	703	153
35 – 44	2,212	365	224	584	890	148
45 – 54	2,091	399	240	553	781	117
55 – 64	1,570	361	202	319	621	67
65 and over – et plus	1,139	376	137	195	373	58
Contract – Contrat						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>1,192</b>	<b>232</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>463</b>	<b>74</b>
Under – moins de 35	896	146	156	190	312	92
35 – 44	1,401	193	154	364	594	96
45 – 54	1,490	254	184	397	570	85
55 – 64	1,110	252	162	195	456	45
65 and over – et plus	919	308	115	141	310	45
Materials – Matériaux						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>615</b>	<b>142</b>	<b>51</b>	<b>164</b>	<b>223</b>	<b>36</b>
Under – moins de 35	1,004	222	62	267	391	62
35 – 44	810	172	70	221	296	52
45 – 54	601	145	56	157	211	32
55 – 64	461	109	41	124	166	21
65 and over – et plus	219	68	22	54	63	13

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.  
<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.  
<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

Table 9

Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 9

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,588	6,344,680	11,521	17,385	4,395,290
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>11,469</b>	<b>12,923</b>	<b>4,397,930</b>
Under – Moins de \$15,000	1,669	504,950	537	969	288,370
\$15,000 – \$19,999	1,269	346,950	391	781	202,350
\$20,000 – \$24,999	1,377	408,570	484	886	245,650
\$25,000 – \$34,999	2,719	859,000	1,212	1,911	570,230
\$35,000 – \$44,999	2,501	804,070	1,187	1,825	565,430
\$45,000 – \$54,999	2,357	806,900	1,335	1,753	577,520
\$55,000 – \$69,999	2,715	1,018,890	1,970	2,053	761,830
\$70,000 and over – et plus	3,574	1,595,510	4,352	2,745	1,186,550
Contract – Contrat					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>7,566</b>	<b>6,720</b>	<b>2,436,870</b>
Under – Moins de \$15,000	1,669	504,950	395	571	179,630
\$15,000 – \$19,999	1,269	346,950	266	393	102,030
\$20,000 – \$24,999	1,377	408,570	289	467	135,770
\$25,000 – \$34,999	2,719	859,000	759	954	304,850
\$35,000 – \$44,999	2,501	804,070	669	854	277,900
\$45,000 – \$54,999	2,357	806,900	744	837	283,120
\$55,000 – \$69,999	2,715	1,018,890	1,271	1,026	398,790
\$70,000 and over – et plus	3,574	1,595,510	3,173	1,618	754,780
Materials – Matériaux					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>3,902</b>	<b>10,563</b>	<b>3,493,320</b>
Under – Moins de \$15,000	1,669	504,950	142	688	194,630
\$15,000 – \$19,999	1,269	346,950	125	598	149,870
\$20,000 – \$24,999	1,377	408,570	194	671	179,440
\$25,000 – \$34,999	2,719	859,000	453	1,582	448,060
\$35,000 – \$44,999	2,501	804,070	518	1,567	474,250
\$45,000 – \$54,999	2,357	806,900	591	1,500	483,710
\$55,000 – \$69,999	2,715	1,018,890	699	1,738	639,840
\$70,000 and over – et plus	3,574	1,595,510	1,179	2,219	923,530

See footnote(s) at the end of table 9.

Voir note(s) à la fin du tableau 9.

Table 9

Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 9

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,816	372	202	418	716	108
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>1,808</b>	<b>374</b>	<b>205</b>	<b>433</b>	<b>685</b>	<b>110</b>
Under – Moins de \$15,000	1,064	266	139	168	438	54
\$15,000 – \$19,999	1,127	248	113	275	443	48
\$20,000 – \$24,999	1,184	294	152	230	436	71
\$25,000 – \$34,999	1,411	347	150	302	526	85
\$35,000 – \$44,999	1,477	326	199	256	620	76
\$45,000 – \$54,999	1,654	347	188	341	661	116
\$55,000 – \$69,999	1,934	386	195	402	818	132
\$70,000 and over – et plus	2,728	502	307	829	926	164
Contract – Contrat						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>1,192</b>	<b>232</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>463</b>	<b>74</b>
Under – Moins de \$15,000	782	183	113	110	344	33
\$15,000 – \$19,999	766	158	75	189	313	30
\$20,000 – \$24,999	708	180	113	86	291	38
\$25,000 – \$34,999	884	219	110	180	328	47
\$35,000 – \$44,999	833	164	130	104	390	45
\$45,000 – \$54,999	922	187	130	170	354	81
\$55,000 – \$69,999	1,247	226	149	226	561	86
\$70,000 and over – et plus	1,989	347	246	593	678	125
Materials – Matériaux						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>615</b>	<b>142</b>	<b>51</b>	<b>164</b>	<b>223</b>	<b>36</b>
Under – Moins de \$15,000	282	83	26	58	94	21
\$15,000 – \$19,999	362	90	38	86	130	18
\$20,000 – \$24,999	475	114	40	144	145	32
\$25,000 – \$34,999	527	128	40	122	198	39
\$35,000 – \$44,999	644	163	69	151	230	31
\$45,000 – \$54,999	732	160	58	171	307	36
\$55,000 – \$69,999	686	159	47	176	258	46
\$70,000 and over – et plus	739	156	61	235	248	40

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.



Table 10

Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 10

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,588	6,344,680	11,521	17,385	4,395,290
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>11,469</b>	<b>12,923</b>	<b>4,397,930</b>
Before – Avant 1941	3,318	1,014,410	1,921	2,344	699,130
1941 – 1950	1,428	480,640	958	996	336,460
1951 – 1960	2,148	827,150	1,327	1,504	570,180
1961 – 1970	2,864	1,040,410	1,770	2,078	738,440
1971 – 1980	4,862	1,669,080	3,225	3,555	1,203,320
1981 and after – et après	3,561	1,313,150	2,268	2,446	850,400
Contract – Contrat					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>7,566</b>	<b>6,720</b>	<b>2,436,870</b>
Before – Avant 1941	3,318	1,014,410	1,301	1,308	410,000
1941 – 1950	1,428	480,640	701	537	191,140
1951 – 1960	2,148	827,150	880	866	356,620
1961 – 1970	2,864	1,040,410	1,148	1,126	423,890
1971 – 1980	4,862	1,669,080	2,169	1,783	643,660
1981 and after – et après	3,561	1,313,150	1,368	1,100	411,560
Materials – Matériaux					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>3,902</b>	<b>10,563</b>	<b>3,493,320</b>
Before – Avant 1941	3,318	1,014,410	620	1,836	529,870
1941 – 1950	1,428	480,640	257	787	258,990
1951 – 1960	2,148	827,150	447	1,174	421,510
1961 – 1970	2,864	1,040,410	623	1,674	576,810
1971 – 1980	4,862	1,669,080	1,056	2,995	989,250
1981 and after – et après	3,561	1,313,150	900	2,097	716,890

See footnote(s) at the end of table 10.

Voir note(s) à la fin du tableau 10.

Table 10

Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 10

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,816	372	202	418	716	108
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>1,808</b>	<b>374</b>	<b>205</b>	<b>433</b>	<b>685</b>	<b>110</b>
Before – Avant 1941	1,894	468	218	441	646	121
1941 – 1950	1,992	464	218	494	737	80
1951 – 1960	1,604	390	230	244	658	82
1961 – 1970	1,701	366	194	321	721	99
1971 – 1980	1,932	382	257	446	727	120
1981 and after – et après	1,727	256	116	596	632	127
Contract – Contrat						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>1,192</b>	<b>232</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>463</b>	<b>74</b>
Before – Avant 1941	1,283	322	161	283	441	76
1941 – 1950	1,458	310	172	396	525	55
1951 – 1960	1,064	270	172	135	434	52
1961 – 1970	1,103	226	145	198	458	76
1971 – 1980	1,299	219	197	272	527	85
1981 and after – et après	1,042	134	83	349	396	79
Materials – Matériaux						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>615</b>	<b>142</b>	<b>51</b>	<b>164</b>	<b>223</b>	<b>36</b>
Before – Avant 1941	611	147	57	158	205	45
1941 – 1950	535	155	46	98	211	25
1951 – 1960	540	120	57	109	223	31
1961 – 1970	598	140	49	123	263	23
1971 – 1980	633	163	61	173	200	35
1981 and after – et après	686	122	33	246	236	48

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

Table 11

Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1991

Tableau 11

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1991

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,588	6,344,680	11,521	17,385	4,395,290
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>11,469</b>	<b>12,923</b>	<b>4,397,930</b>
Before – Avant 1987	12,766	4,330,650	7,313	8,861	2,919,670
1987	755	259,250	419	565	192,900
1988	921	351,360	696	695	261,670
1989	1,264	463,140	826	956	340,350
1990	1,201	435,070	853	895	312,200
1991 <sup>3</sup>	1,136	445,960	1,235	853	329,360
1992 <sup>3</sup>	138	59,420	127	98	41,770
Contract – Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>7,566</b>	<b>6,720</b>	<b>2,436,870</b>
Before – Avant 1987	12,766	4,330,650	5,071	4,701	1,664,110
1987	755	259,250	221	282	101,360
1988	921	351,360	474	325	122,700
1989	1,264	463,140	463	451	176,370
1990	1,201	435,070	496	460	166,110
1991 <sup>3</sup>	1,136	445,960	753	456	186,880
1992 <sup>3</sup>	138	59,420	88	45	19,360
Materials – Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>18,181</b>	<b>6,344,840</b>	<b>3,902</b>	<b>10,563</b>	<b>3,493,320</b>
Before – Avant 1987	12,766	4,330,650	2,242	7,072	2,255,920
1987	755	259,250	198	478	161,960
1988	921	351,360	221	600	219,760
1989	1,264	463,140	363	817	277,490
1990	1,201	435,070	357	782	262,930
1991 <sup>3</sup>	1,136	445,960	482	729	277,840
1992 <sup>3</sup>	138	59,420	40	85	37,420

See footnote(s) at the end of table 11.  
Voir note(s) à la fin du tableau 11.



Table 11

Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1991 – Concluded

Tableau 11

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1991 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,816	372	202	418	716	108
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,808</b>	<b>374</b>	<b>205</b>	<b>433</b>	<b>685</b>	<b>110</b>
Before – Avant 1987	1,689	376	190	384	653	85
1987	1,617	431	135	305	619	127
1988	1,980	290	235	675	634	145
1989	1,783	355	204	477	622	125
1990	1,960	331	174	675	619	162
1991 <sup>3</sup>	2,769	446	398	460	1,237	229
1992 <sup>3</sup>	2,144	442	195	793	453	261
Contract – Contrat						
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>1,192</b>	<b>232</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>463</b>	<b>74</b>
Before – Avant 1987	1,171	251	144	245	470	61
1987	851	250	79	125	326	71
1988	1,350	148	188	501	404	110
1989	1,000	197	140	231	360	71
1990	1,140	182	115	415	332	97
1991 <sup>3</sup>	1,689	189	320	258	783	139
1992 <sup>3</sup>	1,476	263	145	618	212	237
Materials – Matériaux						
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>615</b>	<b>142</b>	<b>51</b>	<b>164</b>	<b>223</b>	<b>36</b>
Before – Avant 1987	518	125	46	139	183	25
1987	766	181	56	180	293	56
1988	629	142	47	174	231	35
1989	783	158	64	246	262	53
1990	820	149	59	260	287	65
1991 <sup>3</sup>	1,080	257	78	202	454	90
1992 <sup>3</sup>	668	179	50	174	241	24

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1991. See discussion under 'Survey Results'.

<sup>3</sup> Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1991. Voir la discussion sous la rubrique 'Résultats de l'enquête'.

## Related Products and Services

### Related Public-use Microdata Tapes

A public-use microdata tape linking 1990 Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. Copies of each tape and associated documentation are priced at \$1,300. A tape for 1987 survey year was also available. These tapes are available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Tapes based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section at (613) 951-9781.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a cost recovery basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## Produits et services connexes

### Bandes de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe une bande de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'Enquête sur les frais de logement de 1990 et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Le prix demandé pour chaque exemplaire de la bande et la documentation connexe est de \$1,300. Une bande de microdonnées pour l'année 1987 était aussi disponible. On peut se procurer ces bandes auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des bandes portant sur l'Enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles au (613) 951-9781.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, sur la base de recouvrement des coûts, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## FOR FURTHER READING

Selected Publications  
from Statistics Canada

## LECTURES SUGGÉRÉES

Choisies parmi les publications  
de Statistique Canada

### Catalogue

<b>Family Expenditure in Canada, 1986,</b> <i>occasional, bilingual.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, 1986, hors</b> <i>série, bilingue.</i>	62-555
<b>Family Expenditure in Canada – Selected</b> <b>Metropolitan Areas, 1990, occasional,</b> <i>bilingual.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, régions</b> <b>métropolitaines choisies, 1990, hors série,</b> <i>bilingue.</i>	62-555
<b>Household Facilities and Equipment, 1992,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>L'équipement ménager, 1992, annuel, bilingue.</b>	64-202
<b>Income Distributions by Size in Canada,</b> <b>1991, annual, bilingual.</b>	<b>Répartition du revenu au Canada selon la</b> <b>taille du revenu, 1991, annuel, bilingue.</b>	13-207
<b>Household Facilities by Income and Other</b> <b>Characteristics, 1992, annual, bilingual.</b>	<b>Équipement ménager selon le revenu et</b> <b>d'autres caractéristiques, 1992, annuel,</b> <i>bilingue.</i>	13-218

To order a publication you may telephone  
1-613-951-7277 or use facsimile number  
1-613-951-1584. For toll free in Canada only  
telephone 1-800-267-6677. When ordering by  
telephone or facsimile a written confirmation is  
not required.

Pour obtenir une publication veuillez  
téléphoner au 1-613-951-7277 ou utiliser le  
numéro du télécopieur 1-613-951-1584. Pour  
appeler sans frais, au Canada seulement,  
composez le 1-800-267-6677. Il n'est pas  
nécessaire de nous faire parvenir une confirmation  
pour une commande faite par téléphone ou  
télécopieur.



# CANADA A PORTRAIT

**A CELEBRATION  
OF OUR GREAT NATION**

# UN PORTRAIT DU CANADA

**POUR CÉLÉBRER LA  
GRANDEUR DE NOTRE PAYS**

Canada challenges the imagination. Imagine a country where Newfoundlanders live closer to Africans than they do to fellow Canadians in British Columbia. Or a country with an island that has a glacier bigger than Ireland. Imagine a country with two million lakes, and the world's longest coastline – but that shares a border with only one nation.

Statistics Canada has created the 54th edition of **Canada: A Portrait** as a celebration of our great nation. Drawn from Statistics Canada's rich palette of national data, it paints a picture of where we are socially, economically, culturally and politically.

Over 60 unique and beautiful photographs combined with lively text, provide a close-up look at the Canada of today.

Experience this land's remarkable natural regions and diverse human landscape through six chapters entitled: **This Land, The People, The Society, Arts and Leisure, The Economy, and Canada in the World.**

Eminent Canadians such as astronaut Roberta Bondar, former hockey star Jean Béliveau, and writer W.O. Mitchell have contributed their personal visions of Canada.

**Canada: A Portrait** is a beautiful illustration of the Canada of today.

Presented in a 30 cm X 23 cm (12 1/4" X 9") format, prestige hardcover, with over 200 pages, **Canada: A Portrait** (Catalogue No. 11-403E) is available in Canada for \$38.00 plus GST, US \$41.95 in the United States, and US \$48.95 in other countries.

To order write **Statistics Canada, Publications Sales, Ottawa, Ontario, K1A 0T6** or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication. For faster ordering call toll-free **1-800-267-6677** and use your VISA and MasterCard or fax your order to **(613) 951-1584**.

Le Canada est un pays qui défie l'imagination. Imaginez un pays où les Terre-Neuviens vivent plus près des Africains que de leurs compatriotes de la Colombie-Britannique. Un pays où se trouve une île sur laquelle s'étend un glacier plus grand que l'Irlande. Imaginez un pays qui compte 2 millions de lacs et le plus long littoral du monde, et pourtant un seul voisin.

Statistique Canada a créé la 54<sup>e</sup> édition d'**Un portrait du Canada** pour célébrer la grandeur de notre pays. C'est à partir du riche éventail de données nationales de Statistique Canada que l'on a brossé ce tableau de notre situation sociale, économique, culturelle et politique.

Plus de 60 magnifiques photos, mariées à un texte vivant, offrent une vision claire et détaillée de ce qu'est le Canada d'aujourd'hui.

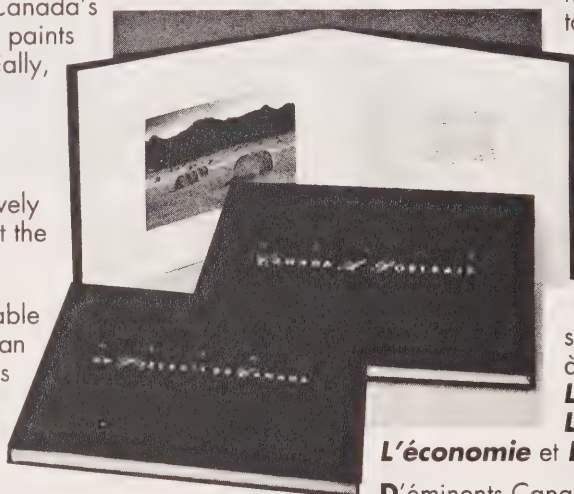
Découvrez les splendides régions naturelles de ce pays, de même que son paysage humain des plus diversifiés, à travers six chapitres intitulés : **Le territoire, La population, La société, Les arts et les loisirs, L'économie et Le Canada dans le monde.**

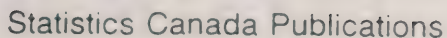
D'éminents Canadiens, tels Roberta Bondar, astronaute, Jean Béliveau, ancienne vedette de hockey, et W.O. Mitchell, écrivain, y font part de leur vision personnelle du Canada.

**Un portrait du Canada...** un magnifique ouvrage de collection qui décrit admirablement bien le Canada d'aujourd'hui.

Présenté dans un format de 30 cm sur 23 cm (12,25 po X 9 po), dans une couverture rigide de luxe et en plus de 200 pages, **Un portrait du Canada** (N° 11-403F au catalogue) coûte 38 \$ plus TPS au Canada, 41,95 \$ US aux États-Unis et 48,95 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, écrivez à **Statistique Canada, Vente des publications, Ottawa (Ontario), K1A 0T6** ou communiquez avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus proche. La liste figure dans la publication. Pour commander plus rapidement, composez sans frais le **1-800-267-6677** et utilisez votre carte VISA ou MasterCard ou télécopiez votre commande au **(613) 951-1584**.





This fax will be treated as an original order. Please do not send confirmation.

#### METHOD OF PAYMENT

☐ Purchase Order Number (please enclose) \_\_\_\_\_

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

☐ Bill me later (max. \$500)

Charge to my: ☐ MasterCard ☐ VISA

Account Number

Expiry Date	
-------------	--

Signature \_\_\_\_\_

Client Reference Number \_\_\_\_\_

[illegible]

SUBTOTAL

Canadian customers add 7% Goods and Services Tax.

GST (7%)

Please note that discounts are applied to the price of the publication and not to the total amount which might include special shipping and handling charges and the GST.

GRAND TOTAL

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Clients from the United States and other countries pay total amount in US funds drawn on a US bank.

**or faster service**



**1-800-267-6677**



**VISA and MasterCard  
Accounts**

PF  
03681  
1991-01

Version française de ce bon de commande disponible sur demande





Code postal \_\_\_\_\_ Tél. \_\_\_\_\_

Numéro de référence du client

PF  
03681  
1991-01

# Canada



# THE MARKET RESEARCH HANDBOOK 1992

*The fastest way to get off to a good start !*

Brainstorming with your colleagues produces some great marketing ideas. But which ones will you use? The **Market Research Handbook 1992** can help you narrow your options before you commit any more time and resources to developing your strategy.

This handbook is the most comprehensive statistical compendium on Canadian consumers and the businesses that serve them. It helps you to identify, define and locate your target markets.

## *Looking for...*

... socio-economic and demographic profiles of 45 urban areas?

... revenue and expenditure data for retailers and small businesses?

The **Market Research Handbook 1992** has it all... and more. It provides information on:

- personal spending
- size and composition of households
- wages and salaries
- investment in Canadian industries
- labour force in various industries
- industry and consumer prices

It has been one of our bestsellers since 1977 for the simple reason that it offers such a range and depth of market data. Save time and money when you're looking for data or data sources, keep the **Market Research Handbook 1992** close at hand for easy reference.

The **Market Research Handbook 1992** (Cat. no. 63-224) is \$94 (plus 7 % GST) in Canada, US\$113 in the United States and US\$132 in other countries.

To order, write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.

For faster service fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.

# LE RECUEIL STATISTIQUE DES ÉTUDES DE MARCHÉ 1992

*Pour partir du bon pied !*

Des séances de remue-méninges jaillissent d'excellentes idées de commercialisation. Mais lesquelles choisir ? Le **Recueil statistique des études de marché 1992** peut vous faciliter les choix avant que vous n'engagiez plus de temps et de ressources à l'élaboration de votre stratégie.

Ce recueil statistique est le plus exhaustif qui soit sur les consommateurs canadiens et les entreprises qui les servent. Il vous aide à définir et situer vos marchés cibles.

## *Vous cherchez...*

... des profils socio-économiques et démographiques de 45 régions urbaines ?

... des données sur les recettes et les dépenses de détaillants et de petites entreprises ?

Le **Recueil** contient tout cela... et plus encore

- dépenses personnelles
- taille et composition des ménages
- traitements et salaires
- investissements par secteur d'activité économique
- population active par secteur d'activité
- prix de l'industrie et de la consommation

Si c'est l'un de nos succès depuis 1977, c'est parce qu'il vous renseigne en long et en large sur le marché. Pour économiser temps et argent, vous ne sauriez vous en passer.

Le **Recueil statistique des études de marché 1992** (n° 63-224 au catalogue) coûte 94 \$ (TPS de 7% en sus) au Canada, 113 \$ US aux États-Unis et 132 \$ US dans les autres pays

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication)

Pour un service plus rapide, commandez par télécopieur au 1-613-951-1584. Ou composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard



# Your guide to understanding Canada's economy

**The structure of Canada's economy can seem difficult to understand. What do we produce? How do we produce it? Who buys it, and who sells it? Statistics Canada's new publication, the GUIDE TO THE INCOME AND EXPENDITURE ACCOUNTS, addresses these puzzling issues and explains how the Income and Expenditure Accounts (IEA) will enrich your understanding of our economic system.**

At the centre of macroeconomic analysis and policy-making in Canada, the IEA show how various groups like households, businesses and governments raise revenue and expend it to purchase goods and services. Together the IEA afford an opportunity to assess the performance of the national and provincial economies.

Developed for both economic specialists and general users, the *Guide* is the first in a series that will fully document Canada's system of national and provincial accounts. In four concise chapters, the *Guide* examines a comprehensive range of topics, including:

- Who uses the IEA and for what purposes
- The role of the IEA within Canada's System of National Accounts (SNA)
- The impact of the Historical Revision of 1986
- Why GDP, rather than GNP, is the central aggregate of the system
- The significance of the Sector Accounts to understanding how a modern economy functions
- The importance of Constant Price Estimates to both the IEA and the SNA
- How the GDP estimates are calculated
- How the quality and reliability of the IEA estimates are assessed

The *Guide* also presents dozens of tables to clearly illustrate theoretical examples and to help you fully understand technical aspects of the IEA.

For business strategists, students, economic analysts and current users of SNA data, the *Guide* is a must. Order the *Guide to the Income and Expenditure Accounts* (Cat.# 13-603E, No.1) for only \$35 in Canada, US\$42 in the United States and US\$49 in other countries. Call toll-free 1-800-267-6677 and use your Visa or MasterCard, fax your order to 1-613-951-1584, or write to:  
Publication Sales, Statistics Canada,  
Ottawa, Ontario K1A 0T6

**La structure de l'économie canadienne peut sembler difficile à comprendre. Que produisons-nous? Comment produisons-nous? Qui achète notre production et qui la vend? La nouvelle publication de Statistique Canada, GUIDE DES COMPTES DES REVENUS ET DÉPENSES, répond à ces questions difficiles et explique comment les comptes des revenus et dépenses (CRD) vous aideront à mieux comprendre notre système économique.**

Les CRD se trouvent au coeur de l'analyse macroéconomique et des prises de décisions au Canada et montrent comment différents groupes, tels que les ménages, les entreprises et les administrations, se procurent leurs recettes et les dépensent en biens et en services. Ils permettent ainsi d'évaluer les résultats des économies nationale et provinciales.

Destiné aux spécialistes de l'économie comme au grand public, ce *Guide* est le premier ouvrage d'une série qui traite à fond du système de comptabilité nationale du Canada et des provinces. En quatre chapitres concis, le *Guide* aborde un éventail complet de sujets, dont :

- L'identification des personnes qui utilisent les CRD et dans quels buts
- Le rôle des CRD dans le système de comptabilité nationale du Canada (SCN)
- L'incidence de la révision historique de 1986
- Le remplacement du PNB par le PIB
  - L'importance des comptes sectoriels pour comprendre le fonctionnement d'une économie moderne
  - L'importance des estimations en prix constants pour les CRD et le SCN
  - Le calcul des estimations du PIB
  - L'évaluation de la qualité et de la fiabilité des estimations des CRD

Le *Guide* contient également des dizaines de tableaux afin d'illustrer clairement des exemples théoriques et de vous aider à comprendre parfaitement les aspects techniques des CRD.

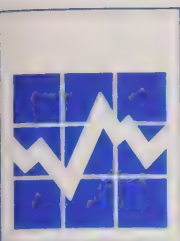
Pour les stratèges des entreprises, les étudiants, les analystes de l'économie et les utilisateurs actuels des données du SCN, le *Guide* est une lecture qui s'impose. Commandez le *Guide des comptes des revenus et dépenses* (N° 13-603F, N°1 au catalogue) pour 35 \$ seulement au Canada, 42 \$ US aux États-Unis et 49 \$ US dans les autres pays. Composez sans

frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard, télécopiez votre commande au 1-613-951-1584, ou écrivez à :  
Vente des publications, Statistique Canada,  
Ottawa, (Ontario) K1A 0T6

# Pour comprendre l'économie canadienne







Catalogue 62-201 Annual

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1992

Catalogue 62-201 Annual

# Dépenses sur les réparations et les rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1992



Statistics  
Canada

Statistique  
Canada

Canada



## Data in Many Forms . . .

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered. Data are available on CD, diskette, computer print-out, microfiche and microfilm, and magnetic tape. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct on line access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Household Surveys Division,  
Family Expenditure Surveys Section,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9781) or to the Statistics Canada reference centre in:

Halifax	(1-902-426-5331)	Regina	(1-306-780-5405)
Montreal	(1-514-283-5725)	Edmonton	(1-403-495-3027)
Ottawa	(1-613-951-8116)	Calgary	(1-403-292-6717)
Toronto	(1-416-973-6586)	Vancouver	(1-604-666-3691)
Winnipeg	(1-204-983-4020)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland, Labrador, Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Saskatchewan	1-800-667-7164
Manitoba	1-800-661-7828
Alberta and Northwest Territories	1-800-563-7828
British Columbia and Yukon	1-800-663-1551

Telecommunications Device for the Hearing Impaired	1-800-363-7629
Toll Free Order Only Line (Canada and United States)	1-800-267-6677

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Marketing Division, Sales and Service, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile Number 1(613)951-1584

Toronto  
Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes . . .

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes. Les données sont disponibles sur disque compact, disquette, imprimé d'ordinateur, microfiche et microfilm, et bande magnétique. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinales et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toute demande de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doit être adressée à la:

Division des enquêtes-ménages,  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9781) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

Halifax	(1-902-426-5331)	Regina	(1-306-780-5405)
Montréal	(1-514-283-5725)	Edmonton	(1-403-495-3027)
Ottawa	(1-613-951-8116)	Calgary	(1-403-292-6717)
Toronto	(1-416-973-6586)	Vancouver	(1-604-666-3691)
Winnipeg	(1-204-983-4020)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve, Labrador, Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Saskatchewan	1-800-667-7164
Manitoba	1-800-661-7828
Alberta et Territoires du Nord-Ouest	1-800-563-7828
Colombie-Britannique et Yukon	1-800-663-1551

Appareils de télécommunications pour les malentendants	1-800-363-7629
Numéro sans frais pour commander seulement (Canada et États-Unis)	1-800-267-6677

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Division du marketing, Ventes et Service, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Toronto  
Carte de crédit seulement (973-8018)



Statistics Canada  
Household Surveys Division  
Family Expenditure Surveys Section

# Homeowner Repair and Renovation Expenditure in Canada

1992

Statistique Canada  
Division des enquêtes-ménages  
Section des enquêtes sur les dépenses des familles

# Dépenses sur les réparations et les rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada

1992

Published by authority of the Minister  
responsible for Statistics Canada

• Minister of Industry,  
Science and Technology, 1994

All rights reserved. No part of this  
publication may be reproduced, stored in  
a retrieval system or transmitted in any  
form or by any means, electronic,  
mechanical, photocopying, recording or  
otherwise without prior written permission  
from Licence Services, Marketing Division,  
Statistics Canada, Ottawa, Ontario,  
Canada K1A 0T6.

February 1994

Canada: \$30.00  
United States: US\$36.00  
Other Countries: US\$42.00

Catalogue No. 62-201

ISSN 0840-8106

Ottawa

Publication autorisée par le ministre  
responsable de Statistique Canada

• Ministre de l'Industrie, des Sciences  
et de la Technologie, 1994

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de  
transmettre le contenu de la présente publication, sous  
quelque forme ou par quelque moyen que ce soit,  
enregistrement sur support magnétique, reproduction  
électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou de  
l'emmagasiner dans un système de recouvrement, sans  
l'autorisation écrite préalable des Services de concession  
des droits de licence, Division de la commercialisation,  
Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Février 1994

Canada : 30 \$  
États-Unis : 36 \$ US  
Autres pays : 42 \$ US

N° 62-201 au catalogue

ISSN 0840-8106

Ottawa

---

## Note of Appreciation

*Canada owes the success of its statistical  
system to a long-standing cooperation  
involving Statistics Canada, the citizens of  
Canada, its businesses and governments.  
Accurate and timely statistical information  
could not be produced without their  
continued cooperation and goodwill.*

---

## Note de reconnaissance

*Le succès du système statistique du Canada repose sur  
un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la  
population, les entreprises et les administrations  
canadiennes. Sans cette collaboration et cette bonne  
volonté, il serait impossible de produire des statistiques  
précises et actuelles.*

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

## Acknowledgements

This publication was prepared under the direction of:

- **Mike Sheridan**, Director, Household Surveys Division and, from the Family Expenditure Surveys Section:
- **Robin Chaplin**, Project Manager, Housing Repair and Renovation Survey
- **Paul Gratton**, Principal Analyst and Editor, Housing Repair and Renovation Survey
- **Allan Rose**, Systems and Operations Coordinator

with the assistance of:

Jahel Allard, Iain Clogg, Réjean Lasnier, Guy Lefebvre, Sharon Longchamps, Myra McAlear, Margaret Neudorf, Ulysse Nevraumont, Carol Ritchie, Margaret Rondeau, Daniel Salois, Kevin Smith and Benita Therriault.

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences – Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 – 1984.



## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

## Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Mike Sheridan**, Directeur, Division des enquêtes-ménages et, de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles:
- **Robin Chaplin**, Chargée de projet, Enquête sur la réparation et la rénovation du logement
- **Paul Gratton**, Principal analyste et rédacteur, Enquête sur la réparation et la rénovation du logement
- **Allan Rose**, Coordinateur des opérations et des systèmes

avec l'aide de:

Jahel Allard, Iain Clogg, Réjean Lasnier, Guy Lefebvre, Sharon Longchamps, Myra McAlear, Margaret Neudorf, Ulysse Nevraumont, Carol Ritchie, Margaret Rondeau, Daniel Salois, Kevin Smith et Benita Therriault.

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'"American National Standard for Information Sciences" – "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 – 1984.





Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Survey Results	8
Average Expenditures	8
Major Categories of Repair and Renovation Work	11
Top Five Repair and Renovation Activities	12
Geographic Distribution of the Market	12
Homeowner Characteristics	13
Dwelling Characteristics	14
Statistical Tables	16
Technical Table I – Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1992	16
Table	
1. Summary of expenditures of homeowner households on housing repair and renovation, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and coefficients of variation, Canada, 1992	17
2. Detailed expenditures of homeowner households on housing repair and renovation, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1992	18
3. Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1992	20
4. Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1992	22
5. Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1992	24
6. Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1992	26

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Résultats de l'enquête	8
Dépenses moyennes	8
Catégories principales des travaux de réparation et de rénovation	11
Les cinq principales activités de réparation et de rénovation	12
Caractéristiques géographiques du marché	12
Caractéristiques des propriétaires	13
Caractéristiques des logements	14
Tableaux statistiques	16
Tableau technique I – Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1992	16
Tableau	
1. Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les coefficients de variation, Canada, 1992	17
2. Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1992	18
3. Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1992	20
4. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1992	22
5. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1992	24
6. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1992	26

## Table of Contents – Concluded

	Page
<b>Tables Based on Linked Surveys Sample</b>	29
Technical Table II – Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1992, linked surveys sample	29
<b>Table</b>	
7. Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1992	30
8. Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1992	32
9. Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1992	34
10. Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1992	36
11. Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1992	38
<b>User's Guide</b>	40
<b>Survey Methodology</b>	40
The Survey	40
Coverage	40
The Sample	40
Data Collection	41
Data Processing and Quality Control	41
Sample Response	41
Weighting	41
The Effect of Large Values	42
The Reliability of Sample Estimates	43
<b>Notes and Definitions</b>	45
<b>Comparison of Results with Alternative Data Sources</b>	49
<b>Related Products and Services</b>	51

## Table des matières – fin

	Page
<b>Tableaux basés sur l'échantillon partagé</b>	29
Tableau technique II – Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1992, échantillon partagé	29
<b>Tableau</b>	
7. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1992	30
8. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992	32
9. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992	34
10. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1992	36
11. Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1992	38
<b>Guide de l'utilisateur</b>	40
<b>Méthodologie de l'enquête</b>	40
L'enquête	40
Champ d'observation	40
L'échantillon	40
Collecte des données	41
Traitement des données et contrôle de la qualité	41
Taux de réponse	41
Pondération	41
Effet des valeurs extrêmes	42
Fiabilité des estimations de l'enquête	43
<b>Notes et définitions</b>	45
<b>Comparaison des résultats avec d'autres sources de données</b>	49
<b>Produits et services connexes</b>	51



## Highlights

- Homeowners spent \$12.3 billion on repairs and renovations in 1992, up 6.8% from \$11.5 billion in 1991.
- Two-thirds (\$8.3 billion) of the total expenditure was for contracted work and other hired labour, compared with one-third (\$4.0 billion) for separately purchased materials.
- The most common type of work was for repairs and maintenance, where 56.7% of homeowners reported expenditures worth \$2.5 billion.

## Average Expenditures

- After two consecutive years of decline, in 1992, the national average homeowner repair and renovation expenditure increased 3.1% to \$1,872, from \$1,816 in 1991.
- Prince Edward Island (-20.7%) and Ontario (-7.8%) were the only provinces to report a decrease in average expenditure on repair and renovation activities in 1992.

## Homeowner Characteristics

- Homeowners in the 35-44 age group had the highest average expenditure on repair and renovation projects in 1992 with \$2,213. Their average spending was more than a thousand dollars greater than the average expenditure of \$1,207 made by homeowners in the 65 and over age group.
- The share of total repair and renovation expenditure allocated to contracts increase with age. In the 35 and under age group, 49.3% of all spending went to contractors compared to 79.8% for the 65 and over age group.

## Dwelling Characteristics

- The average spending on repair and renovation projects tends to increase with the value of the dwelling. In 1992, the average expenditure on dwellings with a value of \$200,000 and over was \$2,395. This level was \$1,329 higher than the average spending of \$1,066 on dwellings valued under \$40,000.

## Faits saillants

- Les propriétaires de logement ont dépensé 12,3 milliards\$ en réparations et rénovations en 1992, ce qui représente une hausse de 6,8% comparativement aux 11,5 milliards\$ de 1991.
- Les deux tiers (8,3 milliards\$) des dépenses totales ont été consacrés aux travaux à contrat et autres frais de main-d'œuvre, et le tiers restant (4,0 milliards\$) a été alloué à l'acquisition de matériaux achetés séparément.
- Les projets de réparation et d'entretien ont constitué le type de travaux le plus fréquemment exécuté, alors que 56,7% des propriétaires y ont engagé des dépenses évaluées à 2,5 milliards\$.

## Dépenses moyennes

- À la suite de deux années consécutives de déclin, la dépense moyenne nationale des propriétaires en travaux de réparation et de rénovation a augmenté de 3,1% en 1992 pour se situer à 1 872\$, par rapport à 1 816\$ en 1991.
- L'Île-du-Prince-Édouard (-20,7%) et l'Ontario (-7,8%) ont été les seules provinces à rapporter une baisse des dépenses moyennes en travaux de réparation et de rénovation en 1992.

## Caractéristiques des propriétaires

- Les propriétaires appartenant au groupe des 35 à 44 ans ont déclaré la plus importante dépense moyenne, soit 2 213\$, en travaux de réparation et de rénovation en 1992. Leur dépense moyenne était supérieure de plus de mille dollars à celle de 1 207\$ effectuée par les propriétaires du groupe des 65 ans et plus.
- La part des dépenses totales en réparation et rénovation allouée aux travaux à contrat augmente avec l'âge. Dans le groupe d'âge des 35 ans et moins, 49,3% des dépenses totales vont aux travaux à contrat comparativement à 79,8% dans le groupe d'âge des 65 ans et plus.

## Caractéristiques des logements

- La dépense moyenne en travaux de réparation et de rénovation a tendance à augmenter avec la valeur du logement. En 1992, la dépense moyenne pour les logements de 200 000\$ et plus était de 2 395\$. Cette valeur était de 1 329\$ plus élevée que la dépense moyenne de 1 066\$ pour les logements de moins de 40 000\$.





## Introduction

This publication is the sixth in an annual series showing expenditures on housing repairs and renovations. As in the 1988, 1989 and 1991 surveys, the Housing Repair and Renovation Survey was used to collect the data presented in this report. However, the data shown in the 1987 and 1990 reports were collected on the larger-scope Shelter Cost Survey.

Data on homeowners' expenditures on repairs and renovations were collected from the household sector to provide a more complete estimate of these activities for the System of National Accounts. Reliance on other sources of data, such as the Building Permits Survey, had resulted in significant underestimates of expenditures on these types of goods and services.

The 1992 Housing Repair and Renovation Survey was a supplement to the Labour Force Survey. The survey was limited to owner-occupied dwellings and covered only home repair and renovation work.

## Introduction

La présente publication est la sixième d'une série annuelle qui présente des données sur les dépenses en travaux de réparation et de rénovation du logement. Tel que ce fut le cas pour les années de référence 1988, 1989 et 1991, l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a permis de recueillir les données présentées dans la présente publication. Les données qui figurent dans les publications de 1987 et 1990 avaient été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, soit l'Enquête sur les frais de logement.

Les données sur les dépenses engagées par les propriétaires en travaux de réparation et de rénovation ont été recueillies auprès du secteur des ménages. Ce qui a permis d'obtenir une estimation plus exhaustive des activités à l'intention du système des comptes nationaux. Le recours à d'autres sources de données, comme l'Enquête sur les permis de bâtir, s'est traduit par une sous-estimation importante des dépenses engagées au titre de ce genre de biens et services.

L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1992 a été réalisée à titre supplémentaire à l'Enquête sur la population active. L'enquête s'est limitée aux ménages propriétaires-occupants et a porté uniquement sur les travaux de réparation et de rénovation du logement.

## Survey Results

Homeowners spent \$12.3 billion on repairs and renovations<sup>1</sup> in 1992, up 6.8% from \$11.5 billion in 1991. This increase has ended a two-year slump in the housing repair and renovation market. Lower interest rates combined with a rise in the number of homeowners, partly due to Canada Mortgage and Housing Corporation's First Home Loan Insurance Program, contributed to the increase in total expenditure.

Two-thirds (\$8.3 billion) of the total expenditure was for contracted work and other hired labour, compared with one-third (\$4.0 billion) for separately purchased materials.

Of the \$12.3 billion spent on repair and renovation projects, \$8.4 billion (68.5%) was spent on additions, renovations and new installations, which are considered investments that increase the value of the home. The remaining \$3.9 billion (31.5%) went to repair, maintenance and replacement projects, which are considered expenditures that maintain the value of the home.

### Average Expenditures

After two consecutive years of decline, in 1992, the national average homeowner repair and renovation expenditure increased 3.1% to \$1,872, from \$1,816 in 1991. However, this level was still below the six-year peak of \$2,190 reached in 1989 (see Text Table I and Chart I).

Prince Edward Island (-20.7%) and Ontario (-7.8%) were the only provinces to report a decrease in average expenditure on repair and renovation activities in 1992 (see Text Table II).

At \$2,202, British Columbia's homeowners had the highest average expenditure on repairs and renovations in 1992. They replaced Ontario's homeowners who, for the first time in four years, did not have the highest average. From 1991 to 1992, Ontario's average expenditure fell by \$165 to \$1,938, placing it in third place among the 10 provinces. Homeowners in Alberta reported the second highest average expenditure (\$2,071) in 1992. With a 9.7% increase in 1992, Quebec's average expenditure reached fourth place after being sixth in 1991. For the third consecutive year, the lowest average expenditure occurred in Saskatchewan with \$1,136, despite an increase of 21.6% from 1991.

<sup>1</sup> The term "repairs and renovations" is used throughout this report to represent the total of repairs and maintenance to the home, the replacement of built-in equipment and fixtures, additions, renovations and alterations, and the new installation of built-in equipment and fixtures.

## Résultats de l'enquête

Les propriétaires de logement ont dépensé 12,3 milliards\$ en réparations et rénovations<sup>1</sup> en 1992, ce qui représente une hausse de 6,8% comparativement aux 11,5 milliards\$ de 1991. Cette augmentation a mis fin à deux années d'affaiblissement dans le marché de la réparation et de la rénovation du logement. La baisse des taux d'intérêts et la croissance du nombre de propriétaires, qui est en partie attribuable au programme de l'assurance-prêt pour accédants à la propriété de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, sont deux facteurs qui ont contribué à la hausse des dépenses totales.

Les deux tiers (8,3 milliards\$) des dépenses totales ont été consacrés aux travaux à contrat et autres frais de main-d'oeuvre, et le tiers restant (4,0 milliards\$) a été alloué à l'acquisition de matériaux achetés séparément.

Des 12,3 milliards\$ consacrés à des travaux de réparation et de rénovation, 8,4 milliards\$ (68,5%) ont été dépensés sur des projets impliquant des ajouts, des rénovations et de nouvelles installations de matériel, soit des investissements qui tendent à accroître la valeur d'une maison. Les 3,9 milliards\$ (31,5%) restant, ont été consacrés à des travaux de réparation, d'entretien et de remplacement, soit des dépenses qui permettent de maintenir la valeur d'une maison.

### Dépenses moyennes

À la suite de deux années consécutives de déclin, la dépense moyenne nationale des propriétaires en travaux de réparation et de rénovation a augmenté de 3,1% en 1992 pour se situer à 1 872\$, par rapport à 1 816\$ en 1991. Cependant, cette valeur était encore inférieure au sommet des six dernières années de 2 190\$ atteint en 1989 (voir le tableau explicatif I et le graphique I).

L'Île-du-Prince-Édouard (-20,7%) et l'Ontario (-7,8%) ont été les seules provinces à rapporter une baisse des dépenses moyennes en travaux de réparation et de rénovation en 1992 (voir le tableau explicatif II).

Les propriétaires de la Colombie-Britannique ont déclaré la plus importante dépense moyenne (2 202\$) en travaux de réparation et de rénovation en 1992. Ils ont ainsi remplacé les propriétaires de l'Ontario qui, pour la première fois en quatre ans, ne détenaient pas la plus importante moyenne. De 1991 à 1992, la dépense moyenne des propriétaires de l'Ontario a diminué de 165\$ pour s'établir à 1 938\$, se classant ainsi en troisième position parmi les dix provinces. Les propriétaires de l'Alberta ont obtenu la deuxième plus importante dépense moyenne en 1992 avec 2 071\$. Grâce à une augmentation de 9,7% en 1992, la dépense moyenne du Québec s'est classée en quatrième position, après avoir occupé la sixième position en 1991. Pour la troisième année consécutive, la dépense moyenne la moins élevée a été observée en Saskatchewan avec 1 136\$, et ce, malgré une hausse de 21,6% par rapport à 1991.

<sup>1</sup> Dans le cadre du présent document, l'expression "réparations et rénovations" désigne les réparations et l'entretien du logement, le remplacement des accessoires et appareils encastrés, les ajouts, les rénovations et les modifications, ainsi que l'installation de nouveaux accessoires et appareils encastrés.



Text Table I

Comparison of average homeowner repair and  
renovation expenditure, Canada, 1987-1992

Tableau explicatif I

Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires  
au titre des réparations et des rénovations du logement,  
Canada, 1987-1992

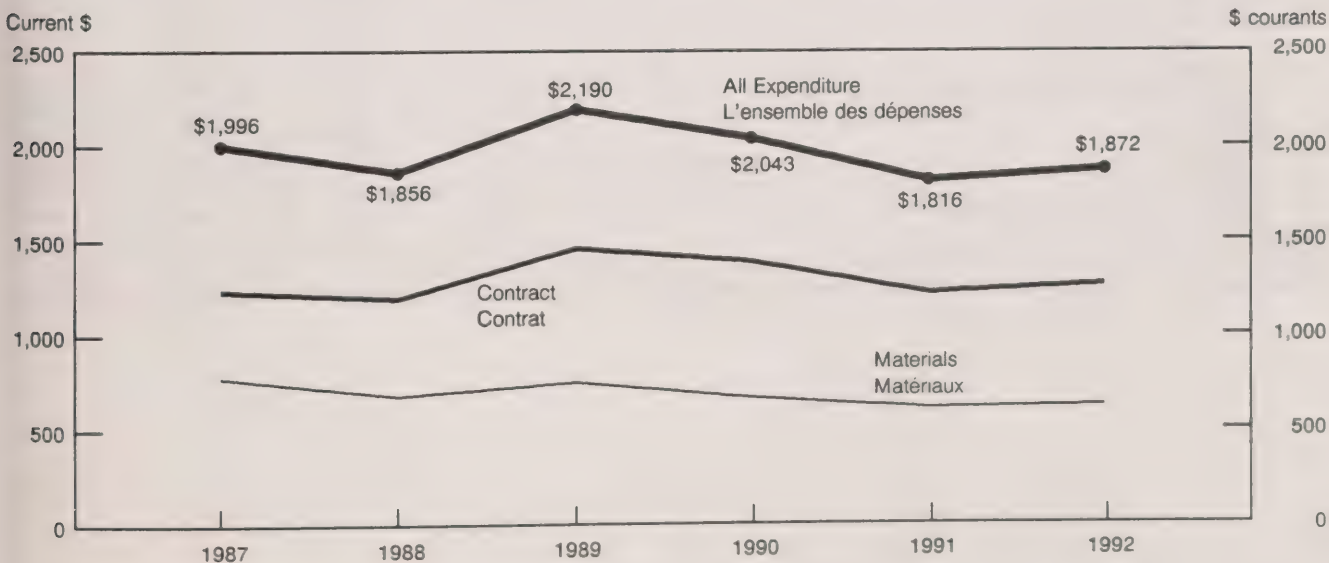
	1987	1988	1989	1990	1991	1992
Number of households in sample – Nombre de ménages dans l'échantillon	27,163	18,104	24,539	30,381	24,588	24,559
Estimated number of households – Nombre estimatif de ménages	5,755,200	5,976,430	6,111,350	6,285,840	6,344,680	6,573,480
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	1,996	1,856	2,190	2,043	1,816	1,872
Contract – Contrat	1,227	1,183	1,450	1,384	1,212	1,257
Materials – Matériaux	769	673	741	659	603	616
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	461	378	415	411	372	381
Contract – Contrat	271	227	256	260	232	241
Materials – Matériaux	190	151	160	150	141	139
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	274	210	223	206	202	209
Contract – Contrat	177	149	156	148	152	161
Materials – Matériaux	97	61	67	58	50	49
Additions – Ajouts	461	447	557	504	418	428
Contract – Contrat	275	269	360	335	260	268
Materials – Matériaux	187	178	197	169	157	160
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	649	654	805	791	716	745
Contract – Contrat	409	421	543	547	495	507
Materials – Matériaux	240	233	262	245	221	238
New installations – Nouvelles installations	150	166	189	130	108	109
Contract – Contrat	95	117	135	94	73	80
Materials – Matériaux	56	49	55	37	35	29

Chart I

Average Homeowner Repair and Renovation  
Expenditure, Canada

Graphique I

Dépenses moyennes des propriétaires au titre des  
réparations et des rénovations du logement, Canada



Text Table II

**Comparison of average homeowner repair and renovation expenditure by province, Canada, 1987-1992**

Tableau explicatif II

**Comparaison des dépenses moyennes des propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, Canada, 1987-1992**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	1987	1988	1989	1990	1991	1992
<b>Total, Expenditures – Dépenses</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,996</b>	<b>1,856</b>	<b>2,190</b>	<b>2,043</b>	<b>1,816</b>	<b>1,872</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	1,586	1,803	2,178	2,116	1,729	1,729
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	1,426	1,482	1,782	1,678	1,876	1,488
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	1,624	1,639	1,504	1,828	1,503	1,533
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	1,663	1,454	1,726	1,479	1,471	1,562
Québec	2,133	1,845	2,156	2,213	1,689	1,853
Ontario	2,273	2,210	2,777	2,294	2,103	1,938
Manitoba	1,799	1,517	1,284	1,478	1,188	1,241
Saskatchewan	2,652	1,837	1,854	1,416	934	1,136
Alberta	1,604	1,884	1,697	1,786	1,865	2,071
British Columbia – Colombie-Britannique	1,341	1,145	1,649	1,780	1,854	2,202
<b>Contract – Contrat</b>						
<b>Canada</b>	<b>1,227</b>	<b>1,183</b>	<b>1,450</b>	<b>1,384</b>	<b>1,212</b>	<b>1,257</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	414	650	795	919	628	695
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	910	1,039	1,262	1,213	1,322	1,091
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	921	1,058	860	1,155	936	916
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	911	841	1,040	899	934	968
Québec	1,229	1,135	1,306	1,515	1,082	1,249
Ontario	1,560	1,523	1,992	1,647	1,485	1,344
Manitoba	1,088	937	839	907	767	762
Saskatchewan	1,574	1,058	1,157	841	552	694
Alberta	906	1,192	1,078	1,110	1,216	1,368
British Columbia – Colombie-Britannique	732	629	1,091	1,190	1,256	1,532
<b>Materials – Matériaux</b>						
<b>Canada</b>	<b>769</b>	<b>673</b>	<b>741</b>	<b>659</b>	<b>603</b>	<b>616</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	1,172	1,153	1,383	1,197	1,101	1,034
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	517	443	519	465	553	397
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	703	581	644	673	567	618
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	752	614	686	580	537	594
Québec	904	710	850	698	607	604
Ontario	713	687	785	648	617	594
Manitoba	711	580	444	570	421	479
Saskatchewan	1,078	779	697	575	382	442
Alberta	697	692	620	676	648	703
British Columbia – Colombie-Britannique	609	515	558	590	598	670

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure, as well as those that did.

<sup>2</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



## Major Categories of Repair and Renovation Work

Repair and renovation work has been classified into the following five major categories: 1) repairs and maintenance, 2) replacement of equipment, 3) additions, 4) renovations and alterations, and 5) new installations (see Table 1).

The average value of expenditure for all five categories of repair and renovation work increased in 1992, ranging from +0.9% for **new installations** to +4.1% for **renovation and alteration** projects. The only declines of average expenditure were recorded in the purchases of materials for three categories: **new installations** (-17.1%), **replacement of equipment** (-2.0%) and **repairs and maintenance** (-1.4%).

In 1992, 69.9% of homeowners reported having repair and renovation expenditures. The most common type of work was the **repairs and maintenance** category, where 56.7% of homeowners reported expenditures worth \$2.5 billion. On the other hand, only 9.4% of homeowners did some **new installations** in their home for a total expenditure of \$0.7 billion.

During the six-year survey period, the **renovations and alterations** share of total expenditure has steadily increased. In 1992, the spending on these projects represented 39.8% of total expenditure compared to 32.5% in 1987. The share of other categories of repair and renovation work have remained relatively constant or declined during the same period. Due to the increased share of **renovation and alteration** work, investment projects have increased their share from 63.1% in 1987 to 68.5% in 1992.

The tendency to use contracted work has increased since 1987 for all type of repair and renovation work. Proportionally, the **replacement of equipment** has been the biggest user of contracted work with 77.0% of spending in this category going to contracts in 1992.

The most frequently reported types of projects were interior and exterior painting (39.5%), wallpapering (12.6%), interior renovations and alterations (12.3%), replacement of plumbing fixtures (10.2%) and caulking and weather stripping repairs (8.5%) (see Table 2). Although, these are only five out of thirty-four types of repair and renovation work classified in this survey, they represent a total spending of \$3.6 billion or 29.6% of all expenses.

## Catégories principales des travaux de réparation et de rénovation

Les travaux de réparation et de rénovation ont été répartis dans les cinq catégories principales suivantes : 1) les réparations et l'entretien, 2) le remplacement d'équipement, 3) les ajouts, 4) les rénovations et les modifications, et 5) les nouvelles installations (voir le tableau 1).

Les cinq catégories de travaux de réparation et de rénovation ont enregistré des augmentations de la dépense moyenne en 1992. Ces hausses se sont situées entre +0,9% pour les **nouvelles installations** et +4,1% pour les travaux de **rénovation et de modification**. Les seules baisses de la dépense moyenne ont été enregistrées dans les achats de matériaux de trois catégories, soit les **nouvelles installations** (-17,1%), le **remplacement d'équipement** (-2,0%) et les **réparations et l'entretien** (-1,4%).

En 1992, 69,9% des propriétaires ont déclaré des dépenses de réparation et de rénovation. Les projets de **réparation et d'entretien** ont constitué le type de travaux le plus fréquemment exécuté, alors que 56,7% des propriétaires y ont engagé des dépenses évaluées à 2,5 milliards\$. Cependant, seulement 9,4% des propriétaires ont effectué de **nouvelles installations** dans leur logement à un coût total de 0,7 milliard\$.

Au cours des six années de l'enquête, la part des dépenses totales allouée aux projets de **rénovation et de modification** s'est constamment accrue. En 1992, les dépenses allouées à ce type de travaux ont représenté 39,8% des dépenses totales, comparativement à 32,5% en 1987. La proportion des autres types de travaux de réparation et de rénovation est demeurée relativement constante ou a diminué au cours de la même période. Grâce à l'augmentation de la part des travaux de **rénovation et de modification**, les projets d'investissement ont augmenté leur part du marché de 63,1% en 1987 à 68,5% en 1992.

Le recours aux travaux à contrat a augmenté, depuis 1987, pour tous les types de travaux de réparation et de rénovation. Proportionnellement, les projets impliquant le **remplacement d'équipement** ont compté parmi les plus grands utilisateurs de travaux à contrat, avec 77,0% des dépenses dans ce type de travaux allant à contrat en 1992.

Les travaux de peinture intérieure et extérieure (39,5%), la pose de papier peint (12,6%), les rénovations et les modifications intérieures (12,3%), le remplacement de garnitures de plomberie (10,2%) et les réparations de calfeutrage et de pose de coupe-froid (8,5%) ont été les types de projets les plus fréquemment déclarés (voir le tableau 2). Même s'ils représentent seulement cinq des trente-quatre types de travaux de réparation et de rénovation classés dans cette enquête, ils ont tout de même compté pour 3,6 milliards\$ ou 29,6% des dépenses totales.



## Top Five Repair and Renovation Activities

In terms of total spending, the top five repair and renovation activities accounted for 56.8% of the total \$12.3 billion in 1992 (see Chart II). Interior renovations and alterations (\$2.5 billion) were the principal types of work performed in 1992. This level represented a 16.8% increase from the total spending on interior renovations and alterations in 1991, which amounted to \$2.2 billion.

The top five repair and renovation activities have remained the same since the beginning of the survey in 1987. Their ranking did not change except for structural extensions and interior/exterior renovations and alterations, which exchanged places in 1991 and 1988.

## Geographic Distribution of the Market

Since 1987, the initial year of the Housing Repair and Renovation Survey, homeowners in Newfoundland have been reporting the highest proportion of their repair and renovation expenditures on separately purchased materials (59.8% in 1992). The share of total expenditure allocated to separately purchased

## Les cinq principales activités de réparation et de rénovation

En ce qui a trait aux dépenses totales, les cinq principales activités de réparation et de rénovation ont représenté 56,8% du total de 12,3 milliards\$ en 1992 (voir le graphique II). Les rénovations et les modifications intérieures (2,5 milliards\$) ont été les principaux types de travaux exécutés en 1992. Ce montant représente une hausse de 16,8% du total des dépenses en rénovations et modifications intérieures de 1991, qui se situait à 2,2 milliards\$.

Depuis le début de l'enquête en 1987, les cinq principales activités de réparation et de rénovation ont toujours été les mêmes. Elles se sont constamment classées au même rang, sauf pour les ajouts au bâtiment et les rénovations et les modifications intérieures/extérieures, qui ont échangé de position en 1991 et 1988.

## Caractéristiques géographiques du marché

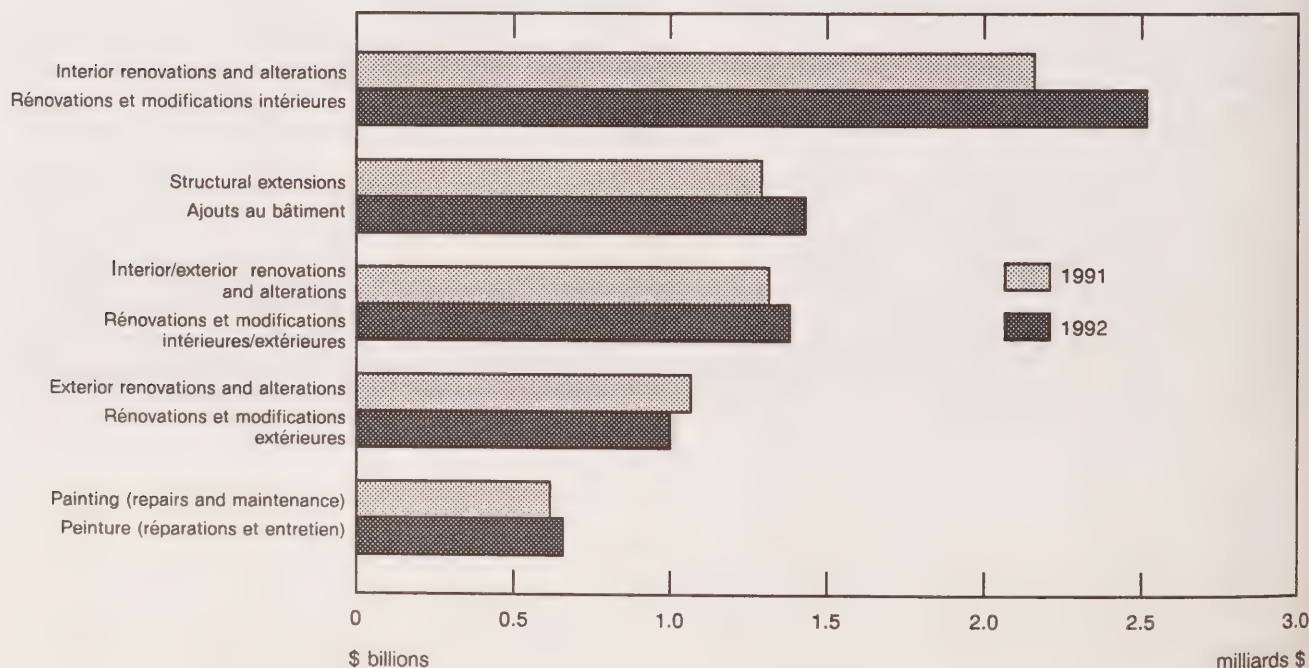
Depuis la première année de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement en 1987, les propriétaires de Terre-Neuve ont consacré la majorité de leurs dépenses de réparation et de rénovation à l'acquisition de matériaux achetés séparément (59,8% en 1992). Dans les autres provinces, la proportion des dépenses totales allouées aux

Chart II

### Top Five Repair and Renovation Activities, Canada

Graphique II

### Les cinq principales activités de réparation et de rénovation, Canada



materials in other provinces ranged from 26.7% in Prince Edward Island to 40.3% in Nova Scotia during 1992. Historically, the smallest proportion was found in Prince Edward Island or Ontario.

Homeowners in urban centres had a tendency to use more contracted work for repair and renovation projects than those in rural areas. In urban centres, the share of total repair and renovation expenditure going to contractors was 70.4% compared with 55.9% for rural areas.

### Homeowner Characteristics

A large proportion of total repair and renovation expenditure is accounted for by a small number of homeowners. In 1992, only 3.6% of all homeowners had expenses of \$10,000 or more on repair and renovation projects; however, their spending represented 42.2% of the total \$12.3 billion.

Homeowners in the 35-44 age group had the highest average expenditure on repair and renovation projects in 1992 with \$2,213. Their average spending was more than a thousand dollars greater than the average expenditure of \$1,207 made by homeowners in the 65 and over age group.

Homeowners aged 65 and over spent more on repairs and maintenance (29.2%) than any other category of work. This is in contrast with other homeowners, who spent proportionally more on renovation and alteration projects with percentages ranging from 32.3% to 43.8%.

The share of total repair and renovation expenditure allocated to contracts increase with age. In the 35 and under age group, 49.3% of all spending went to contractors compared to 79.8% for the 65 and over age group.

In 1992, homeowners with an annual income of \$70,000 and more reported the highest average expenditure on repair and renovation projects with \$2,773. Proportionally, the biggest users of contracted work were homeowners with an annual income of less than \$15,000. They allocated 77.0% of their repair and renovation expenditures to contracted work.

Most of the repair and renovation work is done in the first year when homeowners moved into their house. In 1992, the reference year of the survey, homeowners who moved in during the year spent on average \$2,682 on repair and renovation projects. The second largest average expenditure was reported by homeowners moving in 1991 with \$1,831.

matériaux achetés séparément s'est située, en 1992, entre 26,7% pour l'Île-du-Prince-Édouard et 40,3% pour la Nouvelle-Écosse. Par le passé, la plus faible proportion a été observée à l'Île-du-Prince-Édouard ou en Ontario.

Les propriétaires de logement des régions urbaines ont davantage recours aux travaux à contrat que ceux des régions rurales. Dans les régions urbaines, on consacre 70,4% des dépenses totales de réparation et de rénovation aux travaux à contrat, par rapport à seulement 55,9% dans les régions rurales.

### Caractéristiques des propriétaires

Une grande part des dépenses en travaux de réparation et de rénovation sont engagées par un petit nombre de propriétaires. En 1992, seulement 3,6% de l'ensemble des propriétaires ont rapporté des dépenses de 10 000\$ ou plus en travaux de réparation et de rénovation. Leurs dépenses ont représenté 42,2% du total de 12,3 milliards\$.

Les propriétaires appartenant au groupe des 35 à 44 ans ont déclaré la plus importante dépense moyenne, soit 2 213\$, en travaux de réparation et de rénovation en 1992. Leur dépense moyenne était supérieure de plus de mille dollars à celle de 1 207\$ effectuée par les propriétaires du groupe des 65 ans et plus.

Les propriétaires âgés de 65 ans et plus ont dépensé davantage sur les travaux de réparation et d'entretien (29,2%) que sur tout autre type de travaux. Tel n'est pas le cas pour les autres propriétaires qui ont alloué une partie plus importante de leurs dépenses aux projets de rénovation et de modification (entre 32,3% et 43,8%).

La part des dépenses totales en réparation et rénovation allouée aux travaux à contrat augmente avec l'âge. Dans le groupe d'âge des 35 ans et moins, 49,3% des dépenses totales vont aux travaux à contrat comparativement à 79,8% dans le groupe d'âge des 65 ans et plus.

En 1992, les propriétaires avec un revenu annuel de 70 000\$ et plus ont rapporté la plus importante dépense moyenne en travaux de réparation et de rénovation avec 2 773\$. Proportionnellement, les plus grands utilisateurs de travaux à contrat étaient les propriétaires avec un revenu annuel inférieur à 15 000\$. Ils ont consacré 77,0% de leurs dépenses en réparation et rénovation à des travaux à contrat.

Les propriétaires exécutent la plupart des travaux en réparation et en rénovation durant la première année de leur emménagement dans le logement. En 1992, année de référence de l'enquête, les propriétaires qui ont emménagé dans leur logement ont dépensé en moyenne 2 682\$ en travaux de réparation et de rénovation. La deuxième plus importante dépense moyenne a été rapportée par les propriétaires qui ont emménagé en 1991 avec 1 831\$.



## Dwelling Characteristics

Homeowners of single detached dwellings spent an average of \$1,973 on repair and renovation projects in 1992, compared to \$1,474 for other types of dwellings, such as semi-detached, row houses, etc. (excluding apartments). Apartment dwellings continued to have the smallest average expenditure in 1992 with \$1,341.

Seventy-nine percent of all repair and renovation expenditures on apartment dwellings was allocated to contracted work, compared to 66.0% for single dwellings and other types of dwellings.

The average spending on repair and renovation projects tends to increase with the value of the dwelling. In 1992, the average expenditure on dwellings with a value of \$200,000 and over was \$2,395. This level was \$1,329 higher than the average spending of \$1,066 on dwellings valued under \$40,000.

In 1992, 73.5% of all repair and renovation expenditures on homes worth \$200,000 and over were performed under a contract, compared to 49.0% for dwellings valued under \$40,000.

For the second consecutive year, owners of dwellings built between 1941 and 1950 had the highest average expenditure with \$2,698 in 1992. Additions, renovations and alterations accounted for 71.7% of the total expenditure for these dwellings.

## Caractéristiques des logements

Les propriétaires de logements individuels non attenants ont dépensé en moyenne 1 973\$ en travaux de réparation et de rénovation en 1992, comparativement à 1 474\$ pour les propriétaires d'autres genres de logement comme les maisons doubles, maisons en rangée, etc. (excluant les appartements). Les logements d'appartement ont continué à enregistrer la plus faible dépense moyenne, en 1992, avec 1 341\$.

De toutes les dépenses en travaux de réparation et de rénovation effectués sur des logements d'appartement, 79,0% ont servi aux travaux à contrat, comparativement à 66,0% pour les logements individuels non attenants et les autres genres de logement.

La dépense moyenne en travaux de réparation et de rénovation a tendance à augmenter avec la valeur du logement. En 1992, la dépense moyenne pour les logements de 200 000\$ et plus était de 2 395\$. Cette valeur était de 1 329\$ plus élevée que la dépense moyenne de 1 066\$ pour les logements de moins de 40 000\$.

En 1992, 73,5% des dépenses totales en réparation et en rénovation pour les logements de 200 000\$ et plus ont été consacrés aux travaux à contrat, comparativement à 49,0% pour les logements de moins de 40 000\$.

Pour la deuxième année consécutive, les logements construits entre 1941 et 1950 ont obtenu la plus importante dépense moyenne, en 1992, avec 2 698\$. Les projets d'ajouts, de rénovations et de modifications ont représenté 71,7% des dépenses totales de ces logements.



## FOR FURTHER READING

Selected Publications  
from Statistics Canada

## LECTURES SUGGÉRÉES

Choisies parmi les publications  
de Statistique Canada

		Catalogue
<b>Family Expenditure in Canada, 1992,</b> <i>occasional, bilingual.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, 1992, hors</b> <i>série, bilingue.</i>	62-555
<b>Family Expenditure in Canada – Selected</b> <b>Metropolitan Areas, 1990, occasional,</b> <i>bilingual.</i>	<b>Dépenses des familles au Canada, régions</b> <b>métropolitaines choisies, 1990, hors série,</b> <i>bilingue.</i>	62-555
<b>Household Facilities and Equipment, 1993,</b> <i>annual, bilingual.</i>	<b>L'équipement ménager, 1993, annuel, bilingue.</b>	64-202
<b>Income Distributions by Size in Canada,</b> <b>1992, annual, bilingual.</b>	<b>Répartition du revenu au Canada selon la</b> <b>taille du revenu, 1992, annuel, bilingue.</b>	13-207
<b>Household Facilities by Income and Other</b> <b>Characteristics, 1993, annual, bilingual.</b>	<b>Équipement ménager selon le revenu et</b> <b>d'autres caractéristiques, 1993, annuel,</b> <i>bilingue.</i>	13-218

To order a publication you may telephone  
1-613-951-7277 or use facsimile number  
1-613-951-1584. For toll free in Canada only  
telephone 1-800-267-6677. When ordering by  
telephone or facsimile a written confirmation is  
not required.

Pour obtenir une publication veuillez  
téléphoner au 1-613-951-7277 ou utiliser le  
numéro du télécopieur 1-613-951-1584. Pour  
appeler sans frais, au Canada seulement,  
composez le 1-800-267-6677. Il n'est pas  
nécessaire de nous faire parvenir une confirmation  
pour une commande faite par téléphone ou  
télécopieur.

## Statistical Tables

Statistical tables 1 to 6 present the results of the 1992 Housing Repair and Renovation Survey and are based on a sample of 24,559 homeowner households who responded to the survey.

The following table shows coefficients of variation of average expenditure associated with this sample.

### Technical Table I

**Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1992**

## Tableaux statistiques

Les tableaux statistiques (nos 1 à 6) présentent les résultats de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1992. Ces résultats sont basés sur l'échantillon de 24 559 ménages propriétaires ayant participé à l'enquête.

Le tableau suivant présente les coefficients de variation des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

### Tableau technique I

**Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1992**

	Coefficient of variation of average expenditure					
	Coefficient de variation des dépenses moyennes					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses						
<b>Canada</b>	<b>0.03</b>	<b>0.03</b>	<b>0.05</b>	<b>0.09</b>	<b>0.05</b>	<b>0.05</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	0.07	0.06	0.09	0.18	0.12	0.15
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	0.08	0.08	0.12	0.16	0.17	0.25
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	0.06	0.07	0.12	0.13	0.11	0.13
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	0.08	0.07	0.11	0.14	0.13	0.15
Québec	0.05	0.06	0.13	0.09	0.08	0.14
Ontario	0.05	0.05	0.07	0.14	0.08	0.07
Manitoba	0.06	0.10	0.09	0.18	0.13	0.16
Saskatchewan	0.07	0.06	0.10	0.18	0.15	0.16
Alberta	0.08	0.06	0.10	0.18	0.16	0.12
British Columbia – Colombie-Britannique	0.13	0.07	0.14	0.32	0.11	0.15
Contract – Contrat						
<b>Canada</b>	<b>0.04</b>	<b>0.04</b>	<b>0.06</b>	<b>0.12</b>	<b>0.06</b>	<b>0.07</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	0.14	0.15	0.12	0.40	0.21	0.28
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	0.11	0.11	0.14	0.24	0.20	0.30
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	0.08	0.11	0.14	0.19	0.15	0.19
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	0.09	0.11	0.13	0.18	0.12	0.20
Québec	0.07	0.09	0.16	0.13	0.12	0.18
Ontario	0.07	0.07	0.09	0.20	0.11	0.09
Manitoba	0.10	0.16	0.11	0.32	0.15	0.21
Saskatchewan	0.09	0.10	0.09	0.25	0.17	0.18
Alberta	0.12	0.09	0.12	0.28	0.21	0.18
British Columbia – Colombie-Britannique	0.14	0.10	0.17	0.40	0.14	0.17
Materials – Matériaux						
<b>Canada</b>	<b>0.03</b>	<b>0.02</b>	<b>0.05</b>	<b>0.06</b>	<b>0.04</b>	<b>0.06</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	0.08	0.05	0.13	0.14	0.13	0.17
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	0.12	0.09	0.24	0.27	0.23	0.40
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	0.09	0.06	0.14	0.17	0.16	0.15
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	0.12	0.08	0.16	0.21	0.26	0.21
Québec	0.05	0.05	0.10	0.10	0.08	0.16
Ontario	0.05	0.05	0.11	0.08	0.08	0.10
Manitoba	0.11	0.08	0.12	0.15	0.23	0.16
Saskatchewan	0.15	0.09	0.24	0.18	0.24	0.33
Alberta	0.07	0.05	0.14	0.12	0.16	0.15
British Columbia – Colombie-Britannique	0.10	0.05	0.12	0.22	0.14	0.15

Table 1

Summary of expenditures of homeowner households on housing repair and renovation, by contract and materials components showing aggregate and average expenditures and coefficients of variation, Canada, 1992

Tableau 1

Résumé des dépenses des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement selon les contrats et les matériaux, montrant les dépenses globales, les dépenses moyennes et les coefficients de variation, Canada, 1992

	Number of records	Estimated number of households	% households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Coefficient of variation of average expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Coefficient de variation des dépenses moyennes
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,559	6,573,480				
	With expenditures – Ayant une dépense					
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	17,433	4,592,680	69.87	12,308	1,872	0.03
Contract – Contrat	9,220	2,556,040	38.88	8,262	1,257	0.04
Materials – Matériaux	14,148	3,617,840	55.04	4,046	616	0.03
Repairs, maintenance and replacements – Réparations, entretien et remplacements	15,162	4,026,180	61.25	3,879	590	0.03
Contract – Contrat	6,787	1,928,690	29.34	2,641	402	0.04
Materials – Matériaux	12,376	3,181,360	48.40	1,237	188	0.03
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	13,960	3,725,380	56.67	2,502	381	0.03
Contract – Contrat	5,235	1,550,630	23.59	1,585	241	0.04
Materials – Matériaux	11,526	2,968,980	45.17	916	139	0.02
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	5,331	1,354,010	20.60	1,377	209	0.05
Contract – Contrat	2,662	701,900	10.68	1,056	161	0.06
Materials – Matériaux	3,237	788,370	11.99	321	49	0.05
Additions, renovations and new installations – Ajouts, rénovations et nouvelles installations	9,182	2,332,530	35.48	8,430	1,282	0.04
Contract – Contrat	4,464	1,186,100	18.04	5,620	855	0.06
Materials – Matériaux	6,360	1,562,440	23.77	2,809	427	0.04
Additions – Ajouts	4,054	1,039,910	15.82	2,814	428	0.09
Contract – Contrat	1,362	356,780	5.43	1,762	268	0.12
Materials – Matériaux	3,068	778,530	11.84	1,052	160	0.06
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	5,578	1,390,430	21.15	4,898	745	0.05
Contract – Contrat	2,678	717,330	10.91	3,331	507	0.06
Materials – Matériaux	3,535	827,450	12.59	1,567	238	0.04
New installations – Nouvelles installations	2,446	618,320	9.41	717	109	0.05
Contract – Contrat	1,192	320,850	4.88	527	80	0.07
Materials – Matériaux	1,510	359,780	5.47	190	29	0.06

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



Table 2

Detailed expenditures of homeowner households on housing repair and renovation, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1992

Tableau 2

Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1992

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyen- nes, ménages ayant déclaré une dépense
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,559	6,573,480				
<b>With expenditures – Ayant une dépense</b>						
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations	17,433	4,592,680	69.87	12,308	1,872	2,680
Repairs, maintenance and replacements – Réparations, entretien et remplacements	15,162	4,026,180	61.25	3,879	590	963
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	13,960	3,725,380	56.67	2,502	381	672
Outdoor patios, fences and driveways – Clôtures, patios et entrées pour voiture	1,590	429,460	6.53	168	26	391
Exterior walls – Murs extérieurs	1,100	308,970	4.70	180	27	581
Painting (interior and exterior) – Peinture (intérieur et extérieur)	9,888	2,595,190	39.48	656	100	253
Wallpapering – Papier peint	3,326	828,170	12.60	139	21	168
Other interior walls and ceilings – Autres murs intérieurs et plafonds	1,543	402,400	6.12	125	19	311
Carpentry (incl. wooden flooring) – Menuiserie (y compris parquet de bois)	753	229,750	3.50	155	24	676
Electrical systems – Systèmes d'électricité	558	149,800	2.28	26	4	174
Plumbing – Plomberie	1,379	370,470	5.64	63	10	171
Heating and air conditioning – Chauffage et climatisation	1,626	495,310	7.53	83	13	167
Complete re-roofing – Remplacement de la toiture	986	282,790	4.30	613	93	2,166
Eavestroughing and other roof repair – Gouttières, autres rép. de toiture	1,088	275,730	4.19	122	19	444
Hard surface flooring and carpeting – Couv. de sol rigide et moquette	778	204,900	3.12	107	16	520
Caulking and weather stripping – Calfeutrage et pose de coupe-froid	2,241	555,740	8.45	33	5	59
Other repairs and maintenance – Autres réparations et entretien	367	107,950	1.64	33	5	303
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	5,331	1,354,010	20.60	1,377	209	1,017
Electrical fixtures and equipment – Appareils et installations électriques	1,210	312,150	4.75	124	19	396
Plumbing fixtures – Garnitures de plomberie	2,711	669,100	10.18	295	45	440
Heating and air conditioning equip. – Appareils de chauffage et climatisation	829	219,110	3.33	400	61	1,825
Carpeting – Moquette	1,330	323,050	4.91	447	68	1,383

See footnote at the end of table 2.

Voir note à la fin du tableau 2.

**Table 2**  
**Detailed expenditures of homeowner households on housing repair and renovation, showing aggregate and average expenditures, Canada, 1992 – Concluded**

**Tableau 2**  
**Dépenses détaillées des ménages propriétaires au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant les dépenses globales et les dépenses moyennes, Canada, 1992 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	% of households reporting an expenditure	Aggregate expenditure (\$ millions)	Average dollar expenditure <sup>1</sup>	Average exp., households reporting an expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	% des ménages ayant déclaré une dépense	Dépenses globales (millions \$)	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>	Dép. moyennes, ménages ayant déclaré une dépense
<b>With expenditures – Ayant une dépense</b>						
Built-in appliances – Appareils encastrés	398	120,290	1.83	92	14	765
Other replacements – Autres remplacements	165	40,080	0.61	20	3	504
Additions, renovations and new installations – Ajouts, rénovations et nouvelles installations	9,182	2,332,530	35.48	8,430	1,282	3,614
Additions – Ajouts	4,054	1,039,910	15.82	2,814	428	2,706
Structural extensions – Ajouts au bâtiment	1,419	332,510	5.06	1,433	218	4,311
Garages and car ports – Garages, abris de voiture	330	78,010	1.19	441	67	5,657
Inground swimming pools – Piscines creusées	32	8,580	0.13	72	11	8,346
Fences, patios, driveways – Clôtures, patios et entrées pour voiture	1,436	380,440	5.79	497	76	1,306
Landscaping – Aménagement paysager	1,732	476,170	7.24	371	56	779
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	5,578	1,390,430	21.15	4,898	745	3,523
Both exterior and interior – À l'extérieur et à l'intérieur	976	209,350	3.18	1,376	209	6,575
Exterior only – À l'extérieur seulement	2,165	524,370	7.98	998	152	1,904
Interior only – À l'intérieur seulement	3,038	805,360	12.25	2,523	384	3,133
New installations – Nouvelles installations	2,446	618,320	9.41	717	109	1,160
Electrical fixtures and equipment – Appareils et installations électriques	949	233,620	3.55	81	12	346
Plumbing fixtures – Garnitures de plomberie	463	119,970	1.83	106	16	886
Heating and air conditioning equipment – Appareils de chauffage et climatisation	668	177,900	2.71	344	52	1,936
Carpeting – Moquette	432	103,090	1.57	95	14	917
Built-in appliances – Appareils encastrés	322	83,680	1.27	61	9	723
Other new installations – Autres nouvelles installations	164	40,140	0.61	31	5	769

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

Table 3

**Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1992**

Tableau 3

**Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1992**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
All homeowner households – Ensemble des ménages propriétaires	24,559	6,573,480			
All repairs and renovations – Ensemble des réparations et rénovations					
No expenditure – Sans dépense	7,126	1,980,800	30.13		
With expenditure – Ayant une dépense	17,433	4,592,680	69.87	12,308	100.00
Under – Moins de \$250	4,513	1,174,380	17.87	127	1.03
\$250 – \$499	2,172	560,620	8.53	196	1.59
\$500 – \$749	1,624	427,280	6.50	253	2.06
\$750 – \$999	941	233,390	3.55	198	1.61
\$1,000 – \$1,499	1,672	400,950	6.10	478	3.89
\$1,500 – \$1,999	1,083	269,130	4.09	453	3.68
\$2,000 – \$2,499	965	274,470	4.18	593	4.82
\$2,500 – \$2,999	619	166,270	2.53	450	3.65
\$3,000 – \$3,999	1,015	280,910	4.27	947	7.70
\$4,000 – \$4,999	593	169,540	2.58	746	6.06
\$5,000 – \$5,999	513	150,480	2.29	805	6.54
\$6,000 – \$6,999	335	95,670	1.46	610	4.96
\$7,000 – \$7,999	234	69,710	1.06	513	4.16
\$8,000 – \$8,999	191	46,820	0.71	391	3.18
\$9,000 – \$9,999	123	38,100	0.58	360	2.92
\$10,000 – \$14,999	396	108,250	1.65	1,266	10.29
\$15,000 – \$19,999	162	43,060	0.66	727	5.91
\$20,000 and over – et plus	282	83,660	1.27	3,196	25.97
Repairs and maintenance – Réparations et entretien					
No expenditure – Sans dépense	10,599	2,848,090	43.33		
With expenditure – Ayant une dépense	13,960	3,725,380	56.67	2,502	100.00
Under – Moins de \$250	7,287	1,866,430	28.39	197	7.87
\$250 – \$499	2,542	653,240	9.94	224	8.95
\$500 – \$749	1,309	368,400	5.60	215	8.60
\$750 – \$999	583	153,320	2.33	129	5.17
\$1,000 – \$1,499	823	215,660	3.28	254	10.14
\$1,500 – \$1,999	412	117,950	1.79	197	7.86
\$2,000 – \$2,499	301	108,790	1.66	235	9.39
\$2,500 – \$2,999	166	56,970	0.87	151	6.04
\$3,000 – \$4,999	358	122,910	1.87	441	17.63
\$5,000 and over – et plus	179	61,720	0.94	459	18.33
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement					
No expenditure – Sans dépense	19,228	5,219,470	79.40		
With expenditure – Ayant une dépense	5,331	1,354,010	20.60	1,377	100.00
Under – Moins de \$250	2,147	520,810	7.92	53	3.84
\$250 – \$499	880	205,560	3.13	70	5.11
\$500 – \$749	611	151,470	2.30	90	6.51
\$750 – \$999	239	59,890	0.91	50	3.65
\$1,000 – \$1,499	469	124,730	1.90	142	10.31
\$1,500 – \$1,999	240	64,240	0.98	105	7.66
\$2,000 – \$2,999	341	98,290	1.50	224	16.30
\$3,000 – \$4,999	274	80,130	1.22	279	20.25
\$5,000 and over – et plus	130	48,890	0.74	363	26.38



**Table 3**  
**Distribution of homeowners by repair and renovation expenditure level, showing number of households and contribution to aggregate expenditure, Canada, 1992 – Concluded**

**Tableau 3**  
**Répartition des ménages propriétaires selon le niveau de dépense au titre des réparations et des rénovations du logement, montrant le nombre de ménages et la contribution aux dépenses globales, Canada, 1992 – fin**

	Number of records	Estimated number of households	Percent of homeowner households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Percent of aggregate expenditure
	Nombre de dossiers	Nombre estimatif de ménages	Pourcentage des ménages propriétaires	Dépenses globales (millions \$)	Pourcentage des dépenses globales
<b>Additions – Ajouts</b>					
No expenditure – Sans dépense	20,505	5,533,570	84.18		
With expenditure – Ayant une dépense	4,054	1,039,910	15.82	2,814	100.00
Under – Moins de \$250	823	201,120	3.06	26	0.91
\$250 – \$499	602	160,270	2.44	54	1.91
\$500 – \$749	583	154,310	2.35	87	3.10
\$750 – \$999	224	60,150	0.91	50	1.78
\$1,000 – \$1,499	450	108,570	1.65	121	4.29
\$1,500 – \$1,999	254	67,710	1.03	111	3.94
\$2,000 – \$2,999	337	93,300	1.42	210	7.47
\$3,000 – \$4,999	285	73,890	1.12	271	9.62
\$5,000 – \$9,999	257	59,500	0.91	387	13.76
\$10,000 and over – et plus	239	61,090	0.93	1,498	53.22
<b>Renovations and alterations – Rénovations et modifications</b>					
No expenditure – Sans dépense	18,981	5,183,050	78.85		
With expenditure – Ayant une dépense	5,578	1,390,430	21.15	4,898	100.00
Under – Moins de \$250	601	134,440	2.05	20	0.40
\$250 – \$499	665	145,140	2.21	49	1.01
\$500 – \$749	681	153,100	2.33	87	1.78
\$750 – \$999	302	75,530	1.15	64	1.30
\$1,000 – \$1,499	703	173,220	2.64	194	3.95
\$1,500 – \$1,999	376	87,730	1.33	141	2.88
\$2,000 – \$2,499	428	117,310	1.78	242	4.94
\$2,500 – \$2,999	202	56,250	0.86	146	2.98
\$3,000 – \$3,999	416	116,840	1.78	378	7.72
\$4,000 – \$4,999	221	57,250	0.87	242	4.94
\$5,000 – \$9,999	606	166,890	2.54	1,060	21.65
\$10,000 and over – et plus	377	106,750	1.62	2,275	46.46
<b>New installations – Nouvelles installations</b>					
No expenditure – Sans dépense	22,113	5,955,160	90.59		
With expenditure – Ayant une dépense	2,446	618,320	9.41	717	100.00
Under – Moins de \$250	835	192,140	2.92	21	2.89
\$250 – \$499	350	93,320	1.42	32	4.44
\$500 – \$749	312	78,510	1.19	46	6.39
\$750 – \$999	147	32,310	0.49	27	3.73
\$1,000 – \$1,499	243	65,910	1.00	75	10.51
\$1,500 – \$1,999	125	35,420	0.54	58	8.13
\$2,000 – \$2,999	199	53,220	0.81	118	16.49
\$3,000 – \$4,999	140	38,250	0.58	137	19.03
\$5,000 and over – et plus	95	29,240	0.44	204	28.39

Table 4

Summary of expenditures on housing repair and renovation by province, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 4

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la province, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Canada</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>12,308</b>	<b>17,433</b>	<b>4,592,680</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	1,478	143,270	248	1,200	116,360
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	654	34,730	52	524	27,900
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	1,893	243,300	373	1,390	177,920
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	1,662	195,290	305	1,119	132,360
Québec	4,257	1,515,540	2,808	3,005	1,078,120
Ontario	6,380	2,426,050	4,702	4,507	1,662,890
Manitoba	1,728	269,150	334	1,213	192,270
Saskatchewan	1,946	259,400	295	1,273	172,150
Alberta	2,316	626,800	1,298	1,603	438,270
British Columbia – Colombie-Britannique	2,245	859,960	1,894	1,599	594,440
Contract – Contrat					
<b>Canada</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>8,262</b>	<b>9,220</b>	<b>2,556,040</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	1,478	143,270	100	364	39,840
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	654	34,730	38	349	18,640
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	1,893	243,300	223	779	100,640
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	1,662	195,290	189	595	70,240
Québec	4,257	1,515,540	1,893	1,544	607,000
Ontario	6,380	2,426,050	3,260	2,460	926,930
Manitoba	1,728	269,150	205	705	113,450
Saskatchewan	1,946	259,400	180	655	87,600
Alberta	2,316	626,800	857	869	249,320
British Columbia – Colombie-Britannique	2,245	859,960	1,317	900	342,370
Materials – Matériaux					
<b>Canada</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>4,046</b>	<b>14,148</b>	<b>3,617,840</b>
Newfoundland – Terre-Neuve	1,478	143,270	148	1,137	108,530
Prince Edward Island – Île-du-Prince-Édouard	654	34,730	14	402	21,260
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	1,893	243,300	150	1,113	140,210
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	1,662	195,290	116	889	104,950
Québec	4,257	1,515,540	915	2,429	837,700
Ontario	6,380	2,426,050	1,442	3,608	1,304,580
Manitoba	1,728	269,150	129	956	149,380
Saskatchewan	1,946	259,400	115	1,039	141,400
Alberta	2,316	626,800	441	1,281	345,910
British Columbia – Colombie-Britannique	2,245	859,960	576	1,294	463,910

Table 4  
Summary of expenditures on housing repair and  
renovation by province, homeowner households,  
Canada, 1992 – Concluded

Tableau 4  
Résumé des dépenses au titre des réparations et des  
rénovations du logement selon la province, ménages  
propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses						
Canada	1,872	381	209	428	745	109
Newfoundland – Terre-Neuve	1,729	275	170	339	830	115
Prince Edward Island – Île-du- Prince-Édouard	1,488	351	184	230	667	55
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	1,533	323	188	342	588	92
New Brunswick – Nouveau- Brunswick	1,562	263	137	410	686	66
Québec	1,853	411	174	333	810	125
Ontario	1,938	410	211	403	806	109
Manitoba	1,241	276	188	251	427	98
Saskatchewan	1,136	249	156	235	412	84
Alberta	2,071	338	270	617	769	78
British Columbia – Colombie- Britannique	2,202	409	277	695	689	132
Contract – Contrat						
Canada	1,257	241	161	268	507	80
Newfoundland – Terre-Neuve	695	70	81	136	356	53
Prince Edward Island – Île-du- Prince-Édouard	1,091	202	160	152	533	45
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	916	183	144	167	362	60
New Brunswick – Nouveau- Brunswick	968	143	103	214	469	38
Québec	1,249	256	136	207	555	95
Ontario	1,344	263	162	266	569	84
Manitoba	762	173	152	141	226	69
Saskatchewan	694	136	110	155	238	55
Alberta	1,368	217	203	392	507	50
British Columbia – Colombie- Britannique	1,532	291	220	433	489	99
Materials – Matériaux						
Canada	616	139	49	160	238	29
Newfoundland – Terre-Neuve	1,034	205	89	204	474	62
Prince Edward Island – Île-du- Prince-Édouard	397	149	25	78	135	11
Nova Scotia – Nouvelle-Écosse	618	140	45	175	226	32
New Brunswick – Nouveau- Brunswick	594	119	34	197	217	28
Québec	604	155	37	126	255	30
Ontario	594	147	49	137	237	25
Manitoba	479	103	36	111	200	29
Saskatchewan	442	113	47	80	174	29
Alberta	703	121	67	225	262	28
British Columbia – Colombie- Britannique	670	118	58	262	200	33

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



Table 5

Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 5

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1992

			All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
	Number of records in sample	Estimated number of households	Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>12,308</b>	<b>17,433</b>	<b>4,592,680</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,377	2,633,510	4,985	2,284	1,774,200
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,414	967,500	1,754	3,190	701,230
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,672	602,440	1,138	1,886	422,650
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	4,979	859,520	1,618	3,634	625,190
Rural areas – Régions rurales	9,117	1,510,510	2,814	6,439	1,069,420
Contract – Contrat					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>8,262</b>	<b>9,220</b>	<b>2,556,040</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,377	2,633,510	3,765	1,374	1,075,420
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,414	967,500	1,194	1,797	404,060
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,672	602,440	734	1,072	239,860
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	4,979	859,520	995	1,958	337,130
Rural areas – Régions rurales	9,117	1,510,510	1,575	3,019	499,560
Materials – Matériaux					
<b>Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>4,046</b>	<b>14,148</b>	<b>3,617,840</b>
Urban – Urbaine 500,000 plus	3,377	2,633,510	1,220	1,732	1,320,780
Urban – Urbaine 100,000 – 499,999	4,414	967,500	560	2,592	562,190
Urban – Urbaine 30,000 – 99,999	2,672	602,440	404	1,502	336,260
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000	4,979	859,520	623	2,951	507,760
Rural areas – Régions rurales	9,117	1,510,510	1,240	5,371	890,850

Table 5

Summary of expenditures on housing repair and renovation by size of area of residence, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 5

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la taille de la région de résidence, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

		Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
		Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
		Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
		Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		1,872	381	209	428	745	109
Urban – Urbaine	500,000 plus	1,893	447	230	399	722	95
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	1,813	382	219	379	737	96
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	1,888	372	223	430	711	152
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		1,882	338	202	409	811	122
Rural areas – Régions rurales		1,863	291	167	521	766	117
Contract – Contrat							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		1,257	241	161	268	507	80
Urban – Urbaine	500,000 plus	1,430	321	192	286	554	77
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	1,234	233	167	246	519	69
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	1,218	230	178	270	422	118
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		1,157	183	140	208	540	86
Rural areas – Régions rurales		1,042	144	108	284	432	75
Materials – Matériaux							
Total, Size of area of residence – Taille de la région de résidence		616	139	49	160	238	29
Urban – Urbaine	500,000 plus	463	126	38	113	169	18
Urban – Urbaine	100,000 – 499,999	579	149	52	133	218	27
Urban – Urbaine	30,000 – 99,999	670	142	46	160	289	34
Urban under 30,000 – Urbaine moins de 30,000		725	155	62	201	271	36
Rural areas – Régions rurales		821	147	59	237	334	43

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

Table 6

Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 6

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Expenditures – Dépenses					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>12,308</b>	<b>17,433</b>	<b>4,592,680</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,346	5,339,640	10,538	15,255	3,791,500
Apartment – Appartement	585	361,640	485	323	206,020
Other – Autre	2,628	872,200	1,286	1,855	595,160
Contract – Contrat					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>8,262</b>	<b>9,220</b>	<b>2,556,040</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,346	5,339,640	7,036	8,072	2,095,730
Apartment – Appartement	585	361,640	381	206	135,360
Other – Autre	2,628	872,200	844	942	324,950
Materials – Matériaux					
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>24,559</b>	<b>6,573,480</b>	<b>4,046</b>	<b>14,148</b>	<b>3,617,840</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	21,346	5,339,640	3,501	12,400	3,014,520
Apartment – Appartement	585	361,640	104	214	128,900
Other – Autre	2,628	872,200	441	1,534	474,410



Table 6

Summary of expenditures on housing repair and renovation by type of dwelling, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 6

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le genre de logement, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Expenditures – Dépenses						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>1,872</b>	<b>381</b>	<b>209</b>	<b>428</b>	<b>745</b>	<b>109</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	1,973	383	206	491	775	118
Apartment – Appartement	1,341	416	281	62	495	88
Other – Autre	1,474	351	199	197	664	64
Contract – Contrat						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>1,257</b>	<b>241</b>	<b>161</b>	<b>268</b>	<b>507</b>	<b>80</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	1,318	240	156	314	521	86
Apartment – Appartement	1,053	341	259	31	346	76
Other – Autre	968	207	149	83	485	44
Materials – Matériaux						
<b>Total, Type of dwelling – Genre de logement</b>	<b>616</b>	<b>139</b>	<b>49</b>	<b>160</b>	<b>238</b>	<b>29</b>
Single detached – Logement individuel non attenant	656	143	50	176	254	32
Apartment – Appartement	288	75	22	31	148	11
Other – Autre	506	144	50	114	180	20

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.



## Tables Based on Linked Surveys Sample

The following tables, 7 to 11, are based on the sample of 16,969 homeowner households who responded to the Housing Repair and Renovation Survey, the Survey of Consumer Finances, as well as the Household Facilities and Equipment Survey.

In each of these tables, expenditure data is classified by a household variable collected on one of the other surveys. Note that the expenditure estimate for the full Housing Repair and Renovation Survey sample is shown in each table for comparison purposes.

The following table shows coefficients of variation of average expenditure associated with this sample.

### Technical Table II

Coefficient of variation of average expenditure on housing repair and renovation, homeowner households, Canada, 1992, linked surveys sample

## Tableaux basés sur l'échantillon partagé

Les tableaux suivants (nos 7 à 11) sont basés sur l'échantillon de 16 969 ménages propriétaires ayant participé à l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement, à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager.

Dans chacun de ces tableaux, les données sur les dépenses sont classées en fonction d'une variable relative aux ménages recueillie dans une des autres enquêtes. On notera que chaque tableau fait état, à des fins de comparaison, des dépenses totales estimatives pour l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement.

Le tableau suivant présente les coefficients de variation des dépenses moyennes des ménages propriétaires faisant partie de cet échantillon.

### Tableau technique II

Coefficient de variation des dépenses moyennes au titre des réparations et des rénovations du logement, ménages propriétaires, Canada, 1992, échantillon partagé

	Total	Contract Contrat	Materials Matériaux
All repairs and renovations – Toutes réparations et rénovations	0.04	0.05	0.03
Repairs and maintenance – Réparations et entretien	0.03	0.05	0.03
Replacement of equipment – Remplacement d'équipement	0.06	0.07	0.07
Additions – Ajouts	0.11	0.14	0.08
Renovations and alterations – Rénovations et modifications	0.05	0.07	0.05
New installations – Nouvelles installations	0.06	0.08	0.07



Table 7

Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 7

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,559	6,573,480	12,308	17,433	4,592,680
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>12,014</b>	<b>12,124</b>	<b>4,637,240</b>
Under – Moins de \$40,000	1,492	309,560	330	1,018	209,510
\$40,000 – \$49,999	886	193,410	219	613	135,470
\$50,000 – \$59,999	971	232,110	322	690	165,250
\$60,000 – \$69,999	1,207	305,730	506	862	215,780
\$70,000 – \$79,999	1,335	375,580	585	959	266,980
\$80,000 – \$89,999	1,531	462,940	722	1,132	336,940
\$90,000 – \$99,999	1,105	400,970	667	799	294,740
\$100,000 – \$119,999	1,775	689,510	1,198	1,298	504,620
\$120,000 – \$149,999	2,061	936,240	1,802	1,494	677,670
\$150,000 – \$199,999	1,915	1,082,930	2,082	1,407	781,390
\$200,000 and over – et plus	1,532	1,279,170	3,063	1,051	835,390
Contract – Contrat					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>7,957</b>	<b>6,460</b>	<b>2,574,780</b>
Under – Moins de \$40,000	1,492	309,560	162	412	86,120
\$40,000 – \$49,999	886	193,410	116	292	67,830
\$50,000 – \$59,999	971	232,110	177	343	79,730
\$60,000 – \$69,999	1,207	305,730	325	437	109,720
\$70,000 – \$79,999	1,335	375,580	358	511	149,020
\$80,000 – \$89,999	1,531	462,940	451	604	181,670
\$90,000 – \$99,999	1,105	400,970	388	424	158,520
\$100,000 – \$119,999	1,775	689,510	795	730	288,150
\$120,000 – \$149,999	2,061	936,240	1,228	841	362,480
\$150,000 – \$199,999	1,915	1,082,930	1,398	831	472,300
\$200,000 and over – et plus	1,532	1,279,170	2,252	645	512,140
Materials – Matériaux					
<b>Total, Value of dwelling<sup>3</sup> – Valeur du logement<sup>3</sup></b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>4,057</b>	<b>9,835</b>	<b>3,653,030</b>
Under – Moins de \$40,000	1,492	309,560	168	872	180,210
\$40,000 – \$49,999	886	193,410	103	509	112,640
\$50,000 – \$59,999	971	232,110	144	556	133,500
\$60,000 – \$69,999	1,207	305,730	180	708	178,290
\$70,000 – \$79,999	1,335	375,580	227	794	218,780
\$80,000 – \$89,999	1,531	462,940	271	918	267,050
\$90,000 – \$99,999	1,105	400,970	278	661	235,470
\$100,000 – \$119,999	1,775	689,510	402	1,054	403,430
\$120,000 – \$149,999	2,061	936,240	573	1,218	548,720
\$150,000 – \$199,999	1,915	1,082,930	684	1,122	604,900
\$200,000 and over – et plus	1,532	1,279,170	812	776	597,390

See footnote(s) at the end of table 7.

Voir note(s) à la fin du tableau 7.

Table 7

Summary of expenditures on housing repair and renovation by value of dwelling, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 7

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la valeur du logement, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,872	381	209	428	745	109
Linked sample – Échantillon partagé:						
Total, Value of dwelling <sup>3</sup> – Valeur du logement <sup>3</sup>	1,829	378	208	425	707	111
Under – Moins de \$40,000	1,066	202	148	205	451	60
\$40,000 – \$49,999	1,133	269	133	213	449	69
\$50,000 – \$59,999	1,387	240	146	272	592	137
\$60,000 – \$69,999	1,654	305	254	259	757	79
\$70,000 – \$79,999	1,557	319	181	255	719	84
\$80,000 – \$89,999	1,560	341	189	339	593	98
\$90,000 – \$99,999	1,663	357	170	375	608	153
\$100,000 – \$119,999	1,737	309	215	320	765	127
\$120,000 – \$149,999	1,925	358	213	497	721	135
\$150,000 – \$199,999	1,922	480	208	431	673	130
\$200,000 and over – et plus	2,395	493	256	662	890	94
Contract – Contrat						
Total, Value of dwelling <sup>3</sup> – Valeur du logement <sup>3</sup>	1,211	238	159	269	464	80
Under – Moins de \$40,000	522	84	104	100	199	35
\$40,000 – \$49,999	601	135	84	110	220	51
\$50,000 – \$59,999	764	100	87	137	341	100
\$60,000 – \$69,999	1,064	156	182	150	529	46
\$70,000 – \$79,999	952	167	145	112	484	44
\$80,000 – \$89,999	974	195	146	195	379	59
\$90,000 – \$99,999	969	199	125	213	311	121
\$100,000 – \$119,999	1,153	167	173	191	532	90
\$120,000 – \$149,999	1,312	231	165	337	473	107
\$150,000 – \$199,999	1,291	330	158	249	451	103
\$200,000 and over – et plus	1,760	359	207	477	647	70
Materials – Matériaux						
Total, Value of dwelling <sup>3</sup> – Valeur du logement <sup>3</sup>	618	140	48	156	243	31
Under – Moins de \$40,000	544	118	44	105	252	24
\$40,000 – \$49,999	533	135	48	102	229	18
\$50,000 – \$59,999	622	140	60	135	251	37
\$60,000 – \$69,999	590	148	72	109	227	33
\$70,000 – \$79,999	605	152	36	143	234	40
\$80,000 – \$89,999	585	146	43	144	214	39
\$90,000 – \$99,999	694	157	45	162	298	32
\$100,000 – \$119,999	584	142	42	129	234	38
\$120,000 – \$149,999	612	127	48	161	249	28
\$150,000 – \$199,999	631	149	50	182	222	27
\$200,000 and over – et plus	634	134	48	185	243	23

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did. – Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section. – L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> The value of dwelling categories exclude farm households. The farm households are, however, included in the total. – La répartition des valeurs du logement exclue les ménages agricoles. Cependant, le total inclut les ménages agricoles.

Table 8

Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 8

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,559	6,573,480	12,308	17,433	4,592,680
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>12,014</b>	<b>12,124</b>	<b>4,637,240</b>
Under – moins de 35	2,817	1,082,730	2,163	2,236	853,380
35 – 44	4,304	1,650,400	3,652	3,343	1,239,740
45 – 54	3,392	1,389,690	2,721	2,436	985,370
55 – 64	2,714	1,089,830	1,841	1,822	736,710
65 and over – et plus	3,742	1,356,870	1,637	2,287	822,030
Contract – Contrat					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>7,957</b>	<b>6,460</b>	<b>2,574,780</b>
Under – moins de 35	2,817	1,082,730	1,066	998	393,240
35 – 44	4,304	1,650,400	2,324	1,631	631,960
45 – 54	3,392	1,389,690	1,898	1,308	559,530
55 – 64	2,714	1,089,830	1,363	987	416,040
65 and over – et plus	3,742	1,356,870	1,307	1,536	574,010
Materials – Matériaux					
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>4,057</b>	<b>9,835</b>	<b>3,653,030</b>
Under – moins de 35	2,817	1,082,730	1,096	2,021	764,110
35 – 44	4,304	1,650,400	1,329	2,924	1,067,480
45 – 54	3,392	1,389,690	823	1,996	767,880
55 – 64	2,714	1,089,830	478	1,441	561,200
65 and over – et plus	3,742	1,356,870	330	1,453	492,370

See footnote(s) at the end of table 8.

Voir note(s) à la fin du tableau 8.



Table 8

Summary of expenditures on housing repair and renovation by age of household head, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 8

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'âge du chef de ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,872	381	209	428	745	109
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>1,829</b>	<b>378</b>	<b>208</b>	<b>425</b>	<b>707</b>	<b>111</b>
Under – moins de 35	1,997	346	186	447	851	168
35 – 44	2,213	373	187	540	970	143
45 – 54	1,958	433	214	424	783	104
55 – 64	1,689	381	299	369	546	95
65 and over – et plus	1,207	352	169	315	323	47
Contract – Contrat						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>1,211</b>	<b>238</b>	<b>159</b>	<b>269</b>	<b>464</b>	<b>80</b>
Under – moins de 35	985	154	131	201	402	98
35 – 44	1,408	200	122	309	668	109
45 – 54	1,365	295	166	299	533	73
55 – 64	1,251	256	257	278	378	81
65 and over – et plus	963	281	142	239	264	37
Materials – Matériaux						
<b>Total, Age of household head – Âge du chef de ménage</b>	<b>618</b>	<b>140</b>	<b>48</b>	<b>156</b>	<b>243</b>	<b>31</b>
Under – moins de 35	1,013	192	56	246	448	70
35 – 44	805	173	65	231	302	34
45 – 54	592	138	48	125	250	31
55 – 64	439	125	41	91	168	13
65 and over – et plus	243	71	27	76	59	9

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

Table 9

Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 9

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,559	6,573,480	12,308	17,433	4,592,680
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>12,014</b>	<b>12,124</b>	<b>4,637,240</b>
Under – Moins de \$15,000	1,581	492,140	557	918	282,750
\$15,000 – \$19,999	1,134	336,250	427	735	208,820
\$20,000 – \$24,999	1,292	455,650	542	850	291,310
\$25,000 – \$34,999	2,427	829,660	1,051	1,662	540,930
\$35,000 – \$44,999	2,297	824,630	1,271	1,678	592,810
\$45,000 – \$54,999	2,213	841,650	1,369	1,670	619,200
\$55,000 – \$69,999	2,557	1,069,930	2,029	1,954	801,910
\$70,000 and over – et plus	3,468	1,719,600	4,768	2,657	1,299,510
Contract – Contrat					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>7,957</b>	<b>6,460</b>	<b>2,574,780</b>
Under – Moins de \$15,000	1,581	492,140	429	531	180,340
\$15,000 – \$19,999	1,134	336,250	303	414	125,250
\$20,000 – \$24,999	1,292	455,650	374	482	174,110
\$25,000 – \$34,999	2,427	829,660	669	832	288,700
\$35,000 – \$44,999	2,297	824,630	725	778	287,500
\$45,000 – \$54,999	2,213	841,650	812	811	313,020
\$55,000 – \$69,999	2,557	1,069,930	1,186	1,026	426,140
\$70,000 and over – et plus	3,468	1,719,600	3,461	1,586	779,720
Materials – Matériaux					
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>4,057</b>	<b>9,835</b>	<b>3,653,030</b>
Under – Moins de \$15,000	1,581	492,140	128	637	177,820
\$15,000 – \$19,999	1,134	336,250	124	538	146,290
\$20,000 – \$24,999	1,292	455,650	168	652	214,980
\$25,000 – \$34,999	2,427	829,660	382	1,325	421,410
\$35,000 – \$44,999	2,297	824,630	547	1,439	494,510
\$45,000 – \$54,999	2,213	841,650	557	1,425	517,230
\$55,000 – \$69,999	2,557	1,069,930	844	1,660	663,180
\$70,000 and over – et plus	3,468	1,719,600	1,307	2,159	1,017,620

See footnote(s) at the end of table 9.

Voir note(s) à la fin du tableau 9.

Table 9

Summary of expenditures on housing repair and renovation by household income groups, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 9

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon le revenu du ménage, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,872	381	209	428	745	109
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>1,829</b>	<b>378</b>	<b>208</b>	<b>425</b>	<b>707</b>	<b>111</b>
Under – Moins de \$15,000	1,132	326	201	178	374	53
\$15,000 – \$19,999	1,270	342	118	206	553	51
\$20,000 – \$24,999	1,189	259	159	177	514	81
\$25,000 – \$34,999	1,267	304	164	275	446	79
\$35,000 – \$44,999	1,542	355	207	293	603	83
\$45,000 – \$54,999	1,626	345	169	378	611	124
\$55,000 – \$69,999	1,897	378	186	438	746	147
\$70,000 and over – et plus	2,773	495	293	756	1,082	147
Contract – Contrat						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>1,211</b>	<b>238</b>	<b>159</b>	<b>269</b>	<b>464</b>	<b>80</b>
Under – Moins de \$15,000	871	251	175	133	273	39
\$15,000 – \$19,999	902	264	90	115	404	29
\$20,000 – \$24,999	821	161	118	94	398	50
\$25,000 – \$34,999	806	188	125	157	279	57
\$35,000 – \$44,999	879	210	154	135	325	55
\$45,000 – \$54,999	964	188	118	213	364	82
\$55,000 – \$69,999	1,108	217	139	250	395	106
\$70,000 and over – et plus	2,013	326	231	543	796	117
Materials – Matériaux						
<b>Total, Income – Revenu</b>	<b>618</b>	<b>140</b>	<b>48</b>	<b>156</b>	<b>243</b>	<b>31</b>
Under – Moins de \$15,000	261	75	26	45	101	14
\$15,000 – \$19,999	367	78	28	91	149	22
\$20,000 – \$24,999	368	98	41	82	116	31
\$25,000 – \$34,999	461	115	39	118	167	22
\$35,000 – \$44,999	663	145	53	159	278	29
\$45,000 – \$54,999	662	158	50	165	247	42
\$55,000 – \$69,999	789	161	47	188	351	41
\$70,000 and over – et plus	760	169	63	213	285	30

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.



Table 10

Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 10

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
			Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,559	6,573,480	12,308	17,433	4,592,680
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>12,014</b>	<b>12,124</b>	<b>4,637,240</b>
Before – Avant 1941	3,091	1,051,590	2,044	2,186	721,170
1941 – 1950	1,298	461,490	1,245	883	319,060
1951 – 1960	1,945	819,230	1,454	1,382	591,400
1961 – 1970	2,650	1,035,610	2,089	1,911	760,680
1971 – 1980	4,500	1,718,400	3,029	3,350	1,262,040
1981 – 1990	3,019	1,287,840	1,784	2,147	870,170
1991 and after – et après	466	195,370	368	265	112,720
Contract – Contrat					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>7,957</b>	<b>6,460</b>	<b>2,574,780</b>
Before – Avant 1941	3,091	1,051,590	1,390	1,233	418,170
1941 – 1950	1,298	461,490	924	497	195,600
1951 – 1960	1,945	819,230	1,055	763	341,920
1961 – 1970	2,650	1,035,610	1,451	1,090	455,620
1971 – 1980	4,500	1,718,400	1,926	1,750	697,310
1981 – 1990	3,019	1,287,840	980	990	402,980
1991 and after – et après	466	195,370	232	137	63,190
Materials – Matériaux					
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>4,057</b>	<b>9,835</b>	<b>3,653,030</b>
Before – Avant 1941	3,091	1,051,590	654	1,710	543,490
1941 – 1950	1,298	461,490	322	676	238,340
1951 – 1960	1,945	819,230	399	1,089	462,040
1961 – 1970	2,650	1,035,610	638	1,497	573,840
1971 – 1980	4,500	1,718,400	1,103	2,816	1,019,540
1981 – 1990	3,019	1,287,840	804	1,822	721,720
1991 and after – et après	466	195,370	137	225	94,070

See footnote(s) at the end of table 10.  
Voir note(s) à la fin du tableau 10.

**Table 10**  
**Summary of expenditures on housing repair and renovation by period of construction, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded**

**Tableau 10**  
**Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon la période de construction, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin**

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,872	381	209	428	745	109
Linked sample – Échantillon partagé:						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>1,829</b>	<b>378</b>	<b>208</b>	<b>425</b>	<b>707</b>	<b>111</b>
Before – Avant 1941	1,944	437	214	359	845	89
1941 – 1950	2,698	385	286	859	1,075	94
1951 – 1960	1,775	350	221	349	753	102
1961 – 1970	2,017	449	243	467	728	131
1971 – 1980	1,763	402	234	330	701	95
1981 – 1990	1,385	282	116	412	450	125
1991 and after – et après	1,886	210	118	783	533	242
<b>Contract – Contrat</b>						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>1,211</b>	<b>238</b>	<b>159</b>	<b>269</b>	<b>464</b>	<b>80</b>
Before – Avant 1941	1,322	290	167	244	563	57
1941 – 1950	2,001	253	249	651	785	64
1951 – 1960	1,288	220	171	248	571	76
1961 – 1970	1,401	303	190	339	471	97
1971 – 1980	1,121	251	174	178	448	71
1981 – 1990	761	155	78	208	229	90
1991 and after – et après	1,185	98	94	420	385	189
<b>Materials – Matériaux</b>						
<b>Total, Period of construction – Période de construction</b>	<b>618</b>	<b>140</b>	<b>48</b>	<b>156</b>	<b>243</b>	<b>31</b>
Before – Avant 1941	622	147	47	115	282	32
1941 – 1950	697	132	36	208	290	30
1951 – 1960	487	130	50	100	182	25
1961 – 1970	616	146	52	128	257	33
1971 – 1980	642	151	60	152	253	25
1981 – 1990	624	127	38	204	221	35
1991 and after – et après	701	113	24	363	148	54

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

Table 11

Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1992

Tableau 11

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1992

	Number of records in sample	Estimated number of households	All repairs and renovations		
			Ensemble des réparations et des rénovations		
	Nombre de dossiers dans l'échantillon	Nombre estimatif de ménages	Aggregate expenditure (\$ millions)	Number of records with expenditures	Estimated number of households with expenditures
			Dépenses globales (millions \$)	Nombre de dossiers ayant des dépenses	Nombre estimatif de ménages ayant des dépenses
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	24,559	6,573,480	12,308	17,433	4,592,680
Linked sample – Échantillon partagé:					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>12,014</b>	<b>12,124</b>	<b>4,637,240</b>
Before – Avant 1987	10,812	3,987,110	7,002	7,559	2,763,690
1987	951	376,990	669	682	266,730
1988	842	328,810	515	631	238,770
1989	999	419,680	750	755	308,050
1990	1,046	450,260	813	791	325,820
1991	1,022	451,320	827	749	324,240
1992 <sup>3</sup>	1,196	503,130	1,349	893	376,490
1993 <sup>3</sup>	101	52,220	90	64	33,450
Contract – Contrat					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>7,957</b>	<b>6,460</b>	<b>2,574,780</b>
Before – Avant 1987	10,812	3,987,110	5,079	4,144	1,599,700
1987	951	376,990	417	333	142,490
1988	842	328,810	283	308	119,910
1989	999	419,680	429	369	147,850
1990	1,046	450,260	468	413	172,780
1991	1,022	451,320	439	379	164,600
1992 <sup>3</sup>	1,196	503,130	796	484	210,670
1993 <sup>3</sup>	101	52,220	46	30	16,780
Materials – Matériaux					
<b>Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé</b>	<b>16,969</b>	<b>6,569,520</b>	<b>4,057</b>	<b>9,835</b>	<b>3,653,030</b>
Before – Avant 1987	10,812	3,987,110	1,923	5,919	2,074,150
1987	951	376,990	252	582	218,770
1988	842	328,810	232	538	197,640
1989	999	419,680	321	652	259,710
1990	1,046	450,260	344	681	280,790
1991	1,022	451,320	388	646	274,470
1992 <sup>3</sup>	1,196	503,130	553	762	319,370
1993 <sup>3</sup>	101	52,220	44	55	28,130

See footnote(s) at the end of table 11.  
Voir note(s) à la fin du tableau 11.



Table 11

Summary of expenditures on housing repair and renovation by year head moved to dwelling, homeowner households, Canada, 1992 – Concluded

Tableau 11

Résumé des dépenses au titre des réparations et des rénovations du logement selon l'année où le chef de ménage a emménagé, ménages propriétaires, Canada, 1992 – fin

	Average dollar expenditure <sup>1</sup>					
	Dépenses moyennes en dollars <sup>1</sup>					
	Total repairs and renovations	Repairs and maintenance	Replacement of equipment	Additions	Renovations and alterations	New installations
	Total réparations et rénovations	Réparations et entretien	Remplacement d'équipement	Ajouts	Rénovations et modifications	Nouvelles installations
Total, Full sample <sup>2</sup> – Échantillon complet <sup>2</sup>	1,872	381	209	428	745	109
Linked sample – Échantillon partagé:						
Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé	1,829	378	208	425	707	111
Before – Avant 1987	1,756	374	209	418	667	88
1987	1,775	359	129	502	691	95
1988	1,565	298	125	334	711	96
1989	1,786	347	194	466	644	135
1990	1,805	388	243	412	656	106
1991	1,831	408	176	497	590	161
1992 <sup>3</sup>	2,682	481	323	391	1,247	240
1993 <sup>3</sup>	1,721	248	185	473	599	217
Contract – Contrat						
Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé	1,211	238	159	269	464	80
Before – Avant 1987	1,274	255	166	295	490	67
1987	1,106	235	89	276	443	64
1988	861	176	84	172	361	68
1989	1,022	185	142	262	325	109
1990	1,040	216	197	177	390	60
1991	972	215	134	258	247	119
1992 <sup>3</sup>	1,582	253	209	232	735	153
1993 <sup>3</sup>	884	102	143	157	289	194
Materials – Matériaux						
Total, Year head moved to dwelling – L'année où le chef de ménage a emménagé	618	140	48	156	243	31
Before – Avant 1987	482	119	42	123	177	21
1987	668	124	40	226	248	31
1988	704	122	41	162	350	28
1989	764	163	52	204	319	27
1990	765	172	46	235	266	46
1991	859	194	42	239	342	42
1992 <sup>3</sup>	1,100	228	114	159	512	87
1993 <sup>3</sup>	837	146	42	316	310	23

<sup>1</sup> This average is based on households that did not report an expenditure for the category, as well as those that did.

<sup>1</sup> Les moyennes sont établies à partir des ménages qui n'ont déclaré aucune dépense, ainsi que ceux qui l'ont fait.

<sup>2</sup> The overall estimate from the larger sample is shown here for comparison purposes. The full and linked Housing Repair and Renovation Survey samples are described in the Survey Methodology section.

<sup>2</sup> L'estimation globale tirée du plus grand échantillon est présentée ici pour des fins de comparaison. Une description de l'échantillon complet et de l'échantillon partagé de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement se trouvent sous la rubrique 'Méthodologie de l'enquête'.

<sup>3</sup> Includes homeowner households that did not own their home for all of 1992. See discussion under 'Survey Results'.

<sup>3</sup> Comprend des ménages propriétaires qui n'ont pas été propriétaires pendant toute l'année 1992. Voir la discussion sous la rubrique 'Résultats de l'enquête'.

## User's Guide

### Survey Methodology

#### The Survey

The 1992 data shown in this report were collected from the 1992 Housing Repair and Renovation Survey (HRRS). This survey was conducted as a supplement to the Labour Force Survey in March of 1993. Data for the 1988, 1989 and 1991 reference years were also collected using the HRRS. A large-scope Shelter Cost Survey was used to collect expenditures for the reference years of 1987 and 1990.

#### Coverage

The Labour Force Survey sample is designed to represent virtually all households in Canada, except for households in the Yukon and the Northwest Territories, households on Indian reserves and Crown lands, and the institutional population.

Only homeowner households living in private dwellings are represented in this publication. This excludes military camps, collective households such as hotels, large lodging houses, clubs, logging and construction camps. Also excluded are private households living in motor homes, in tents, on boats, or other dwellings (other than mobile homes) that can be moved on short notice.

#### The Sample

The sample for the 1992 HRRS used four sixths (or approximately 48,000 households) of the March 1993 Labour Force Survey sample. Households who reported that they were homeowners in the February 1993 Labour Force Survey were selected for this survey.

The results shown in this publication are based on two sample sizes:

Tables 1 through 6 are based on the 24,559 homeowner households in the total usable sample.

Tables 7 through 11 are based on the 16,969 homeowner sample households<sup>1</sup> who were also included in the Survey of Consumer Finances in April of 1993, and the Household Facilities and Equipment Survey in May of 1993.

<sup>1</sup> This excluded the one sixth of the Labour Force Survey sample that did not intersect with the Survey of Consumer Finances and Household Facilities and Equipment Survey.

## Guide de l'utilisateur

### Méthodologie de l'enquête

#### L'enquête

Les données de 1992 présentées dans cette publication ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1992. Cette enquête a été réalisée à titre d'enquête supplémentaire à l'Enquête sur la population active de mars 1993. Les données de 1988, 1989 et 1991 ont aussi été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Par contre, les dépenses de 1987 et de 1990 ont été recueillies dans le cadre d'une enquête plus générale, soit l'Enquête sur les frais de logement.

#### Champ d'observation

L'échantillon de l'Enquête sur la population active est conçu pour représenter virtuellement tous les ménages du Canada, à l'exception de ceux du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest, des ménages vivant dans des réserves indiennes et sur les terres de la Couronne, ainsi que des pensionnaires d'institutions.

La présente publication porte uniquement sur les ménages vivant dans des logements privés. Sont donc exclus: les camps militaires, les logements collectifs comme les hôtels, les grandes maisons de chambres, les clubs, les camps de bûcherons et les camps d'ouvriers de construction. Sont également exclus les ménages privés vivant dans des roulottes motorisées, des tentes, des bateaux ou d'autres logements (autres que des maisons mobiles) pouvant être déplacés sans grand délai.

#### L'échantillon

L'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement de 1992 était constitué des quatre sixièmes (soit environ 48 000 ménages) de l'échantillon de l'Enquête sur la population active du mois de mars 1993. Les ménages qui, dans l'Enquête sur la population active de février 1993, ont déclaré être propriétaires d'un logement ont été choisis pour cette enquête.

Les résultats dont il est fait état dans la présente publication ont été obtenus auprès de deux échantillons de tailles différentes:

Les tableaux 1 à 6 portent sur la totalité des 24 559 ménages propriétaires faisant partie de l'échantillon utilisable.

Les tableaux 7 à 11 portent uniquement sur l'échantillon de 16 969 ménages propriétaires<sup>1</sup> ayant également participé à l'Enquête sur les finances des consommateurs d'avril 1993 et à l'Enquête sur l'équipement ménager de mai 1993.

<sup>1</sup> Cet échantillon excluait le un sixième de l'échantillon de l'Enquête sur la population active ne faisant partie ni de l'échantillon de l'Enquête sur les finances des consommateurs, ni de l'échantillon de l'Enquête sur l'équipement ménager.



## Data Collection

After administering the monthly Labour Force Survey questionnaires, the interviewer administered the HRRS questionnaire (F08) to the preselected homeowner households. The interviewer determined who the best person would be to talk to about the household's housing expenses. This person was asked a series of questions covering additions and renovations, repairs and maintenance expenditures in 1992. These questions covered all dwellings owned and occupied by a household member during that year. This excluded vacation homes and expenses for business.

Questionnaires were completed by telephone interview unless a personal interview was required according to Labour Force Survey interviewing procedures.

While the information on repair and renovation expenditures was collected in March of 1993, other data in this report (such as demographic and household characteristics and income) were collected in subsequent months. These data were obtained from the Labour Force Survey in March, from the Survey of Consumer Finances conducted one month later, in April, and from the Household Facilities and Equipment Survey conducted two months later, in May.

## Data Processing and Quality Control

The Labour Force Survey, the Survey of Consumer Finances and the Household Facilities and Equipment Survey data were processed and edited according to their established procedures. Housing Repair and Renovation Survey data were captured in the regional offices and physical edits were implemented during this process. Data were transmitted electronically to Head Office and formatted to be input to a batch-editing process that covered both physical and consistency edits. Records failing any of the edits were edited/corrected interactively.

Imputations were made for unacceptable or non-responses to the HRRS items.

## Sample Response

The response rate for the total sample was 85% of the eligible households.

## Weighting

The estimation of population characteristics from a survey is based on the premise that each sampled unit represents, in addition to itself, a certain number of unsampled units in the population. A simple survey weight is attached to each record in the sample to

## Collecte des données

Après avoir rempli les questionnaires de l'enquête mensuelle sur la population active, l'intervieweur a rempli celui de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement (F08) auprès des ménages propriétaires choisis au préalable. Il a déterminé quelle était la personne la mieux placée afin de fournir des renseignements sur les dépenses de logement du ménage. Cette personne devait répondre à une série de questions portant sur les dépenses engagées en 1992 au titre des ajouts et rénovations, des réparations et de l'entretien. Ces questions portaient sur tous les logements possédés et occupés par un membre du ménage au cours de cette année. Les maisons de villégiature ainsi que les dépenses engagées au titre de l'exploitation d'une entreprise ont été exclues.

Les questionnaires ont été remplis dans le cadre d'interviews téléphoniques à moins que des interviews sur place n'aient été nécessaires conformément aux procédures d'interview observées pour l'Enquête sur la population active.

Bien que les données sur les dépenses de réparation et de rénovation aient été recueillies en mars 1993, les autres données dont il est fait état dans le présent document (comme les données sur les caractéristiques démographiques, les caractéristiques des ménages et le revenu) ont été recueillies au cours des mois subséquents. Ces données ont été obtenues dans le cadre de l'Enquête sur la population active en mars, de l'Enquête sur les finances des consommateurs réalisées un mois plus tard, soit en avril, ainsi que dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée deux mois plus tard, soit en mai.

## Traitement des données et contrôle de la qualité

Les données de l'Enquête sur la population active, de l'Enquête sur les finances des consommateurs et de l'Enquête sur l'équipement ménager ont été traitées et contrôlées conformément aux procédures établies pour chacune de ces enquêtes. Les données de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ont été saisies dans les bureaux régionaux, où elles ont également fait l'objet d'un contrôle physique. Elles ont ensuite été transmises électroniquement au bureau central et reformulées avant d'être soumises à un processus de contrôle par lots comportant à la fois des mesures de contrôle physique et des mesures de contrôle de cohérence. Les enregistrements rejetés au contrôle ont été corrigés en mode interactif.

On a procédé à des imputations à l'égard des réponses inacceptables ou des cas de non-réponse aux postes de l'Enquête sur la réparation et la réparation du logement.

## Taux de réponse

Le taux de réponse pour l'ensemble de l'échantillon s'est établi à 85% des ménages admissibles.

## Pondération

L'estimation des caractéristiques d'une population à partir d'une enquête se fonde sur le principe selon lequel chaque unité faisant partie de l'échantillon représente, en sus d'elle-même, un certain nombre d'autres unités non comprises dans l'échantillon. On attribue un coefficient simple de pondération



reflect this representation. The primary component of this weight is the inverse of the sampling ratio.

An integrated method of weighting was applied to this primary component to improve the efficiency of the estimates. This method incorporates independent control totals by province and sub-provincial areas for the population by age and sex and for the number of households and family units. The controls for the homeowner population covered by this survey were obtained using weighted totals from the homeowner sample of the Household Facilities and Equipment Survey.

The weights for the majority of tables in this report were calculated using the full sample from the HRRS. Tables 7 to 11, as previously mentioned, are classified by variables, such as household income, that are available only for three quarters of the sample that was also included in the Survey of Consumer Finances and the Household Facilities and Equipment Survey. The weights used for these tables were applied to the records that formed part of the usable sample on all three of the supplementary surveys.

It should also be noted that the processing of the linked part of the sample included the Survey of Consumer Finances and Household Facilities and Equipment Survey records that were imputed in full, while no full-record imputation was performed on the HRRS records. The resulting usable linked sample does not, therefore, directly correspond to the sample used to generate the tables in **Household Facilities by Income and Other Characteristics, 1993**, Statistics Canada, Catalogue 13-218.

## The Effect of Large Values

For any sample, estimates can be affected by the presence and absence of extreme values from the population. These extremes are more likely to arise from positively skewed populations. The nature of additions, renovations and repairs lends itself to such extreme values. Totals, averages and standard errors are greatly influenced by the presence of these extremes. For example, all the difference between two sample averages may be caused by the difference in values at the upper end of the ranges. Distributions of expenditure, as presented in Table 3, and order statistics such as medians and quartile bounds are generally less affected.

The skewness of the distribution is apparent in Table 3. For example, less than 1% of homeowner households reported spending more than \$10,000 on additions, however they contributed 53% to the total expenditure on additions. Other totals in Table 3 are similarly affected. Subcomponents, which have a

à chaque enregistrement de l'échantillon pour tenir compte de cette représentation. La principale composante de ce coefficient est l'inverse de la fraction de sondage.

Une méthode intégrée de pondération a été appliquée à cette composante afin d'améliorer les estimations. Cette méthode fait appel à des totaux de contrôle indépendants, établis par province et par région infraprovinciale, pour la population selon l'âge et le sexe ainsi que pour le nombre de ménages et d'unités familiales. Les totaux de contrôle pour les propriétaires visés par cette enquête ont été obtenus à partir des totaux pondérés de l'échantillon de propriétaires de l'Enquête sur l'équipement ménager.

Les coefficients de pondération relatifs à la majorité des tableaux qu'on trouve dans le présent document ont été calculés à partir de l'ensemble de l'échantillon de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement. Comme nous l'avons déjà mentionné, les tableaux 7 à 11 sont classés selon des variables, comme le revenu du ménage, dont on ne dispose que pour les trois quarts de l'échantillon ayant aussi participé à l'Enquête sur les finances des consommateurs et à l'Enquête sur l'équipement ménager. Les coefficients de pondération utilisés dans ces tableaux ont été appliqués aux enregistrements ayant formé une partie de l'échantillon utilisable des trois enquêtes supplémentaires.

On notera également que le traitement des données recueillies auprès des ménages ayant participé aux trois enquêtes comprenait les enregistrements de l'Enquête sur les finances des consommateurs et de l'Enquête sur l'équipement ménager qui ont fait l'objet d'une imputation complète, tandis que les enregistrements de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement ne comportaient aucune imputation complète. Par conséquent, l'échantillon partagé qui en résulte ne correspond pas directement à l'échantillon qui a servi à produire les tableaux paraissant dans la publication **Équipement ménager selon le revenu et d'autres caractéristiques, 1993**, Statistique Canada, n° 13-218 au catalogue.

## Effet des valeurs extrêmes

Dans tout échantillon, la présence ou l'absence de valeurs extrêmes au sein de l'échantillon peut avoir une influence sur les estimations. Ces valeurs extrêmes sont plus susceptibles d'être rencontrées au sein des populations affichant une répartition asymétrique positive. Or, de par leur nature même, les ajouts, les rénovations et les réparations sont très propices à l'apparition de telles valeurs extrêmes. La présence de ces valeurs influence fortement les totaux, les moyennes et les erreurs types. Ainsi, toute la différence entre les moyennes calculées à partir de deux échantillons peut être attribuable à la différence entre les valeurs situées à la limite supérieure des plages de valeurs. En général, ces valeurs influent moins sur les répartitions des dépenses, comme celles présentées au tableau 3, et sur les statistiques d'ordre comme les médianes et les quartiles.

L'asymétrie de la répartition présentée au tableau 3 est très apparente. Ainsi, bien que moins de 1% des ménages propriétaires aient déclaré avoir consacré plus de 10 000\$ à des ajouts, ces ménages sont intervenus pour 53% des dépenses totales engagées au titre des ajouts. Les autres totaux figurant au tableau 3 sont entachés de la même façon.



lower frequency of reported expenditures, are affected to a greater extent. Table 2 shows a detailed list of the subcomponents.

## The Reliability of Sample Estimates

### Sampling Error

Sampling errors occur because inferences about the entire population are based on information obtained from only a sample of the population. The sample design, the method of estimation, the variability of the data and the sample size determine the size of the sampling error.

The sample for the HRRS was based on a stratified cluster scheme. The sampling errors for such a design are usually higher than those for a simple random sample of the same size. The sampling error was estimated using a "jackknife" type estimator.

The resulting coefficients of variation<sup>2</sup> for the total sample are shown in Table 1. Technical Table I shows the coefficients of variation of average expenditures by province. See Technical Table II for the coefficients of variation for the linked surveys sample. In 95 samples out of 100, sample estimates of average expenditure plus or minus twice the coefficient of variation times the average would be expected to contain the average expenditure that would have been obtained if all private households in the survey universe were enumerated.

### Non-sampling Error

Non-sampling errors occur because certain factors make it difficult to obtain accurate responses and retain their accuracy throughout processing. Unlike sampling error, non-sampling error is not readily quantified. Four sources of non-sampling error can be identified: Coverage error, Response error, Non-response error and Processing error.

Coverage error results from inadequate representation of the intended population. This error may occur during sample design, selection, or both, or during data collection and processing. There is no evidence of significant coverage error in the 1992 HRRS.

<sup>2</sup> The coefficient of variation is defined as the standard error of the average divided by the average.

Toutefois, ces valeurs extrêmes influent de façon encore plus marquée sur les données relatives aux sous-composantes, comme celles dont il est fait état au tableau 2, à l'égard desquels on observe une fréquence de déclaration de dépenses moins élevée.

## Fiabilité des estimations de l'enquête

### Erreur d'échantillonnage

Les erreurs d'échantillonnage résultent du fait que l'on tire certaines conclusions au sujet de l'ensemble de la population à partir des renseignements obtenus auprès de seulement un échantillon de cette population. L'importance de l'erreur d'échantillonnage est fonction du plan de sondage, de la méthode d'estimation, de la variabilité des données et de la taille de l'échantillon.

L'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement a fait appel à un plan de sondage en grappes stratifié. Les erreurs d'échantillonnage afférentes à un tel plan de sondage sont d'ordinaire plus élevées que celles afférentes à un échantillon aléatoire simple de même taille. L'erreur d'échantillonnage a été calculée à l'aide d'un estimateur du genre "canif".

Les coefficients de variation<sup>2</sup> résultants pour l'ensemble de l'échantillon sont présentées au tableau 1. Le tableau technique I montre les coefficients de variation des dépenses moyennes selon la province. Il faut se reporter au tableau technique II pour les coefficients de variation afférents à l'échantillon partagé. Dans 95 échantillons sur 100, on peut s'attendre à ce que la différence entre l'estimation des dépenses moyennes fondée sur l'échantillon et le chiffre correspondant que produirait un dénombrement exhaustif de tous les ménages privés faisant partie de l'univers de l'enquête soit de plus ou moins deux fois le coefficient de variation multiplié par la moyenne.

### Erreur d'observation

Les erreurs d'observation se produisent parce qu'il est difficile, en raison de certains facteurs, d'obtenir des réponses exactes et de faire en sorte que ces réponses restent exactes à toutes les étapes du traitement. Contrairement à l'erreur d'échantillonnage, l'erreur d'observation n'est pas facilement quantifiable. On peut dégager quatre sources d'erreurs d'observation: les erreurs de couverture, les erreurs de réponse, les erreurs de non-réponse et les erreurs de traitement.

Les erreurs de couverture découlent d'une représentation inadéquate de la population observée. Ces erreurs peuvent survenir à l'étape de la conception du plan de sondage, à celle de la sélection de l'échantillon ou aux deux, ou encore à l'étape de la collecte et du traitement des données. Rien n'indique que les données de l'Enquête de 1992 sur la réparation et la rénovation du logement soient entachées d'une erreur de couverture importante.

<sup>2</sup> Le coefficient de variation se définit comme étant l'erreur type de la moyenne divisé par la moyenne.

Response error may be due to many factors, including faulty design of the questionnaire, interviewers' or respondents' misinterpretation of questions, or respondents' faulty reporting. The expenditures covered by this survey are also prone to a tendency for respondents to provide round number estimates.

Non-response error occurs in all sample surveys because not all potential respondents cooperate fully. This error is significant when a group of persons, with particular characteristics in common, refuse to cooperate and where those characteristics are important determinants of survey results.

Processing error may occur in any of the data processing stages, for example: during the coding, data entry, editing, weighting, and tabulation.

Les erreurs de réponse peuvent être attribuables à divers facteurs comme l'ambiguïté du questionnaire, une mauvaise interprétation des questions par les intervieweurs ou les répondants ou la déclaration de données inexactes par les répondants. Les dépenses couvertes par cette enquête sont également soumises à la tendance des répondants à arrondir les chiffres des estimations.

Les erreurs de non-réponse sont présentes dans toutes les enquêtes-échantillons, car les répondants éventuels n'acceptent pas tous de collaborer pleinement à la réalisation des enquêtes. L'ordre de grandeur de cette erreur est important lorsqu'un groupe de personnes possédant certaines caractéristiques communes refusent de participer à l'enquête et que ces caractéristiques exercent un effet déterminant sur les résultats de l'enquête.

Les erreurs de traitement surviennent lors du traitement des données, c'est-à-dire, durant le codage, la saisie, le contrôle, la pondération et la totalisation.



## Notes and Definitions

**Dwelling:** A structurally separate set of living quarters with a private entrance from outside the building or from a common hallway or stairway inside. A private dwelling is one in which one person, a family or other small group of individuals may reside, such as a single house, apartment, etc.

Note that the characteristics of the dwelling shown in this report apply to the dwelling occupied at the time of the survey, while the expenditures cover all dwellings owned and occupied in 1992.

**Household:** A person or group of persons occupying one dwelling unit. Private households are shown in this report (i.e. households occupying private dwellings).

**Homeowner household:** Households occupying a private dwelling that is owned or being bought by some member of the household.

### Expenditures on Housing Repairs and Renovations

The total cost incurred in 1992 for repairs and renovations to all dwellings owned and occupied in 1992 by a current member of the household. This includes any property or buildings associated with the dwelling that are not used solely for business or rented to others. Expenditures cover items which are fixtures on the property, and which would normally be included in a property sale rather than portable or "non-fixed" equipment. Expenditures on vacation homes or amounts charged to business are excluded.

Repair and renovation expenditures include the cost of contract work, hired labour costs and separate purchases of materials (including materials for work done by a household member). Table 2 shows a detailed list of the types of jobs that make up the summary categories shown in this report.

**Repairs and maintenance:** Expenditures made on an existing structure or piece of equipment to keep it in good working condition and appearance so as to maintain it in "as new" a condition as possible. Includes repairs done to broken, damaged or malfunctioning components of the structure or equipment. Includes equipment service contracts and cleaning of equipment. Excludes housekeeping costs such as rug cleaning, window washing, eavestroughing cleaning, etc.

**Replacement of equipment:** Installation of equipment that replaces an existing unit. Includes upgrading to a superior quality of equipment and conversion from one type of unit to another (such as

## Notes et définitions

**Logement:** Ensemble distinct de pièces d'habitation ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un corridor ou un escalier commun à l'intérieur. Un logement privé est une construction pouvant être occupée par une personne, une famille ou un autre petit groupe de personnes (par exemple, une maison individuelle, un appartement, etc.).

On notera que les caractéristiques du logement présentées dans la présente publication s'appliquent au logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses se rapportent à tous les logements possédés et occupés en 1992.

**Ménage:** Personne ou groupe de personnes occupant un logement. Le présent document porte sur les ménages privés, c.-à-d. sur les ménages occupant des logements privés.

**Ménage propriétaire:** Ménage occupant un logement privé qui est possédé ou en voie d'achat par un des membres du ménage.

### Dépenses au titre des réparations et des rénovations apportées au logement

Frais totaux engagés en 1992 au titre des réparations et des rénovations apportées à tous les logements possédés et occupés en 1992 par un membre actuel du ménage, ainsi qu'à tout immeuble ou propriété rattaché à ces derniers et non utilisé exclusivement à des fins commerciales ou locatives. Sont prises en compte les dépenses afférentes aux éléments qui font partie intégrante de la propriété et qui devraient normalement être inclus dans la vente et non celles afférentes aux installations non permanentes que le ménage pourrait emporter. Sont exclus les dépenses afférentes aux maisons de villégiatures et les montants imputés aux locaux commerciaux.

Les dépenses au titre des réparations et des rénovations comprennent le coût des travaux exécutés à contrat, le coût de la main-d'œuvre engagée et le coût des matériaux achetés séparément (y compris celui des matériaux utilisés dans le cadre des travaux effectués par un membre du ménage). On trouve au tableau 2 une liste détaillée des genres de travaux constituant les catégories sommaires dont il est fait état dans le présent document.

**Réparations et entretien:** Dépenses au titre des travaux effectués sur une structure ou une unité existante afin de le garder en bon état de marche et d'en préserver l'apparence pour le maintenir dans une condition aussi près que possible de l'état neuf. Sont prises en compte les dépenses au titre des réparations apportées à un élément brisé, endommagé ou défaillant de la structure ou de l'équipement, ainsi que les contrats de service et les dépenses au titre du nettoyage du matériel. Sont exclus les frais d'entretien ménager afférents à des travaux comme le nettoyage des tapis, le lavage des vitres, le nettoyage des gouttières, etc.

**Remplacement d'équipement:** Installation d'équipement en remplacement d'une unité existante. Comprend le remplacement de l'équipement existant par de l'équipement de qualité supérieure et la conversion d'un type d'appareil à



replacing an electric hot water heater with a gas fuelled unit).

**Additions:** Structural extensions or additions to the property (such as rooms, decks, garages, car ports, garden sheds, etc.), inground swimming pools, fences, patios, driveways and major landscaping.

**Renovations and alterations:** Work done that was intended to upgrade the property to acceptable building or living standards, rearrange the interior space, modernize existing facilities in order to suit changing needs without changing the type of occupancy. Includes jobs such as remodelling rooms, adding or replacing doors and windows, renovating exterior walls, upgrading insulation and adding eavestroughing. Includes any finishing in new homes, and the cost of any equipment and built-in appliances that were part of the renovation project. Excludes jobs that only included painting, wallpapering or other repairs and maintenance.

**New installations:** The installation of equipment that did not previously exist on the property or that was installed in addition to the equipment on the property.

**Average expenditure:** Unless otherwise indicated, averages are based on all of the households in the sample including those that reported no expenditure for the category.

To calculate averages for a combined group:

1. Multiply the estimated number of households by the average of an expenditure item for each of the household categories being combined.
2. Sum the results.
3. Then divide this total by the sum of the estimated number of households.

To estimate the average expenditure of households reporting an expenditure:

1. Divide average expenditure per household by the percentage of households reporting an expenditure.
2. Multiply by 100.

**Size of area of residence:** The "size of area" classification is based on 1981 Census geographic boundaries and 1986 Census population counts in urban and rural areas as designated by the Labour Force Survey.

#### Dwelling type:

**Single-detached dwelling:** A house containing one dwelling unit and completely separated on all sides from any other building or structure.

un autre (comme le remplacement d'un réservoir à eau chaude fonctionnant à l'électricité par un autre alimenté au gaz).

**Ajouts:** Travaux réalisés pour agrandir le logement ou ajouts à la propriété (comme l'ajout d'une pièce, d'une terrasse, d'un garage, d'un abri de voiture, d'une remise, etc.), ajout d'une piscine creusée, d'une clôture, d'un patio ou d'une entrée pour voiture et travaux importants d'aménagement paysager.

**Rénovation et modification:** Travaux effectués pour améliorer le logement de sorte qu'il réponde aux normes de construction ou qu'il soit confortable, pour réaménager l'espace intérieur du logement, pour moderniser les installations existantes afin de répondre aux besoins nouveaux sans changer le mode d'occupation du logement. Parmi ces travaux, on compte la rénovation de pièces, l'ajout ou le remplacement de portes et de fenêtres, la rénovation des murs extérieurs, l'ajout de matériaux isolants, la pose de nouvelles gouttières, les travaux de finition dans les maisons neuves ainsi que le coût des accessoires et des appareils encastrés faisant partie du projet de rénovation. Sont exclus les travaux de peinture, la pose de papier peint et les autres travaux courants de réparation et d'entretien seulement.

**Nouvelle installation:** Installation d'une pièce d'équipement qu'on ne trouvait pas antérieurement sur la propriété ou qui a été ajouté au matériel existant.

**Dépenses moyennes:** À moins d'indication contraire, les moyennes portent sur l'ensemble des ménages de l'échantillon, y compris ceux n'ayant déclaré aucune dépense pour la catégorie visée.

Pour calculer les moyennes pour un groupe combiné:

1. multiplier le nombre estimatif de ménages par la moyenne du poste de dépense pour chacune des catégories de ménages combinées;
2. additionner les résultats obtenus;
3. diviser ce total par la somme du nombre estimatif de ménages.

Pour estimer la dépense moyenne des ménages ayant déclaré une dépense:

1. diviser la dépense moyenne par ménage par le pourcentage de ménages ayant déclaré une dépense;
2. multiplier par 100.

**Taille de la région de résidence:** La classification selon la "taille de la région de résidence" est basée sur les frontières géographiques du recensement de 1981 et sur les chiffres de population du recensement de 1986 dans les régions urbaines et rurales désignées par l'Enquête sur la population active.

#### Genre de logement:

**Logement individuel non attenant:** Maison ne comprenant qu'un logement et non rattachée à un autre immeuble ou à une autre construction.



**Apartment:** Dwellings in triplexes, quadruplexes or apartment buildings that are separated from other dwellings by horizontal and vertical divisions. Dwellings in duplexes or triplexes that are attached in rows are included here. Dwellings such as flats above or within a non-residential structure, such as a school or a store, are also included here, as are dwellings in a converted house if they number more than two. In the case of a dwelling where one side is converted into a duplex and the other left untouched, all three dwellings are coded as apartments.

**Other types of dwellings:** Includes other types of private dwellings not specified above, i.e. semi-detached or double houses, row houses, single houses attached to a non-residential structure, duplexes and mobile homes.

**Value of dwelling:** The respondent's estimate of the price they think the dwelling would sell for at the time of the survey. Note that while the value of the dwelling refers to the dwelling occupied at the time of the survey, the expenditures shown in this report refer to all dwellings owned and occupied during the previous calendar year. The value of dwelling information in this report was collected on the Household Facilities and Equipment Survey taken in May of 1993.

**Age of household head:** In one-person households the individual is the head. In family or multi-unit households, the head of the primary economic family unit is designated the head. The head of the economic family is determined as follows:

- the husband in married-couple families,
- the parent in lone-parent families with unmarried children,
- the member mainly responsible for the maintenance of the family in other types of families.

Note that the definition of "head" is not standard across household surveys. The concept used in this report was adopted to retain consistency with the one used for the Household Income, Facilities and Equipment reports.

**Household income:** Refers to the incomes received by all individuals 15 years of age and over in the household at the time of the survey. Income data were collected from each member for the previous calendar year, regardless of changes that may have occurred in the household composition. Individual income consists of all money receipts from the following sources: wages and salaries (before deductions for taxes, pensions, etc.), military pay and allowances, net income from self-employment (including net income from farming, professional practice and roomers and boarders), investment income (such as interest, dividends, rental income), government transfer payments (such as Family Allowances, Old Age Security), pensions (such as

**Appartement:** Logements situés dans les triplex, les quadruplex et les immeubles d'appartements, qui sont séparés des autres logements par des divisions horizontales ou verticales. Les duplex et les triplex disposés en rangée sont compris dans cette catégorie. Les logements comme les appartements au-dessus ou à l'intérieur d'une structure non résidentielle telle qu'une école ou un magasin sont également classés dans cette catégorie. En font aussi partie les logements situés dans une maison transformée, s'il y en a plus de deux. Dans le cas d'une maison double dont l'un des côtés a été transformé en duplex et l'autre laissé tel quel, les trois logements sont codés comme des appartements.

**Autres genres de logements:** Comprennent les autres genres de logements privés non mentionnés ci-dessus, c.-à-d. les maisons jumelées ou doubles, les maisons en rangée, les maisons individuelles rattachées à une construction non résidentielle, les duplex et les maisons mobiles.

**Valeur du logement:** Prix de vente estimatif du logement au moment de l'enquête, tel qu'établi par le répondant. On notera que le logement dont on estime la valeur est le logement occupé au moment de l'enquête, tandis que les dépenses dont il est fait état dans le présent document portent sur tous les logements possédés et occupés au cours de l'année civile précédente. Les renseignements sur la valeur du logement contenus dans la présente publication ont été recueillis dans le cadre de l'Enquête sur l'équipement ménager réalisée en mai 1993.

**Âge du chef de ménage:** Dans les ménages d'une personne, le chef de ménage est la personne elle-même. Dans les ménages familiaux ou dans les ménages multiples, le chef de ménage est le chef de la famille économique principale. Le chef de la famille économique est défini comme suit:

- l'époux, dans les familles se composant d'un couple marié;
- le parent, dans les familles monoparentales avec des enfants célibataires;
- le principal soutien de la famille, dans les autres genres de familles.

On notera qu'il n'existe pas de définition normalisée du "chef" pour toutes les enquêtes-ménages. Le concept utilisé aux fins du présent document a été adopté par souci de cohérence avec le concept utilisé dans le cadre des rapports sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager.

**Revenu du ménage:** Le revenu du ménage se compose de tous les revenus reçus par tous les particuliers âgés de 15 ans et plus qui, au moment de l'enquête, faisaient partie du ménage. Les données sur le revenu ont été recueillies auprès de chaque membre pour la totalité de l'année civile précédente, quels que soient les changements ayant pu survenir dans la composition du ménage au cours de cette période. Le revenu individuel comprend toutes les recettes en espèces provenant des sources suivantes: salaires et traitements (avant déduction des impôts, des pensions, etc.), solde et indemnités militaires, revenu net provenant d'un emploi autonome (y compris le revenu net agricole ou provenant de l'exercice d'une profession et le revenu net provenant de l'hébergement de chambreurs et de pensionnaires), revenus de placements (tels que revenus



retirement pensions, annuities and superannuation), and miscellaneous income (such as scholarships, alimony, etc.). Refundable tax credits, both provincial and federal (child tax credit, goods and services tax credit) are included as income. For further information, see **Income Distributions by Size in Canada, 1992**, Catalogue No. 13-207.

**Period of construction:** Refers to the date the structure was originally built.

**Year moved to dwelling:** Refers to the year the head of the household first moved to the dwelling.

d'intérêt, de dividendes et de loyers), paiements de transferts gouvernementaux (telles que les allocations familiales et les pensions de vieillesse), pensions (telles que les pensions de retraite et les rentes), et revenus divers (comme les bourses d'études, les pensions alimentaires, etc.). Les crédits d'impôt remboursables, provinciaux et fédéral (crédit d'impôt pour enfants, crédit pour la taxe sur les produits et services) sont comptés dans le revenu. Pour de plus amples renseignements, se reporter à **Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1992**, n° 13-207 au catalogue.

**Période de construction:** Date de construction initiale du logement ou de l'immeuble.

**Année d'emménagement dans le logement:** Année pendant laquelle le chef de ménage a emménagé dans le logement.

## Comparison of Results with Alternative Data Sources

The source of the first six tables presented in this publication is the Housing Repair and Renovation Survey (HRRS), which has been taking place since 1987. Users should exercise prudence in any analysis of trends. Interpretation of differences between data should take into account the sampling error associated with sample size. Table 1 presents information on the sampling error in the form of coefficients of variation of average expenditure for various expenditure categories. Technical Table I also shows coefficients of variation, but at the provincial level.

There are three other sources of residential repair and renovation expenditure at Statistics Canada: the Family Expenditure Survey, the National Income and Expenditure Accounts and the Building Permits Survey.

The expenditure categories shown in this report are the same as those used for the Survey of Family Expenditure (FAMEX). As such, the FAMEX data is the best source of comparable repair and renovation data prior to 1987.

The total repair and renovation expenditure made by homeowners in 1992 for the FAMEX survey was \$13.1 billion compared to \$12.3 billion for the HRRS. Although there are some small coverage distinctions, most of the 6.8% difference between estimates can be attributed to sampling error. The results of the FAMEX survey are published in **Family Expenditure in Canada**, Catalogue No. 62-555.

The **National Income and Expenditure Accounts**, Catalogue No. 13-001, show information on alterations and improvements. There are several differences between data in the National Accounts and the HRRS. The National Accounts data include all residential dwellings (owner-occupied, rented and cottages), while the HRRS is restricted to owner-occupied dwellings. The HRRS results are the main component of the National Accounts estimate. Therefore, year-to-year variations for both sources are similar. The alterations and improvements data in the National Accounts include additions, renovations and alterations, new installations, replacement of equipment and complete re-roofing. In 1992, the HRRS figure for these items was \$10.4 billion while the National Accounts figure amounted to \$12.2 billion.

The Building Permits data include activities such as renovation, structural and non-structural additions

## Comparaison des résultats avec d'autres sources de données

Les six premiers tableaux de la publication sont tirés de l'Enquête sur la réparation et la rénovation du logement qui a lieu depuis 1987. Les utilisateurs devraient faire preuve de prudence lors de l'analyse des tendances. L'interprétation des variations entre les données devrait tenir compte de l'erreur d'échantillonnage liée à la taille de l'échantillon. Le tableau 1 contient des renseignements sur l'erreur d'échantillonnage présentés sous forme de coefficients de variation des dépenses moyennes pour différentes catégories de dépenses. Le tableau technique I contient aussi des coefficients de variation, mais au niveau provincial.

On compte trois autres sources d'information sur les dépenses de réparation et de rénovation résidentielle à Statistique Canada: l'Enquête sur les dépenses des familles, les Comptes nationaux des revenus et dépenses et l'Enquête sur les permis de bâtir.

Les catégories de dépenses citées dans le présent document sont identiques à celles utilisées dans le cadre de l'Enquête sur les dépenses des familles. Par conséquent, les données de l'Enquête sur les dépenses des familles constituent la meilleure source comparable de données sur la réparation et la rénovation avant 1987.

Les dépenses totales en réparation et en rénovation effectuées par les propriétaires en 1992 ont atteint 13,1 milliards\$ selon l'Enquête sur les dépenses des familles, comparativement à 12,3 milliards\$ selon l'Enquête sur la réparation et la rénovation. Bien que la couverture de ces deux enquêtes soit légèrement différente, une grande partie de la variation de 6,8% entre les estimés peut être attribuée à l'erreur d'échantillonnage. Les résultats de l'Enquête sur les dépenses des familles sont publiés dans **Dépenses des familles au Canada**, n° 62-555 au catalogue.

La publication **Comptes nationaux des revenus et dépenses**, n° 13-001 au catalogue, présente de l'information sur les modifications et les améliorations. Il existe plusieurs différences entre les données des comptes nationaux et celles de l'Enquête sur la réparation et la rénovation. Les données des comptes nationaux comprennent tous les logements résidentiels (possédés et occupés par le propriétaire, loués et les chalets), alors que l'Enquête sur la réparation et la rénovation se limite aux logements possédés et occupés par le propriétaire. Les résultats de l'Enquête sur la réparation et la rénovation représentent la principale composante de l'estimé des comptes nationaux. Par conséquent, les variations annuelles des deux sources de données sont du même ordre. Les données sur les modifications et les améliorations des comptes nationaux comprennent les ajouts, les rénovations et modifications, les nouvelles installations, le remplacement d'équipement et les remplacements complets de toitures. En 1992, la dépense totale sur ces mêmes composantes selon l'Enquête sur la réparation et la rénovation se chiffrait à 10,4 milliards\$, comparativement à 12,2 milliards\$ selon les comptes nationaux.

Les données tirées des permis de bâtir comprennent les travaux de rénovation, les ajouts de type structurel et non

and the replacement of major equipment. The usage of building permits is mostly limited to large renovation projects. This has kept the total renovation expenditure from building permits to only \$2.0 billion in 1992, compared to \$9.1 billion in the HRRS for the same items. However, the building permits data are available monthly and by city. Monthly results are published in **Building Permits**, Catalogue No. 64-001.

structurel ainsi que le remplacement d'équipement majeur. L'usage des permis de bâtir est principalement limité aux travaux de rénovation de grande envergure. Ce qui a limité la dépense totale en travaux de rénovation provenant des permis de bâtir à seulement 2,0 milliards\$ en 1992, comparativement à 9,1 milliards\$ pour les mêmes composantes de l'Enquête sur la réparation et la rénovation. Cependant, les données tirées des permis de bâtir sont disponibles mensuellement et par ville. Les résultats mensuels sont publiés dans **Permis de bâtir**, n° 64-001 au catalogue.



## Related Products and Services

### Related Public-use Microdata Files

A public-use microdata file linking 1990 Shelter Cost Survey data with Household Income Facilities and Equipment data is available. A file for 1987 survey year is also available. These files are available from the Income and Housing Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 or 951-9778.

Files based on the Survey of Family Expenditures are also available; contact the Family Expenditure Surveys Section at (613) 951-9781.

### Special Tabulations

Special tabulations can be produced to your specifications on a cost recovery basis. Inquiries should be directed to the Family Expenditure Surveys Section.

Further information on these products and other aspects of the surveys can be obtained from the Family Expenditure Surveys Section, Household Surveys Division, Statistics Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

## Produits et services connexes

### Fichiers de microdonnées connexes à grande diffusion

Il existe un fichier de microdonnées à grande diffusion assurant le couplage des données de l'Enquête sur les frais de logement de 1990 et des données sur le revenu des ménages et sur l'équipement ménager. Un fichier de microdonnées pour l'année 1987 est aussi disponible. On peut se procurer ces fichiers auprès de la Section des enquêtes sur le revenu et le logement, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9775 ou 951-9778.

On peut également se procurer des fichiers portant sur l'Enquête sur les dépenses des familles auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles au (613) 951-9781.

### Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, sur la base de recouvrement des coûts, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des enquêtes sur les dépenses des familles.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des enquêtes sur les dépenses des familles, Division des enquêtes-ménages, Statistique Canada, K1A 0T6, (613) 951-9781.

# Your guide to understanding Canada's economy

**The structure of Canada's economy can seem difficult to understand. What do we produce? How do we produce it? Who buys it, and who sells it? Statistics Canada's new publication, the GUIDE TO THE INCOME AND EXPENDITURE ACCOUNTS, addresses these puzzling issues and explains how the Income and Expenditure Accounts (IEA) will enrich your understanding of our economic system.**

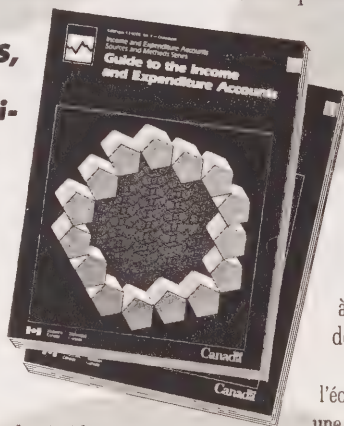
At the centre of macroeconomic analysis and policy-making in Canada, the IEA show how various groups like households, businesses and governments raise revenue and expend it to purchase goods and services. Together the IEA afford an opportunity to assess the performance of the national and provincial economies.

Developed for both economic specialists and general users, the *Guide* is the first in a series that will fully document Canada's system of national and provincial accounts. In four concise chapters, the *Guide* examines a comprehensive range of topics, including:

- Who uses the IEA and for what purposes
- The role of the IEA within Canada's System of National Accounts (SNA)
- The impact of the Historical Revision of 1986
- Why GDP, rather than GNP, is the central aggregate of the system
- The significance of the Sector Accounts to understanding how a modern economy functions
- The importance of Constant Price Estimates to both the IEA and the SNA
- How the GDP estimates are calculated
- How the quality and reliability of the IEA estimates are assessed

The *Guide* also presents dozens of tables to clearly illustrate theoretical examples and to help you fully understand technical aspects of the IEA.

For business strategists, students, economic analysts and current users of SNA data, the *Guide* is a must. Order the *Guide to the Income and Expenditure Accounts* (Cat.# 13-603E, No.1) for only \$35 in Canada, US\$42 in the United States and US\$49 in other countries. Call toll-free 1-800-267-6677 and use your Visa or MasterCard, fax your order to 1-613-951-1584, or write to:  
Publication Sales, Statistics Canada,  
Ottawa, Ontario K1A 0T6



**La structure de l'économie canadienne peut sembler difficile à comprendre. Que produisons-nous? Comment produisons-nous? Qui achète notre production et qui la vend? La nouvelle publication de Statistique Canada, GUIDE DES COMPTES DES REVENUS ET DÉPENSES, répond à ces questions difficiles et explique comment les comptes des revenus et dépenses (CRD) vous aideront à mieux comprendre notre système économique.**

Les CRD se trouvent au coeur de l'analyse macroéconomique et des prises de décisions au Canada et montrent comment différents groupes, tels que les ménages, les entreprises et les administrations, se procurent leurs recettes et les dépensent en biens et en services. Ils permettent ainsi d'évaluer les résultats des économies nationale et provinciales.

Destiné aux spécialistes de l'économie comme au grand public, ce *Guide* est le premier ouvrage d'une série qui traite à fond du système de comptabilité nationale du Canada et des provinces. En quatre chapitres concis, le *Guide* aborde un éventail complet de sujets, dont :

- L'identification des personnes qui utilisent les CRD et dans quels buts
- Le rôle des CRD dans le système de comptabilité nationale du Canada (SCN)
- L'incidence de la révision historique de 1986
- Le remplacement du PNB par le PIB
- L'importance des comptes sectoriels pour comprendre le fonctionnement d'une économie moderne
- L'importance des estimations en prix constants pour les CRD et le SCN
- Le calcul des estimations du PIB
- L'évaluation de la qualité et de la fiabilité des estimations des CRD

Le *Guide* contient également des dizaines de tableaux afin d'illustrer clairement des exemples théoriques et de vous aider à comprendre parfaitement les aspects techniques des CRD.

Pour les stratèges des entreprises, les étudiants, les analystes de l'économie et les utilisateurs actuels des données du SCN, le *Guide* est une lecture qui s'impose. Commandez le *Guide des comptes des revenus et dépenses* (N° 13-603F, N°1 au catalogue) pour 35 \$ seulement

au Canada, 42 \$ US aux États-Unis et 49 \$ US dans les autres pays. Composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou

MasterCard, télécopiez votre commande au

1-613-951-1584, ou écrivez à :

Vente des publications, Statistique Canada,  
Ottawa, (Ontario) K1A 0T6

Pour  
comprendre  
l'économie  
canadienne





Statistics Canada

**METHOD OF PAYMENT:**



(613) 951-1584

VISA, MasterCard and  
Purchase Orders only  
Please do not send confir-  
mation. A fax will be treated  
as an original order

(Check only one)

☐ Please charge my: ☐ VISA ☐ MasterCard

Signature \_\_\_\_\_

Expiry Date

☐ Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_

Please make cheque or money order payable to the  
*Receiver General for Canada – Publications.*

☐ Purchase Order Number \_\_\_\_\_

(Please enclose)

Authorized Signature \_\_\_\_\_

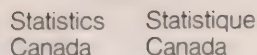
Fax

Please ensure that **all information** is completed.

GRAND TOTAL

PF 093238

## THANK YOU FOR YOUR ORDER!



# Canada



**MODALITÉS DE PAIEMENT:**

Division du marketing  
Vente des publications  
Statistique Canada  
Ottawa (Ontario)  
Canada K1A 0T6



1-800-267-6677



(613) 951-1584

Faites débiter votre compte VISA ou MasterCard. De l'extérieur du Canada et des États-Unis, composez le (613) 951-7277. Veuillez ne pas envoyer de confirmation.

VISA, MasterCard et bon de commande seulement.  
Veuillez ne pas envoyer de confirmation; le bon télécopié tient lieu de commande originale.

(Veuillez écrire en caractères d'imprimerie.)

Compagnie

Service

À l'attention de

Fonction

Adresse

Ville

Province

Code postal

Téléphone

Télécopieur

Veuillez vous assurer de remplir le bon **au complet**.

(Cochez une seule case)

 Veuillez débiter mon compte

 VISA MasterCard

N° de carte

Signature

Date d'expiration

 **Païement inclus**

Veuillez faire parvenir votre chèque ou mandat-poste à l'ordre du  
Receveur général du Canada – Publications.

 N° du bon de commande

(Veuillez joindre le bon)

Signature de la personne autorisée

[illegible]

► Veuillez noter que les prix au catalogue pour les É.-U. et les autres pays sont donnés en dollars américains.

▶ TPS N° R121491807

► Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du  
*Receveur général du Canada – Publications.*

► Les clients canadiens paient en dollars canadiens et ajoutent la TPS de 7 %. Les clients à l'étranger paient le montant total en dollars US tirés sur une banque américaine.

TOTAL

**RÉDUCTION**  
(s'il y a lieu)

**TPS (7 %)**  
(Clients canadiens seulement)

TOTAL GÉNÉRAL

PF 093238

**MERCI DE VOTRE COMMANDE!**

Statistique  
CanadaStatistics  
Canada

# Canada

# HIRE OUR TEAM OF RESEARCHERS FOR \$53 A YEAR



# NOTRE ÉQUIPE DE CHERCHEURS EST À VOTRE SERVICE POUR 53\$ PAR ANNÉE

Subscribing to **Perspectives on Labour and Income** is like having a complete research department at your disposal. Solid facts. Unbiased analysis. Reliable statistics.

But **Perspectives** is more than just facts and figures. It offers authoritative insights into complex labour and income issues, analysing the statistics to bring you simple, clear summaries of where the labour market and income distributions are headed.

Our team of experts is working to bring you the latest labour and income data. Each quarterly issue has:

- topical articles on current labour and income trends
- more than 50 key labour and income indicators
- a review of ongoing research projects
- information on new survey results

As a special bonus, twice a year you will also receive a Labour Market Review, giving you up-to-the-minute analysis and data of how the labour market has performed over the last six months or year.

**And all for only \$53.00.**

Thousands of Canadian professionals turn to **Perspectives** to discover new trends in labour and income and to stay up-to-date on the latest research findings. As a subscriber, you will get the inside story.

We know you'll find **Perspectives** indispensable. **GUARANTEED.** If you aren't convinced after reading your first issue, we'll give you a **FULL REFUND** on all outstanding issues. Order your subscription to **Perspectives** today.



S'abonner à **L'emploi et le revenu en perspective**, c'est disposer d'une division entière de chercheurs à votre service. Des faits solides. Des analyses objectives. Des statistiques fiables.

La publication n'a pas que des faits et des chiffres. Elle offre également des analyses de fond sur des questions complexes touchant l'emploi et le revenu, de façon à fournir des indications claires et précises sur les tendances actuelles du marché du travail et de la répartition des revenus.

Notre équipe de spécialistes travaille activement afin de mettre à votre disposition des données actuelles sur l'emploi et le revenu. Dans chacun des numéros trimestriels, vous trouverez

- des articles de fond rédigés par des spécialistes de l'emploi et du revenu;
- plus de 50 indicateurs clés de l'emploi et du revenu;
- un aperçu des projets de recherche en cours;
- de l'information provenant des nouvelles enquêtes.

En plus, vous recevrez une revue du marché du travail, un supplément publié deux fois par année.

**Tout cela pour 53 \$ seulement!**

Des milliers de professionnels au Canada consultent **Perspective** pour connaître les tendances de l'emploi et du revenu, ainsi que les plus récents résultats de recherche. Votre abonnement vous permettra de connaître tous les faits.

Nous savons que **L'emploi et le revenu en perspective** deviendra pour vous un outil indispensable. Nous le garantissons. Si vous n'êtes pas satisfaits après avoir lu le premier numéro, nous vous **REMBOURSERONS** le montant payé pour les numéros à venir. Abonnez-vous à **Perspective** dès aujourd'hui.

## ORDER NOW!

For only \$53 (plus \$3.71 GST) you will receive the latest labour and income research (4 issues per year). Subscription rates are US\$64 for U.S. customers and US\$74 for customers outside North America. Fax your Visa or MasterCard order to: 613-951-1584

Call toll free:

**1-800-267-6677**

Or mail to:

Publication Sales and Service  
Statistics Canada  
Ottawa, Ontario K1A 0T6  
Or contact your nearest  
Statistics Canada Reference  
Centre listed in this  
publication.

## ABONNEZ-VOUS DÈS MAINTENANT!

Pour 53 \$ seulement (plus 3,71 \$ de TPS), vous recevrez les plus récentes recherches sur l'emploi et le revenu (quatre numéros par année). L'abonnement est de 64 \$ US aux États-Unis et de 74 \$ US à l'extérieur de l'Amérique du Nord. Faites parvenir votre commande par télécopieur (Visa ou MasterCard) : 613-951-1584

par téléphone (sans frais) :

**1-800-267-6677**

par courrier :

Publications - Ventes et services  
Statistique Canada  
Ottawa (Ontario) K1A 0T6  
ou contactez le bureau de Statistique  
Canada le plus proche.  
(Voir la liste dans la  
présente publication.)



# DID YOU KNOW...

THAT TABULATIONS FROM  
THE *HOMEOWNER  
REPAIR AND  
RENOVATION SURVEY*  
ARE NOW AVAILABLE IN  
CUSTOM FORMAT?

Statistics Canada offers special tabulations from its extensive database. From your specifications, we can provide you with data on renovation and repair expenditures by socio-demographic and geographic characteristics.

Data from the *Homeowner Repair and Renovation Survey* database can be **customized and cross-tabulated** by a wide range of variables, such as:

- *expenditure level*
- *province*
- *size of area of residence*
- *type and value of dwelling*
- *age of household head*
- *household income*
- *period of construction*
- *year moved to dwelling*

These special tabulations will allow you to track your current and target your potential markets with precision, segment characteristics of spending patterns with ease and identify trends. As well, you can get tabulations in the medium of your choice – paper or diskette.

## Unsure of what you need or where to start?

Contact your nearest Regional Office listed on the inside cover of this publication. Our consultants can help you define your information needs and recommend products and services to meet them.

Call a Statistics Canada consultant today...  
and turn data into information.

# SAVIEZ-VOUS...

QUE DES TABLEAUX PROVENANT  
DE *L'ENQUÊTE SUR LA  
RÉPARATION ET LA RÉNOVATION  
DU LOGEMENT* SONT  
MAINTENANT DISPONIBLES EN  
FORMAT PERSONNALISÉ?

Statistique Canada offre des tableaux personnalisés tirés de sa vaste banque de données. À partir de vos spécifications, nous pouvons vous fournir des données sur les dépenses en réparation et en rénovation selon des caractéristiques socio-économiques et géographiques.

Les données tirées de la banque de données de *L'enquête sur la réparation et la rénovation du logement* peuvent être **personnalisées et jumelées** selon un large éventail de variables, notamment:

- *niveau de dépense*
- *province*
- *taille de la région de résidence*
- *genre et valeur du logement*
- *âge du chef de ménage*
- *revenu du ménage*
- *période de construction*
- *année de l'emménagement*

Ces tableaux personnalisés vous permettront de cerner vos marchés actuels et cibler vos marchés potentiels avec précision, segmenter les caractéristiques des habitudes de dépense avec facilité et identifier les tendances. De plus, vous pouvez obtenir les tableaux dans le médium de votre choix, soit sur papier ou sur disquette.

## Incertain(e) de ce dont vous avez besoin ou par où commencer?

Communiquez avec le Centre de consultation le plus près figurant à l'endos de la page couverture de cette publication. Nos experts-conseils peuvent vous aider à définir vos besoins en information et vous recommander les produits et services rencontrant ces besoins.

Téléphonez à un expert-conseil de Statistique Canada dès aujourd'hui...  
et transformez les données en information.

374000048



Statistics Canada  
Statistique Canada

Canada







JUN 8 1994



